TERRAZAS DEL LOMO

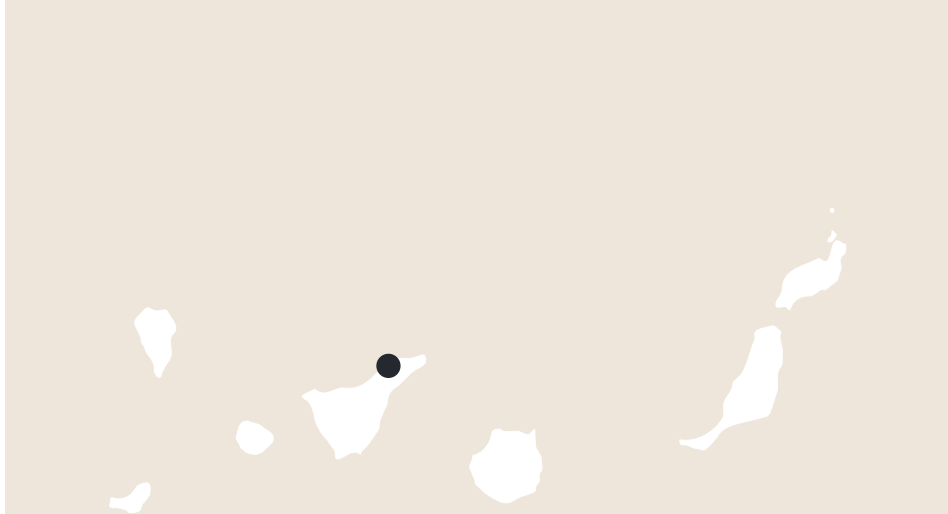
RESIDENCIAL | TACORONTE

22 modernas viviendas con vistas

Un fantástico complejo residencial situado en el barrio de Lomo Colorado de Tacoronte, rodeado de naturaleza con unas fantásticas vistas al océano en un área privilegiada del municipio, a tan solo 5 minutos de la Playa de la Arena y las piscinas naturales de Mesa del Mar y conectado con las principales arterias de comunicación de la isla mediante acceso a la TF-5 autopista norte a 700 metros. Con un cuidado diseño y zonas comunes ofrecerá el confort y comodidad para cubrir la demanda residencial del comprador más exigente.

TERRAZAS
DEL LOMO
RESIDENCIAL | TACORONTE

una ubicación privilegiada



Convenientemente ubicado en el barrio de Lomo colorado de Tacoronte, con unas fantásticas vistas al mar, en una zona residencial consolidada. Rodeado de escuelas, servicios de salud, así como comercios y supermercados, a 500 metros de la entrada a la autopista y 5 minutos de la Laguna y 3 minutos del club de golf.

diseño
eficiencia
y confort

Características del proyecto

Barrio consolidado de renta media.

Ausencia de oferta competidora.

Ubicación céntrica con gran visibilidad.

Producto especifico post-covid.

Licencia de obras concedida.

Características de las viviendas

Cómodas viviendas de 2 y 3 dormitorios.

Agua caliente mediante aerotermia.

Garaje privado.

Grandes terrazas perimetrales.

Amplios salones con grandes ventanales.

acabados de clase superior

SALÓN COMEDOR

Luminosas estancias gracias a las grandes carpinterías exteriores de tipo correderas, de pvc, sobre premarco de acero galvanizado, triple cristal con cámara tipo Climalit.

La carpintería interior, puertas y armarios de madera lacada en blanco.

TERRAZAS DEL LOMO
RESIDENCIAL | TACORONTE

DORMITORIOS

Paredes pintadas con dos manos de pintura plástica lisa de primera calidad. Con anterioridad, se ha aplicado una capa de preparación y sellado para lograr un acabado perfecto.

Pavimentos en parquet laminado con capa de uso de gran formato de la marca TARKETT o similar.

Armarios empotrados, acabados en madera lacada y forrados interiormente.

TERRAZAS DEL LOMO
RESIDENCIAL | TACORONTE

COCINAS

Muebles de cuidado diseño vanguardista.

Electrodomésticos con la última tecnología de la marca TEKA o similar.

Grandes superficies de SILESTONE en la zona de trabajo y el resto pintado.

Grifería de cuello alto de la casa TRES o similar.

TERRAZAS DEL LOMO
RESIDENCIAL | TACORONTE

BAÑOS

Cuidado diseño con texturas y colores naturales

Muebles de diseño, grifería tipo TRES o similar.

Sanitarios de diseño de ROCA o similar.

Iluminación natural.

TERRAZAS DEL LOMO
RESIDENCIAL | TACORONTE

respuesta a la demanda

22 modernas residencias que incluyen amplios ventanales, terrazas y todo tipo de comodidades y confort. Espaciosas viviendas cuidadosamente diseñadas, cada detalle ha sido concebido para ofrecer al propietario la más sofisticada experiencia residencial en el municipio con zonas exteriores, parking privado y terminaciones de calidad.

