



> CALIDADES

ACABADOS GENERALES 01

BAÑOS 02

COCINAS 03

INSTALACIONES 04

COLECCION TOWN

La serie Linkfloor Town de L'Antic Colonial representa una solución elegante y funcional para quienes buscan la belleza de la madera natural sin sacrificar la resistencia y durabilidad.

Este material vinílico de alta gama ofrece una estética refinada que imita con precisión la superficie de la madera, aportando calidez y sofisticación a cualquier ambiente.

Destaca también por su rendimiento técnico, ya que es resistente al agua y a la humedad. Por tanto, es una opción ideal para zonas húmedas como baños y cocinas.

El sistema de instalación de Linkfloor Town ha sido diseñado para garantizar la seguridad y la durabilidad de las uniones entre juntas. No es necesario encolar las tablas al suelo; en cambio, estas se colocan sobre una base de foam y se unen entre sí.

OPCIONES:

Disponemos de un formato de 22.8 X 180 cm con dos diferentes colores de acabado a elegir.

- CAMEL

- BEIGE.

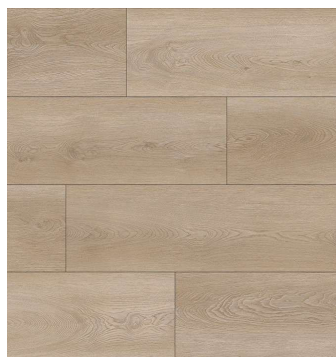
RODAPIÉ:

Se podrá elegir el rodapié de PVC de color blanco o a juego con el pavimento elegido (camel o beige)

PORCELANOSA



COLECCION: TOWN
COLOR: CAMEL
FORMATO: 22,8X180



COLECCION: TOWN
COLOR: BEIGE
FORMATO: 22,8X180

TERRAZAS

El pavimento de todas las terrazas, ya sean en el patio interior o en las fachadas exteriores, será de gres porcelánico de la marca CIFRE, Serie OVERLAND, en color gris, en un formato de 33,3 x 33,3 cm y acabado antideslizante por tratarse de espacios exteriores.

cifre
cerámica



SERIE:OVERLAND GREIG
COLOR: GRIS
FORMATO: 33 X 33
PASTA: PORCELÁNICO
ACABADO: ANTIDESLIZANTE



MUEBLE COMPACTO MARNE

BAÑO PRINCIPAL

Para el cuarto de baño de la habitación principal instalamos el mueble de baño, de la marca NOKEN_ PORCELANOSA, modelo MARNE.

El diseño funcional y la sencillez son el rasgo común en todas las piezas de esta colección que se adapta al espacio de baño de forma rápida y sencilla, aportando un diseño puro y neutro al espacio de baño.

El grifo se encuentra instalado en el centro.

El diseño del mueble es de 1 cajón de cierre amortiguado y se instala suspendido.

Dependiendo del espacio disponible en el cuarto de baño se colocará el tamaño más conveniente de mueble, la principal medida prevista es de 80 cm, si no pasaría a ser de 60 cm.

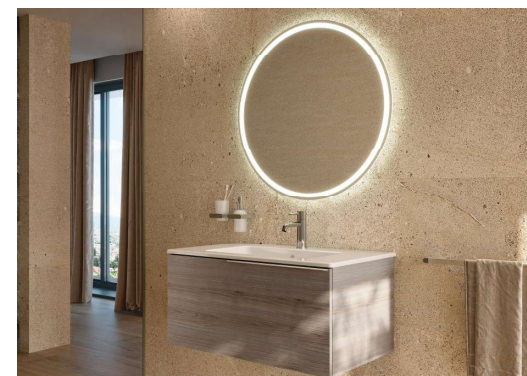
Se puede elegir el acabado en cualquiera de los 4 colores:

