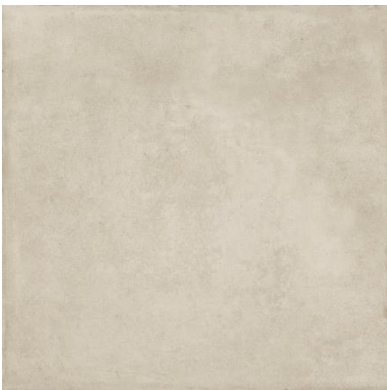


Paviment interior



Parquet flotant 38U Roble Troya 1331x194x8mm  
Industrial: Finsa

Paviment banys



Dakota Sand Antilliscant 100x100cm  
Referència: 1078837

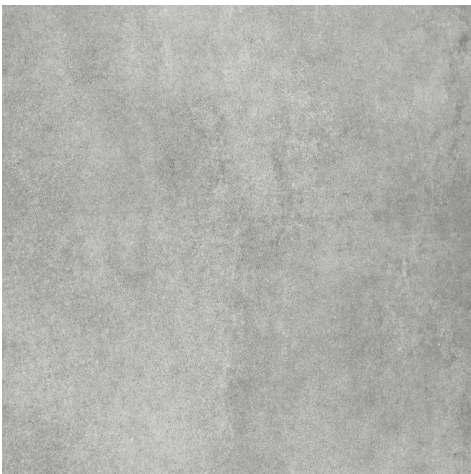
Revestiment banys



Haiti Perla 31,5x100cm  
Referència: 1074193

Chromatic Graphite 33x100cm  
Referència: 1095720

Paviment exterior



Formigó lliscat  
Referència: In situ

Façana I



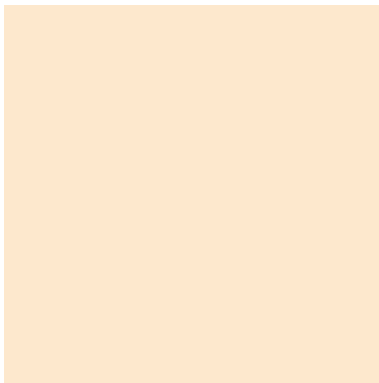
Frontek Nature S106 40x80cm

Façana II



Fiberdeck WEO 35 Teca  
2,9m: FD1532  
3,9m: FD1549

Façana III



Remolinat i pintat color Beige

Fusteries exteriors



Fusteries exteriors d'alumini color RAL 7016

## 26003 – Torre d'en Simonet

## Memòria de qualitats – Aparells sanitaris I

### Inodors



Inodor complet compacte Roca Ona Rimeless amb sortida dual (inclou taça, cisterna i tapa amb caiguda esmorteïda)  
Referències:  
Taça: 1073313  
Cisterna: 1075164  
Tapa: 1073270

### Lavabo Planta Baixa



Moble Salgar Vima 100 2 calaixos color Roble Muntanya + lavabo Ibón + mirall Ilis  
Referència: 117946

### Lavabo Planta Pis



Moble Salgar Vima 120 4 calaixos color Roble Muntanya + lavabo Ibón + mirall Ilis  
Referència: 117947

### Aixeta lavabos



Aixeta per lavabo Roca Ona Cromat amb desaigua click-clack  
Referència: 1091412

### Barra LED Planta Baixa



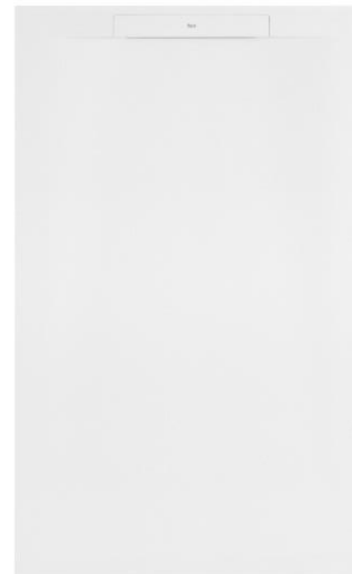
Barra LED 60cm  
Codi: 1078488

### Barra LED Planta Pis



Barra LED 100cm  
Codi: 1067335

### Plat de dutxa Planta Baixa



Plat de dutxa Pyros extraplà de STONEX 180x80cm. Superfície antilliscant amb textura de sorra. Inclou desaigua de gran caudal i sifó extraïble amb cistell per facilitar la seva neteja. Tallable. Desaigua inclòs.  
Referència: 1079416