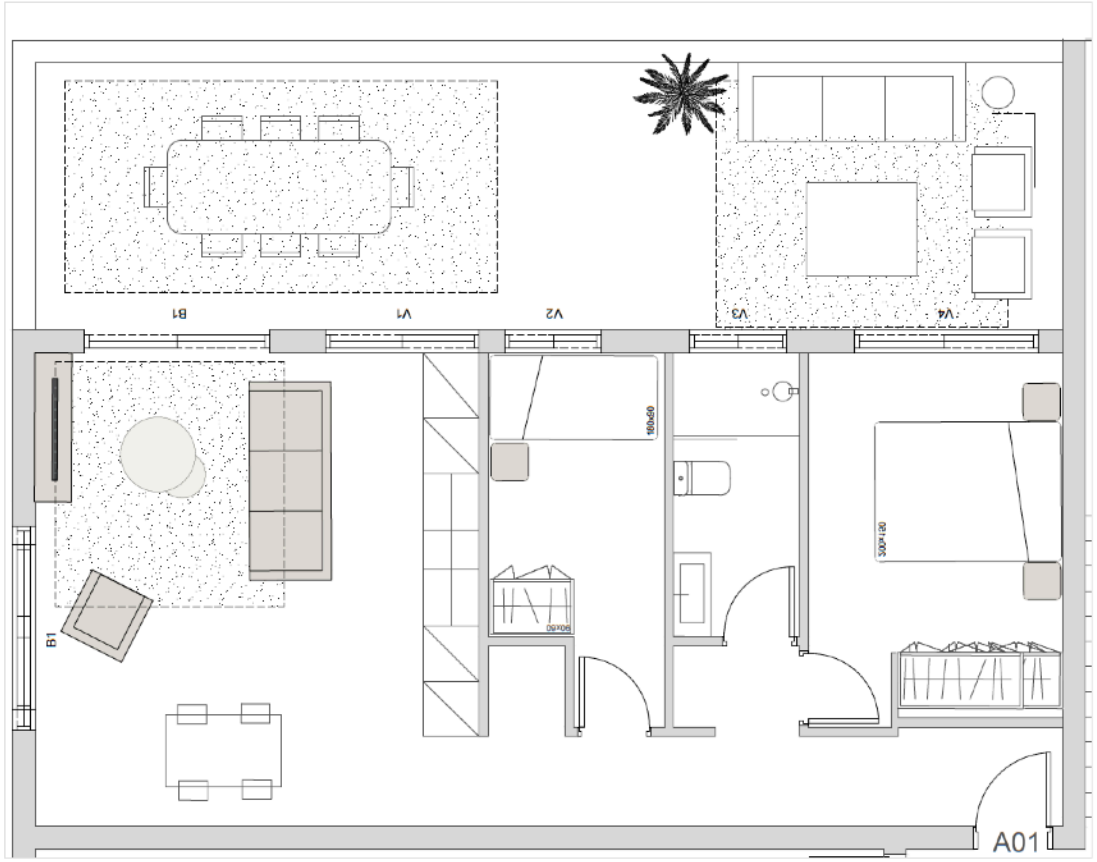
la oferta de Terrazas del Lomo

Más de 2.570m2 construidos en una planta de parking y cuatro plantas de vivienda sobre rasante que ofrecerán 22 viviendas con parking, de hasta 75,90m2 construidos y terrazas de 81,95m2.

TERRAZAS DEL LOMO
RESIDENCIAL | TACORONTE

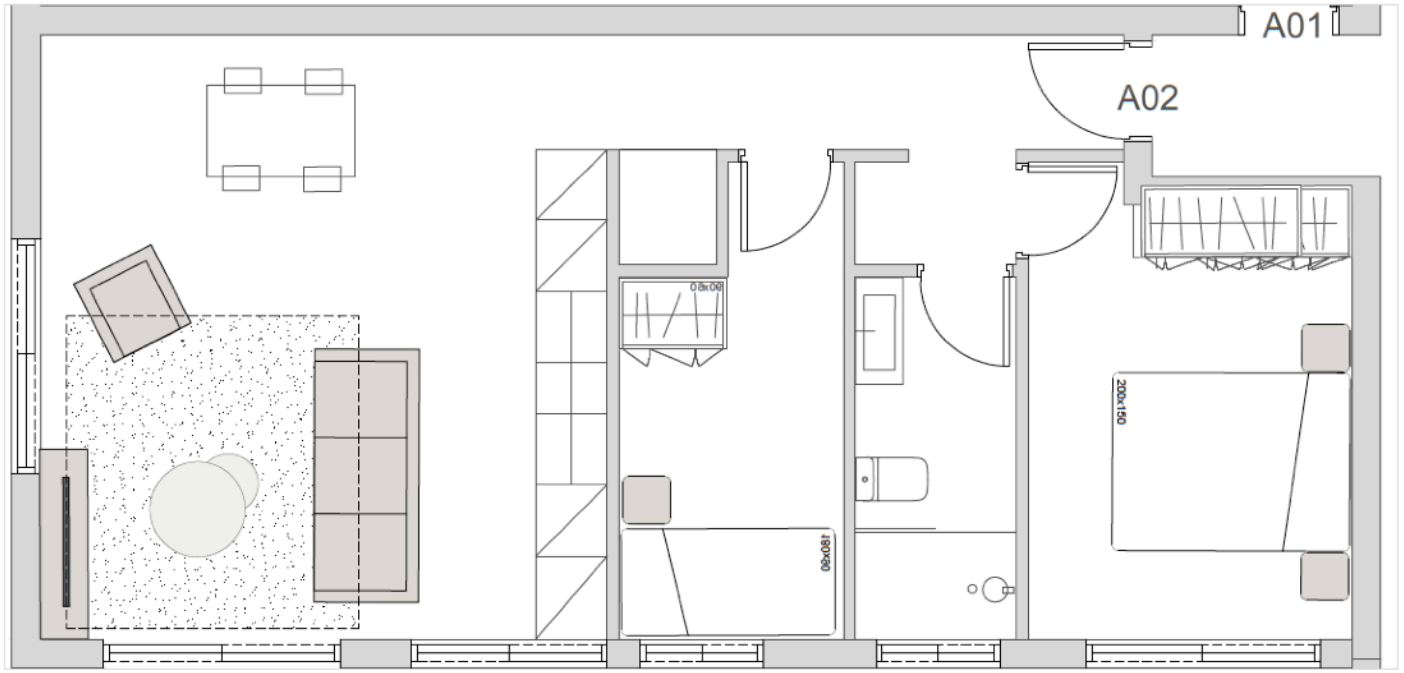
Vivienda tipo A01

Sup. Construida	62,84 m²
Sup. Terraza	37,95 m²
Habitaciones	Doble +Individual
Baños	1
Planta	3ª
Orientación	Patio
Vistas mar	No



