



# Orange Valley



South facade

RESIDENTIAL COMPLEX

Fachada sudoeste



*Imagen con propósitos ilustrativos sin valor contractual. El proyecto puede ser modificado por razones técnicas o estéticas o by order of the authorities*

*Furniture and appliances shown are purely decorative and are not included in the villa*

*Imagen con propósitos ilustrativos sin valor contractual. El proyecto puede ser modificado por razones técnicas o estéticas o by order of the authorities*

*El mobiliario y aparatos que se muestran son meramente decorativos y no se incluyen en la vivienda.*



# Orange Valley



communal gardens and swimming pool

COMMUNITY VILLAS

zonas comunes ajardinadas y piscina



*Image for illustrative purposes without contractual value. The project may be modified due to technical or aesthetic reasons or by order of the authorities.*

*Furniture and appliances shown are purely decorative and are not included in the villa.*

*Imagen con propósitos ilustrativos sin valor contractual. El proyecto podría ser modificado por razones técnicas o estéticas o por orden de las autoridades.*

*El mobiliario y menaje tiene carácter meramente decorativo y no se incluye en la vivienda.*





# Orange Valley



south southwest facade

COMMUNITY VILLAS

fachada sudoeste





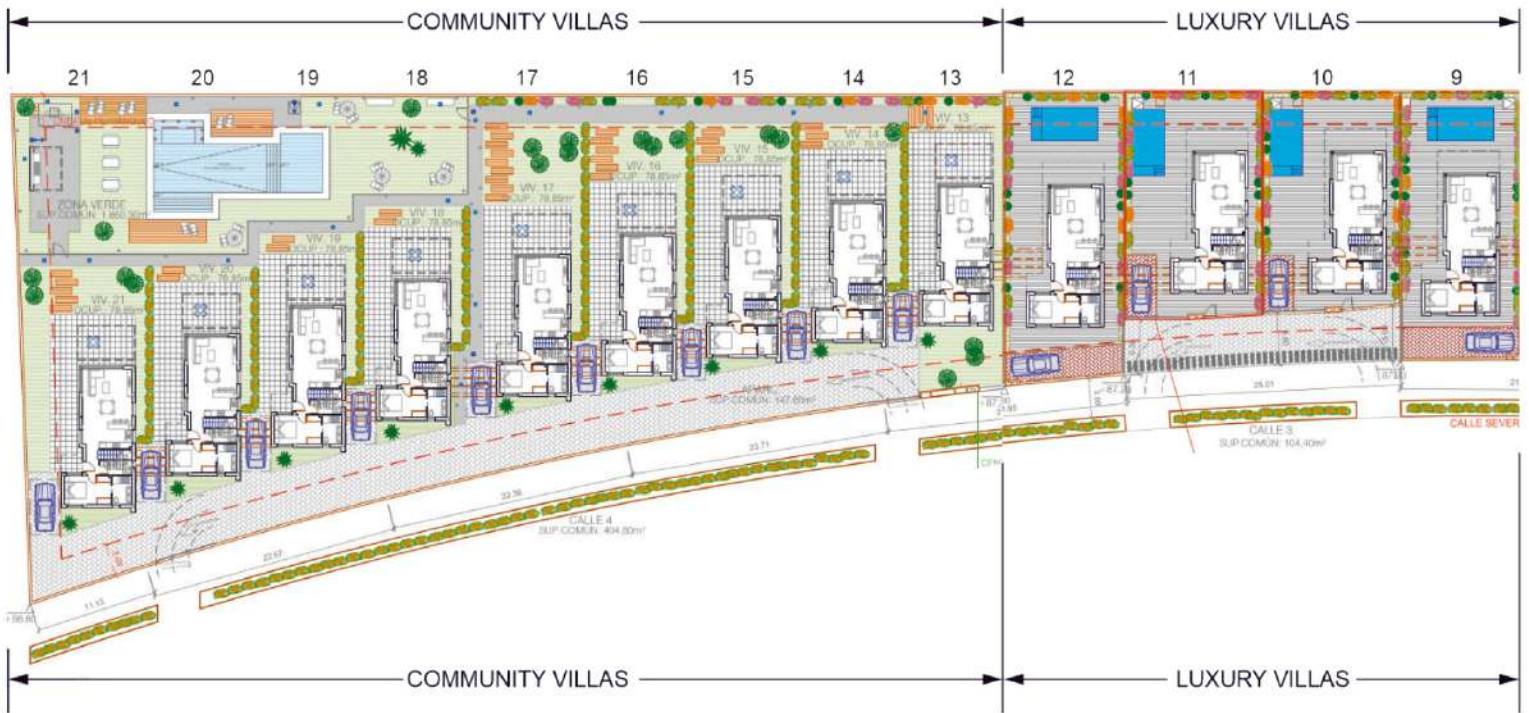
# Orange Valley



general plan

RESIDENTIAL COMPLEX

Plano del conjunto







# Orange Valley



en-suite bedroom

LUXURY AND COMMUNITY VILLAS

dormitorio en suite



*Imagen con fines ilustrativos sin valor contractual. El proyecto puede ser modificado por razones técnicas, o estéticas, a by order of the authorities*

Furniture and appliances shown are purely decorative and are not included in the villa

*Imagen con propósitos ilustrativos sin valor contractual. El proyecto puede ser modificado por razones técnicas, o estéticas, a by order of the authorities*

El mobiliario y menaje tiene carácter meramente decorativo y no se incluye en la vivienda.



# Orange Valley



master bedroom from upper terrace

LUXURY AND COMMUNITY VILLAS

dormitorio principal desde la terraza superior



