BRIS

La Almajada, Mutxamel-Alicante

22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES CON PISCINA PRIVADA



Los sueños no están para ser cumplidos. Están para ser vividos
Herman Zapp

DESCUBRE BRIS

La Almajada, Mutxamel, Alicante

Una Residencial de 22 exclusivas viviendas unifamiliares con piscina privada en La Almajada (Mutxamel), una de las zonas residenciales más cotizadas de Alicante. La ubicación combina la tranquilidad de un entorno natural con la proximidad a la ciudad y al mar. Se encuentra a pocos minutos de la Playa de San Juan, el Club de Campo de Alicante, el Club de Golf Bonalba, así como de colegios, supermercados y zonas de ocio.

Se trata de un entorno privilegiado para residir y descansar, que ofrece una excelente calidad de vida en un enclave bien comunicado.





UBICACIÓN

Bris es una exclusiva urbanización de obra nueva situada en La Almajada, Mutxamel. Gracias a su ubicación estratégica, con acceso inmediato a la AP-7, garantiza una conexión rápida y cómoda con los principales destinos de la zona.

Este enclave residencial ofrece un entorno privilegiado para quienes buscan disfrutar de la naturaleza, la tranquilidad y una excelente comunicación con los núcleos urbanos y turísticos del Mediterráneo.
A tan solo unos minutos de la Playa de San Juan y del centro de Alicante, la promoción permite acceder fácilmente a todos los servicios: colegios, centros comerciales, zonas de ocio y transporte público. Además, se encuentra a solo 20 minutos del aeropuerto de Alicante-Elche Miguel Hernández y de la estación de RENFE, a 1 hora del puerto de Dénia, desde donde parten ferris hacia las Islas Baleares, y a apenas 2 horas de la ciudad de Valencia.

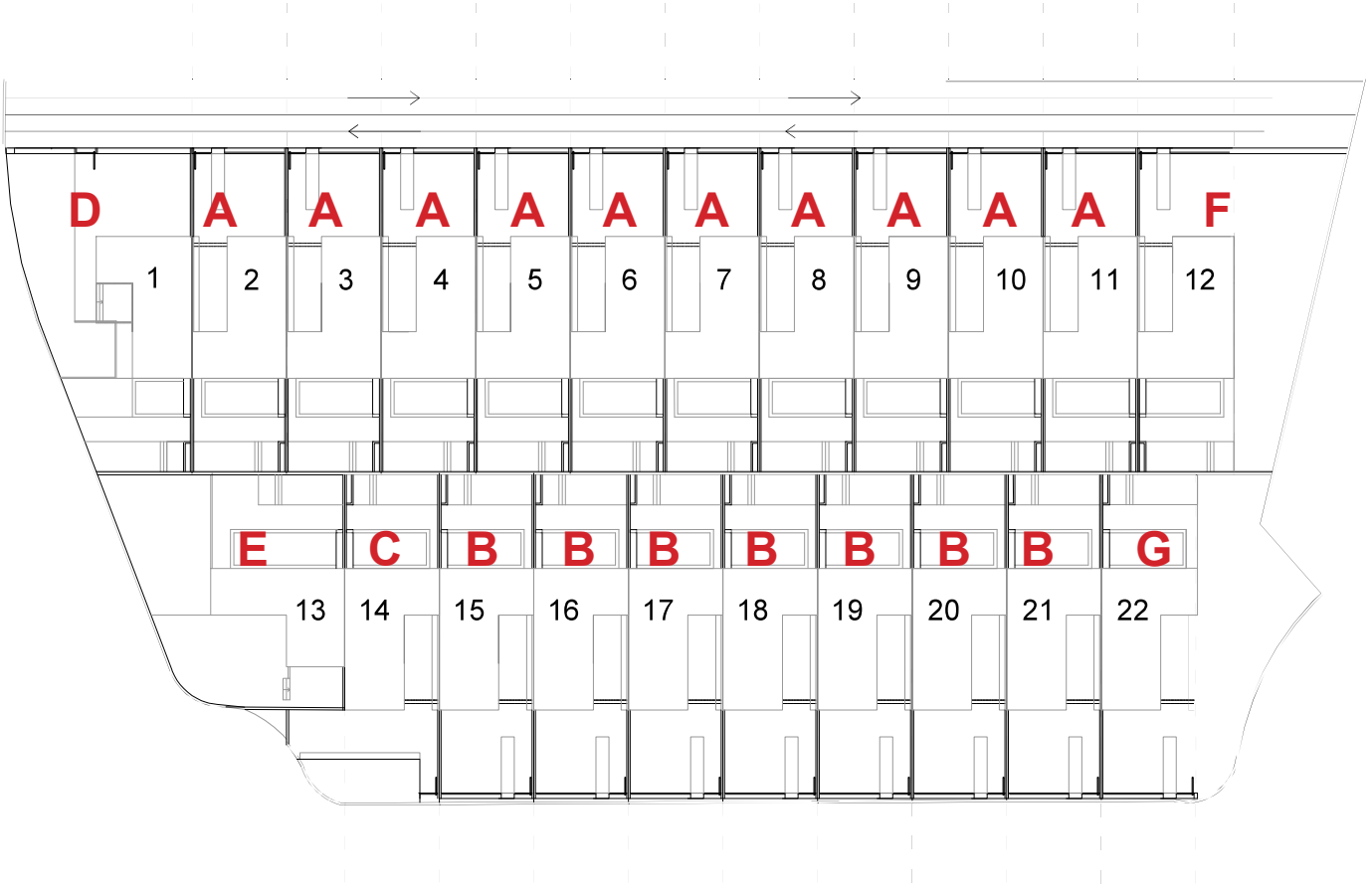
Características destacadas:

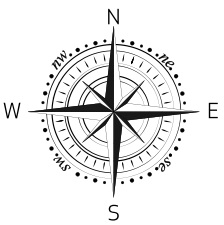
- 22 viviendas adosadas de diseño moderno
- Piscina privada en cada unidad
- Zona residencial consolidada y bien comunicada
- Cerca de la playa y del centro urbano




