



COMPUTO SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA BAJA

ZONA "A" (zona almacenamiento)	
zona distribuida fachada este	411,60 m ² Ⓐ
ZONA "B" (zona de oficinas)	
zona distribuida fachada norte	205,35 m ² Ⓑ
ZONA "C" (anexo exterior entrada)	
caseta transformador y anexos	48,70 m ² Ⓒ
ESPACIO DIAFANO (a doble altura)	
zona de nave sin divisiones	6717,75 m ² Ⓓ
SUPER. CONSTRUIDA CERRADA BAJA	
(A) + (B) + (C) + (D) =	7383,40 m ² ①
SUPER. CONSTRUIDA CERRADA TOTAL	
PLANTA BAJA	7383,40 m ² ①
PLANTA PRIMERA	616,95 m ² ②
(A) + (B) + =	8000,35 m²

COMPUTO SUPERFICIE UTIL PLANTA BAJA + OTRAS SUPERFICIES UTILES

ZONA "A" (zona almacenamiento)	376,70 m ²	ZONA "B" (zona oficinas)	180,40 m ²	ZONA "C" (anexo exterior entrada)	42,80 m ²	ESPACIO DIAFANO (doble altura)	6652,70 m ²
ACCESO A	18,60 m ²	ACCESO B	7,35 m ²	ESTANCIA C-01	14,65 m ²	ESPACIO DIAFANO 01	917,50 m ²
PASILLO A	23,95 m ²	PASILLO B	12,85 m ²	ESTANCIA C-02	16,90 m ²	ESPACIO DIAFANO 02	2729,15 m ²
ESTANCIA A-01	50,15 m ²	ESTANCIA B-01	29,05 m ²	ESTANCIA C-03	11,25 m ²	ESPACIO DIAFANO 03	3006,05 m ²
ESTANCIA A-02	79,35 m ²	ESTANCIA B-02	18,10 m ²				
ESTANCIA A-03	11,00 m ²	ESTANCIA B-03	52,90 m ²				
ESTANCIA A-04	12,65 m ²	ESTANCIA B-04	40,05 m ²				
ESTANCIA A-05	12,75 m ²	ESTANCIA B-05	2,45 m ²				
ESTANCIA A-06	4,80 m ²	ESTANCIA B-06	2,30 m ²				
ESTANCIA A-07	163,45 m ²	ESTANCIA B-07	6,40 m ²				
		BAÑO B1	4,75 m ²				
		BAÑO B2	4,20 m ²				
				SUPERFICIE UTIL TOTAL PLANTA BAJA DE NAVE	7252,60 m ²		
				ZONA "A" (zona almacenamiento)	376,70 m ²		
				ZONA "B" (zona oficinas)	180,40 m ²		
				ZONA "C" (anexo exterior entrada)	42,80 m ²		
				ESPACIO DIAFANO (doble altura)	6652,70 m ²		
				SUPERFICIE UTIL TOTAL DE NAVE	7252,60 m ²		
				PLANTA BAJA	7252,60 m ²		
				PLANTA PRIMERA	556,70 m ²		

LEVANTAMIENTO DE EDIFICACION EXISTENTE 1:200
 CON USO DE NAVE ALMACÉN + OFICINAS escala

emplazamiento: CARRER SES VELES - SOLAR Nº32
 Refer. Catastral: 27975130D7829N0001JK
 Polígono Industrial Ses Veles (T.M. Bunyola)

fecha: **E N E R O de 2023**

promotor: MARCO & JOSEP MONJO
 arquitecto: (U) francisco pardo prieto

PLANO ESTADO ACTUAL: PLANTA INFERIOR
 COMENTARIOS:

P01
 p l a n o