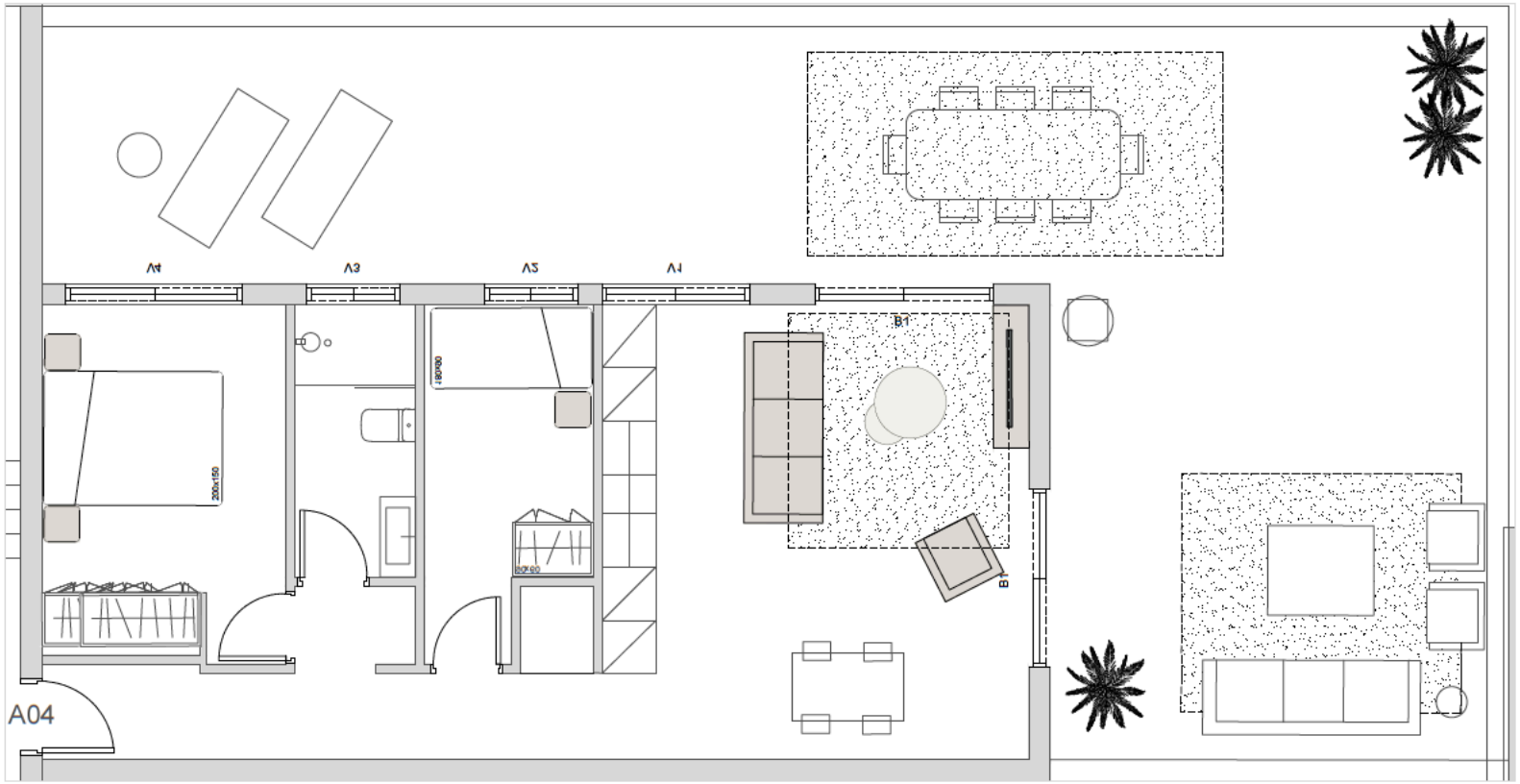
Vivienda tipo A02

Sup. Construida	62,84 m²
Sup. Terraza	0,00 m²
Habitaciones	Doble +Individual
Baños	1
Planta	3ª
Orientación	Patio
Vistas mar	No



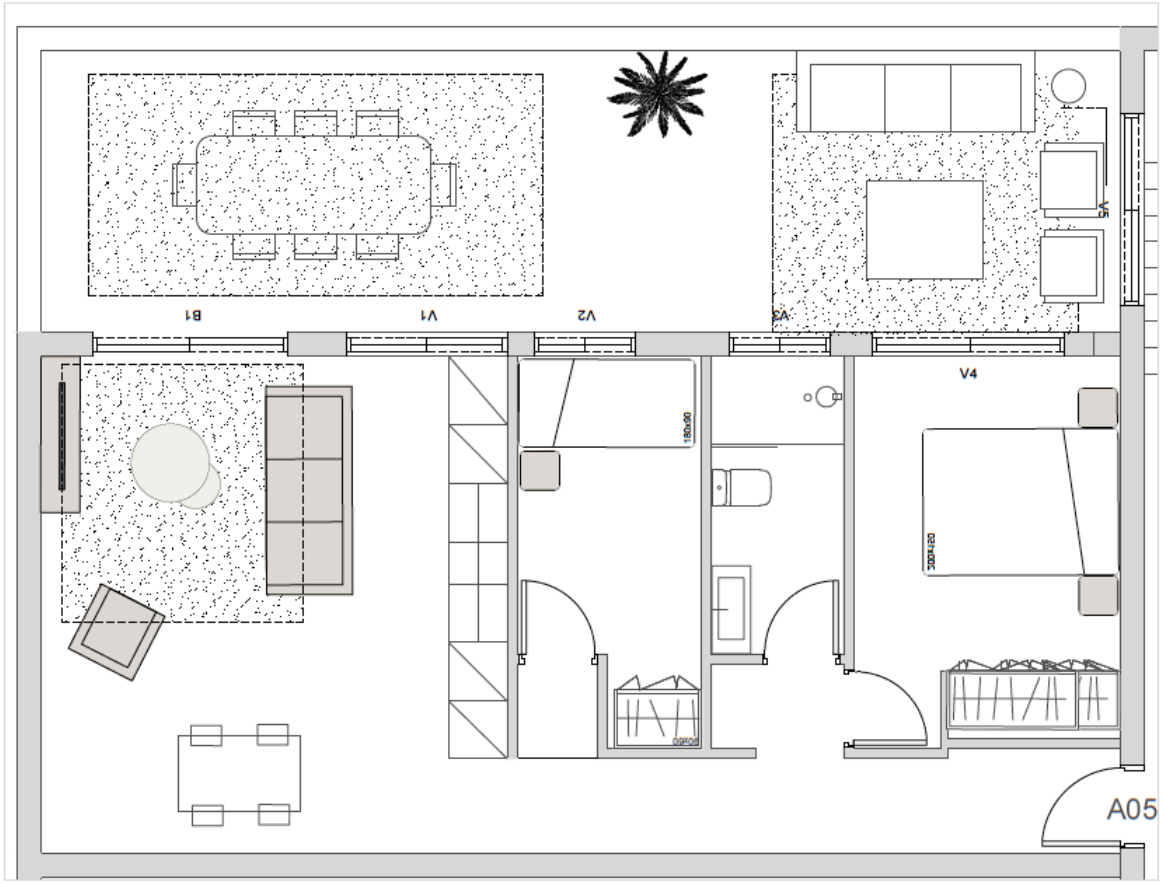
Vivienda tipo A04

Sup. Construida	62,84 m²
Sup. Terraza	81,95 m²
Habitaciones	Doble +Individual
Baños	1
Planta	3ª
Orientación	Patio
Vistas mar	No