N
W
E
S
PARCELA COLINDANTE
DISTANCIA MÍNIMA LINDES
CALLE DEL LLOBARRO
PARCELA COLINDANTE
CALLE DEL LLOBARRO

ENUMERACIÓN VIVIENDAS



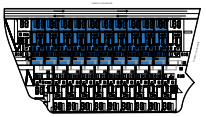


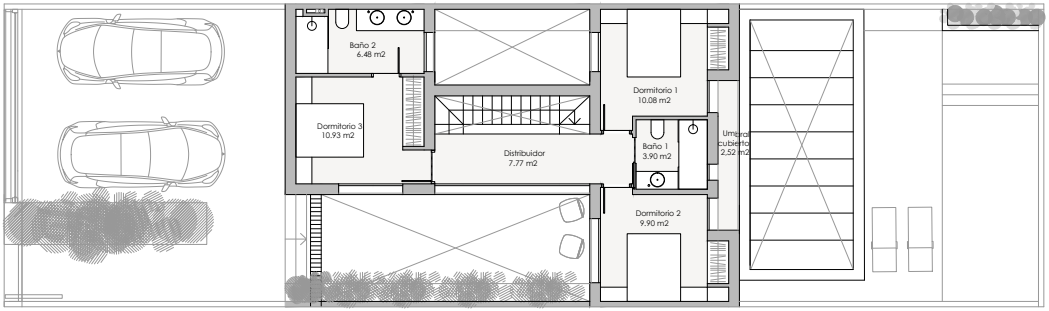




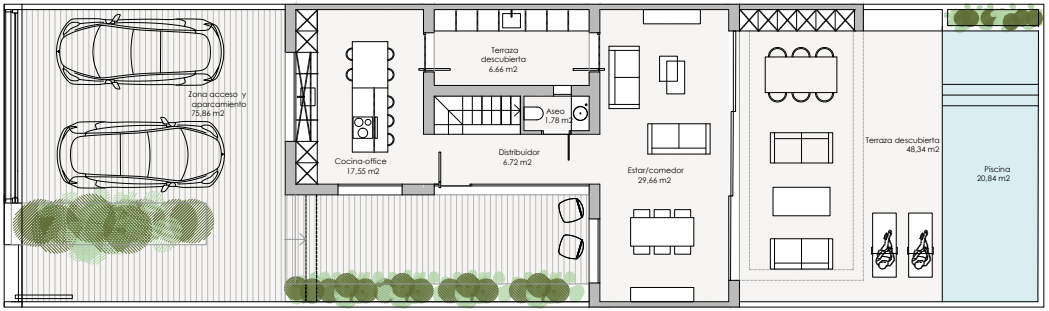


RESIDENCIAL BRIS





PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

TIPOLOGIA A
vivienda 3 dormitorios

superficie útil:	110,99 m2
superficie útil terraza cubierta:	2,52 m2
superficie construida: (50% de las terrazas cubiertas)	144,00 m2

ESPACIOS EXTERIORES

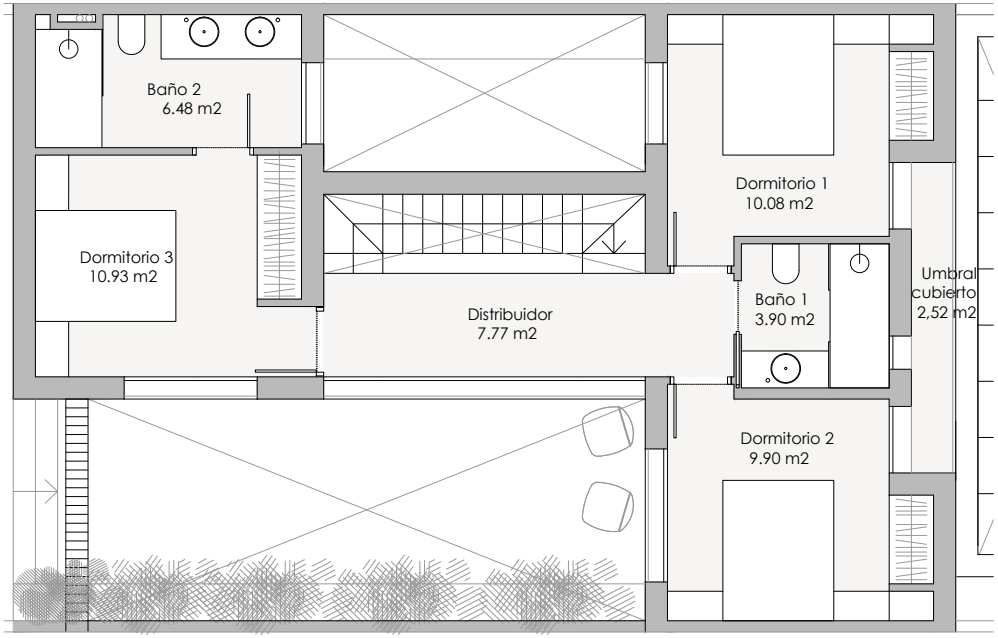
Terraza descubierta:	129,07 m2
Zona ajardinada:	11,50 m2
Piscina:	20,84 m2

Superficie parcela: 248,05 m2

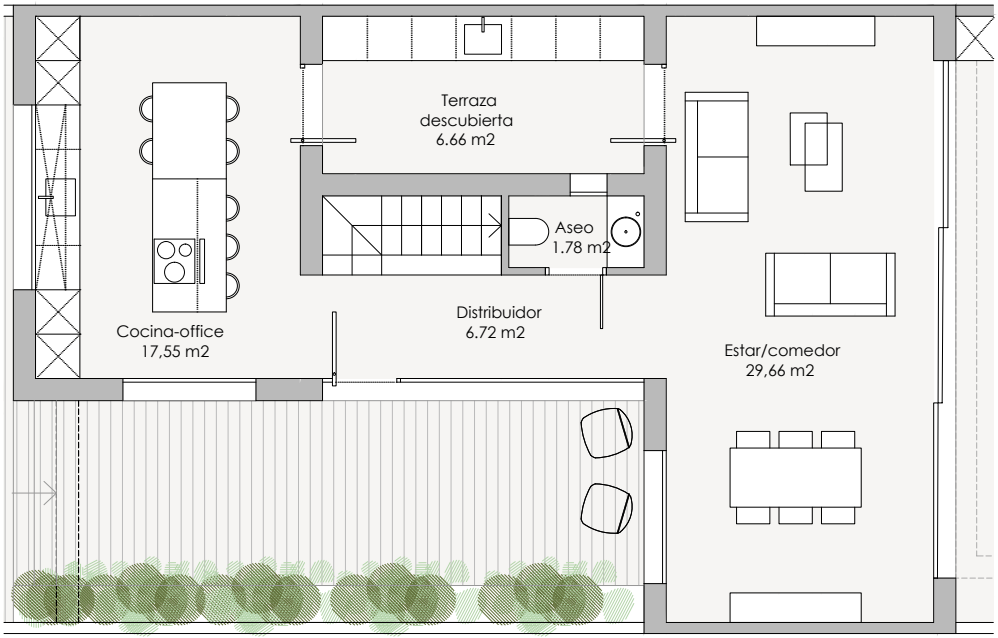
Números de viviendas: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 y 11.

0 1 3 5

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario y ornamentales que aparecen en el plano, son meramente decorativos. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones de índole técnico en el desarrollo de la ejecución de las obras.

