



Promoción con
**Plan Flexible
Insur**

Un hogar para crear recuerdos

iInsur | **INSUR ARES IV**
PROMOCIÓN | ENTRENÚCLEOS | SEVILLA

Tras el éxito de Ares I, Ares II y Ares III



Llega Insur Ares IV

Descubre las viviendas con más éxito de Entrenúcleos

Insur Ares IV es un nuevo residencial único en Entrenúcleos, formado por chalets adosados de 3 y 4 dormitorios con jardín, porche privado y zonas comunes. Además, su excelente ubicación permite disfrutar de la tranquilidad de un entorno residencial sin renunciar a la cercanía con Sevilla capital, a solo unos minutos en coche. Gracias a su fácil acceso a las principales vías de comunicación y transporte público, podrás conectar rápidamente con el centro de la ciudad y disfrutar de todos sus servicios, ocio y oferta cultural.

Nuevos espacios para crear recuerdos

En **Insur Ares IV** los recuerdos más valiosos de la vida nacen en los espacios más íntimos.

Un jardín privado no es solo un espacio verde; es un lienzo donde las familias pintan sus momentos más especiales. El jardín es presentado como el núcleo emocional de la vivienda, un espacio versátil donde la vida cotidiana se transforma en momentos inolvidables.



Cocina amueblada



Piscina de
adultos y niños



Salón social



Aire acondicionado



Jardín privado



Zonas
ajardinadas



Garaje



Aerothermia





Hay momentos que marcan

Insur Ares IV, cuenta con altas calidades y terminaciones modernas, ofreciendo la posibilidad de elegir entre diferentes acabados.

Disfruta de cocinas completamente amuebladas, con todo lo necesario para que cocinar sea un placer, instalación de aire acondicionado para garantizar el máximo confort en cualquier época del año y un sistema de aerotermia para una mayor eficiencia energética y sostenibilidad.

Relájate en salones amplios y luminosos, diseñados para aprovechar al máximo la luz natural y crear un ambiente acogedor.

Estas viviendas están pensadas para garantizar tu tranquilidad y bienestar.





Descubre el mejor espacio para relajarte y disfrutar

Amplias zonas comunes con jardines, piscina para adultos, piscina para los más pequeños y un salón social multiusos, un punto de encuentro para familiares y amigos donde crear recuerdos felices.