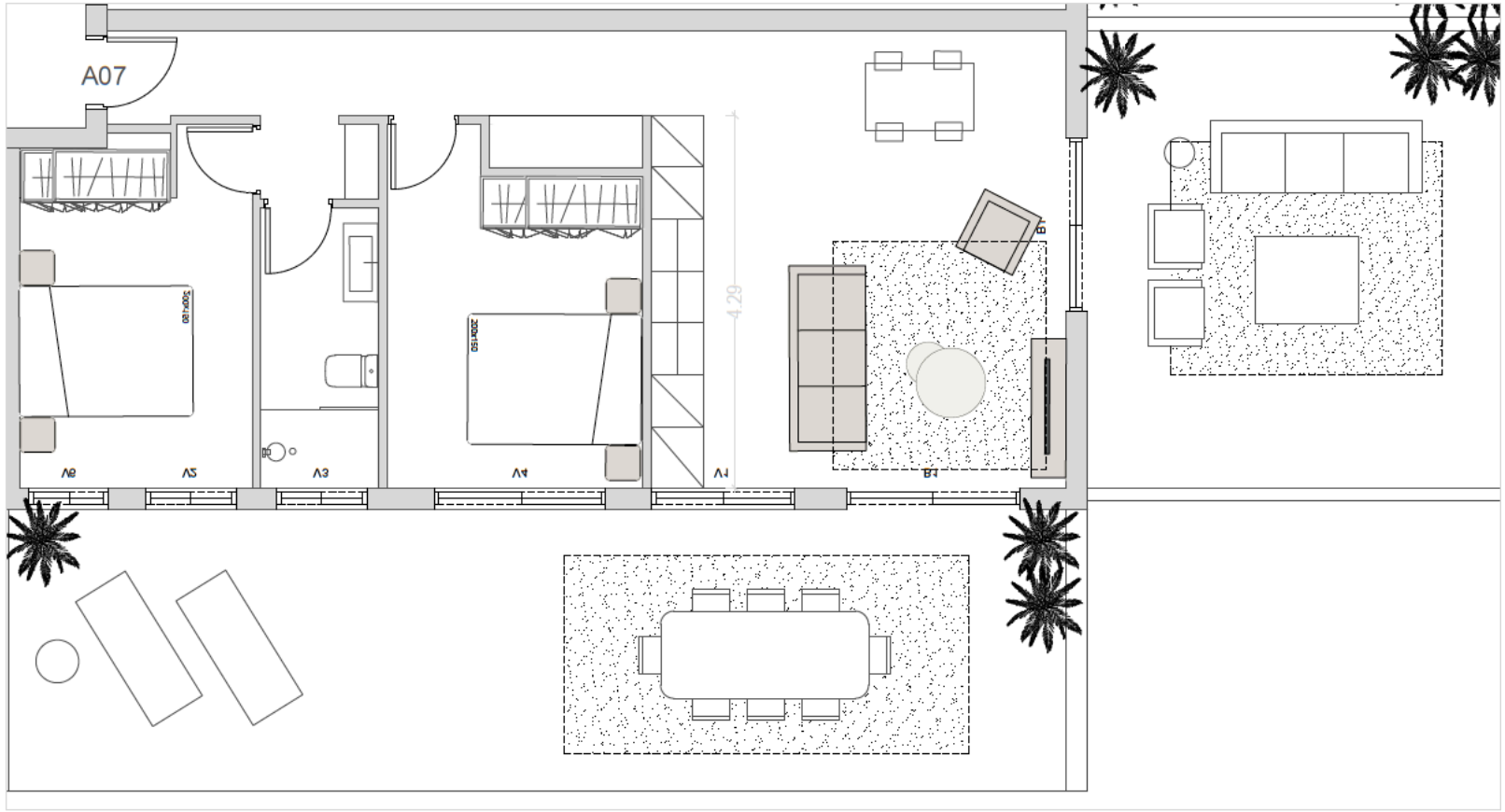
Vivienda tipo A05

Sup. Construida	62,84 m²
Sup. Terraza	37,95 m²
Habitaciones	Doble +Individual
Baños	1
Planta	1ª
Orientación	Patio
Vistas mar	No