*Image for illustrative purposes without contractual value. The project may be modified due to technical or aesthetic reasons or by order of the authorities.*

*Furniture and appliances shown are purely decorative and are not included in the villa.*

*Imagen con propósitos ilustrativos sin valor contractual. El proyecto puede ser modificado por razones técnicas o estéticas o by order of the authorities.*

*El mobiliario y menaje shown son carácter meramente decorativo y no se incluye en la vivienda.*



# Orange Valley



lounge, dining & kitchen

LUXURY AND COMMUNITY VILLAS

salón-comedor y cocina



Image for illustrative purposes without contractual value. The project may be modified due to technical or aesthetic reasons or by order of the authorities.

Furniture and appliances shown are purely decorative and are not included in the villa.

Imagen con propósitos ilustrativos sin valor contractual. El proyecto podrá ser modificado por razones técnicas o estéticas o por orden de las autoridades.

El mobiliario y menaje tiene carácter meramente decorativo y no se incluye en la vivienda.





# Orange Valley



LUXURY AND COMMUNITY VILLAS



*Image for illustrative purposes without contractual value. The project may be modified due to technical or aesthetical reasons or by order of the authorities*

*Furniture and appliances shown are purely decorative and are not included in the villa*

*Imagen con propósitos ilustrativos sin valor contractual. El proyecto puede ser modificado por razones técnicas o estéticas o by order of the authorities*

*El mobiliario y menaje tiene carácter meramente decorativo y no se incluye en la vivienda.*





# Orange Valley



south facade with swimming pool

LUXURY VILLAS

fachada sur con piscina





# Orange Valley



south facade with swimming pool

LUXURY VILLAS

fachada sur-sudeste



Image for illustrative purposes without contractual value. The project may be modified due to technical or aesthetic reasons or by order of the authorities.

Furniture and appliances shown are only illustrative and are not included in the villa.

Imagen con propósitos ilustrativos sin valor contractual. El proyecto puede ser modificado por razones técnicas o estéticas or by order of the authorities.

