



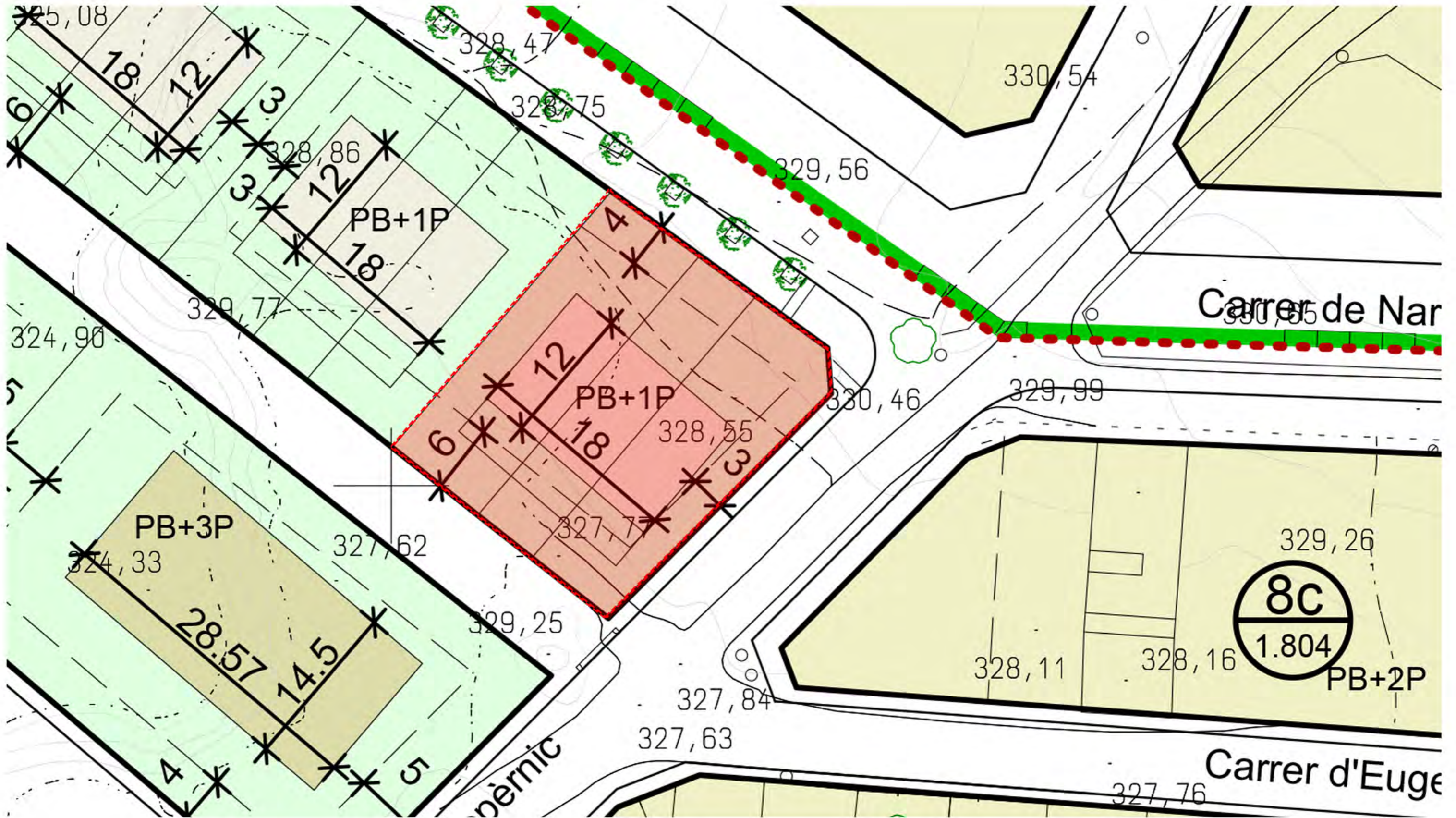
Aquest document (tant la seva part gràfica com a les dades referides a superfícies) té caràcter orientatiu, sense perjudici de la informació més exacte continguda a la documentació tècnica de l'edifici.
Tot el mobiliari que es mostra en aquest plànol, inclòs el de la cuina, s'ha inclòs a efectes merament orientatius i decoratius

GM@GMassessors.com
+34 626 557 963
www.GMassessors.com

GM
assessors

PASTOR + ASSOCIATES
Arquitectura & Urbanisme
Passeig Pere III, 14-16, 3er 1a.
Manresa (Barcelona)
+34 634 323 998
pastor@pastor-associates.com
www.pastor-associates.com