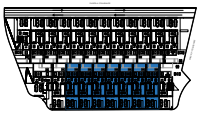


PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

RESIDENCIAL BRIS



TIPOLOGIA B
vivienda 3 dormitorios

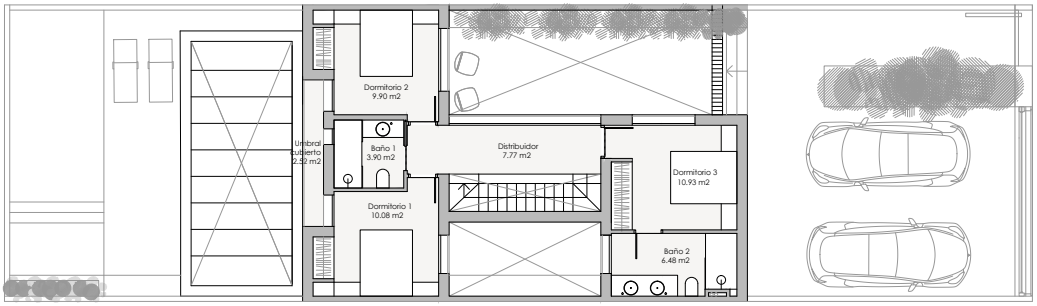
superficie útil:	110,99 m2
superficie útil terraza cubierta:	2,52 m2
superficie construida: (50% de las terrazas cubiertas)	144,00 m2

ESPACIOS EXTERIORES

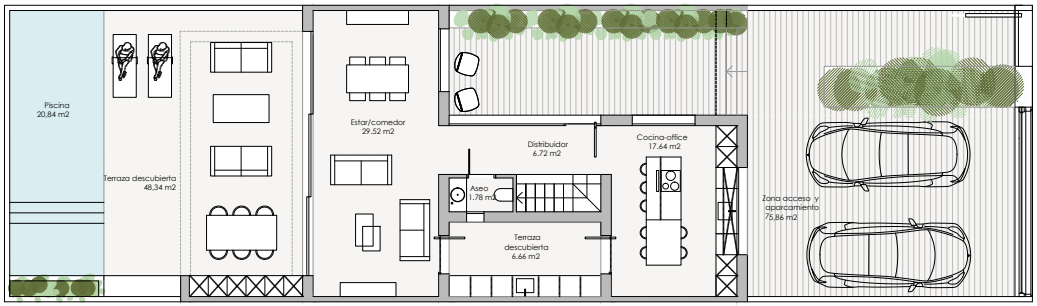
Terraza descubierta:	129,07 m2
Zona ajardinada:	11,50 m2
Piscina:	20,84 m2

Superficie parcela: Según cuadro de superficies

Números de viviendas: 15, 16, 17, 18, 19, 20 y 21.

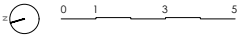


PLANTA PRIMERA

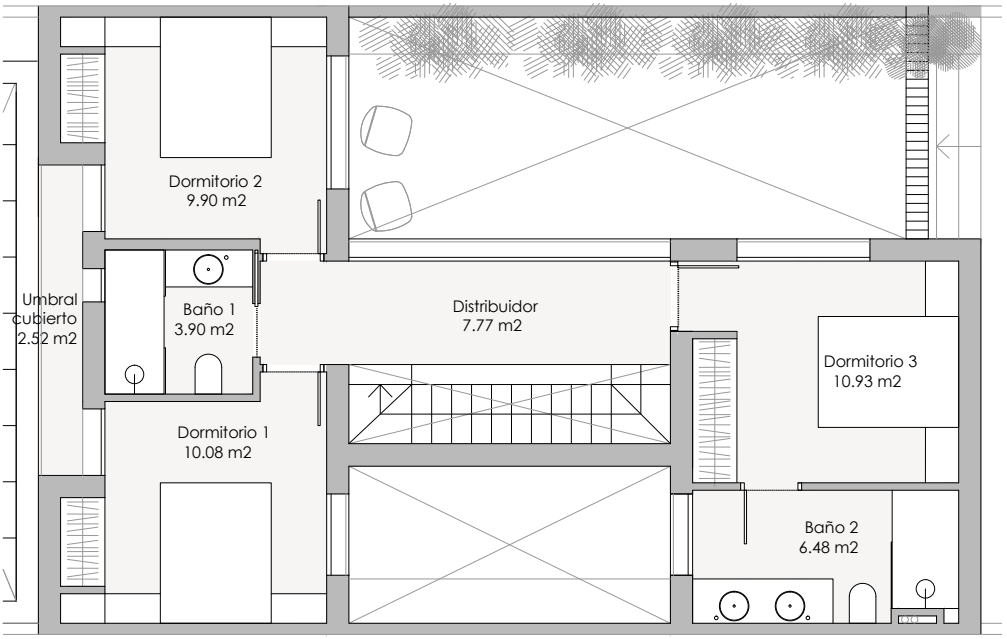


PLANTA BAJA

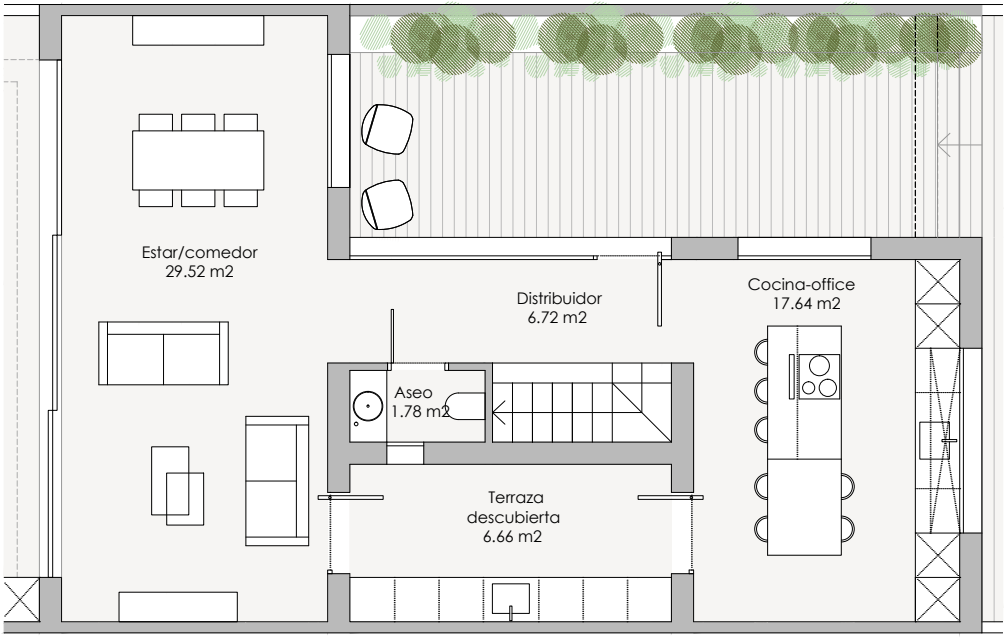




El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario y ornamentales que aparecen en el plano, son meramente decorativos. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones de índole técnico en el desarrollo de la ejecución de las obras.