### Plat de dutxa Planta Pis



Plat de dutxa Pyros extraplà de STONEX 160x80cm. Superfície antilliscant amb textura de sorra. Inclou desaigua de gran caudal i sifó extraïble amb cistell per facilitar la seva neteja. Tallable. Desaigua inclòs.  
Referència: 1079228

### Aixeta dutxa



Columna dutxa Roca Victoria termostàtica fixa + ruixador + dutxa de mà + flexor + suport articulable regulable  
Referència: 1070150

### Mampara



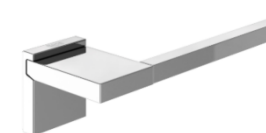
Panell de fulla fixa dutxa de 100x200cm. Vidre transparent i perfil plata brillant. Compensació de 7mm  
Referència: 1094856

### Tovalloler



Radiador tovalloler elèctric CICSA Zeta T París de 1200x500mm  
Referència: 1095817

### Porta-rotlles



Porta-rotlles Rubik Cromo sense tapa  
Referència: 1043850

### Il·luminació interior general



Spotlight encastat Celer Fitspot C2 circular GU10 blanc orientable  
Làmpada led GU10 6,5W 300K 720lm 60°  
Referència: Aro 7100030284 / Làmpada 7000010025  
Ubicació: General casa

### Il·luminació zones humides



Spotlight encastat Celer C2 6W 40° 720lm  
3000K Ø96mm blanc estanc (IP44) orientable  
Referència: 7100020425  
Ubicació: Banys

### Il·luminació d'emergència a sostre



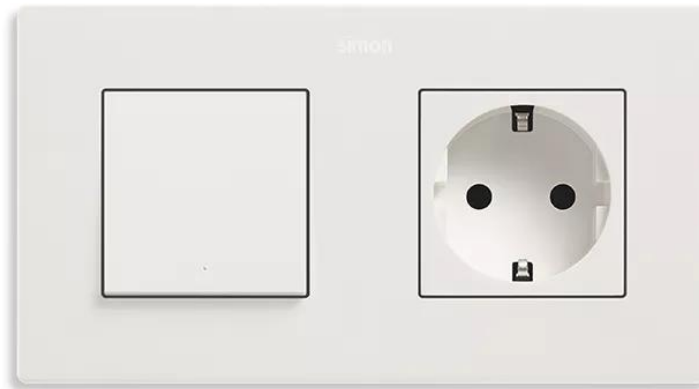
Lluminaria d'emergencia Celer LED  
integrat 200lm 3h no permanent amb  
autotest  
Referència: 7200015000  
Ubicació: Cuina i hall

### Porter automàtic



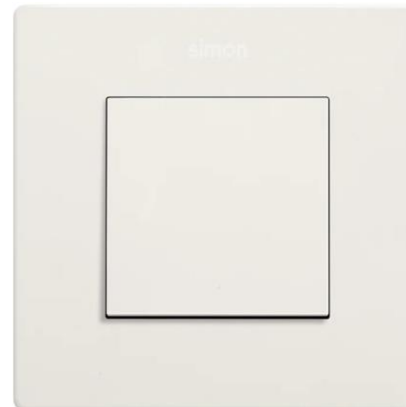
Kit de porter automàtic Fermax City 1/L  
1 telèfon sistema multicable 4860  
Referència: 8424299048604