- Blanco brillo.
- Cerezo Ceniza
- Antracita.
- Roble Wenge

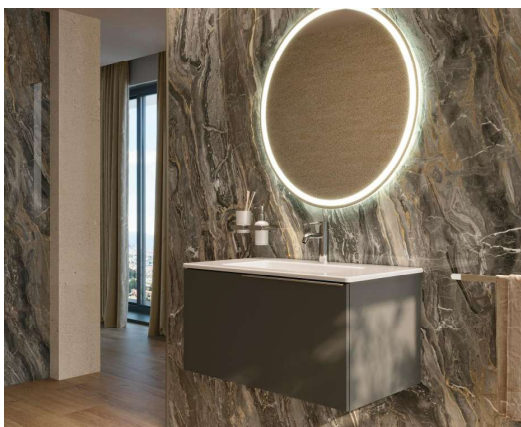
NOKEN PORCELANOSA



MARNE 80 CM - COLOR BLANCO BRILLO



MARNE 80 CM - COLOR CEREZO CENIZA



MARNE 80 CM - COLOR ANTRACITA



MARNE 80 CM - COLOR ROBLE WENGUE

LAVABO Y ENCIMERA

BAÑO PRINCIPAL

Para el cuarto de baño de la habitación principal instalamos el mueble de baño, de la marca **NOKEN_PORCELANOSA**, SERIE MARNE.

El lavabo Marne de Porcelanosa está fabricado en **KRION® Eco-Forest**, un material de superficie sólida compuesto por un 30% de materiales reciclados (resinas y polvo de bambú) que se adapta a las necesidades de diseño y sostenibilidad. Este material no poroso y de fácil limpieza

El grifo se encuentra instalado en el centro.

NOKEN PORCELANOSA



LAVABO SERIE MARNE 81X50 CM

BAÑO SECUNDARIO

Para el cuarto de baño de cortesía, instalamos **ENCIMERA**, de la marca **NOKEN_PORCELANOSA**, SERIE ONE.

Destaca por sus líneas rectas y por el predominio de las formas cuadradas. Su diseño minimalista se ve aumentado con la posibilidad de incorporar una estructura metálica negra a las encimera o un mueble en tono vulcano grey que destaca por su amplio cajón en cierre soft close y por su amplio uñero metálico. Elaborada con la tecnología **Krion Shell®**, la serie dispone de un copete perimetral prácticamente imperceptible que favorece la higiene y evita las salpicaduras, facilitando su limpieza y mantenimiento

El grifo se encuentra instalado en el centro.

Tiene incorporado el sifon de botella visto modelo **ROUND**



LAVABO SERIE ONE_ 61X50 CM



SIFON BOTELLA _SERIE ROUND

INODORO BAÑO PRINCIPAL

Inodoro Serie ACRO COMPACT

Set inodoro a tierra "rimless" con salida orientable y cisterna alimentación inferior izquierda 4,5/3 L.

EL Asiento del inodoro con bisagra amortiguada

Se trata de un inodoro de porcelana completo de tanque bajo compacto adosado a pared, tanque de doble descarga, enrasando sus líneas modernas y elegantes



**NOKEN
PORCELANOSA**

INODORO ACRO COMPACT

INODORO BAÑO SECUNDARIO

Inodoro Serie URBAN C

Inodoro rimless a tierra con salida orientable y orificio en ambos lados

Cisterna con alimentación inferior izquierda

EL Asiento del inodoro con bisagra amortiguada



INODORO URBAN C

PLATO DE DUCHA_ AMBOS BAÑOS

Plato de ducha **SERIE SLATE** de Noken_Porcelanosa, fabricado en resina, medidas de 100x80 cm

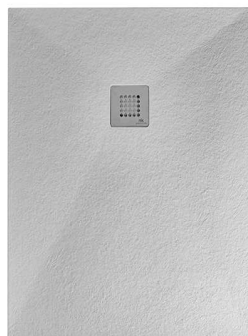
Características principales:

* Composición: Masa de carbonato cálcico natural y productos reciclados.