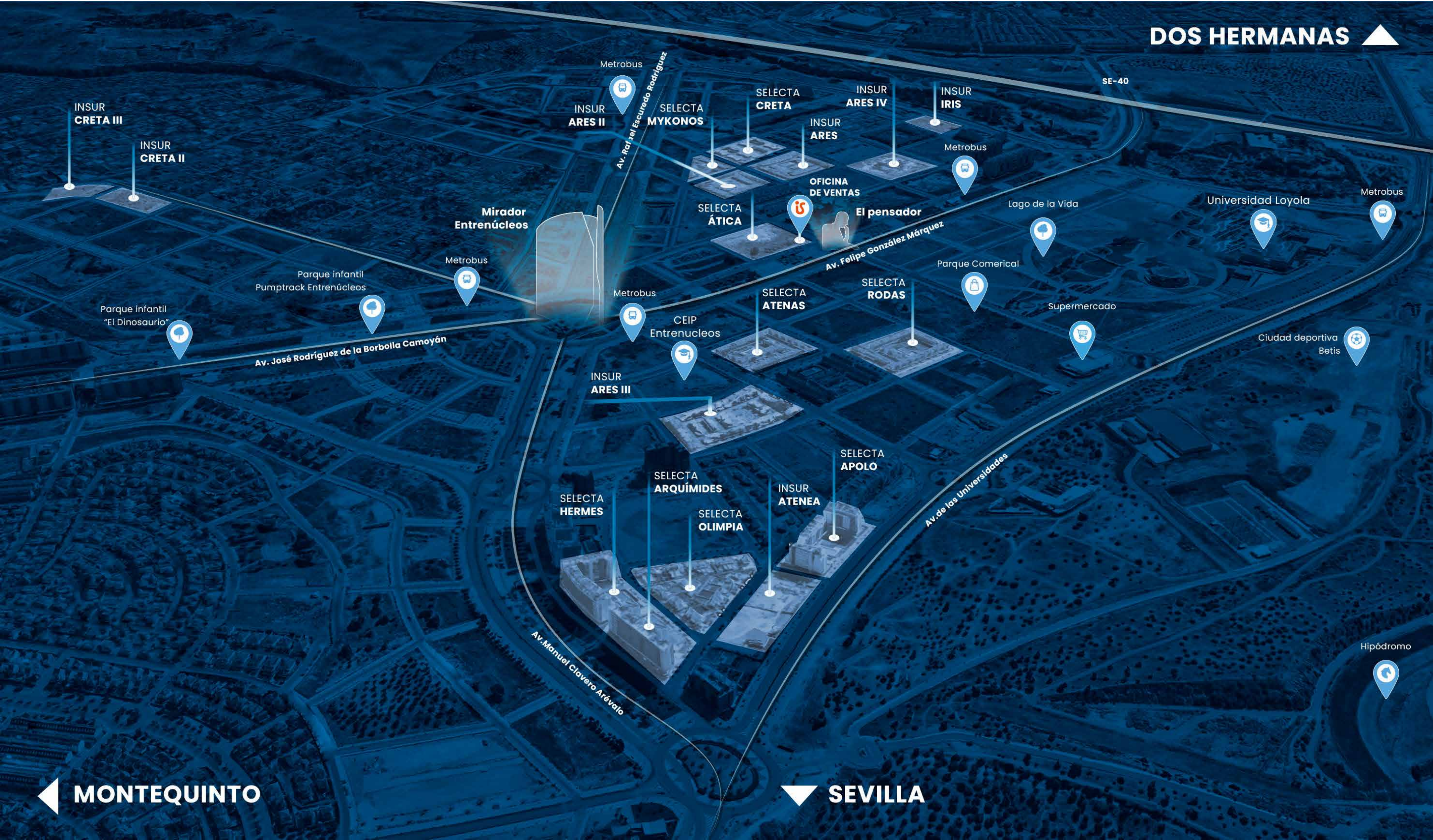
Tu hogar en el mejor entorno

Ubicada en una de las zonas de mayor expansión de Sevilla, en Entrenúcleos, muy próximo al centro de Dos Hermanas y Montequinto. Con excelentes conexiones, cerca de universidades, colegios y zonas de ocio.

Insur Ares IV se encuentra en un entorno inigualable, donde la tranquilidad del día a día prevalece por encima de todo.

Dispone de una amplia oferta de servicios de todo tipo, zonas verdes y parques a un paso de Sevilla capital.





DOS HERMANAS ▲

SE-40

INSUR
CRETA III

INSUR
CRETA II

Metrobus

INSUR
ARES II

SELECTA
MYKONOS

SELECTA
CRETA

INSUR
ARES IV

INSUR
ARES

INSUR
IRIS

Metrobus

OFICINA
DE VENTAS

El pensador

Lago de la Vida

Universidad Loyola

Metrobus

Mirador
Entrenúcleos

Metrobus

Parque infantil
Pumptrack Entrenúcleos

Parque infantil
"El Dinosaurio"

Av. José Rodríguez de la Borbolla Camoyán

Metrobus

CEIP
Entrenúcleos

SELECTA
ATENAS

SELECTA
RODAS

Parque Comerical

Supermercado

Ciudad deportiva
Betis

INSUR
ARES III

SELECTA
HERMES

SELECTA
ARQUÍMIDES

SELECTA
OLIMPIA

INSUR
ATENEA

SELECTA
APOLO

Av. de las Universidades

Av. Manuel Clavero Arévalo

Hipódromo

◀ MONTEQUINTO

▼ SEVILLA

No llegamos a Entrenúcleos. Lo creamos.

