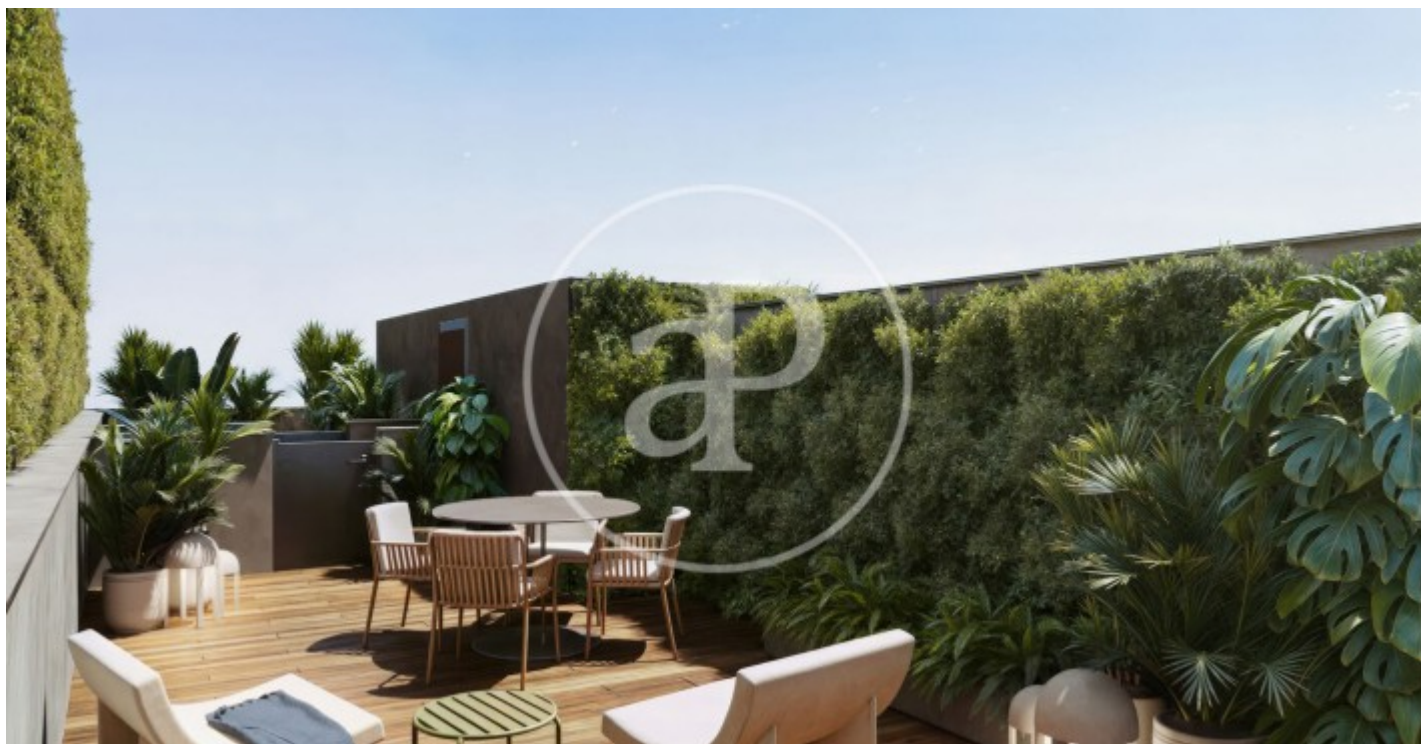


(Camp d'en Grassot - Gràcia nova)

Ref: ONB2409004



### *Pisos de Obra Nueva con terraza en Gràcia Nova*

Bienvenidos a Pau Alsina, un proyecto de obra nueva en el barrio de Camp d'en Grassot y Gràcia Nova. Una finca regia compuesta de 7 viviendas que reflejan la esencia de la arquitectura modernista de Barcelona. Cada una de las viviendas cuenta con terraza privada, permitiendo acceder a un espacio exterior y refugio en el centro de la ciudad. Este encantador vecindario se caracteriza por su ambiente acogedor, plazas dinámicas y su patrimonio arquitectónico, brindando un estilo de vida inigualable en el corazón de la ciudad. Gracia es uno de los distritos más distintivos y encantadores de Barcelona. Situado al norte del centro es famoso por sus pintorescas calles estrechas y su rica tradición cultural y artística, con eventos destacados como las Fiestas de Gracia. Las calles están llenas de pequeñas boutiques, tiendas de artesanía, librerías independientes y galerías de arte. Las plazas, como Plaza del Sol, Plaza de la Vila de Gracia y Plaza de la Revolución, son el corazón social del barrio. Ubicado a pocas cuadras del arbolado Paseo de San Juan, el Parque de les [...]

