

**MEMORIA DE CALIDADES
KARIBE HERITAGE SUITES
LO PAGÁN - SAN PEDRO DEL PINATAR, MURCIA**

- CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA SEGÚN PROYECTO.
- TUBERIAS DE SANEAMIENTO CON TUBOS DE PVC.
- CERRAMIENTOS CON LADRILLO Y PLADUR.
- AISLANTE EN TODAS LAS CÁMARAS.
- TERRAZA HABITABLE TERMINADA CON LOSA ANTIDESLIZANTE.
- FACHADA TERMINADA CON MONOCAPA Y PINTADA.
- FONTANERIA Y DESAGUES CON TU TUBERIAS DE PVC Y PPR.
- BAÑOS CON SANITARIOS BLANCOS, MODELO ROCA O SIMILAR.
- MAMPARAS EN DUCHA CON PERFILERIA EN INOX.
- MUEBLES DE BAÑO COLOR BLANCO/MADERA. ESPEJO LED RETROILUMINADO.
- GRIFERIA EMPOTRADA EN INOX.
- INSTALACION ELECTRICA SEGÚN PROYECTO. APLIQUES EN COLOR BLANCO.
- CARPINTERIA INTERIOR DE MADERA EN DM COLOR BLANCO CON GARZAS Y TAPETA.
- CARPINTERIA EXTERIOR DE ALUMINIO CON ROTURA PUENTE TERMICO COLOR BLANCO Y ACRISTALAMIENTO 6-14-4.
- ARMARIOS DE MADERA FORRADOS Y CAJONERAS.
- ELECTRODOMESTICOS EN BLANCO: PLACA VITROCERAMICA, EXTRACTOR CON FILTRO, FRIGORIFICO, MICROONDAS, LAVADORA, CALENTADOR CON AEROTERMIA DE 80 L.
- MUEBLES DE COCINA ALTO Y BAJO EN DOS TONALIDADES. ILUMINACION LED BAJO MUEBLE ALTO.
- ENCIMERA TIPO SILESTONE O SIMILAR.
- INTERIOR DE LA VIVIENDA PINTADA EN LISO COLOR BLANCO.
- PLADUR EN TECHOS.
- ALICATADOS MODELO 30X90.
- PAVIMENTOS PORCELANICO IMITACION MADERA O SIMILAR.
- PUERTA PRINCIPAL DE SEGURIDAD PARA ACCESO A LA VIVIENDA EN COLOR.
- PUERTA DE ENTRADA AL RECINTO EN ACERO GALVANIZADO.
- CERRADURAS INTELIGENTES CON CONTROL A DISTANCIA, ENTRADA EDIFICIO Y APARTAMENTO.
- PUERTA DE ENTRADA A TERRAZA EN ALUMINIO.
- ILUMINACIÓN DE LED.
- INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO POR CONDUCTOS.
- PLAZAS DE APARCAMIENTO EN SÓTANO O EXTERIOR DEPENDIENDO DE LA VIVIENDA. TRASTERO EN CUBIERTA DEPENDIENDO DE LA VIVIENDA. ESPECIFICADO EN LISTADO DE PRECIOS.
- PISCINA CON TRATAMIENTO DE AGUA SALADA, SEGÚN MEDIDAS QUE INDICA EL PROYECTO CON PREINSTALACION PARA BOMBA DE COLOR. ZONA ALREDEDOR PISCINA CON PLACA PORCELANICA ANTIDESLIZANTE IMITACION MADERA.

➤ La sociedad vendedora se reserva el derecho de efectuar en las obras las modificaciones que oficialmente le sean impuestas y aquellas que fuesen motivadas por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales.

➤ Este documento no es contractual.