P+A
desde 1963



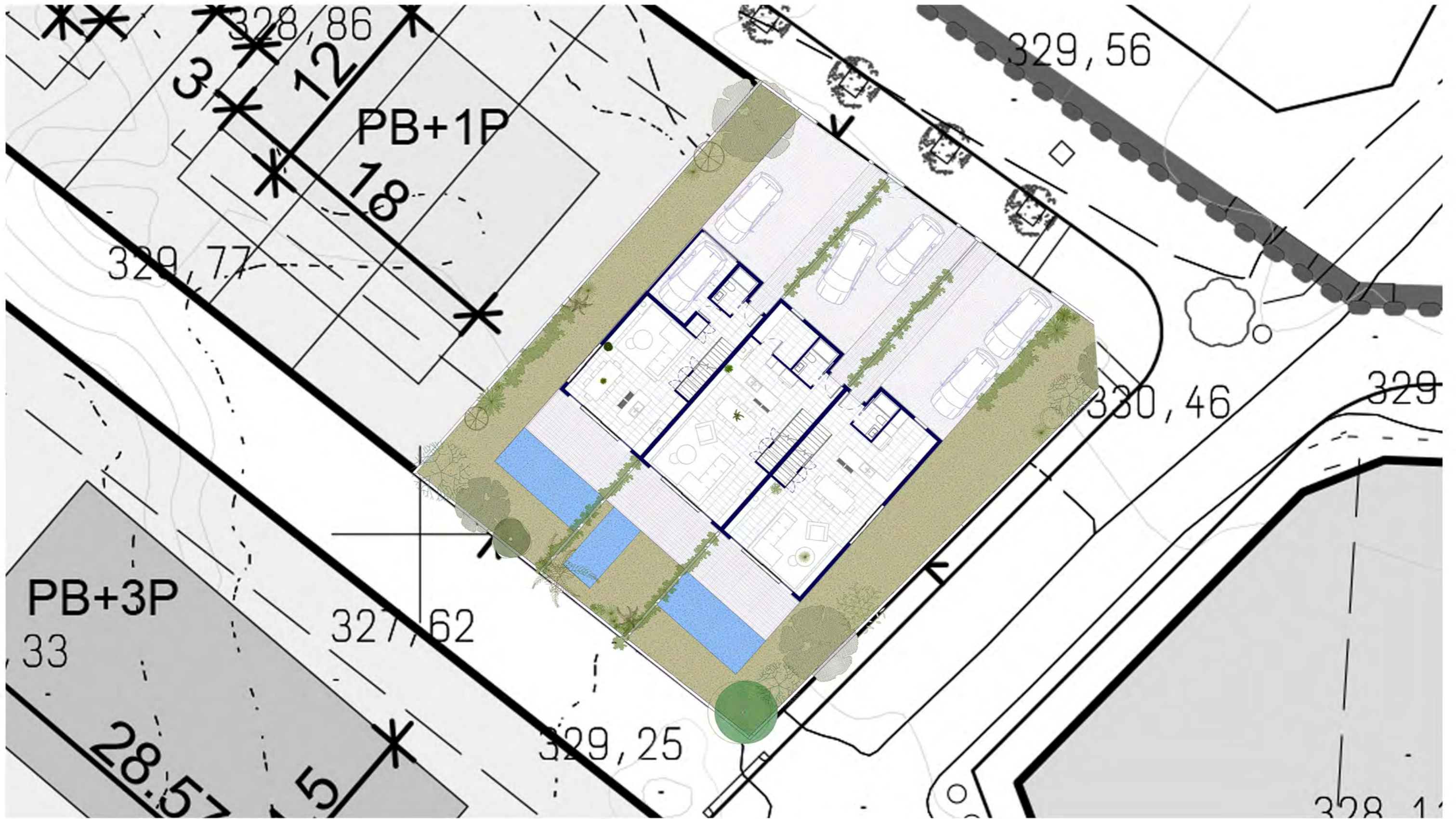
Aquest document (tant la seva part gràfica com a les dades referides a superfícies) té caràcter orientatiu, sense perjudici de la informació més exacte continguda a la documentació tècnica de l'edifici. Tot el mobiliari que es mostra en aquest plànol, inclos el de la cuina, s'ha inclòs a efectes merament orientatius i decoratius.

GM@GMassessors.com
 +34 626 557 963
 www.GMassessors.com

GM
 assessors

PASTOR + ASSOCIATES
 Arquitectura & Urbanisme
 Passeig Pere III, 14-16, 3er 1a.
 Manresa (Barcelona)
 +34 634 323 998
 pastor@pastor-associates.com
 www.pastor-associates.com