*Textura: Acabado imita la pizarra, ofreciendo una superficie antideslizante.

*Resistencia: Alto nivel de resistencia a impactos, arañazos, desgaste y productos químicos.

*Propiedades: Es reparable, higiénico, y contribuye a la estabilidad térmica.



PLATO DUCHA SLATE 100X80 CM

GRIFO PARA LOS LAVABOS

Para ambos baños se ha elegido el modelo HOTELS

Diseño elegante y cosmopolita. Inspirada en la vida urbana y sus protagonistas. Se caracteriza por formas notablemente esbeltas y un aspecto de conjunto elegante. La colección Hotels refleja una estética urbana, fusionándose armoniosamente en el ambiente de elegancia atemporal. Esta colección de grifería de baño marca tendencia, no sólo en el diseño sino también en los aspectos tecnológicos. Con un aireador que reduce el caudal y el consumo de agua en 4 litros/minuto, apertura en frío.



**NOKEN
PORCELANOSA**

GRIFO LAVABO SERIE HOTELS

COLUMNA DUCHA BAÑO PRINCIPAL

COLUMNA DUCHA SERIE SMART

Columna de ducha con grifería monomando, rociador, barra de ducha con soporte teleducha deslizante y teleducha multifunción.



COLUMNA DUCHA SERIE SMART

GRIFERÍA DUCHA BAÑO SECUNDARIO

MONOMANDO HOTELS EXTERNO DUCHA CROMO

KIT DUCHA HOTELS. Incluye soporte de ducha



MONOMANDO EXTERNO DUCHA SERIE HOTELS



SOPORTE DUCHA Y TELEDUCHA SERIE HOTELS

cifre

cerámica

ALICATADO BAÑOS

Para el Alicatado de los cuartos de baño, se trata de revestimientos a base de pasta blanca de CIFRE.

Esta colección de porcelánico imitación piedra se adapta a los interiores más modernos y sofisticados gracias a la discreción de sus vetas y delicados matices cromáticos.

Toda la belleza, estética y las mejores cualidades de diversas piedras naturales se reúnen en un solo material

Se podrá elegir entre dos opciones para cualquiera de los dos baños

* SERIE BURLINGTON:

Disponemos de un formato de 30X90 cm, rectificado, en color sand, (beig)

* SERIE CRICKET:

Disponemos de un formato de 30X90 cm, rectificado, en color White, (blanco)

Habrà una combinacion de pintura en una tonalidad similar a la del aplacado, pudiendose ser en una o dos de las paredes , siempre que no sea la zona de ducha y lavabo, que esas iran revestidas con el alicatado anteriormente detallado a eleccion del cliente.



SERIE: BURLINGTON
SAND
COLOR: BEIG
FORMATO: 30X90 CM



SERIE: CRICKET
WHITE
COLOR: BLANCO
FORMATO: 30X90 CM

MOBILIARIO

Para el mobiliario de las cocinas se podrá elegir entre 4 combinaciones diferentes, eligiendo una de ellas para los muebles bajos.

2 Colores Acabado Laminado Madera

- * ROBLE NUDOS NATURAL
- * NOGAL RUSTICO

2 colores Acabado laminado liso

- * COCO
- * CAFE LATTE

BANCADA

Para la bancada de la cocina y frontis zona bajo campana, se podrá elegir una de las 2 opciones de material PORCELANICO, de la marca NEOLITH, que detallo varias de muchas de las características técnicas que dicho material tiene:

* Ultrahigienico, Muy resistente, piedra Sinterizada (esta fabricado 100% de materia prima natural y reciclable)

OPCIONES A ELEGIR:

