

ESTRUCTURA

Hormigón armado, con pilares de hormigón y hierro. Solera acabada en pulido.

FACHADAS

Fachada ventilada revestida con paneles cerámicos.

Cierres en terrazas y balcones en vidrio con estructura acero inoxidable.

CUBIERTAS

Cubierta de teja.

NOJASOL
SOLUCIONES DE CUBIERTAS Y FACHADAS

CARPINTERIA EXTERIOR

Carpintería exterior en PVC con rotura puente térmico. En color azul en el exterior y blanco en el interior.

Doble acristalamiento con cámara de aire tipo "Climalit" y vidrios bajos emisivos.

Apertura oscilobatiente en ventanas y puerta-ventanas.

El oscurecimiento y protección solar se ejecutará mediante persianas enrollables a juego con la carpintería.

CARPINTERIA INTERIOR

Puertas interiores lacadas en blanco.

Puertas vidriera en salón, pasillo y cocina (si las hubiera).

Sistema de "cierre confort" para las puertas de paso.

Puerta de entrada blindada con cerradura de seguridad.

Herrajes acabados en acero inoxidable-

Rodapié lacado.

NOJASOL
CONSTRUCCIONES Y OBRAS DE ACABADO

PAVIMENTOS

Cerámico con acabado en madera y baños con revestimiento cerámico de primera calidad.

ACABADOS DE PAREDES

Las paredes con acabado en pintura plástica lisa.

SISTEMA DE CALEFACCIÓN Y AGUA CALIENTE

Sistema de Aerotermia comunitario para producción de ACS y calefacción, suelo radiante, con válvulas termostáticas en dormitorios.

Uso de energías renovables (aerotermia/solar) según conforme código técnico.

Termostato ambiente digital en salón.

VENTILACIÓN FORZADA NOJASOL

Ventilación forzada de las viviendas con motores en cubierta.

APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA

Aparatos sanitarios en porcelana vitrificada marca Roca o similar.

Grifería monomando marca Roca o similar.

ELECTRICIDAD

Mecanismos eléctricos de la casa BJC o similar acabados en color blanco.

Conexión de datos en todas las estancias.

Video-portero con pantalla color.

ASCENSOR

Ascensor eléctrico.

GARAJES

Plazas cerradas con instalación de ventilación forzada y detención de incendios.

Puerta de entrada seccional automatizada.

NOJASOL
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS

ZONAS COMUNES

Iluminación de cortesía en la entrada del edificio, portal, escalera y otras zonas comunes.

OPCIONES (A la firma del contrato)

Baños con plato de ducha o bañera. Cocinas con barra o salida al salón.