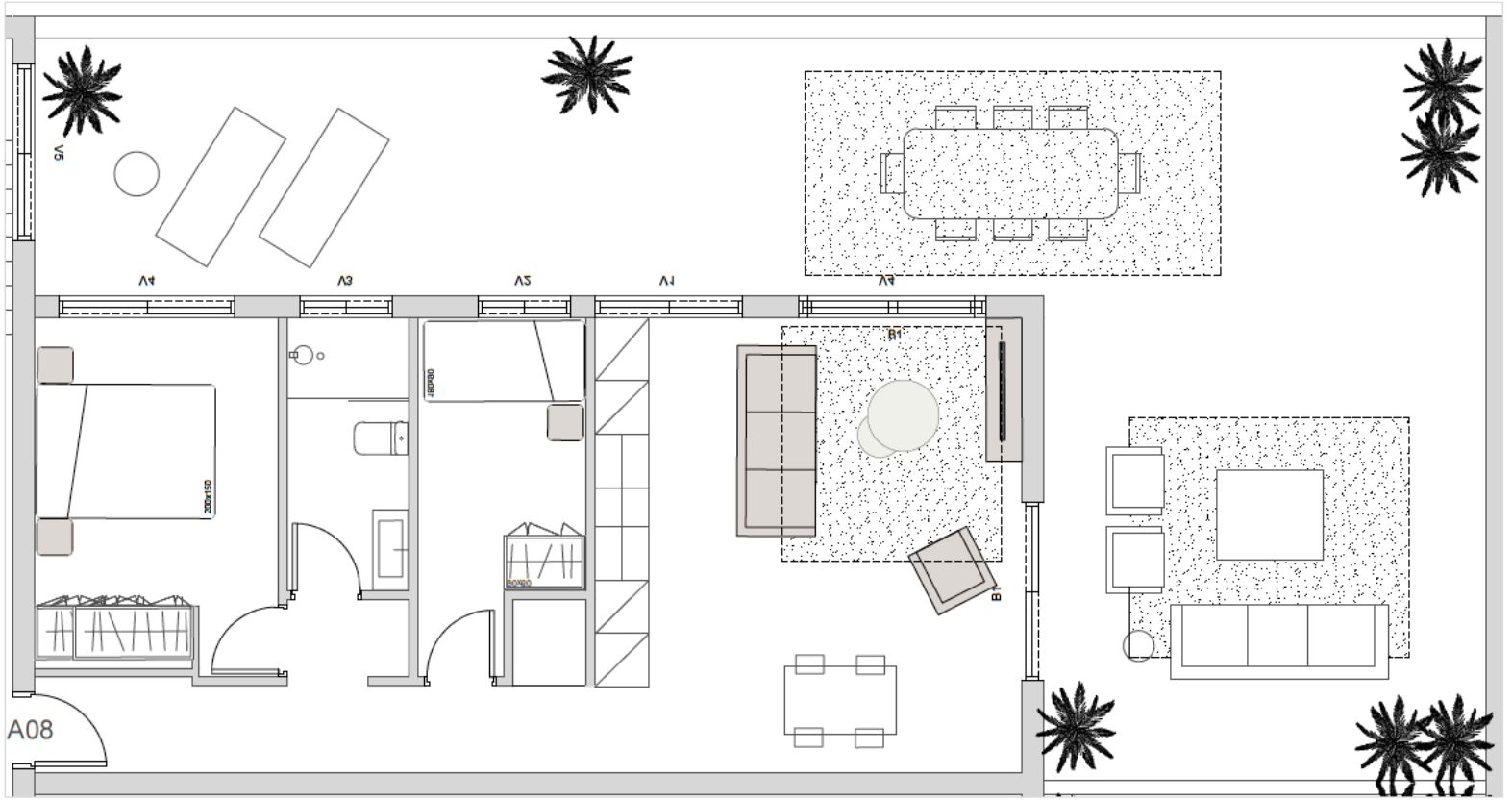
Vivienda tipo A07

Sup. Construida	67,46 m²
Sup. Terraza	67,50 m²
Habitaciones	Doble +Doble
Baños	1
Planta	1ª
Orientación	Valle
Vistas mar	Si



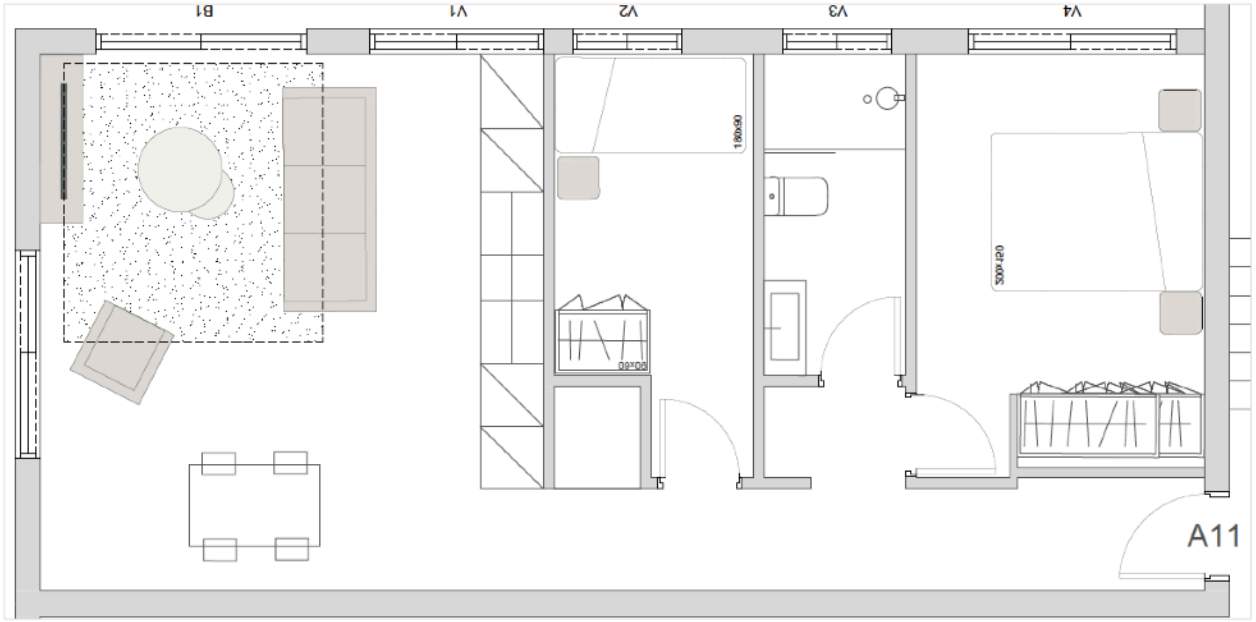
Vivienda tipo A08

Sup. Construida	62,84 m²
Sup. Terraza	81,95 m²
Habitaciones	Doble +Individual
Baños	1
Planta	1ª
Orientación	Patio
Vistas mar	No



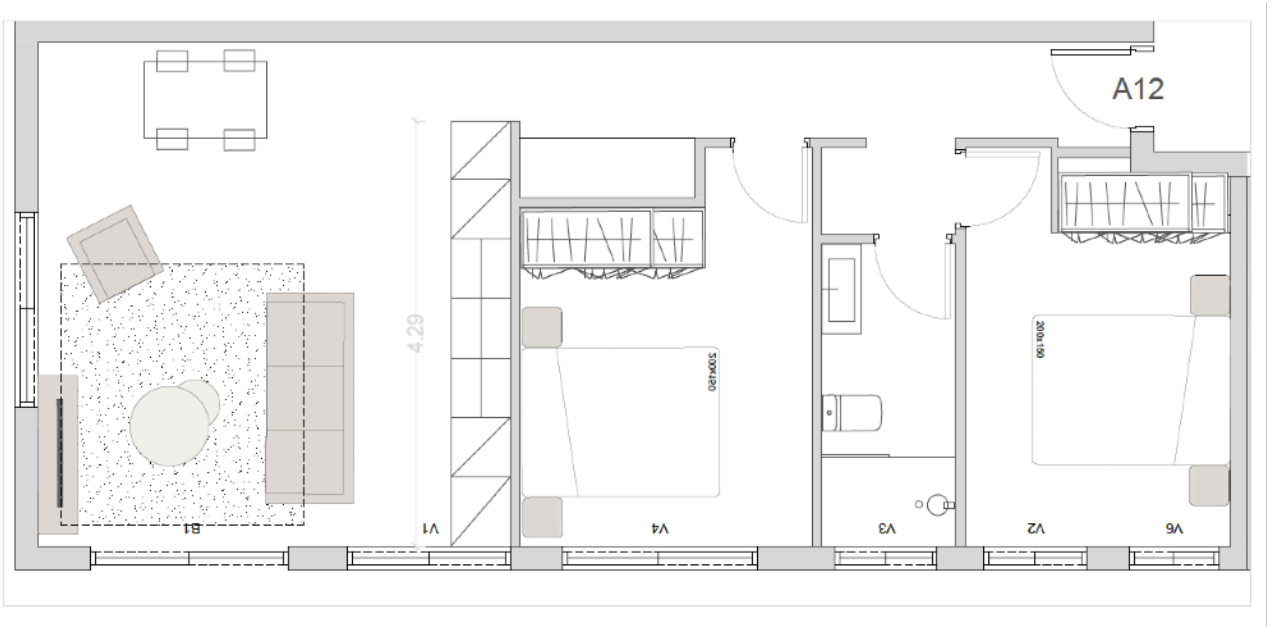
Vivienda tipo A11

Sup. Construida	62,84 m²
Sup. Terraza	0,00 m²
Habitaciones	Doble +Individual
Baños	1
Planta	4ª
Orientación	Patio
Vistas mar	Si