## Mecanismes interiors



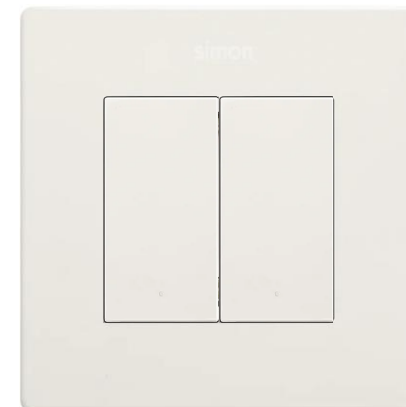
Mecanismes Simon Serie 270 blanc mate

## Interruptor simple



Interruptor basculant tecla ample  
Referències:  
Interruptor unipolar: 8421053267202  
Interruptor commutat: 8421053267967  
Interruptor cruament: 8421053268285

## Interruptor partit



Interruptor basculant tecla estreta  
Referències:  
Interruptor unipolar: 9990032627  
Interruptor commutat: 9990032625  
Interruptor cruament: 9990032628

## Presa de corrent



Presa de corrent  
Referència: 20000432-090

## Presa de dades

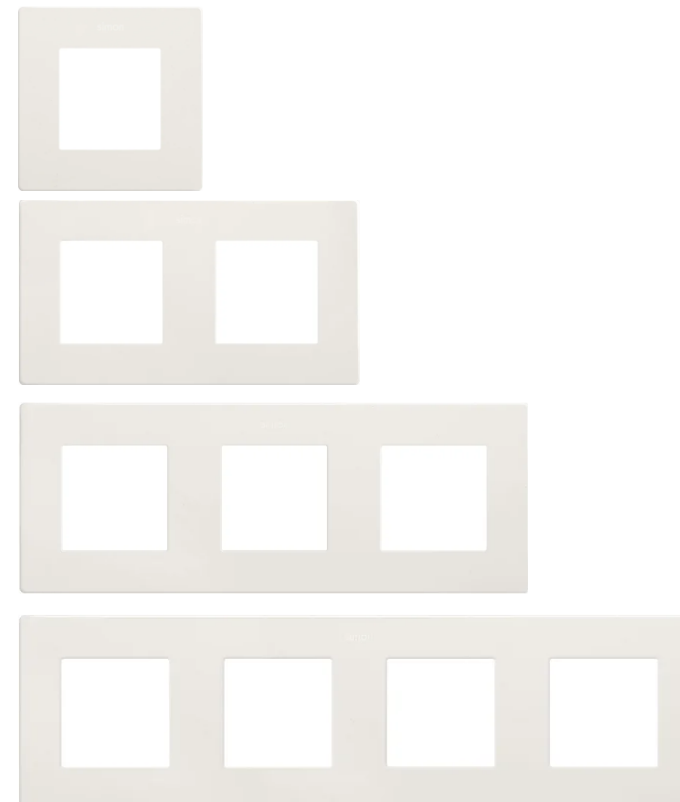


Placa comunicació i dades RJ45  
Referència: 8421053265789

## Presa antenna TV/R



Placa antenna televisió  
Referència: 8421053283950



Marc de 1, 2, 3 i 4 elements

## Presa de corrent exterior



Presa de corrent Hager Berker  
Monobloc superfície amb tapa basculant  
muntatge en superfície estanc (IP55)  
gris  
Referència: 3250617171618

### **Sistema de Climatització ( Fred i Calent )**

---

El sistema de fred i calor es realitza mitjançant **CONDUCTES D'AIRE**, gestionats per una unitat **INVERTER** d'alta eficiència, permeten climatitzar totes les estances de forma centralitzada, silenciosa i amb un control precís de la temperatura, optimitzant el consum energètic.

### **Aigua Calenta Sanitària**

---

L'aigua calenta sanitària es genera mitjançant **AEROTÈRMIA**, un sistema que extreu l'energia tèrmica de l'aire exterior per escalfar l'aigua.

**L' AEROTÈRMIA** és una tecnologia de molt **alta eficiència energètica**, amb un rendiment **3 o 4 vegades superior** al d'una caldera convencional, i es considera energia renovable.