

Memoria calidades Promoción 7 cases Calle Costa de'n Blai 6 , Llers

1. Suelos :

Suelo interior y terraza (Cerámica imitación parquet acabado roble) con zócalo 8cm DM blanco lacado

Modelo : Pamesa Naturfrait arce 20x120 TEPAM251 TERRADECOR



PAREDES VERTICALES BAÑOS (MENOS EL BAÑO DE LAS SUITS 2A PLANTA)

MODELO: Keraben universe white 30x90 R90D FCA



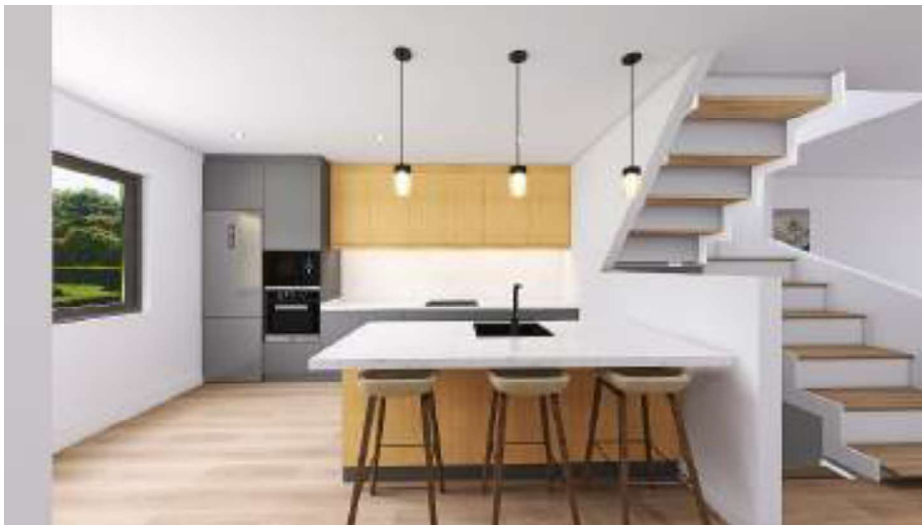
PAREDES VERTICALES BAÑO SUIT

MODELO : KERABEN IDYLIC STATUARIO WHITE VECCHIO 40X120









4. Climatización y WC

Cada casa tendrá dos aparatos de climatización por conductos de la marca BOSCH . Uno en cada planta de la casa . Bosch Set70 , compuestos de 1 unidad 70-2DCT , 1 unidad OU-OUE70 Inverter , unidad interior de conductos . Con una potencia de frío de 7KW y calor de 7,2kw .

Para el agua sanitaria instalaremos aerotermia . Un acumulador de agua termodinámicos de la marca Bosch mod Waaternnox HP250 litros .

5. Aluminios :

Todas las ventanas y balconeras de la casa serán de la Gama ALU-SET RECTA RPT 7060TX, con puente térmico . Cerramiento a tres puntos y el novedoso sistema Guardian Sun . Con persiana eléctrica motorizada .

En el separador de terrazas pondremos o bien cristal opaco o madera sintética . El muro es de 1m con monocapa pintado del color de la fachada y el muro de madera sintética de un color parecido a este o al de los aluminios 7016tx de 80cm aprox de altura . Esto solo entre casa y casa . Entre terraza de la casa y zona verde jardín solo habrá el muro de 1m de monocapapintado del mismo color que la fachada . Y con un paso de 1m de ancho abierto en el centro .

6. Garage :

Todas las casas equiparán puerta de eléctrica automática individual para cada casa .

7. Varios :

La comunidad tendrá piscina comunitaria en la zona del jardín . (*Medidas aún por decidir*)

Las casas no tendrán muro de separación vertical con la calle .