P+A
 PASTOR + ASSOCIATES



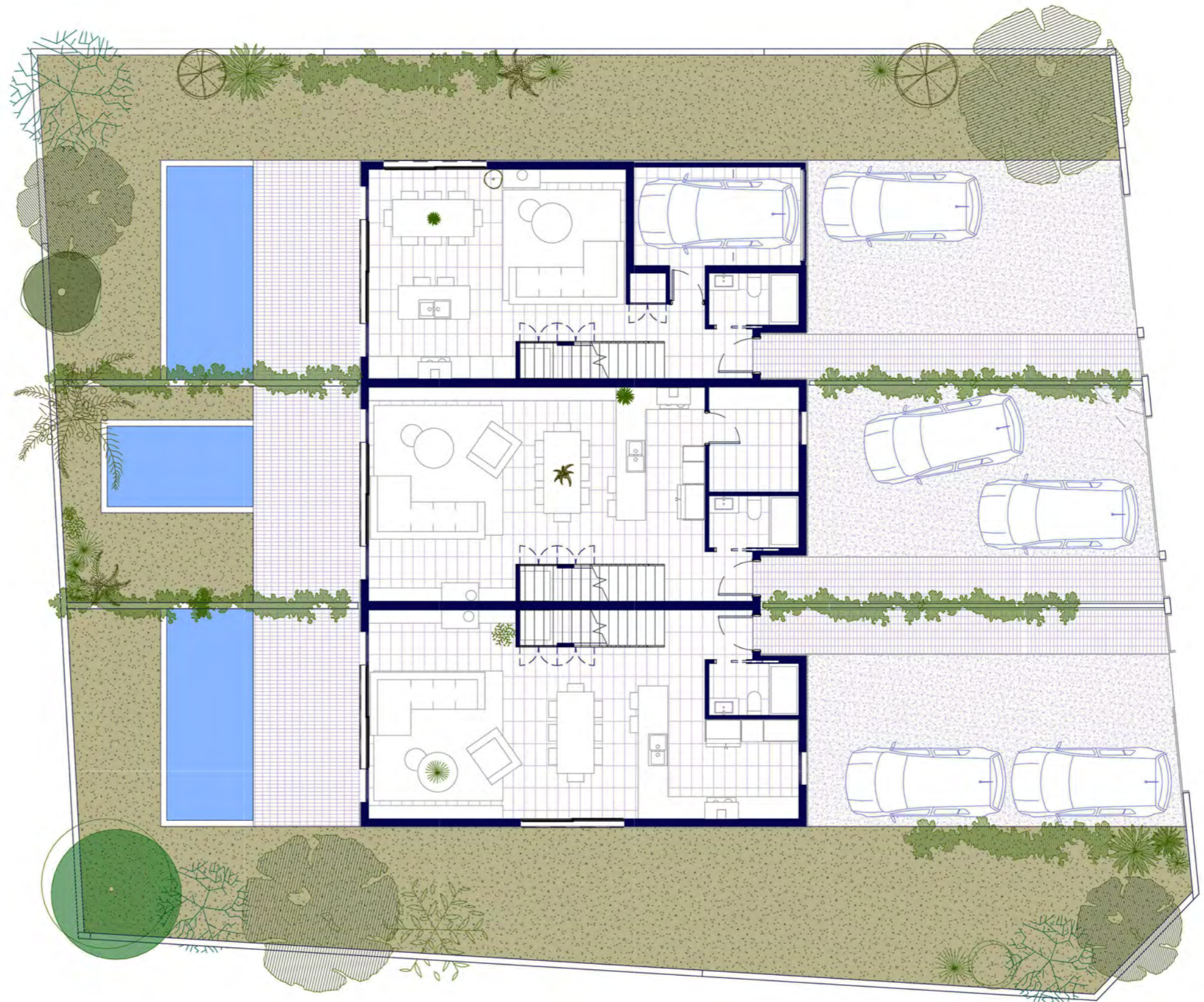
Aquest document (tant la seva part gràfica com a les dades referides a superfícies) té caràcter orientatiu, sense perjudici de la informació més exacte continguda a la documentació tècnica de l'edifici. Tot el mobiliari que es mostra en aquest plànol, inclòs el de la cuina, s'ha inclòs a efectes merament orientatius i decoratius.

GM@GMassessors.com
 +34 626 557 963
 www.GMassessors.com



PASTOR + ASSOCIATES
 Arquitectura & Urbanisme
 Passeig Pere III, 14-16, 3er 1a.
 Manresa (Barcelona)
 +34 634 323 998
 pastor@pastor-associates.com
 www.pastor-associates.com





PROYECTO

Residencial Copèrnic

EMPLAZAMIENTO

Carrer Copèrnic, Vilanova del Camí

ESCALA GRÀFICA

Como se indica



UNITAT

P0 General

PIS

PORTA

Aquest document (tant la seva part gràfica com a les dades referides a superfícies) té caràcter orientatiu, sense perjudici de la informació més exacte continguda a la documentació tècnica de l'edifici. Tot el mobiliari que es mostra en aquest plànol, inclòs el de la cuina, s'ha inclòs a efectes merament orientatius i decoratius.

GM@GMassessors.com

+34 626 557 963

www.GMassessors.com



PASTOR + ASSOCIATES
 Arquitectura & Urbanisme
 Passeig Pere III, 14-16, 3er 1a.
 Manresa (Barcelona)
 +34 634 323 998
 pastor@pastor-associates.com
 www.pastor-associates.com





PROYECTO
Residencial Copèrnic

EMPLAZAMIENTO
Carrer Copèrnic, Vilanova del Camí

ESCALA GRÀFICA
Como se indica



UNITAT
P1 General

PIS

PORTA

Aquest document (tant la seva part gràfica com a les dades referides a superfícies) té caràcter orientatiu, sense perjudici de la informació més exacte continguda a la documentació tècnica de l'edifici. Tot el mobiliari que es mostra en aquest plànol, inclòs el de la cuina, s'ha inclòs a efectes merament orientatius i decoratius.

