

MEMORIA DE CALIDADES
OBRA C/ LLEIDA 60
EL PRAT DE LLOBREGAT

- Pavimento de parqué flotante sintético AC5.
- Carpintería interior lacada blanca.
- Armarios empotrados con patas de madera lacadas blancas y interiores forrados en melamina.
- Carpintería exterior de aluminio lacado con tratamiento de puente térmico y cristales dobles con cámara de aire.
- Divisiones interiores en Pladur.
- Baños alicatados con cerámica. Muebles de baño, espejo, luces y grifería monomando cromadas. Sanitarios color blanco. Accesorios de baño. Marca Roca o similar.
- Muebles de cocina altos y bajos, con encimera de Silestone, placa de inducción, horno eléctrico, microondas y campana extractora marca Balay o similar.
- Climatización y generación de agua caliente sanitaria mediante aerotermia de la marca Mitsubishi o similar. Sistema individualizado y de alta eficiencia energética.
- Instalación de aire acondicionado, frio y calor, mediante bomba de calor con canalización al salón y habitaciones, termostato de ambiente. Splits en los altillos.
- Video-portero, antena colectiva de televisión, antena parabólica y canalización telefónica.
- Red de datos con presas en todas las habitaciones y en el salón.
- Aislamiento térmico en fachadas y cubierta.