

(Malasaña - Universidad)

Ref: ONM2502005



Pisos de Obra Nueva en calle Montealeón

Ubicado en el corazón de Malasaña, en la emblemática Calle Montealeón, este edificio representa una oportunidad única de inversión en una de las zonas más dinámicas y cotizadas de Madrid. Se trata de un proyecto de rehabilitación integral, el inmueble se transformará en un espacio moderno y funcional, manteniendo el encanto arquitectónico del barrio. Ideal para desarrollar residencial prime, apartamentos turísticos o coliving, el edificio ofrece una combinación perfecta de tradición y vanguardia. El proyecto consta de 9 estudios y 5 viviendas de 2 dormitorios con acceso directo a un parking robotizado de más de 40 plazas. Cada detalle sale a la luz tras una rehabilitación que tiene como premisa la optimización del diseño y la funcionalidad de cada uno de los 14 apartamentos del edificio. Si buscas un activo exclusivo con gran potencial en una de las áreas más vibrantes de Madrid, Montealeón, es la inversión ideal. Contáctanos para más información sobre esta oportunidad única.

Madrid / Malasaña - Universidad

Superficie
43 m² - 98 m²
Unidades
5
Finalización
Q4 2025

✓ AACC

Precio desde 395,000 €

(Malasaña - Universidad)

Ref: ONM2502005

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Piso	2° C	98,60 m ²	2	2	780.000 €	Disponible
Piso	3° C	98,60 m ²	2	2	765.000 €	Reservada
Piso	4° A	44,10 m ²	-	1	395.000 €	Reservada
Piso	4° B	43,60 m ²	-	1	395.000 €	Disponible
Piso	4° C	98,60 m ²	2	2	830.000 €	Disponible

(Malasaña - Universidad)

Ref: ONM2502005

