



MEMORIA CALIDADES PROMOCION VILAFORTUNY 8 PAREADOS CARRER MAS CLANXET 26

- 135m2 construidos 100 m2 útiles.
- 4 habitaciones, 3 baños, cocina/comedor
- Puerta entrada vivienda Acorazada alta seguridad
- Puertas de interior macizas lacadas en blanco con 4 franjas horizontales.
- Tarima sintética Ac4 con superficie sincronizada.
- Ventanas en Aluminio lacado negro o PVC Negro con rotura de puente térmico y cristales con cámara.
- Persianas motorizadas preinstalación para Domótica.
- Muebles de cocina en formica blanco mate anti-huella con tirador integrado. Electrodomésticos Balay
- Aire acondicionado/bomba Calor por conductos.
- Aerotermia para agua caliente.
- Ventana de techo en pasillo con apertura manual.
- Jardín privado
- Aljibe 3000 litros con captación de aguas pluviales para uso en jardín.
- Fachada obra vista con decoraciones en paneles imitación madera.
- Revestimientos y pavimentos de primera calidad
- Placas solares fotovoltaicas potencia nominal 2,500w
- Mamparas, giferia de ducha termostaticas integradas en pared + Luvia techo, Sanitarios Roca o similar
- Pre-instalación Descalificador Agua.