Barcelona /  
Camp d'en Grassot - Gràcia nova

Superficie  
48 m<sup>2</sup> - 68 m<sup>2</sup>  
Unidades  
7  
Finalización  
Q4 2025

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio desde 385,000 €

(Camp d'en Grassot - Gràcia nova)

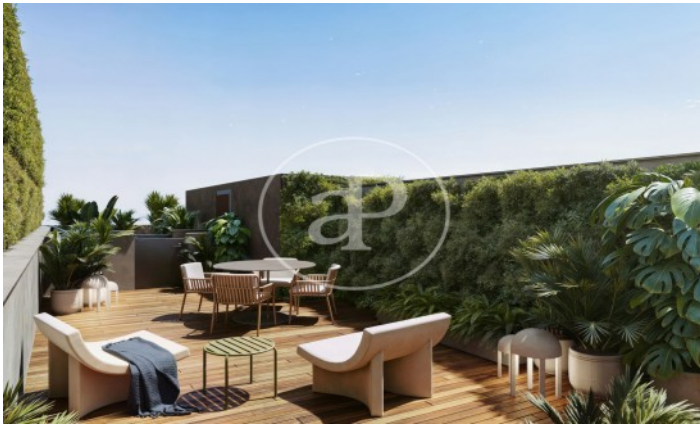
Ref: ONB2409004

### Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Duplex	Bajo A	65,46 m <sup>2</sup>	1 (5,37 m <sup>2</sup> )	1	2	415.000 €	Disponible
Duplex	Bajo B	68,14 m <sup>2</sup>	1 (5,36 m <sup>2</sup> )	1	2	428.000 €	Disponible
Piso	Bajo C	49,59 m <sup>2</sup>	1 (10,95 m <sup>2</sup> )	1	1	395.000 €	Disponible
Piso	1° A	48 m <sup>2</sup>	1 (21,20 m <sup>2</sup> )	1	1	385.000 €	Disponible
Piso	1° B	48 m <sup>2</sup>	1 (21,20 m <sup>2</sup> )	1	1	385.000 €	Disponible
Piso	2° A	48 m <sup>2</sup>	1 (21,20 m <sup>2</sup> )	1	1	390.000 €	Disponible
Piso	2° B	48 m <sup>2</sup>	1 (21,20 m <sup>2</sup> )	1	1	390.000 €	Disponible

(Camp d'en Grassot - Gràcia nova)

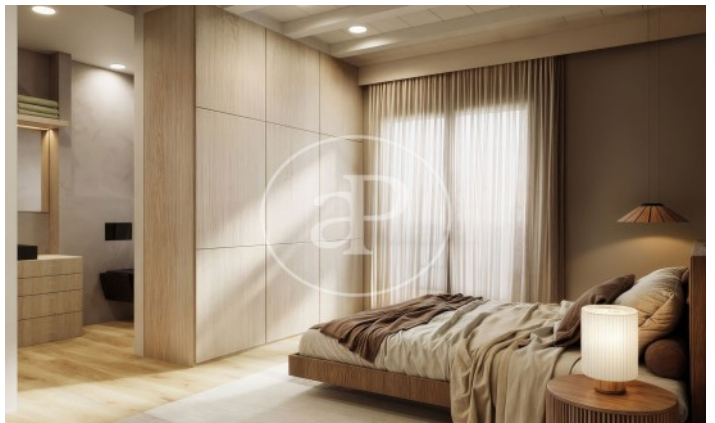
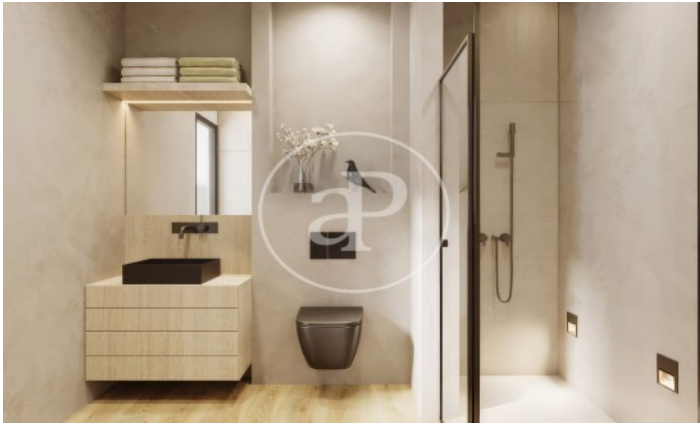
Ref: ONB2409004





(Camp d'en Grassot - Gràcia nova)

Ref: ONB2409004



(Camp d'en Grassot - Gràcia nova)

Ref: ONB2409004



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>