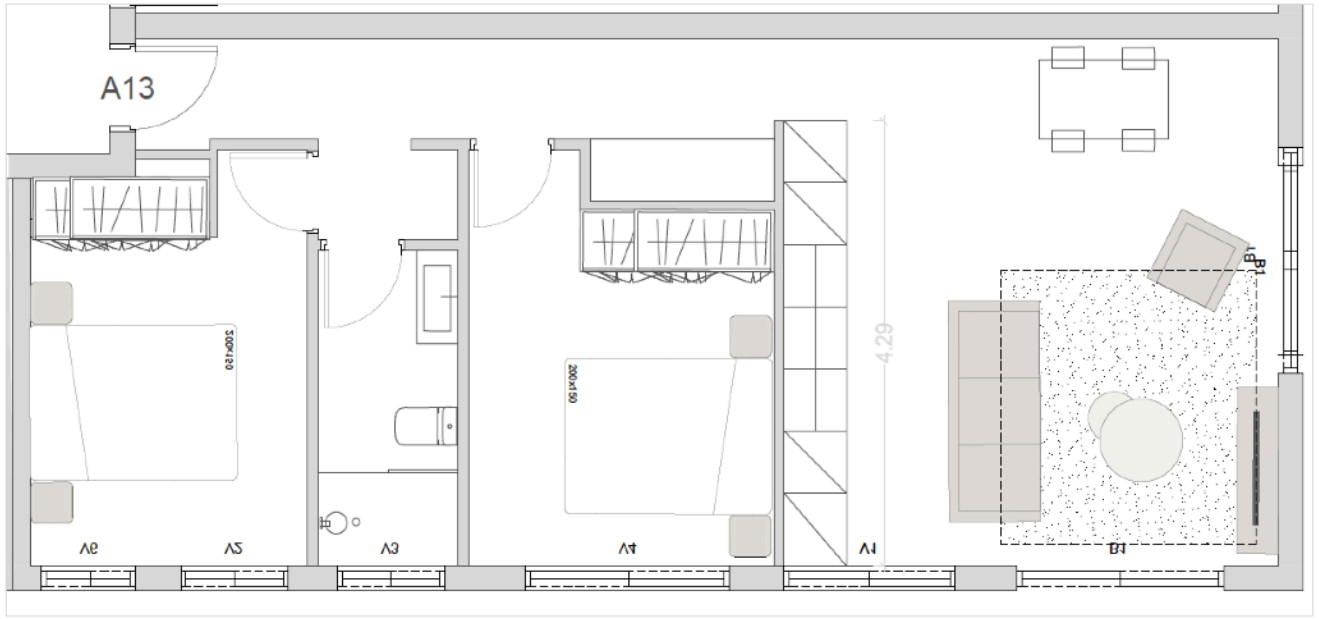
Vivienda tipo A12

Sup. Construida	67,46 m²
Sup. Terraza	0,00 m²
Habitaciones	Doble +Doble
Baños	1
Planta	4ª
Orientación	Valle
Vistas mar	Si



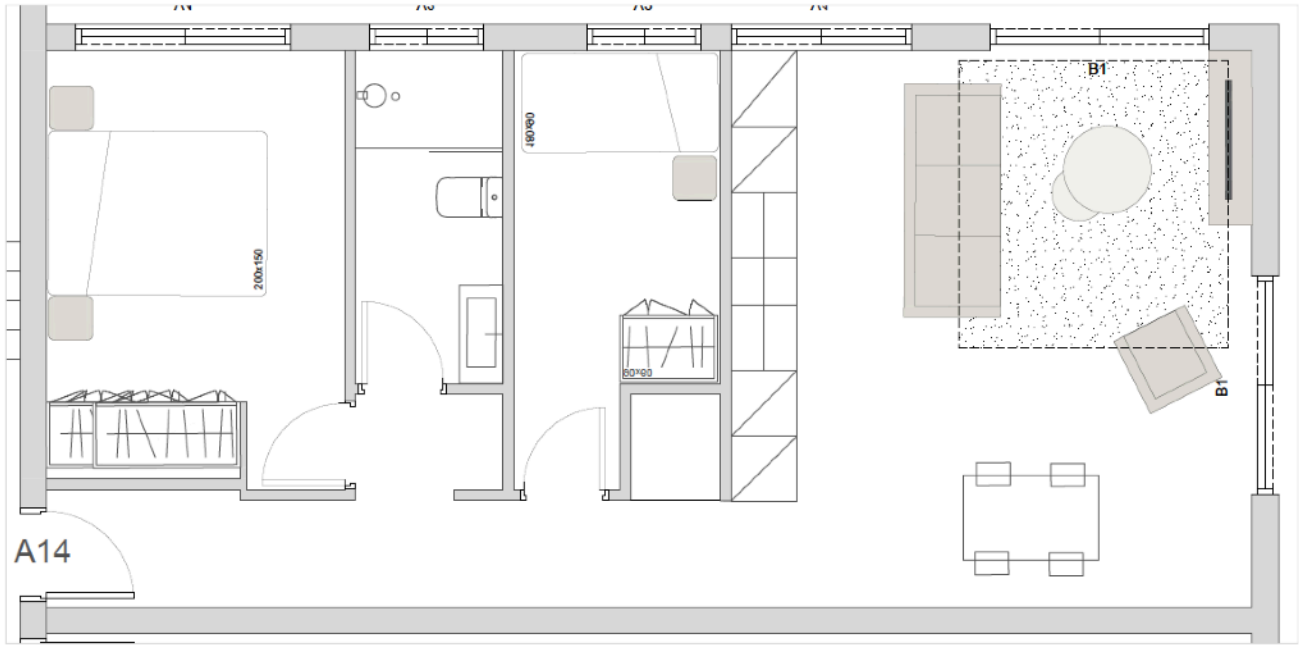
Vivienda tipo A13

Sup. Construida	67,46 m²
Sup. Terraza	0,00 m²
Habitaciones	Doble +Doble
Baños	1
Planta	4ª
Orientación	Valle
Vistas mar	Si