PLANTA PRIMERA

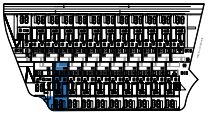


PLANTA BAJA





RESIDENCIAL BRIS



TIPOLOGIA C
vivienda 3 dormitorios

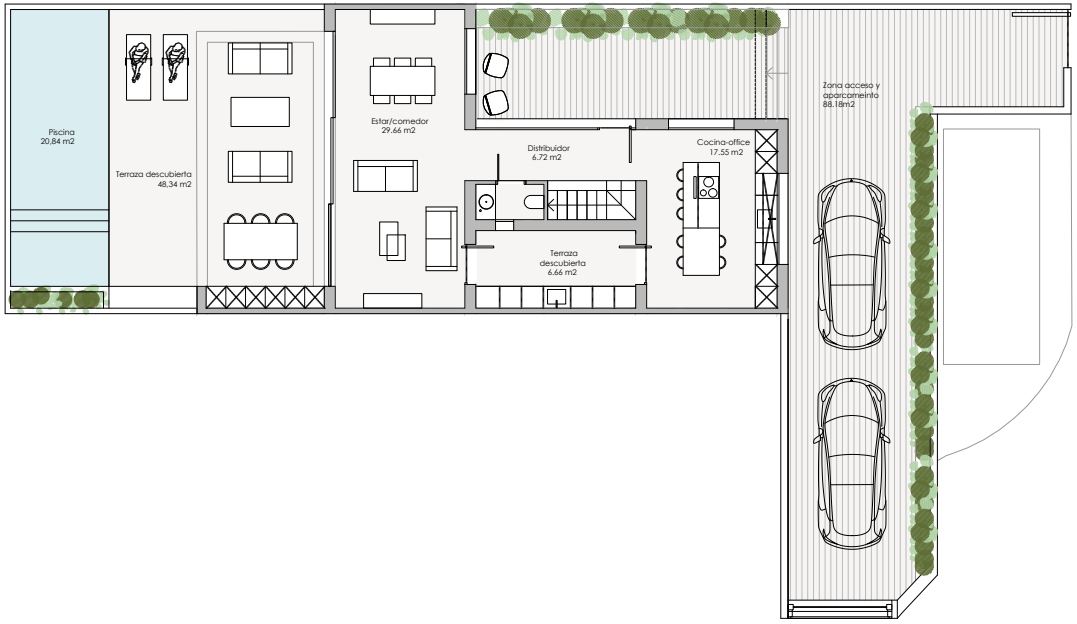
superficie útil:	110,99 m2
superficie útil terraza cubierta:	2,52 m2
superficie construida: (50% de las terrazas cubiertas)	144,00 m2

ESPACIOS EXTERIORES

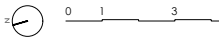
Terraza descubierta:	143,97 m2
Zona ajardinada:	10,55 m2
Piscina:	20,84 m2

Superficie parcela: 263,19 m2

Número de vivienda: 14.

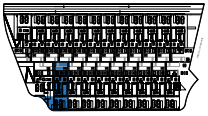


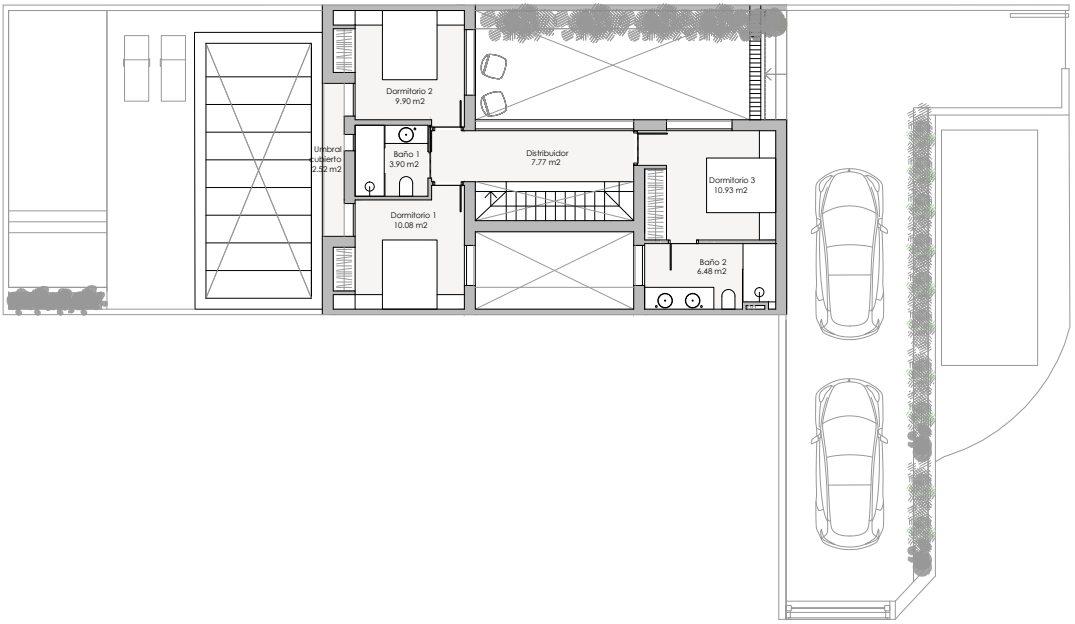
PLANTA BAJA



El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario y ornamentales que aparecen en el plano, son meramente decorativos. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones de índole técnico en el desarrollo de la ejecución de las obras.

RESIDENCIAL BRIS





PLANTA PRIMERA

TIPOLOGIA C
vivienda 3 dormitorios

superficie útil:	110,99 m2
superficie útil terraza cubierta:	2,52 m2
superficie construida: (50% de las terrazas cubiertas)	144,00 m2

ESPACIOS EXTERIORES

Terraza descubierta:	143,97 m2
Zona ajardinada:	10,55 m2
Piscina:	20,84 m2

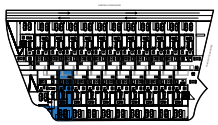
Superficie parcela: 263,19 m2

Número de vivienda: 14.

N 0 1 3 5

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario y ornamentales que aparecen en el plano, son meramente decorativos. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones de índole técnico en el desarrollo de la ejecución de las obras.

