



### FACHADA EXTERIOR

- Fachada de cara vista sin trasdosado ni aislamiento interior.

### TABIQUERIA INTERIOR

- Separación entre locales con fábrica cerámica.
- Separación con espacios comunes con fábrica cerámica.

### REVESTIMIENTOS INTERIORES

- No previsto.

### FALSO TECHO

- No previsto.

### PAVIMENTO

- No previsto / hormigón armado.

### CARPINTERÍA EXTERIOR

- No previsto / el acabado será de pared de fábrica cerámica revocada y pintada con puerta de acceso peatonal metálica ciega.

### VENTILACIÓN

- Tubo metálico helicoidal para extracción de humos hasta cubierta diámetro 300 mm dentro de patinejo exclusivo.

### ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIÓN

- Previsión de instalación eléctrica de acuerdo con normativa vigente.
- Previsión de instalación de telecomunicación de acuerdo con normativa vigente.

### AGUA

- Previsión de contador en el interior de la batería de contadores comunitaria.

### CLIMATIZACIÓN

- Tubo para conexión climatización hasta zona reservada en cubierta para maquinaria.

### ASEO

- No se construyen, si se ejecuta la ventilación del aseo con tubo de chapa galvanizada de 150 mm hasta cubierta y así como la conexión del desagüe a la red de saneamiento del edificio, en cumplimiento del Código Técnico de la Edificación.

03\_2022

Los datos incluidos en esta memoria de calidades están sujetos a posibles modificaciones consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas o técnicas. La marca y modelo concreto de cada producto se hacen constar a efectos orientativos, por lo que los productos mencionados podrán ser sustituidos por otros de calidad equivalente de concurrir exigencias comerciales (incluidas de distribución de productos), jurídicas o técnicas que así lo aconsejen.