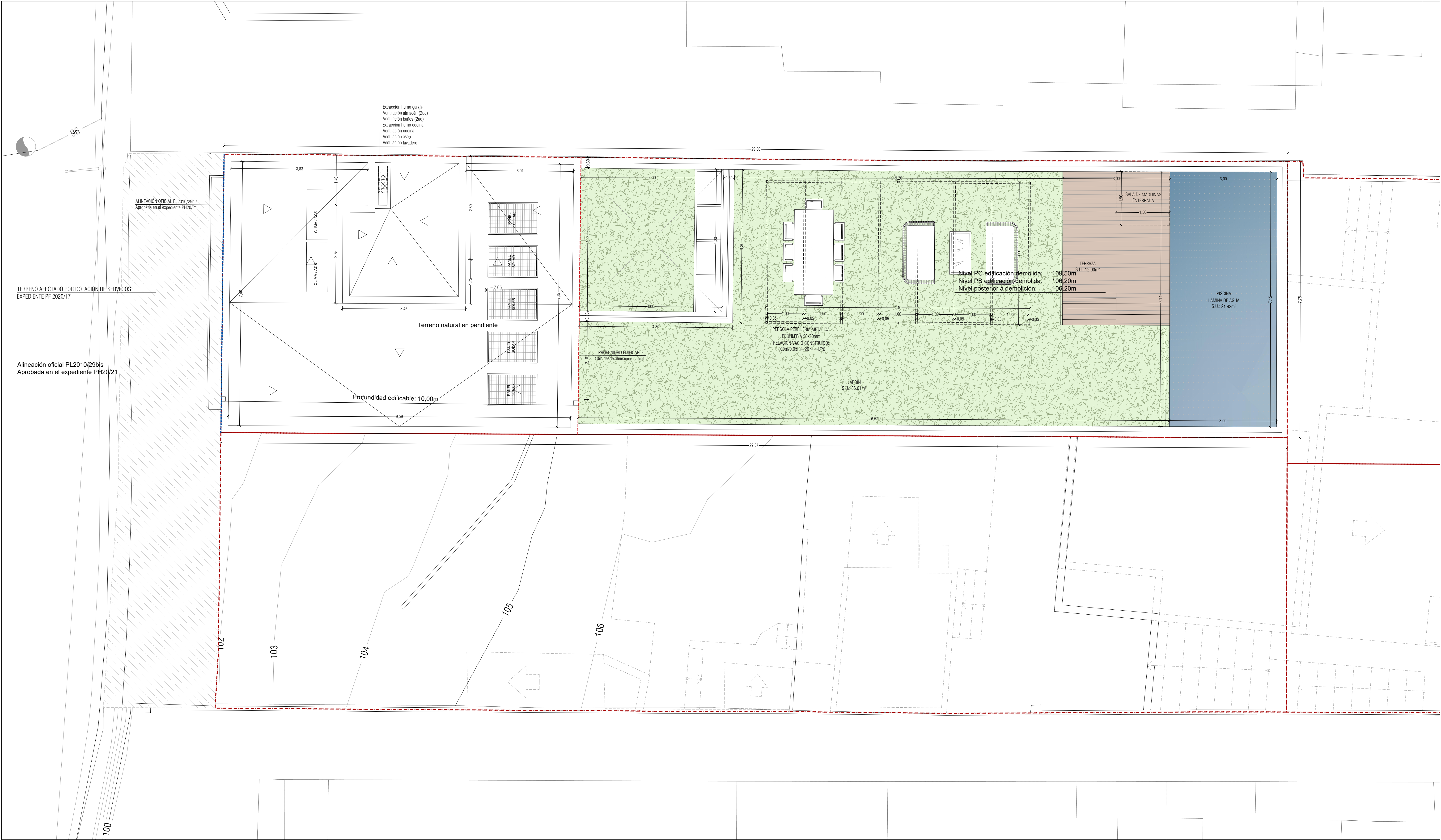




SUPERFICIES		
	CONSTR.	EDIFIC.
PLANTA SEMISÓTANO -2	0.00	0.00
-Superficie construida	97,66	0.00
PLANTA SEMISÓTANO -1		
-Superficie construida	60,82	0.00
PLANTA BAJA		
-Superficie construida	77,88	77,88
PLANTA PRIMERA		
-Superficie construida	77,88	77,88
PLANTA AZOTEA		
-Superficie construida	13,30	0.00
TOTAL	327.54	155.76

 CALLE TRAMVIA 31a
ESTADO ACTUAL
Superficie de parcela 231.34m²

CONDICIONES HIGIENICAS Y NORMAS DE HABITABILIDAD CUMPLIMIENTO REQUISITOS Y ANEXOS RD 145/1997 Y 20/2007											
	SUP.	SUP. M ²	DIAM. M ²	DIAM. M ²	ALT.	ALT. M ²	ILUM.	ILUM. M ²	VEH.	VEH. M ²	
Planta Semisótano -2											
Vestibulo	17,16	-	≥0,80	0,80	2,50	2,30	-	-	-	-	-
Garaje	27,14	-	≥2,40	-	2,50	-	-	-	-	-	-
Almacén	29,23	-	≥2,40	-	2,50	-	-	-	-	-	-
Planta Semisótano -1											
Distribuidor	4,90	-	≥0,80	0,80	2,50	2,30	-	-	-	-	-
Almacén	27,14	-	≥2,40	-	2,50	-	-	-	-	-	-
Atilla	13,23	-	≥2,40	-	2,50	-	-	-	-	-	-
Planta Baja											
Distribuidor	6,07	-	≥0,80	0,80	2,20	2,30	-	-	-	-	-
Dormitorio 1	11,45	30,00	≥2,40	2,40	2,50	2,50	5,30	1,15	2,80	0,58	-
Verider	3,43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Baño 1	5,43	2,00	≥1,40	1,40	2,20	2,30	-	-	325mm	325mm	-
Dormitorio 2	12,09	30,00	≥2,40	2,40	2,50	2,50	5,30	1,30	2,80	0,60	-
Baño 2	5,27	2,00	≥1,40	1,40	2,20	2,30	-	-	325mm	325mm	-
Dormitorio 3	10,92	30,00	≥2,40	2,40	2,50	2,50	4,40	1,30	2,30	0,55	-
Verider	5,31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Planta Baja											
Esena+Comedor+Cocina	42,83	22,80	≥2,40	2,40	2,50	2,50	13,80	4,29	6,30	2,15	-
Distribuidor	2,57	-	≥0,80	0,80	2,20	2,30	-	-	-	-	-
Alaa	2,06	1,30	≥0,80	0,80	2,20	2,30	-	-	-	325mm	-
Dormitorio 4	9,19	5,00	≥1,80	1,80	2,50	2,50	5,30	0,92	2,80	0,46	-
Total	232,78										

VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA

CARRER DEL TRAMVIA 31a. GÉNOVA. T.M. DE PALMA DE MALLORCA

P. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

ESCALA 1/50

EXP. H-192_31a

PLANO: P02

FECHA: JUNIO 2024

REVISIÓN

MODIFICACIÓN



ENRIQUE SERVERA AGUSTÍ

PROMOTOR

ANTONIO TUR GARCÍA

C/ TOMÁS FORTEZA Nº 55 BAJOS LOCAL 1. TEL: 971.418201. MAIL: INFO@HOMECART.ES 07006 PALMA.

COLABORADORES

PLANO
PLANO DE EMPLAZAMIENTO
ESTADO PROYECTO