RESIDENCIAL BRIS



TIPOLOGIA C
vivienda 3 dormitorios

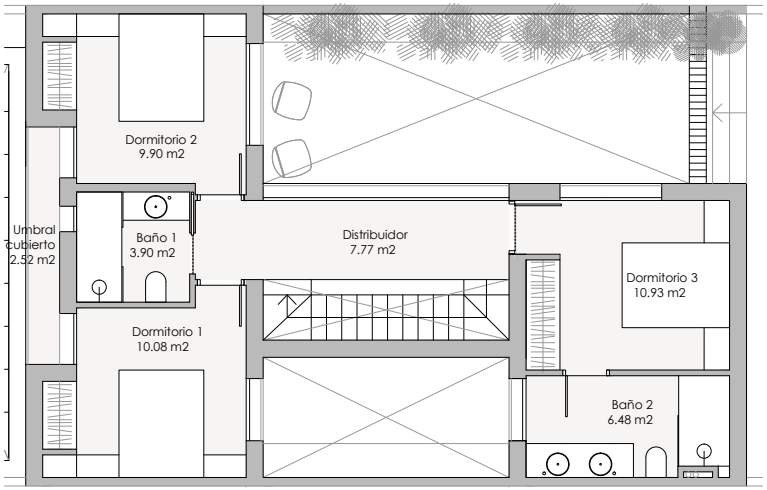
superficie útil:	110,99 m2
superficie útil terraza cubierta:	2,52 m2
superficie construida: (50% de las terrazas cubiertas)	144,00 m2

ESPACIOS EXTERIORES

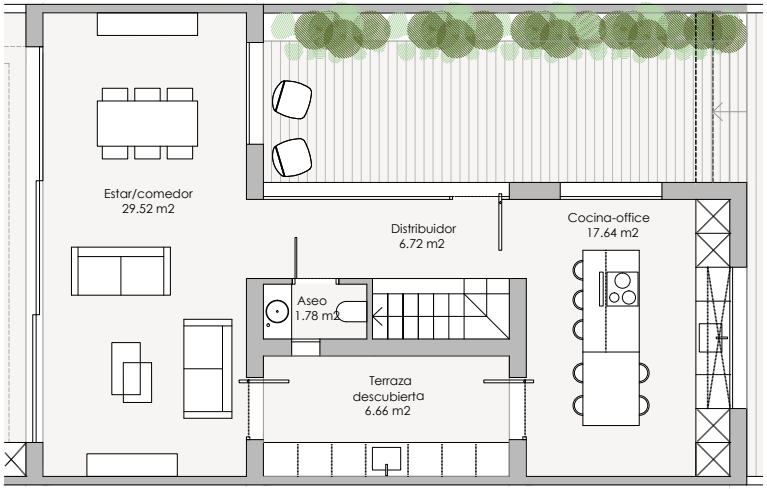
Terraza descubierta:	131,74 m2
Zona ajardinada:	9,30 m2
Piscina:	20,84 m2

Superficie parcela: 249,10 m2

Número de vivienda: 14.



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

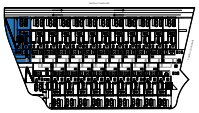
El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario y ornamentales que aparecen en el plano, son meramente decorativos. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones de índole técnico en el desarrollo de la ejecución de las obras.

N

0 1 3 5



RESIDENCIAL BRIS



TIPOLOGIA D
vivienda 3 dormitorios

superficie útil:	110,99 m2
superficie útil terraza cubierta:	2,48 m2
superficie construida: (50% de las terrazas cubiertas)	144,00 m2

ESPACIOS EXTERIORES

Terraza descubierta:	184,19 m2
Zona ajardinada:	149,44 m2
Piscina:	27,84 m2

Superficie parcela: 454,12 m2

Número de vivienda: 1.

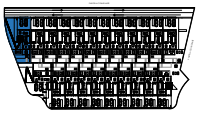


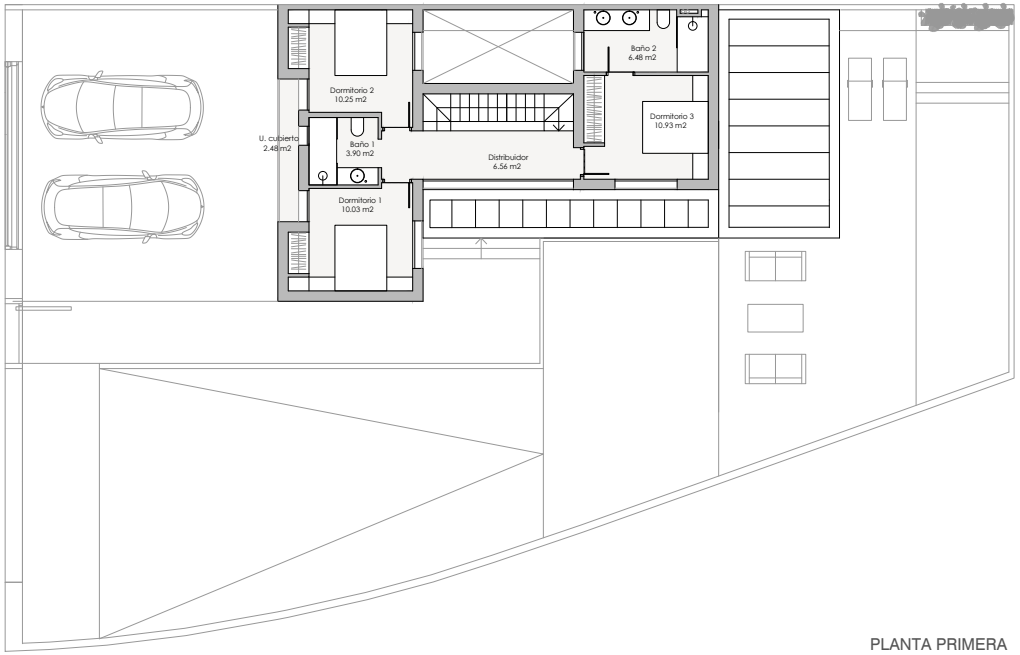
PLANTA BAJA



El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario y ornamentales que aparecen en el plano, son meramente decorativos. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones de índole técnico en el desarrollo de la ejecución de las obras.

RESIDENCIAL BRIS





PLANTA PRIMERA

TIPOLOGIA D
vivienda 3 dormitorios

superficie útil:	110,99 m2
superficie útil terraza cubierta:	2,48 m2
superficie construida: (50% de las terrazas cubiertas)	144,00 m2

ESPACIOS EXTERIORES

Terraza descubierta:	184,19 m2
Zona ajardinada:	143,89 m2
Piscina:	27,84 m2

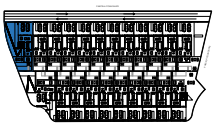
Superficie parcela: 454,12 m2

Número de vivienda: 1.



El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario y ornamentales que aparecen en el plano, son meramente decorativos. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones de índole técnico en el desarrollo de la ejecución de las obras.