GM@GMassessors.com
+34 626 557 963
www.GMassessors.com

GM
assessors

PASTOR + ASSOCIATES
Arquitectura & Urbanisme
Passeig Pere III, 14-16, 3er 1a.
Manresa (Barcelona)
+34 634 323 998
pastor@pastor-associates.com
www.pastor-associates.com

P+A
1984/1987

CASA 1

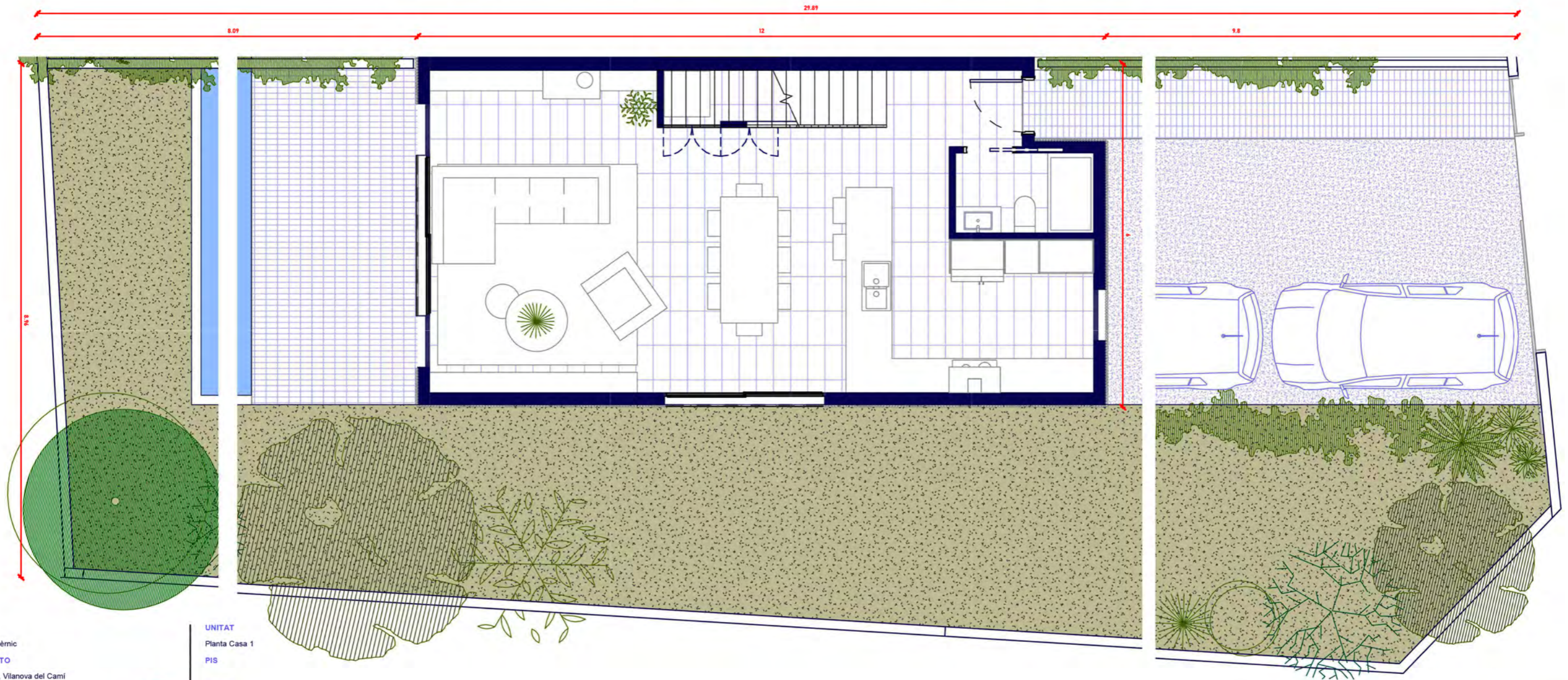
Sup. Construïda: 144 m2

Planta baixa: 72 m2

Planta primera: 72 m2

Parcel·la: 293 m2

395.000,00 € + IVA



PROYECTO: Opèrnic
Residencial: ENTORNO
EMPLAZAMIENTO: Vilanova del Camí, Carrer Copèr
ESCALA GRÀFICA: Como se indica

UNITAT: Planta Casa 1
PIS
PORTA

Aquest document (tant la seva part gràfica com a les dades referides a superfícies) té caràcter orientatiu, sense perjudici de la informació més exacte continguda a la documentació tècnica de l'edifici. Tot el mobiliari que es mostra en aquest plànol, inclos el de la cuina, s'ha inclòs a efectes merament orientatius i decoratius.

GM@GMassessors.com
+34 626 557 963
www.GMassessors.com



PASTOR + ASSOCIATES
Arquitectura & Urbanisme
Passeig Pere III, 14-16, 3er 1a.
Manresa (Barcelona)
+34 634 323 998
pastor@pastor-associates.com
www.pastor-associates.com



