

(Horta-Guinardó)

Ref: ONB2503003



## Vivienda tipo Dúplex de Obra Nueva en El Guinardó

Impecable vivienda tipo dúplex, ubicada en planta baja, en edificio de nueva construcción ubicado en El Guinardo, cerca de todos los servicios, zonas verdes, y excelentes comunicaciones. La vivienda consta de 112m2 construidos, distribuidos en 71m2 en planta baja y 41m2 en planta altillo. La planta baja se distribuye en salón comedor con cocina semi equipada, dos habitaciones dobles y un baño completo, y el altillo es tipo open plan con segundo baño completo. Destaca por la altura de los techos y luz natural. El edificio dispone de zona comunitaria con piscina en la cubierta, con vistas panorámicas a la ciudad y hasta el mar. Disponibilidad de aparcamiento y trastero (no incluidos en el precio).

Barcelona / Horta-Guinardó

Superficie  
112 m<sup>2</sup> - 112 m<sup>2</sup>  
Unidades  
1  
Finalización  
Q4 2023

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio desde 510,000 €

(Horta-Guinardó)

Ref: ONB2503003

### Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Dúplex	Bajo 4ª	112 m <sup>2</sup>	3	2	510.000 €	Disponible

(Horta-Guinardó)

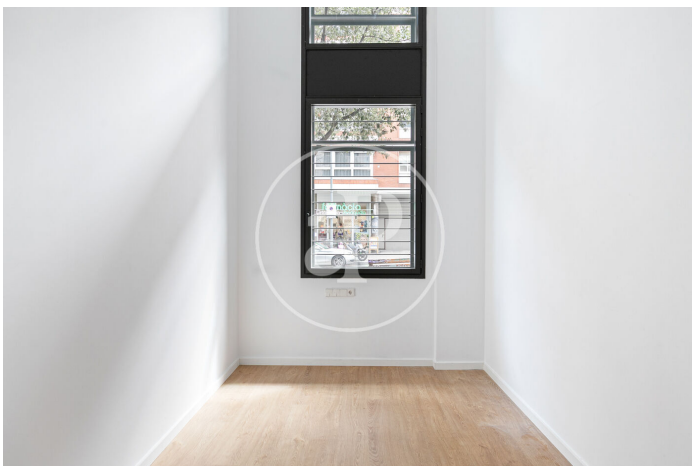
Ref: ONB2503003





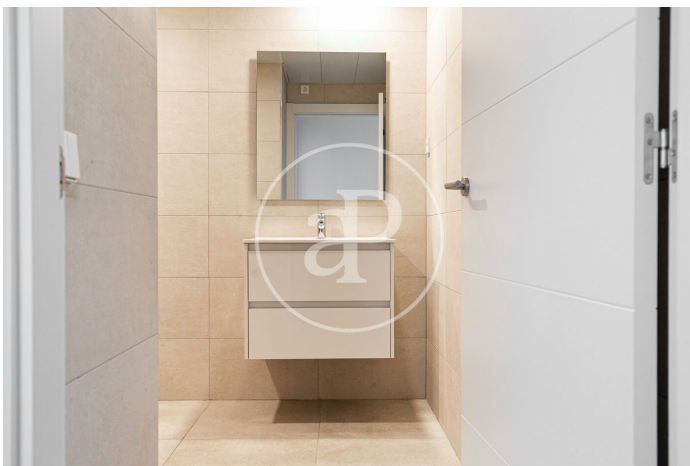
(Horta-Guinardó)

Ref: ONB2503003



(Horta-Guinardó)

Ref: ONB2503003



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>