RESIDENCIAL BRIS



TIPOLOGIA D
vivienda 3 dormitorios

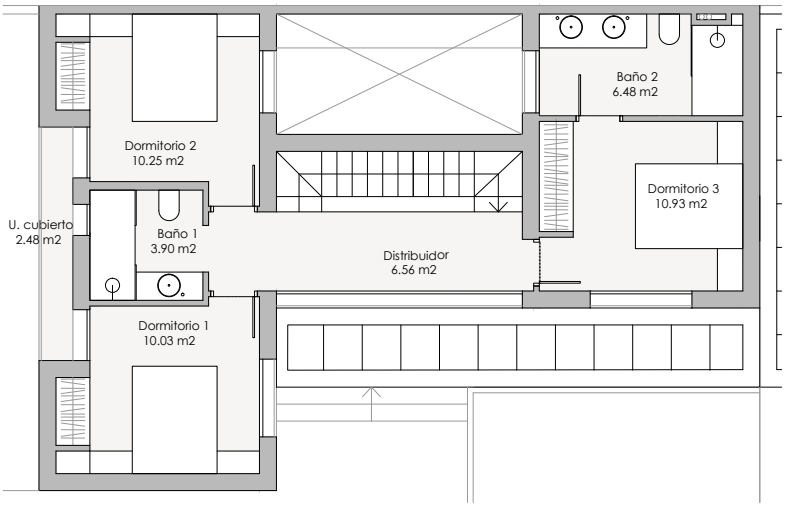
superficie útil:	110,99 m2
superficie útil terraza cubierta:	2,48 m2
superficie construida: (50% de las terrazas cubiertas)	144,00 m2

ESPACIOS EXTERIORES

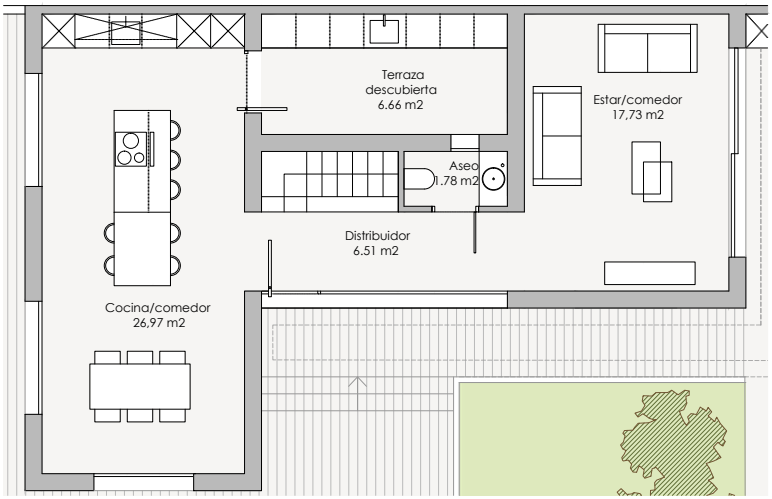
Terraza descubierta:	184,19 m2
Zona ajardinada:	149,44 m2
Piscina:	27,84 m2

Superficie parcela: 454,12 m2

Número de vivienda: 1.



PLANTA PRIMERA



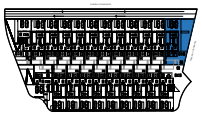
PLANTA BAJA



El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario y ornamentales que aparecen en el plano, son meramente decorativos. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones de índole técnico en el desarrollo de la ejecución de las obras.



RESIDENCIAL BRIS



TIPOLOGIA F
vivienda 3 dormitorios

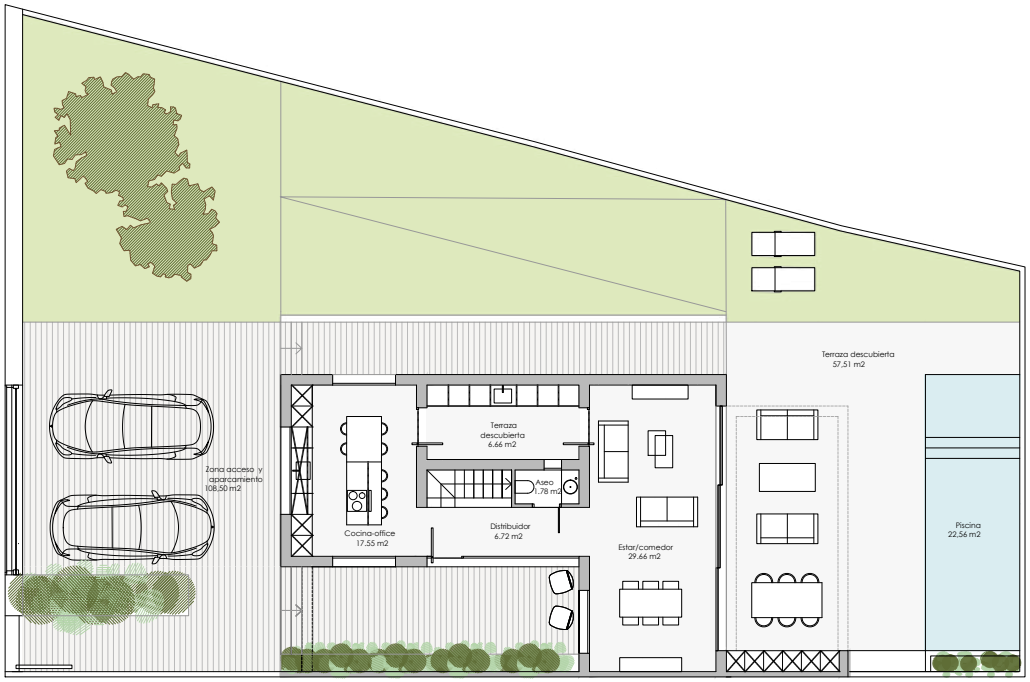
superficie útil:	110,99 m2
superficie útil terraza cubierta:	2,52 m2
superficie construida: (50% de las terrazas cubiertas)	144,00 m2

ESPACIOS EXTERIORES

Terraza descubierta:	178,58 m2
Zona ajardinada:	153,88 m2
Piscina:	22,56 m2

Superficie parcela: 450,32 m2

Número de vivienda: 12.



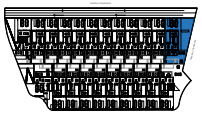
PLANTA BAJA

ENE

0 1 3 5

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario y ornamentales que aparecen en el plano, son meramente decorativos. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones de índole técnico en el desarrollo de la ejecución de las obras.