CASA 2

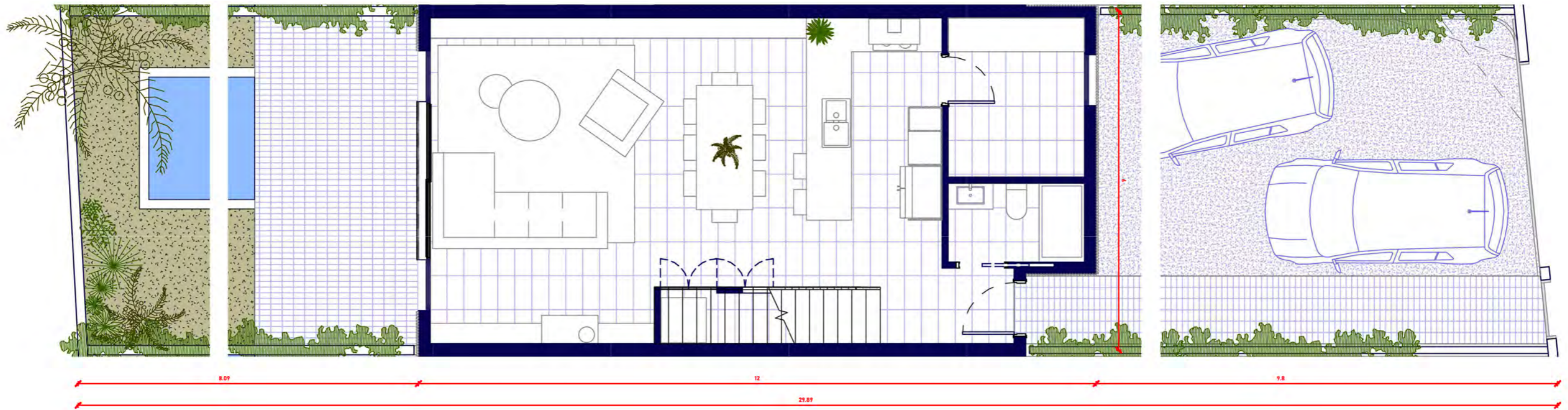
Sup. Construïda: 144 m²

Planta baixa: 72 m²

Planta primera: 72 m²

Parcel·la: 178 m²

365.000,00 € + IVA



PROYECTO

Residencial Copèrnic

EMPLAZAMIENTO

Carrer Copèrnic, Vilanova del Camí

ESCALA GRÀFICA

Como se indica



UNITAT

Planta Casa 2

PIS

PORTA

Aquest document (tant la seva part gràfica com a les dades referides a superfícies) té caràcter orientatiu, sense perjudici de la informació més exacte continguda a la documentació tècnica de l'edifici. Tot el mobiliari que es mostra en aquest plànol, inclòs el de la cuina, s'ha inclòs a efectes merament orientatius i decoratius.

GM@GMassessors.com

+34 626 557 963

www.GMassessors.com

GM
assessors

PASTOR + ASSOCIATES
Arquitectura & Urbanisme
Passeig Pere III, 14-16, 3er 1a.
Manresa (Barcelona)
+34 634 323 998
pastor@pastor-associates.com
www.pastor-associates.com

