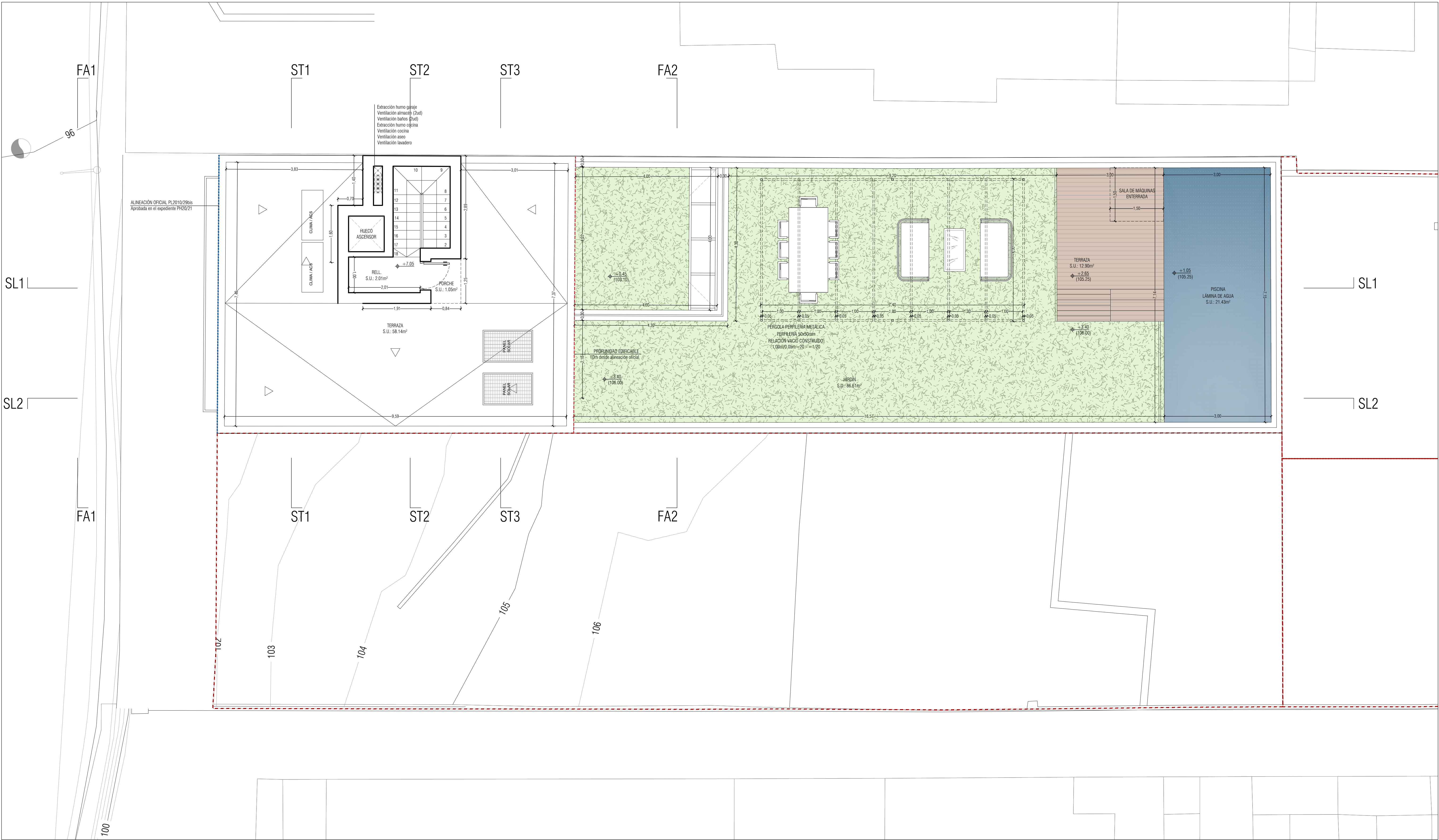




| SUPERFICIES            |         |         |
|------------------------|---------|---------|
|                        | CONSTR. | EDIFIC. |
| PLANTA SEMISÓTANO -2   | 0.00    | 0.00    |
| -Superficie construida | 97.66   | 0.00    |
| PLANTA SEMISÓTANO -1   |         |         |
| -Superficie construida | 60.82   | 0.00    |
| PLANTA BAJA            |         |         |
| -Superficie construida | 77.88   | 77.88   |
| PLANTA PRIMERA         |         |         |
| -Superficie construida | 77.88   | 77.88   |
| PLANTA AZOTEA          |         |         |
| -Superficie construida | 13.30   | 0.00    |
| TOTAL                  | 327.54  | 155.76  |