- PIETRA DI OSSO
- PIETRA DI LUNA

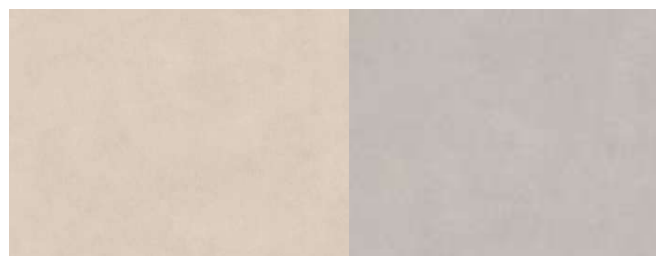
TENDENZZIA



ROBLE NUDOS NATURAL NOGAL RUSTICO



COCO CAFE LATTE



NEOLITH PIETRA DI OSSO NEOLITH PIETRA DI LUNA

**ELECTRODOMÉSTICOS
FREGADERO
GRIFO**

Los electrodomésticos serán de la marca TEKA y el fregadero de VERAVENT, con el grifo extraíble de la marca GRB.

ELECTRODOMÉSTICOS

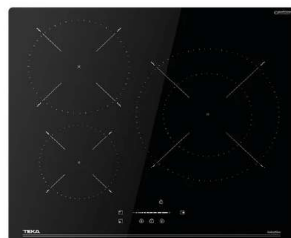
Los electrodomésticos incluidos serán la placa de inducción, la campana extractora decorativa, el horno y el microondas.

* La placa será de inducción. modelo IBC 63110 SSM BK_TEKA, en color negro. Touch Control MonoSlider, Temporizador de cocción. 3 zonas de cocinado

* La campana será decorativa modelo DSJ 650 INOX, 3 velocidades, motor doble turbina

* El horno multifunción será el modelo HSB 6360 INOX. Con mandos giratorios, 8 funciones de cocción.

* El microondas integrable, será el modelo MSEG-620 FI NEGRO-INOX. Cuenta con una capacidad de 20 litros, con grill, 5 niveles de potencia, 1000 w de grill



IBC 63110 SSM BK_TEKA



DSJ 650 INOX_TEKA



HSB 6360 INOX_TEKA



MSEG 620 FI NEGRO INOX_TEKA

FREGADERO

El fregadero será el modelo SIDNEY de la marca VERAVENT. De acabado en acero inoxidable pulido y con unas medidas de la cubeta de 50 x 40

GRIFO

El grifo será extraíble de la marca GRB, El modelo BAHO COMPO PLUS COMPC010B EXTRAIBLE. Con un cuerpo delgado de líneas rectas, caño extraíble para facilitar el trabajo en la zona de aguas y alto para facilitar el manejo de utensilios voluminosos.



SIDNEY_VERAVENT



BAHO COMPO PLUS_GAMMA

veravent

GAMMA

AIRE ACONDICIONADO

Todas las viviendas cuentan con instalacion completa de aire acondicionado por conductos, que incluye:

- Conductos de línea de frío/calor en cobre aislados según normativa vigente y cableado de conexión entre máquinas Interior/ Exterior.
- Conducto termostato desde la máquina interior.
- Máquina interior sobre falso techo en baño 2º
- Máquina exterior situada en zona habilitada en terraza comunitaria

MARCA: SAMSUNG

MODELO: AC100RXADKG/EU + AC100RNMDKG/EU

POTENCIA FRIG: 10 KW

POT CAL: 11,2 KW

POT ELC: 3 KW 220 V II



SAMSUNG

**AIRE ACONDICIONADO
Y AEROTERMIA**

AEROTERMIA (Bomba de calor para agua caliente)

* MODELO NUOS PLUS S2 WIFI, MARCA ARISTON

- Alto rendimiento energetico
- Reduccion de consumo y emisiones nocivas
- Bajo nivel de rumorosidad
- Conexion por Wifi, para conectar el producto a la aplicacion Ariston Net y optimizar consumos.
- Resistencia vitrificada para mayor durabilidad del producto.



ARISTON
Hogar del confort sostenible