P+A
1988/2017

CASA 3

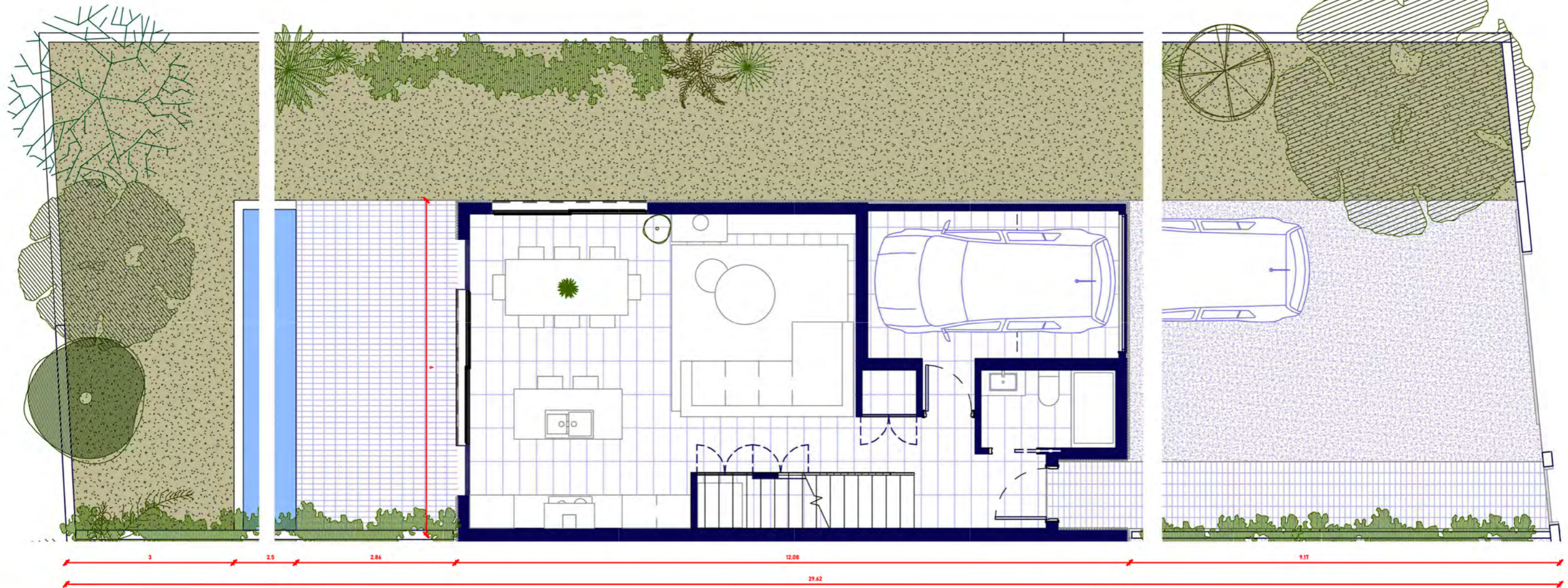
Sup. Construïda: 144 m2

Planta baixa: 72 m2

Planta primera: 72 m2

Parcel·la: 264 m2

387.500,00 € + IVA



PROYECTO

Residencial Copèrnic

EMPLAZAMIENTO

Carrer Copèrnic, Vilanova del Camí

ESCALA GRÀFICA

Como se indica



UNITAT

Planta Casa 3

PIS

PORTA

Aquest document (tant la seva part gràfica com a les dades referides a superfícies) té caràcter orientatiu, sense perjudici de la informació més exacte continguda a la documentació tècnica de l'edifici. Tot el mobiliari que es mostra en aquest plànol, inclòs el de la cuina, s'ha inclòs a efectes merament orientatiu i decoratiu.

GM@GMassessors.com

+34 626 557 963

www.GMassessors.com

GM
assessors

PASTOR + ASSOCIATES
Arquitectura & Urbanisme
Passeig Pere III, 14-16, 3er 1a.
Manresa (Barcelona)
+34 634 323 998
pastor@pastor-associates.com
www.pastor-associates.com

P+A
1988/1987



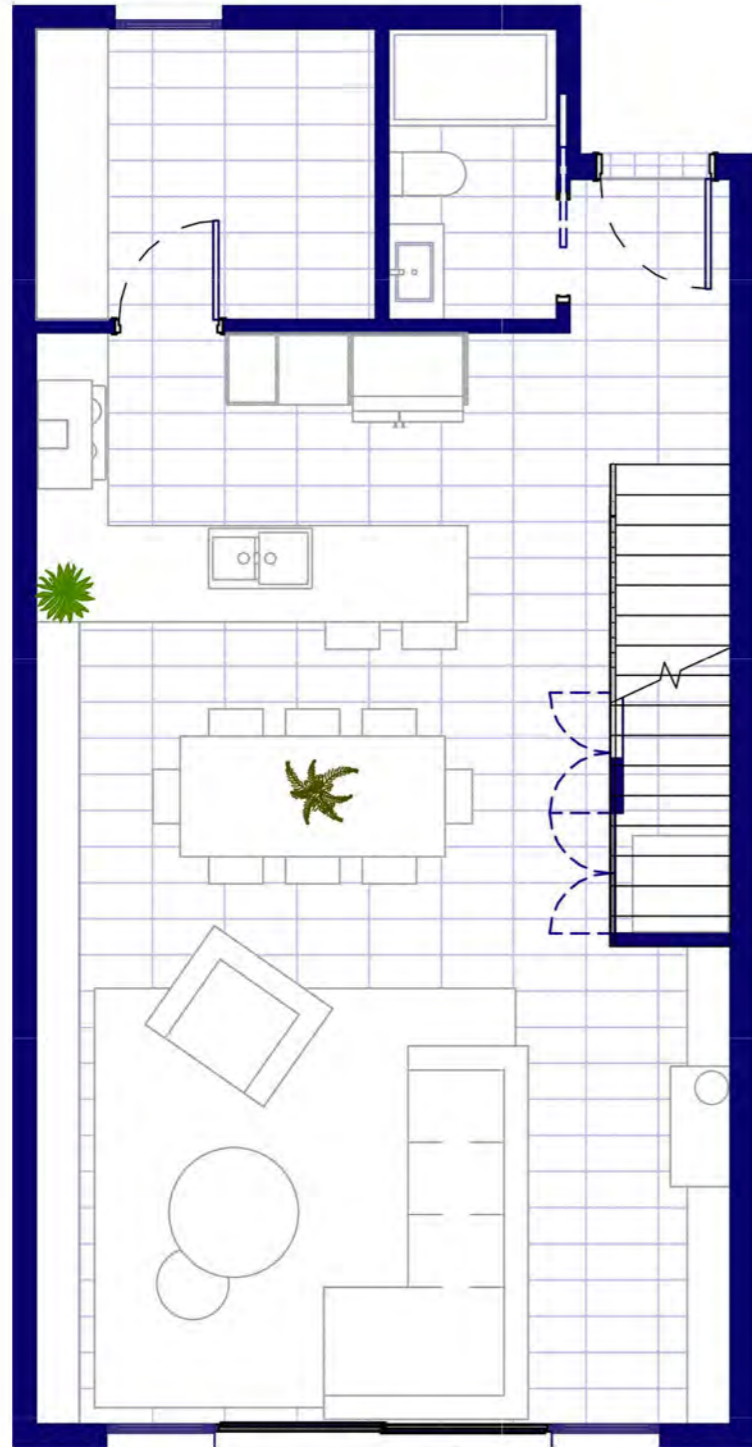
OPCIÓ A (opció base)

Habitació 1: 14,6 m²
Habitació 2: 13,4 m²
Habitació 3: 9,7 m²
Bany 2: 3,8 m²
Bany 3: 3,8 m²
Circulació: 10,4 m²
Terrassa: 5,8 m²