 PLANTA AZOTEA  
Superficie Casetón: 14.30m²  
Superficie de parcela 231.34m²

| CONDICIONES HIGIENICAS Y NORMAS DE HABITABILIDAD<br>CUMPLIMIENTO REQUISITOS Y ANEXOS RD 145/1997 Y 20/2007 |        |       |       |       |      |      |       |       |       |       |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-------|-------|------|------|-------|-------|-------|-------|---|
|                                                                                                            | SUP.   | SUP.  | DIAM. | DIAM. | ALT. | ALT. | ILUM. | ILUM. | VEH.  | VEH.  |   |
|                                                                                                            | MH     | MH    | MH.   | MH.   | MH.  | MH.  | MH.   | MH.   | MH.   | MH.   |   |
| <b>Planta Semisótano -2</b>                                                                                |        |       |       |       |      |      |       |       |       |       |   |
| Vestibulo                                                                                                  | 17.16  | -     | ≥0.80 | 0.80  | 2.50 | 2.30 | -     | -     | -     | -     | - |
| Garaje                                                                                                     | 27.14  | -     | ≥2.40 | -     | 2.50 | -    | -     | -     | -     | -     | - |
| Almacén                                                                                                    | 29.23  | -     | ≥2.40 | -     | 2.50 | -    | -     | -     | -     | -     | - |
| <b>Planta Semisótano -1</b>                                                                                |        |       |       |       |      |      |       |       |       |       |   |
| Distribuidor                                                                                               | 4.90   | -     | ≥0.80 | 0.80  | 2.50 | 2.30 | -     | -     | -     | -     | - |
| Almacén                                                                                                    | 27.14  | -     | ≥2.40 | -     | 2.50 | -    | -     | -     | -     | -     | - |
| Altillo                                                                                                    | 13.23  | -     | ≥2.40 | -     | 2.50 | -    | -     | -     | -     | -     | - |
| <b>Planta Baja</b>                                                                                         |        |       |       |       |      |      |       |       |       |       |   |
| Distribuidor                                                                                               | 6.07   | -     | ≥0.80 | 0.80  | 2.20 | 2.30 | -     | -     | -     | -     | - |
| Dormitorio 1                                                                                               | 11.45  | 30.00 | ≥2.40 | 2.40  | 2.50 | 2.50 | 5.30  | 1.15  | 2.80  | 0.58  | - |
| Vestidor                                                                                                   | 3.43   | -     | -     | -     | -    | -    | -     | -     | -     | -     | - |
| Baño 1                                                                                                     | 5.43   | 2.00  | ≥1.40 | 1.40  | 2.20 | 2.30 | -     | -     | 325mm | 325mm | - |
| Dormitorio 2                                                                                               | 12.09  | 30.00 | ≥2.40 | 2.40  | 2.50 | 2.50 | 5.30  | 1.30  | 2.80  | 0.60  | - |
| Baño 2                                                                                                     | 5.27   | 2.00  | ≥1.40 | 1.40  | 2.20 | 2.30 | -     | -     | 325mm | 325mm | - |
| Dormitorio 3                                                                                               | 10.92  | 30.00 | ≥2.40 | 2.40  | 2.50 | 2.50 | 4.40  | 1.30  | 2.80  | 0.58  | - |
| Vestidor                                                                                                   | 5.31   | -     | -     | -     | -    | -    | -     | -     | -     | -     | - |
| <b>Planta Baja</b>                                                                                         |        |       |       |       |      |      |       |       |       |       |   |
| Espejo+Comedor+Cocina                                                                                      | 42.83  | 22.80 | ≥2.40 | 2.40  | 2.50 | 2.50 | 13.80 | 4.29  | 6.30  | 2.15  | - |
| Distribuidor                                                                                               | 2.57   | -     | ≥0.80 | 0.80  | 2.20 | 2.30 | -     | -     | -     | -     | - |
| Alco                                                                                                       | 2.06   | 1.30  | ≥0.80 | 0.80  | 2.20 | 2.30 | -     | -     | -     | 325mm | - |
| Dormitorio 4                                                                                               | 9.19   | 5.00  | ≥1.80 | 1.80  | 2.50 | 2.50 | 5.30  | 0.92  | 2.80  | 0.46  | - |
| Total                                                                                                      | 232.78 |       |       |       |      |      |       |       |       |       |   |

VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA  
CARRER DEL TRAMVIA 31a. GÉNOVA. T.M. DE PALMA DE MALLORCA

P. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

ESCALA 1/50

EXP. H-192\_31a

PLANO: P08

FECHA: JUNIO 2024

REVISIÓN

MODIFICACIÓN



ENRIQUE SERVERA AGUSTÍ

PLANO  
ESTADO PROYECTO  
PLANTA AZOTEA

PROMOTOR  
ANTONIO TUR GARCÍA