RESIDENCIAL BRIS



TIPOLOGIA F
vivienda 3 dormitorios

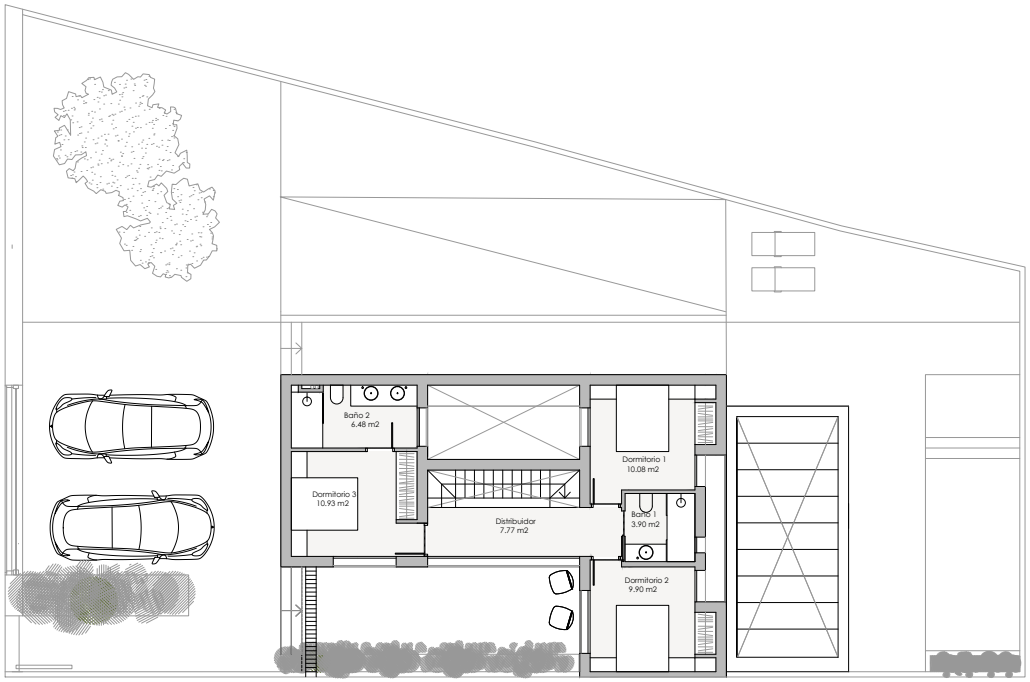
superficie útil:	110,99 m2
superficie útil terraza cubierta:	2,52 m2
superficie construida: (50% de las terrazas cubiertas)	144,00 m2

ESPACIOS EXTERIORES

Terraza descubierta:	178,58 m2
Zona ajardinada:	153,88 m2
Piscina:	22,56 m2

Superficie parcela: 450,32 m2

Número de vivienda: 12.



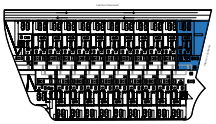
PLANTA PRIMERA

ENE

0 1 3 5

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario y ornamentales que aparecen en el plano, son meramente decorativos. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones de índole técnico en el desarrollo de la ejecución de las obras.

RESIDENCIAL BRIS



TIPOLOGIA F
vivienda 3 dormitorios

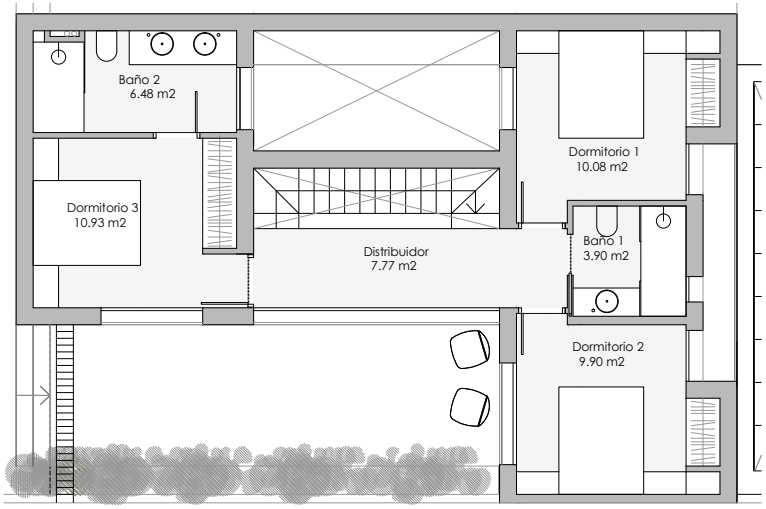
superficie útil:	110,99 m2
superficie útil terraza cubierta:	2,52 m2
superficie construida: (50% de las terrazas cubiertas)	144,00 m2

ESPACIOS EXTERIORES

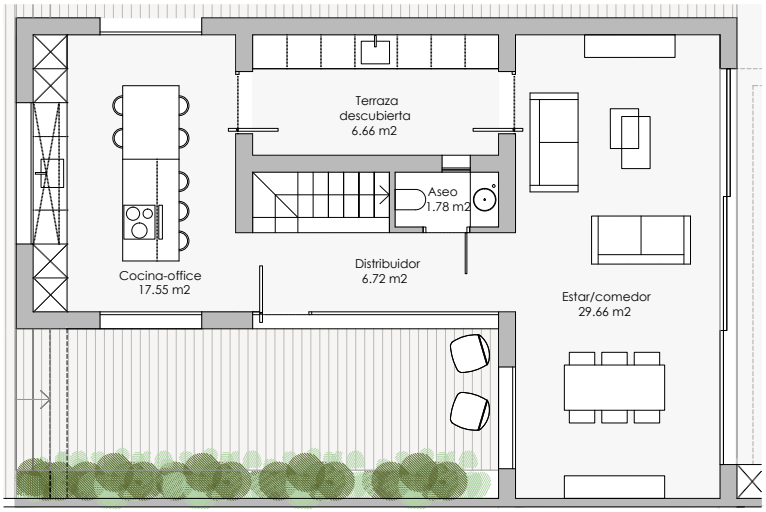
Terraza descubierta:	178,58 m2
Zona ajardinada:	153,88 m2
Piscina:	22,56 m2

Superficie parcela: 450,32 m2

Número de vivienda: 12.



PLANTA PRIMERA



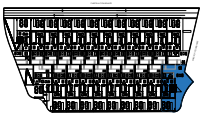
PLANTA BAJA

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario y ornamentales que aparecen en el plano, son meramente decorativos. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones de índole técnico en el desarrollo de la ejecución de las obras.

0 1 3 5



RESIDENCIAL BRIS



TIPOLOGIA G
vivienda 3 dormitorios

superficie útil:	110,99 m2
superficie útil terraza cubierta:	2,52 m2
superficie construida: (50% de las terrazas cubiertas)	144,00 m2

ESPACIOS EXTERIORES

Terraza descubierta:	185,33 m2
Zona ajardinada:	141,11 m2
Piscina:	22,56 m2

Superficie parcela: 436,46 m2

Número de vivienda: 22.

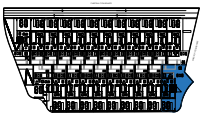


PLANTA BAJA



El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario y ornamentales que aparecen en el plano, son meramente decorativos. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones de índole técnico en el desarrollo de la ejecución de las obras.