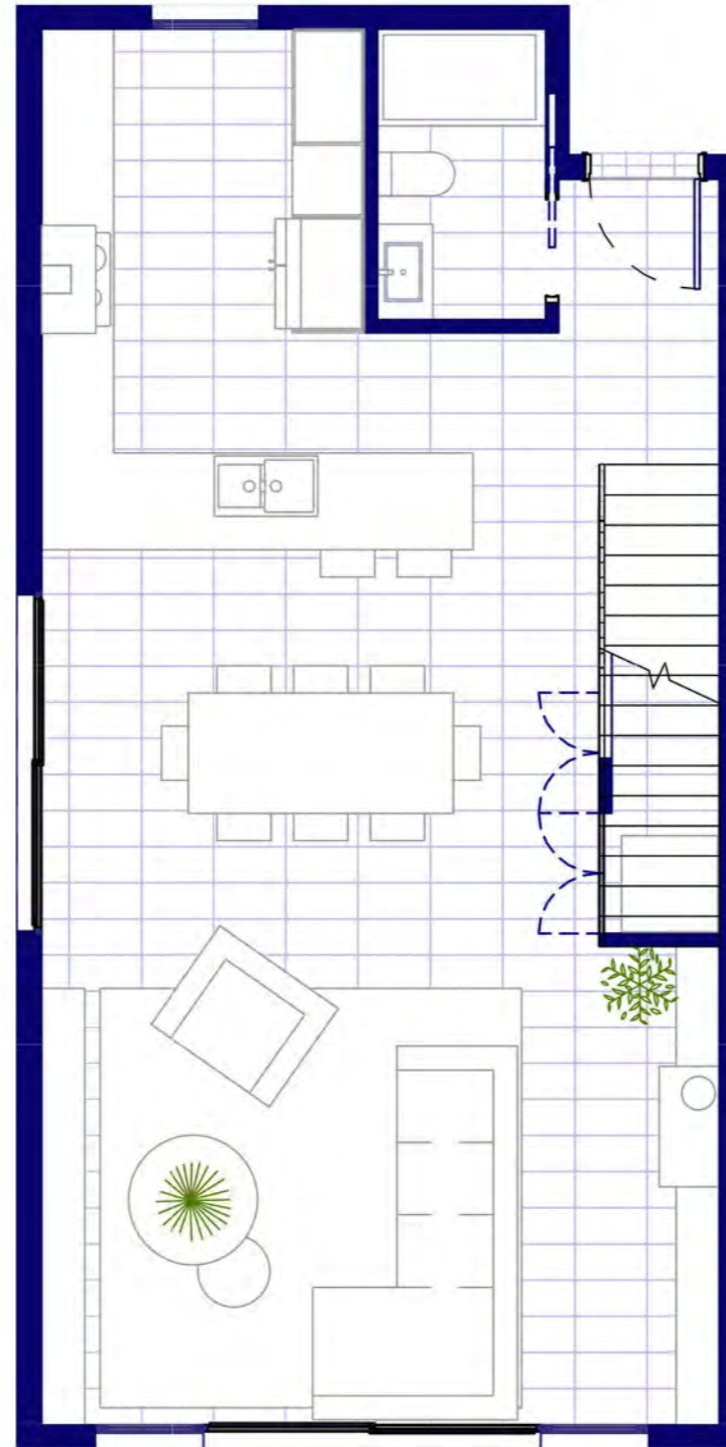
OPCIÓ B (+ 10.000€)

Habitació 1: 13,6 m²
Habitació 2: 14,0 m²
Habitació 3: 9,7 m²
Habitació 4: 7,3 m²
Bany 2: 4,4 m²
Bany 3: 4,1 m²
Circulació: 10,4 m²