El mobiliario y menaje tiene carácter meramente ilustrativo y no se incluye en la vivienda.



surface areas

LUXURY AND COMMUNITY VILLAS

superficies

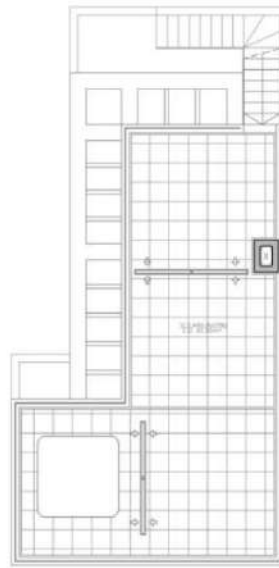
ground floor  
planta baja



first floor  
planta 1ª



solarium  
solarium



SUPERFICIES CONSTRUIDAS	M <sup>2</sup>	CONSTRUCTED AREA
Planta Baja	70,35	Ground floor
Planta Alta	48,10	Top floor
Terraza alta	17,75	Top floor terrace
Solarium	48,10	Solarium.
<b>Total</b>	<b>184,30</b>	<b>Total</b>



# Orange Valley



south southwest facade and swimming pool

CORNER VILLA

fachada sur-sudoeste y piscina



Image for illustrative purposes without contractual value. The project may be modified due to technical or aesthetical reasons or by order of the authorities

Furniture and appliances shown are purely decorative and are not included in the villa

Imagen con propósitos ilustrativos sin valor contractual. El proyecto podrá ser modificado por razones técnicas o estéticas, o by order of the authorities

El mobiliario y menaje (muebles, electrodomésticos) es meramente decorativo y no se incluye en la vivienda.





# Orange Valley



South southwest facade

CORNER VILLA

Fachada sur-sudoeste



Image for illustrative purposes without contractual value. The project may be modified due to technical or aesthetic reasons or by order of the authorities

Furniture and appliances shown are purely decorative and are not included in the villa

Imagen con propósitos ilustrativos sin valor contractual. El proyecto podría ser modificado por razones técnicas o estéticas or by order of the authorities

El mobiliario y menaje tiene carácter meramente decorativo y no se incluye en la viviendas.

floor plan with plot

CORNER VILLA

plano de planta con parcela



SUPERFICIES CONSTRUIDAS	M <sup>2</sup>	CONSTRUCTED AREA
Cerrada	135,00	In-door
Porche	11,10	Porch
Solarium	135,00	Solarium
<b>Total</b>	<b>281,10</b>	<b>Total</b>

Image for illustrative purposes without contractual value. The project may be modified due to technical or aesthetic reasons or by order of the authorities

Imagen con propósitos ilustrativos sin valor contractual. El proyecto podría ser modificado por razones técnicas o estéticas o by order of the authorities



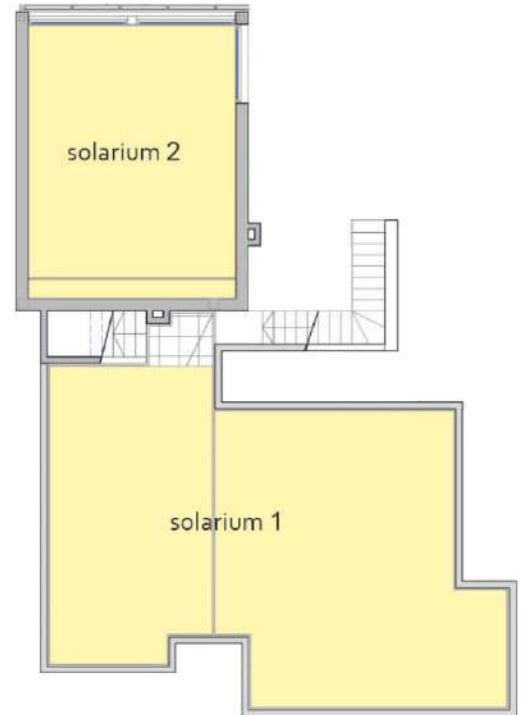
floor plan

CORNER VILLA

plano de planta vivienda



SUPERFICIES CONSTRUIDAS	M <sup>2</sup>	CONSTRUCTED AREA
Cerrada	135,00	In-door
Porche	11,10	Porch
Solarium	135,00	Solarium
<b>Total</b>	<b>281,10</b>	<b>Total</b>





BELLA VILLA  
MEDITERRANEA

# Orange Valley



LO ROMERO  
GOLF

location

RESIDENTIAL COMPLEX

ubicación

<https://goo.gl/maps/sKgDLZJ8kvK5owwBA>



+34 696751598



+34 965 028 051



[sales@bellavillamediterranea.com](mailto:sales@bellavillamediterranea.com)