

MEMORIA DE CALIDADES:

- Divisiones interiores en tabiquería seca.
- Cubierta plana no transitable.
- Instalación eléctrica para 5750 W con cinco circuitos según R.E.B.T.
- Instalación de telecomunicaciones con tomas por viviendas según R.I.T.C. de TV, TV Por cable y telefonía.
- Suelo entarimado de madera, Excepto en cocinas y baños que será cerámico.
- Alicatados con azulejos de primera calidad, en las zonas indicadas por la Dirección Facultativa.
- Enfoscado de mortero blanco en paramentos exteriores
- Carpintería exterior en color a definir por la Dirección Facultativa con acristalamiento doble tipo Climalit.
- Persianas con lamas de PVC con cajón compacto, montadas en las carpintería de los dormitorios.
- Carpinterías interiores de paso de madera lacada y canteadas a dos caras.
- Preinstalación de cargador eléctrico para coches.
- Puerta de entrada metálica decorativa, con cerradura y tres puntos de anclajes.
- Pintura interior lisa blanca en paredes y techos.
- Preinstalación de aire acondicionado tipo Split en todos los dormitorios y salón.
- Instalación de Agua Caliente Sanitaria mediante equipo de aerotermia.
- Zona de tendedero.
- Seguro por diez años según la ley de ordenación de la edificación.

EXTRAS:

- Pack Energía: aerotermia con fotovoltaica para autoconsumo.
- Cargador eléctrico para vehículos.
- Armarios empotrados.
- Sistema de climatización mediante bomba de calor: calefacción y refrigeración.
- Pack Domótica.

MEMORIA DE CALIDADES