

NAKAR

Memòria de qualitats

EXTERIOR

- Façana principal amb aplacat ceràmic de Saloni de color blanc.
- Façana posterior aplacat ceràmic de Saloni de color blanc.
- Terrasses transitables amb acabat de gres porcellànic antilliscant de la marca Saloni, tipus Petralava color arena.
- Coberta no transitable acabada amb graves.
- Coberta transitable acabada amb gres antilliscant.
- Fusteria exterior d'alumini lacat (Ral 5011), oscil·lo batent amb tancament estanc i tancament de pont tèrmic.
- Envidrament amb doble vidre i cambra d'aire.
- Baranes de terrasses en vidre de seguretat transparent.
- Persianes enrotllables de lamel·les d'alumini (Ral 5011), amb aïllament tèrmic a la part interior.
- Porta d'entrada a l'habitatge de seguretat, de fusta amb tancament de 3 punts.

INTERIORS

- Distribució interior de l'habitatge amb envans de guix laminat sobre estructura metàl·lica autoportant amb aïllament interior de llana mineral.
- Paviment interior de gres porcellànic de la marca Saloni al bany model Petralava color arena i de parquet sintètic categoria AC4 i sòcol blanc de la firma Parador a la resta de l'habitatge.
- Fals sostre de guix laminat a tot l'habitatge. Al bany fals sostre desmuntable d'alumini blanc.
- Pintura plàstica llisa a tots els paraments no alicatats.
- Portes de fusta, acabat lacat blanc.
- Armaris encastats modulars de portes batents acabades en laca blanca, interior folrat amb prestatge i penjador.

CUINA

- Mobiliari complet amb tiradors ocults, mobles baixos de 80cm amb sòcol, alts de 90cm i tira de leds, amb calaixera, calaix casseroles i moble columna per forn i microones.
- Banc de cuina de Dekton de 12 mm de gruix i frontal del mateix material.
- Equipada amb placa d'inducció, forn, microones, campana extractora, rentavaixelles i nevera panel·lades i tot de la marca Bosch.

NAKAR

BANY

Bany

- Plat de dutxa extraplà de resina de color blanc, de 80cm d'amplada.
- Conjunt d'aixeta de dutxa monocomandament Grohe model Eurosmart.
- Moble de lavabo suspès amb calaixos, mirall i aplic.
- Aixeta de lavabo monocomandament Grohe Eurosmart.
- Inodor Roca The Gap Compact de color blanc.
- Paviment tipus Petralava model arena, i enrajolat Interior marfil i Morgan marfil al fons de la dutxa, ambdós de gres porcellànic de la marca Saloni.

INSTAL·LACIONS

- Aero-termo per la producció d'aigua calent sanitària i climatització mitjançant aire per conductes.
- Instal·lació elèctrica segons Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.
- Instal·lació de telecomunicacions segons Reglament
- Antena i preses de TV/FM a sala menjador i dormitori principal.
- Preses de telèfon/ethernet al saló i dormitoris.
- Video-porter electrònic per al control d'accés.

ZONA COMUNITARIA

- Piscina amb zona enjardinada i platja de fusta o look fusta a pl. baixa.
- Zona comunitària a pl. coberta amb barbacoa i pèrgola.
- Places d'aparcament al soterrani i pl. baixa.
- Ascensor amb doble embarcament
- Graons d'escala amb pedra natural (marbre) color beig