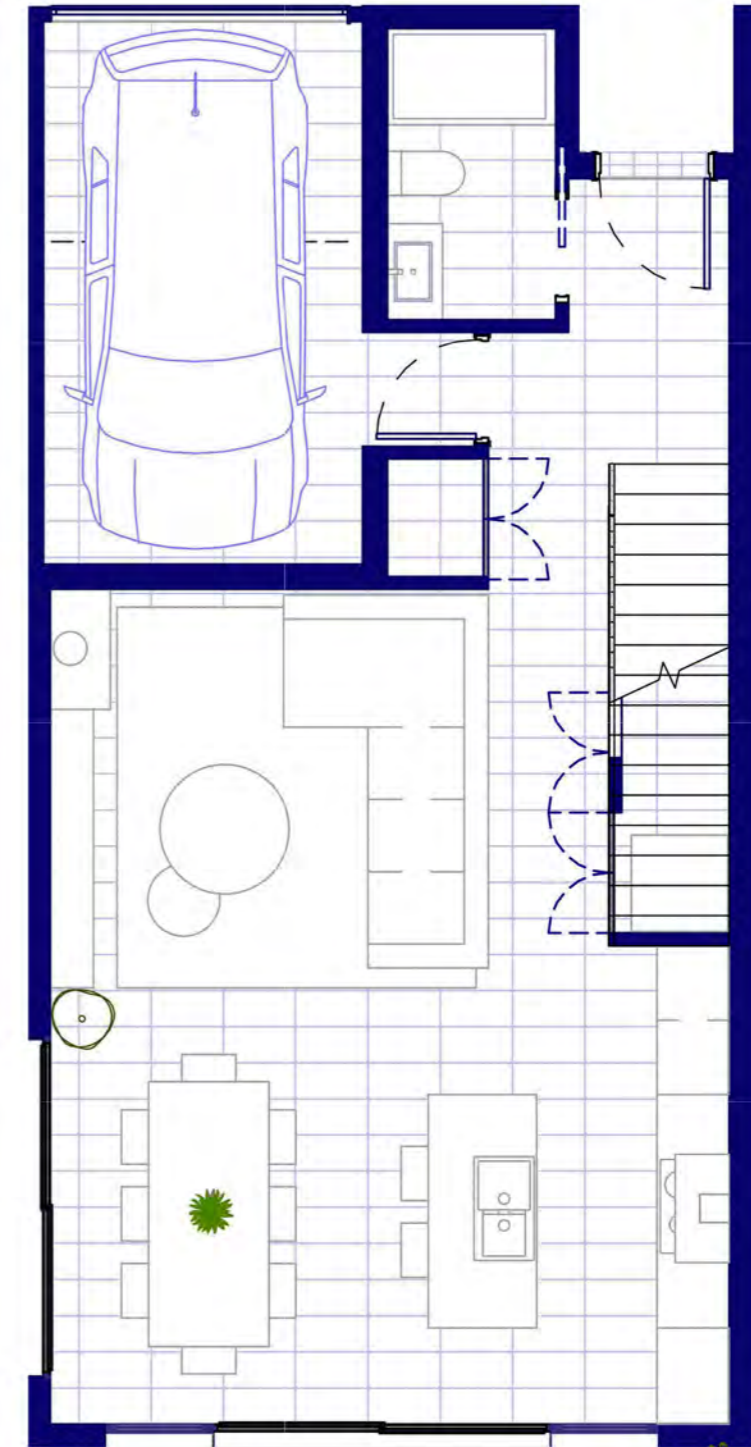
OPCIÓ A (inclosa en el preu)

Bany 3,4 m²
Entrada 4,10 m²
Armari instal.lacions 2,5 m²
Despensa 6,82 m²
Cuina 8,6 m²
Estar - Menjador 37,3 m²



OPCIÓ B (+10.000€)

Bany 3,4 m²
Entrada 3,95 m²
Armari instal.lacions 2,5 m²
Cuina 13,22 m²
Estar - Menjador 38,35 m²



OPCIÓ C (+5.000€)

Bany 3,4 m²
Entrada 3,9 m²
Armari instal.lacions 2,5 m²
Aparcament 12,8 m²
Cuina 8,1 m²
Estar - Menjador 29,1 m²
Armari despensa 0,7 m²

ACABATS

- _ Fonamentació superficial de formigó
- _ Estructura amb sistema steel-frame
- _ Façana amb combinació d'aplatat i sate
- _ Aïllament de 10 cm de llana de roca
- _ Finestres d'alumini i doble vidre color a definir
- _ Coberta de graves
- _ Banys amb sanitaris blancs y aixetes cromades a definir
- _ Cuines lacades amb encimera i sòcol de granet
- _ Electrodomèstics: forn, microones, campana i vitroceràmica
- _ Climatització per aire
- _ Bomba d'aerotèrmia
- _ Paviments laminat i porcel.lànics a zones humides
- _ Acabat de banys amb alicatat porcel.lànic i pintura
- _ Terrassa sud amb acabat ceràmic
- _ Espai per cotxes amb acabat de graves
- _ Camí d'accés amb acabat ceràmic
- _ Portes d'accés metàl.liques color a definir
- _ Tanques amb part fixa opaca inferior i malla doble torsió a la part superior

OPCIONAL

- _ Disseny personalitzat de la cuina
- _ Acabats personalitzats
- _ Piscina
- _ Llar de foc
- _ Terra radiant
- _ Armaris



Aquest document (tant la seva part gràfica com a les dades referides a superfícies) té caràcter orientatiu, sense perjudici de la informació més exacte continguda a la documentació tècnica de l'edifici.
Tot el mobiliari que es mostra en aquest plànol, inclòs el de la cuina, s'ha inclòs a efectes merament orientatius i decoratius

PASTOR + ASSOCIATES
Arquitectura & Urbanisme
Passeig Pere III, 14-16, 3er 1a.
Manresa (Barcelona)
+34 634 323 998
pastor@pastor-associates.com
www.pastor-associates.com









Aquest document (tant la seva part gràfica com a les dades referides a superfícies) té caràcter orientatiu, sense perjudici de la informació més exacte continguda a la documentació tècnica de l'edifici.
Tot el mobiliari que es mostra en aquest plànol, inclòs el de la cuina, s'ha inclòs a efectes merament orientatius i decoratius

PASTOR + ASSOCIATES
Arquitectura & Urbanisme
Passeig Pere III, 14-16, 3er 1a.
Manresa (Barcelona)
+34 634 323 998
pastor@pastor-associates.com
www.pastor-associates.com



