



SOL CUNIT

RESIDENCIAL AURELIA CAPMANY



La información contenida en el presente dossier es de carácter informativo y no constituye documento contractual, pudiendo sufrir variaciones por necesidades constructivas y de diseño. Las viviendas se entregan sin amueblar.

Convenientemente situada entre la ciudad y el mar

Viva en un ambiente tranquilo en Cunit, municipio costero de la Costa Dorada localizado en la comarca del Baix Penedés, en la provincia de Tarragona, comunidad autónoma de Cataluña, España.

Cunit se encuentra situado en la comarca del Bajo Panadés y en la provincia de Tarragona aunque está incluido en la tercera corona de la región urbana de Barcelona.

Las montañas más altas se encuentran en las sierras del norte. Destacan el cerro de Cal Santó, con 141 metros de altura, el cerro del Avenc (141,2 m) y el pico de la Nina (194,9 m).



En casas de diseño moderno y confortable

Tú espacio ideal, casas contemporáneas, con influencia minimalista, combinan funcionalidad con líneas limpias y ordenadas. En la planta baja, se encuentran las áreas sociales: cocina, comedor y salón con amplios ventanales y terrazas agradables. En el segundo nivel, se ubican las habitaciones. La fachada, dominada por el blanco, contrasta con revestimientos de tonos naturales.

Pensando en la eficiencia energética, tecnología y sostenibilidad.

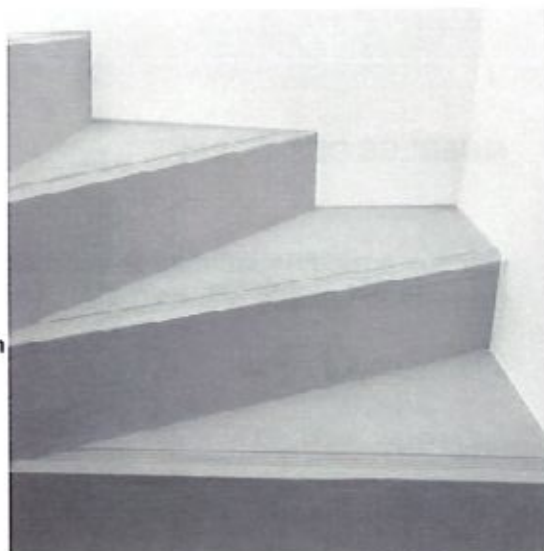
Sistema de materiales que tienen una completa economía y salud al medio ambiente



ESCALERAS INTERIORES



Escaleras Terminadas con porcelánico, con la misma terminación que el resto de los pavimentos.



PARAMENTOS VERTICALES

La terminación de las paredes interiores de toda la vivienda será pladur y pintado de color blanco con pintura plástica mate con protección a las manchas.



PUERTAS

MATERIAL: Madera Lacada Blanca

COLOR: BLANCO

MANETA INOX



COCINA

ENCIMERA Y ZOCALOS

Porcelánico Calacatta.

Combinación con pavimentos porcelánico rectificado



LAVABOS



Combinación de pavimentos y paredes porcelánicos - Himalaya argos

PAVIMENTOS



Tipo: Rectificado
Formato: 80x80 cm
Color: cenizo



SANITARIOS

LAVABOS SECUNDARIOS Y PRINCIPAL



INODORO
MODELO THE GAP COMPAC
INCLUSO TAZA Y TAPA



LAVABO
COLOR BLANCO
BOLD



GRIFO LAVABO
COLOR CROMADO



COLUMNA DE DUCHA
COLOR CROMADO

FACHADA

SISTEMA DE AISLAMIENTO DE FACHADAS

Sistema de aislamiento de fachada en Monocapa - Weber- Aplacado en paramentos

Aplacado en paramentos verticales- ceramica decorativa.



SISTEMA DE TEJADO INVERTIDA

Las diversas capas superpuestas garantizan una perfecta impermeabilización y aislamiento formando así un sistema sostenible.



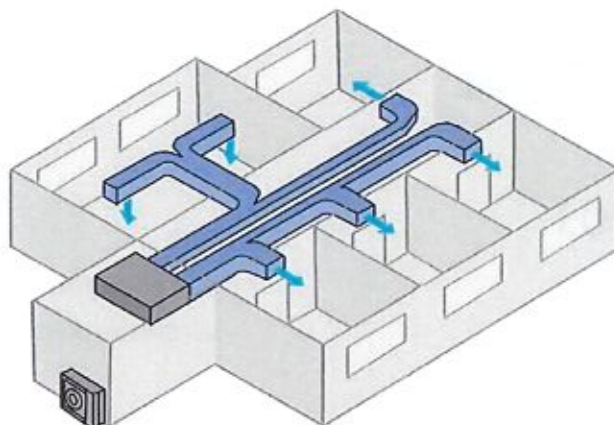
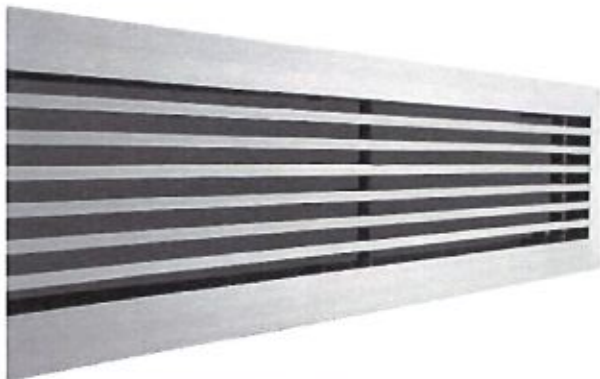
CARPINTERIA EXTERIOR

Cerramiento principal del acceso a las variantes de calle y divisorios entre parcelas.

chapa galvanizada ral. 7016



Calefacción/ Aire acondicionado



CLIMATIZACION

Tecnología inverter

Equipos independientes

SISTEMA DE CALEFACCIO I AIRE CONDICONAT PER CONDUCTES .

climatización centralizada según época del año

zonificación

Mejora estética

Electrificación viviendas

Se entregará con la instalación eléctrica tipo, de una vivienda unifamiliar aislada. la instalación iniciará con la red de tierra general, acometida desde el módulo contador monofásico a 230v para una potencia máxima de 9.2 kw.

Mecanismos eléctricos

Iluminación interior LED