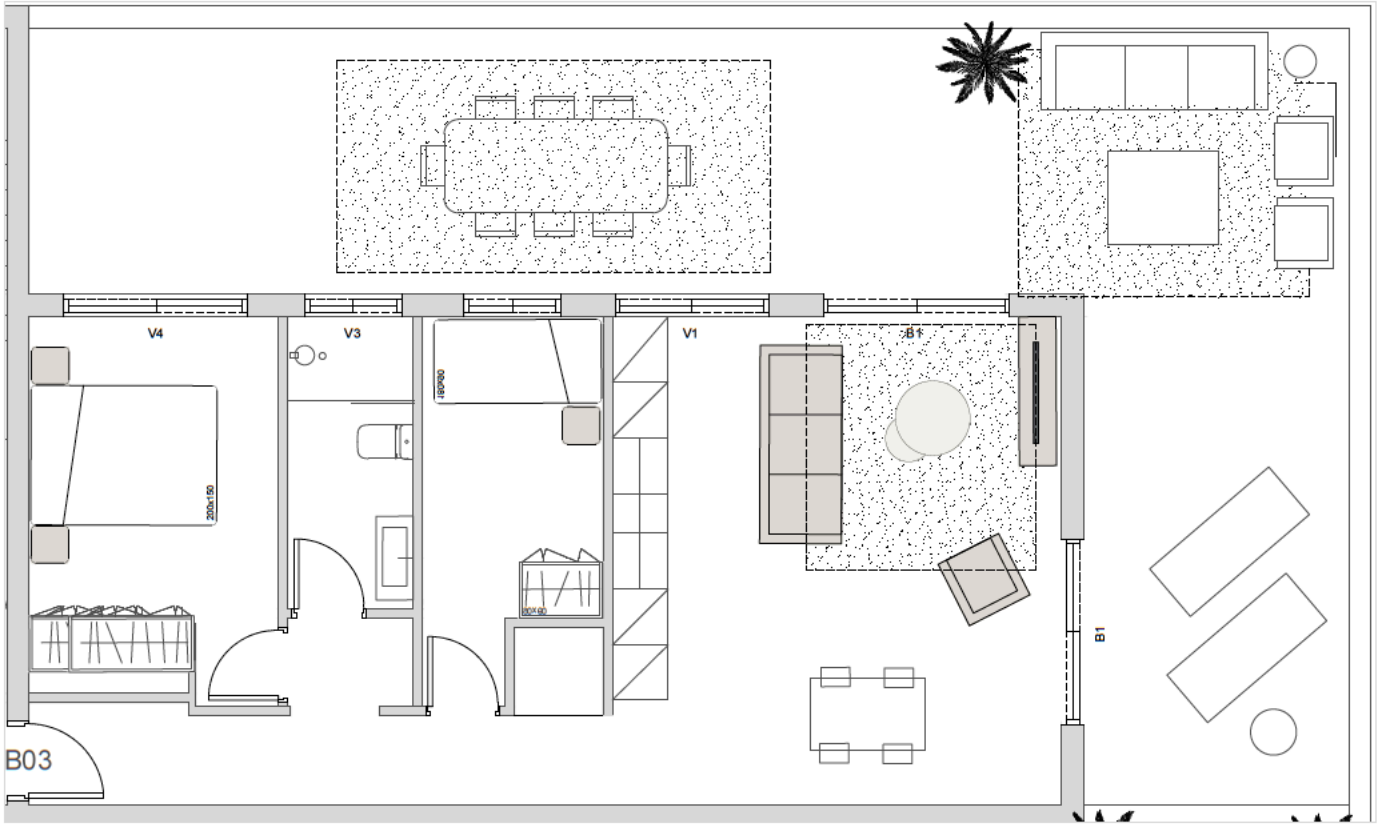
Vivienda tipo A14

Sup. Construida	62,84 m²
Sup. Terraza	0,00 m²
Habitaciones	Doble +Individual
Baños	1
Planta	4ª
Orientación	Valle
Vistas mar	Si



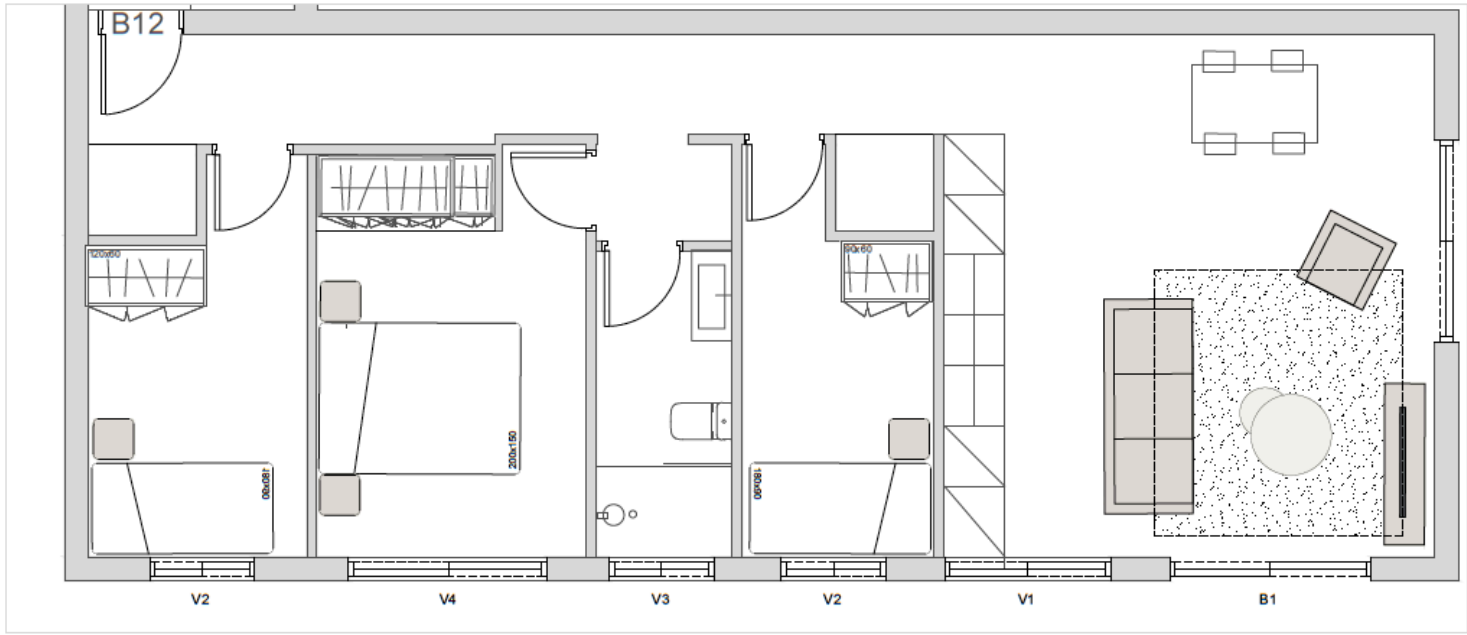
Vivienda tipo B03

Sup. Construida	63,25 m²
Sup. Terraza	66,66 m²
Habitaciones	Doble +Individual
Baños	1
Planta	2ª
Orientación	Patio
Vistas mar	No