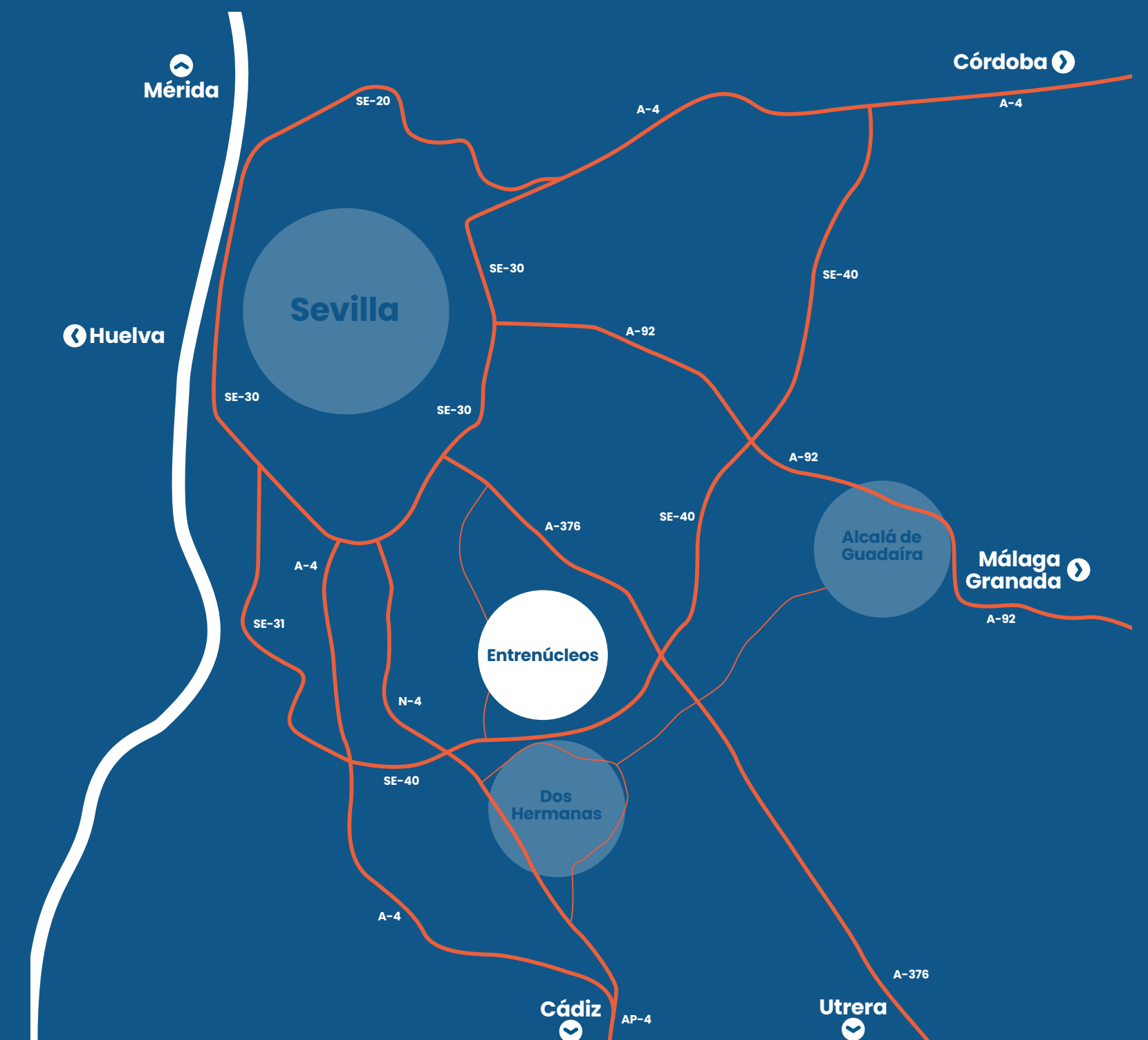
En **Grupo Insur** llevamos una década formando parte activa del crecimiento y la transformación de Entrenúcleos. **Diez años impulsando un modelo de barrio pensado para vivir mejor:** moderno, conectado y rodeado de servicios, a un paso de Sevilla y perfectamente comunicado.

Más de quince promociones respaldan nuestra trayectoria en Entrenúcleos, con más de 2.200 viviendas entregadas o en desarrollo en una de las zonas con mayor proyección de Dos Hermanas y de la provincia de Sevilla. **Una década de compromiso continuo** que nos ha permitido crecer junto al barrio y contribuir, proyecto a proyecto, a definir su identidad.

Crear Entrenúcleos ha significado apostar, permanecer y evolucionar. Ha sido tener la visión para imaginar lo que hoy es una realidad y la determinación para mejorarla cada día. **Porque crear no es solo desarrollar viviendas, es impulsar bienestar, innovación y calidad de vida** para quienes confían en nosotros.

Grupo Insur,

10 años creando Entrenúcleos





+2.200
viviendas



+15
proyectos

**10 AÑOS CREANDO
ENTRENÚCLEOS**



Con el Plan Flexible Insur, podrás estar seguro.

Estudiamos cada caso de manera personalizada y te damos el apoyo y asesoramiento que más se ajuste a tus necesidades con medidas como las siguientes.



Calendario de pago a medida de tus posibilidades.



Estudio de fórmulas de pago de las cantidades acordadas inicialmente y flexibilidad en el pago de las mismas.

*Medidas aplicables exclusivamente a Insur Iris previo estudio personalizado



955 936 152
grupoinsur.com