

Residencial “Brisas de El Campello”

Av. de L’Estació 12, El Campello

Memoria de Calidades

Fachada

- Cerramiento exterior porcelánico y monocapa
- Cámara de aire interior con aislamiento según normativa vigente.
- Balcones con barandillas de aluminio y cristal.

Albañilería Interior

- Tabiquería interior mediante placas de Pladur laminado o similar.
- Separación entre zonas comunes y viviendas mediante fábrica de ladrillo y enlucido en yeso según proyecto.

Revestimientos Exteriores

- Falsos techos de Pladur o escayola en baños, cocinas y pasillos.
- Revestimientos cerámicos en baños a elegir entre varios modelos.
- Paredes lisas pintadas en pintura plástica blanca.

Solados

- Interior de viviendas con porcelánico gran formato a elegir entre varias opciones.
- Rodapié perimetral del mismo modelo en toda la vivienda.
- Pavimento de gres antideslizante en terrazas.

Carpintería Interior

- Puertas interiores lacadas en blanco con manivelas de roseta.
- Acabados de armarios empotrados en blanco forrados en su interior con barra perchero y puertas correderas.
- Portón exterior acorazado color blanco.

Carpintería Exterior

- Carpintería exterior de PVC o aluminio, con rotura puente térmico según normativa vigente
- Vidrios exteriores de viviendas con cámara tipo Climalit o similar.
- Ventanas con persianas en dormitorios, salón y cocina.
- Las persianas en salón con automatización.

Fontanería

- Instalación según normativa vigente.
- Sanitarios en color blanco marca Roca o similar.
- Grifería cromada y mono mando para fregadero y lavabo, se incluirá el mueble del lavabo, en varios colores a elegir. Consta de mueble de baño, encimera, aplique y espejo, opcionalmente se puede añadir muebles accesorios.
- Ducha:
Plato de ducha antideslizante, extraplano, anti bacterias, textura pizarra, o similar.
Varios colores a elegir.
Barra de ducha mono mando cromada con doble grifo.
Mamparas de baño correderas

Electricidad

- Instalación según normativa vigente.
- Tomas de TV y TF en dormitorios y salón.

Cocina

- Muebles de cocina con módulos altos y bajos en color blanco.
- Encimera y frontal de cuarzo compacto o similar en color blanco o gris.
- Fregadero de fibra o de acero inoxidable.
- Vitrocerámica inducción, horno, campana extractora.

Especiales

- Ascensor eléctrico para ocho personas.
- Instalación de video portero.
- Instalación de agua caliente sanitaria mediante sistema eficiente de aerotermia
- Preinstalación de aire acondicionado por conductos y máquinas.
- Piscina y zonas comunes.