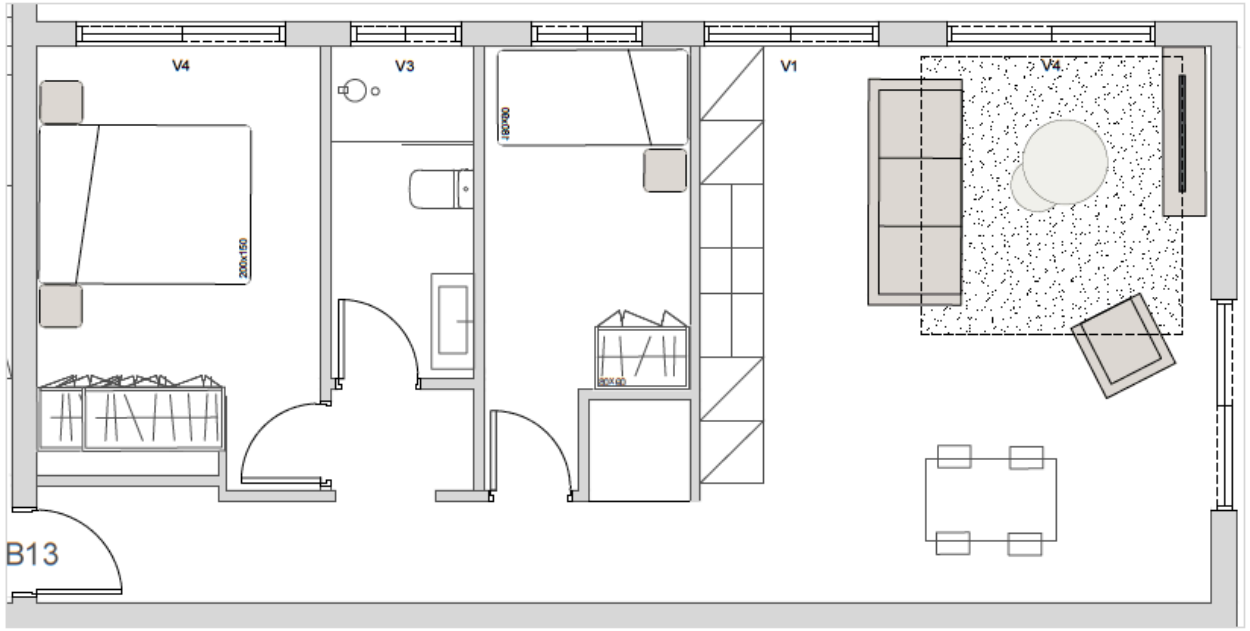
Vivienda tipo B12

Sup. Construida	67,73 m²
Sup. Terraza	0,00 m²
Habitaciones	Doble +Individual
Baños	1
Planta	4ª
Orientación	Valle
Vistas mar	Si



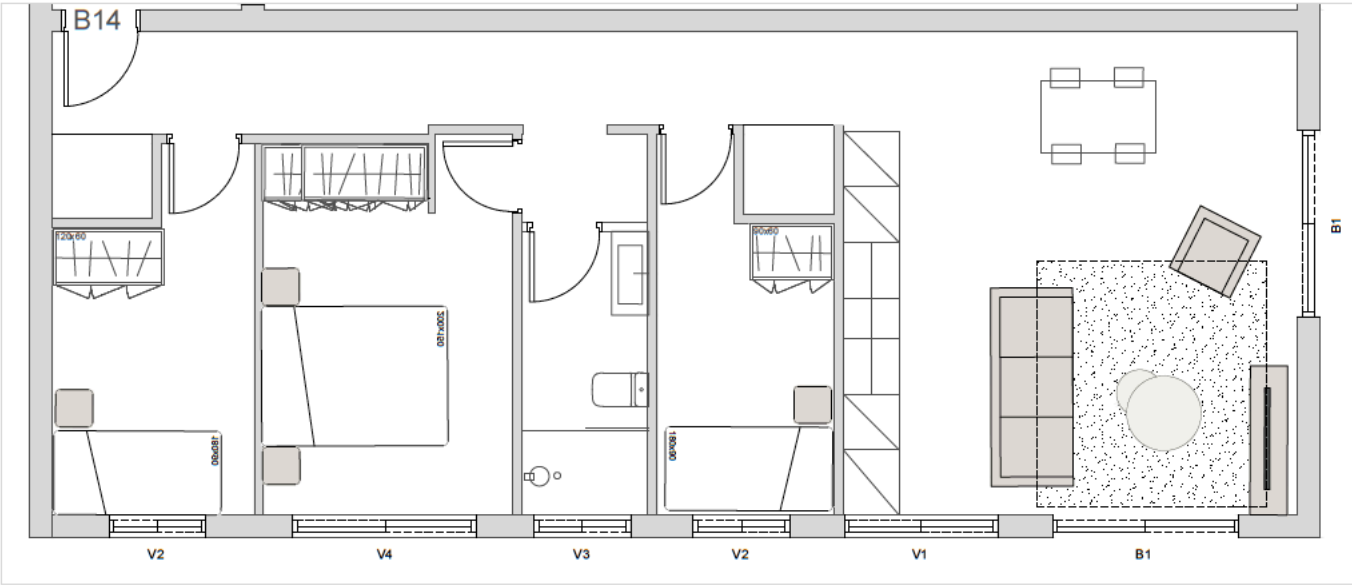
Vivienda tipo B13

Sup. Construida	63,25 m²
Sup. Terraza	0,00 m²
Habitaciones	Doble +Individual
Baños	1
Planta	2ª
Orientación	Patio
Vistas mar	No



Vivienda tipo B14

Sup. Construida	75,90 m²
Sup. Terraza	0,00 m²
Habitaciones	Doble +Ind +Ind
Baños	1
Planta	2ª
Orientación	Valle
Vistas mar	Si



comercializa

GRUPO ATLÁNTICA
REAL ESTATE

Tenerife
Imeldo Seris 109, Ofi. 2A
38003
Santa Cruz de Tenerife

Gran Canaria
Nestor de la Torre 3, Ofi. 1
35006
Las Palmas de Gran Canaria

Tel: +34 922 24 94 89
Mail: info@atlanticarealestate.com