RESIDENCIAL BRIS



TIPOLOGIA G
vivienda 3 dormitorios

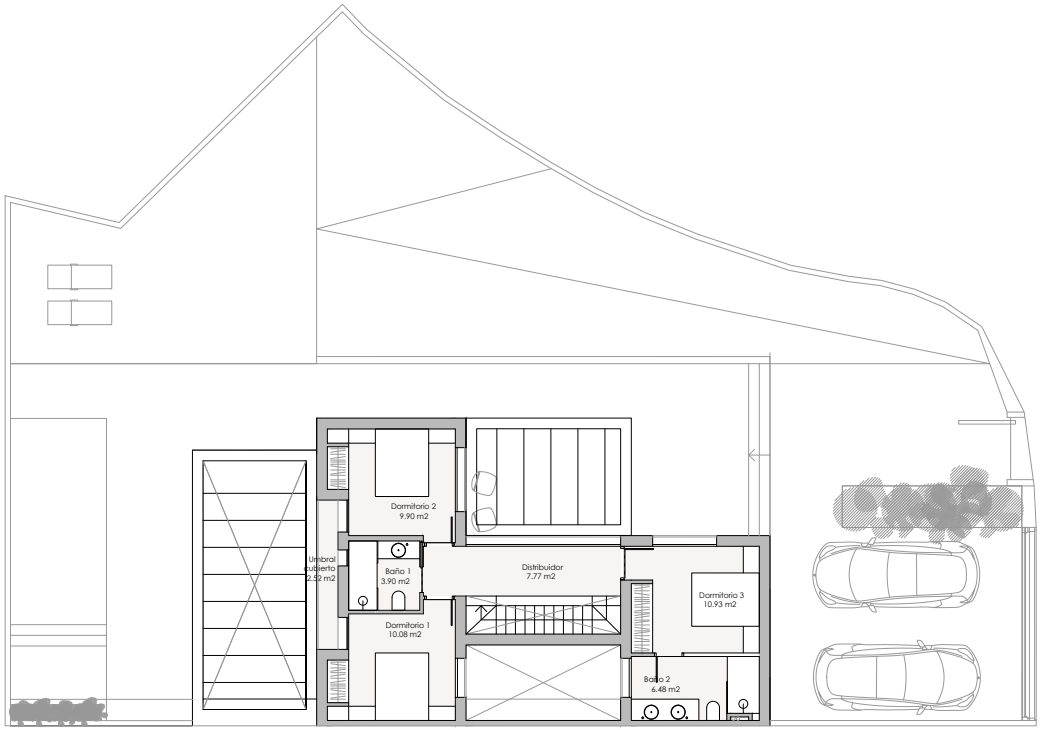
superficie útil:	110,99 m2
superficie útil terraza cubierta:	2,52 m2
superficie construida: (50% de las terrazas cubiertas)	144,00 m2

ESPACIOS EXTERIORES

Terraza descubierta:	185,33 m2
Zona ajardinada:	141,11 m2
Piscina:	22,56 m2

Superficie parcela: 436,46 m2

Número de vivienda: 22.

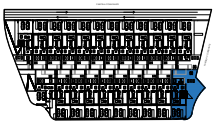


PLANTA PRIMERA

0 1 3 5

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario y ornamentales que aparecen en el plano, son meramente decorativos. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones de índole técnico en el desarrollo de la ejecución de las obras.

RESIDENCIAL BRIS



TIPOLOGIA G
vivienda 3 dormitorios

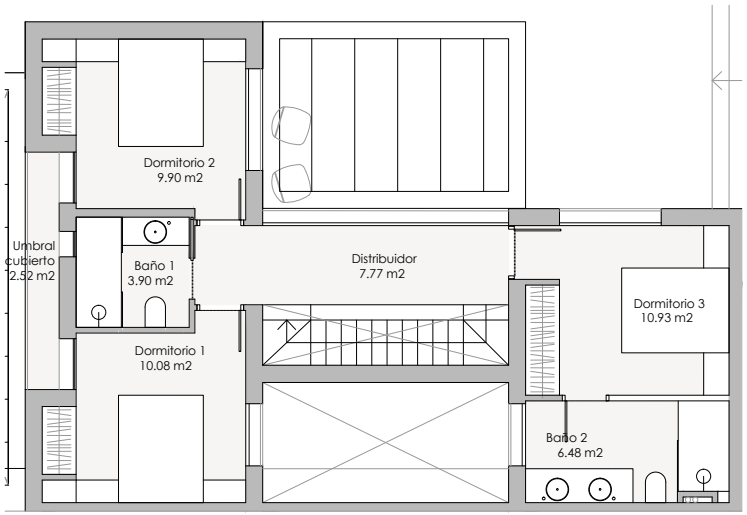
superficie útil:	110,99 m2
superficie útil terraza cubierta:	2,52 m2
superficie construida: (50% de las terrazas cubiertas)	144,00 m2

ESPACIOS EXTERIORES

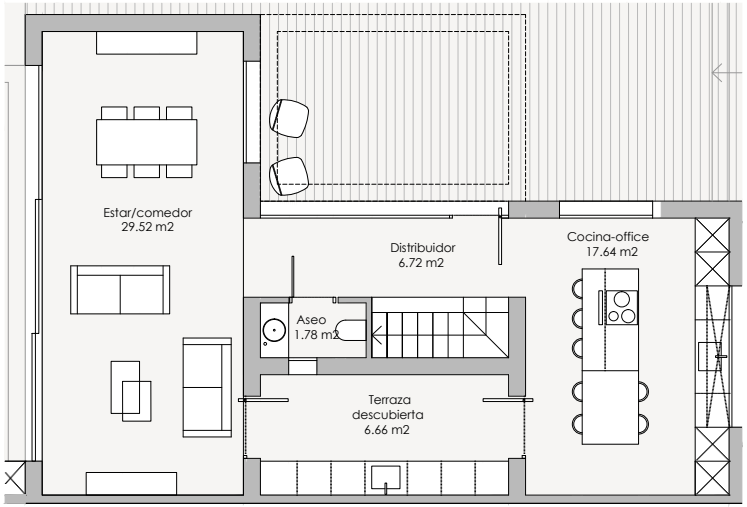
Terraza descubierta:	198,94 m2
Zona ajardinada:	131, 60 m2
Piscina:	20,84 m2

Superficie parcela: 444,06 m2

Número de vivienda: 22.



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario y ornamentales que aparecen en el plano, son meramente decorativos. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones de índole técnico en el desarrollo de la ejecución de las obras.

0 1 3 5







ENE HOMES™

ENE HOMES AMAZ S.L.
Av. Maisonnave, 18
03003, Alicante, España
+34 639 96 34 90
info@ene-homes.com