

# LA BÓVILA

## PALS

### MEMORIA DE CALIDADES

#### ACABADOS EXTERIORES Y ESTRUCTURA

La construcción de las viviendas combina los elementos característicos de la arquitectura tradicional de la zona con los innovadores sistemas constructivos actuales.

Destacan las fachadas exteriores a calle de piedra y con sistema aislamiento térmico exterior (SATE), fachadas interiores con revocado, cubiertas de teja árabe envejecida con aislamiento térmico, ventanas y balconeras de madera lacada con ruptura de puente térmico y cristales dobles con cámara. Balconeras de aluminio de iguales características para las grandes aberturas.

Estructura de cubierta inclinada con vigas de madera y pieza cerámica  
Forjados horizontales de bovedillas cerámicas.

Todos estos elementos, que dan una fuerte personalidad a la promoción, se combinan con acabados interiores modernos y confortables.

#### ACABADOS INTERIORES

Pavimento de gres porcelánico en planta baja y baños. Parquet en planta primera.

Escalera de estructura metálica y peldaños de parquet

Cocina con mobiliario a medida y con isla central totalmente equipada, con electrodomésticos integrados, encimeras de resina con fregadero continuo.

Baños con gres porcelánico.

Sanitarios suspendidos con cisternas empotradas, griferías termostáticas para duchas y bañeras. Encimeras a medida y espejos retroiluminados

#### INSTALACIONES

Climatización y agua caliente por sistema de  
Aerothermia

Descalcificador de agua

Punto de carga vehículo eléctrico