RESUMEN CALIDADES TENIENTE ANDÚJAR 17-19

CARPINTERÍA EXTERIOR

- Carpintería exterior oscilobatiente de PVC bicolorde primera calidad, con cristal climalit y persiana.

CARPINTERÍA INTERIOR

- Portón de vivienda blindado lacado en blanco.
- En el interior de las viviendas, puertas lacadas en blanco.
- Armarios empotrados con puertas lacadas en blanco. BALDA INTERIOR SEPARACION DE ALTILLO Y BARRA PARA COLGAR ROPA

SOLERÍA

- En toda la vivienda, suelo porcelánico gran formato , colores grises o tierras claros, CON ZOCALO DE PVC BLANCO DE 12 CM DE ALTURA.
- En el exterior de los balcones, suelo hidráulico (original o imitación antideslizante).
- Zonas comunes mármol con zócalo del mismo material.
- En terrazas y patios porcelánico antideslizante 40x40 con zócalo del mismo material.

ALICATADOS

- En cocina, alicatado en frontal en la zona que queda libre entre las de mobiliario inferior y superior, del mismo acabado de la encimera.
- En baño, alicatado de gran formato en placa de ducha y a media altura en zonas húmedas de WC y lavabo.
- Alfeizar y jambas de ventanas en mármol blanco.

BAÑOS

- Lavabo con cajonera de almacenamiento.
- Placa de ducha DE CARGA MINERAL con mampara.
- SANITARIOS PORCELANICOS DE COLOR BLANCO, INODOROS SUSPENDIDOS (SI ES POSIBLE) CON TANQUE OCULTO.
- Grifería a elegir negro mate o cromada.
- Agua caliente por aerotermia, DEPOSITO DE 100L.

AIRE ACONDICIONADO

- Instalación de A/A con bomba de frío y calor, a determinar si centralizado o por splits en dormitorio y salón.

COCINAS

- Instalación de cocinas, modelo a determinar.

ZONAS COMUNES

- Instalación de ascensor, APTO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA, PUERTAS SEMIAUTOMÁTICAS, con cuatro paradas.
- VIDEOPORTERO CON RECONOCIMIENTO FACIAL.
- ILUMINACIÓN MEDIANTE DOWNLIGHTS CON ENCENDIDO MEDIANTE DETECTORES DE PRESENCIA EN ZONAS COMUNES INTERIORES

DIVISIONES INTERIORES

CON SISTEMAS DE TABIQUERÍA AUTOPORTANTE DE PLACAS DE YESO LAMINADO CON AISLAMIENTO ACÚSTICO DE LANA DE ROCA EN SU INTERIOR, EN CUARTOS HÚMEDOS, CON PLACAS H1, RESISTENTES A LA HUMEDAD.

FACHADA

- ZOCALO PIEDRA NATURAL.
- CERRAJERIA FORJA COLOR GRIS