



Panoramic Beach

**Apartamentos totalmente equipados, decorados
y listos para entrar a vivir**

Obra Nueva en Primera línea de Playa
Moncófar - Castellón - Comunidad Valenciana



A 25 minutos de Valencia
25 minutes from Valencia
À 25 minutes de Valence



Próximo a los aeropuertos de Valencia y Castellón
Close to the airports of Valencia and Castellón
Près des aéroports de Valence et de Castellón



Acceso directo desde la Autopista AP-7
Direct access from the AP-7 Motorway
Accès direct depuis l'autoroute AP-7



¿Quieres disfrutar del Mediterráneo durante todo el año, y a solo 25 minutos de Valencia y 20 de Castellón?

El Complejo de Apartamentos Panorámic Beach, es un complejo situado en primera línea de Playa de la localidad de Moncófar, en pleno Mediterráneo.



Do you want to enjoy the Mediterranean all year round, and just 25 minutes from Valencia and 20 minutes from Castellón?

The Panoramic Beach Apartment Complex is located on the beachfront in the town of Moncófar, right on the Mediterranean.



Voulez-vous profiter de la Méditerranée toute l'année, à seulement 25 minutes de Valence et 20 minutes de Castellón ?

Le complexe d'appartements Panorámic Beach est situé en première ligne de plage dans la ville de Moncófar, en plein Méditerranée.

Interés Turístico:



Ciudad de las Artes y las Ciencias de Valencia







PLAYAS MONCOFA

Galardonadas con la Bandera Azul Europea por servicios y calidad de las aguas, no puedes perder un baño de sol y mar.



Naturaleza y mar de aguas cristalinas. Sus playas nos dan la posibilidad de perder la vista en el horizonte, sentir la refrescante brisa del mar, disfrutar de actividades deportivas en sus zonas verdes marítimas o recorrer las playas vírgenes del sendero azul Belcaire. Destaca el turquesa de su mar y la riqueza en yodo de sus playas de aguas densas y recomendadas para el cuidado de la piel. Seis kilómetros de litoral para encontrar las playas de: Pedrajo, Grau, Masbo, en la misma villa marítima, Belcaire, con una playa canina, Beniesma y su zona naturista o Estanyol con la micro reserva de flora.

Galardonadas con la Bandera Azul Europea por servicios y calidad de las aguas, no puedes perder un baño de sol y mar.



Nature and crystal-clear waters. Our beaches offer the possibility of losing sight in the horizon, feeling the refreshing sea breeze, enjoying sports activities in the maritime green areas, or exploring the virgin beaches of the Belcaire Blue Trail. The turquoise of the sea and the iodine-rich, dense waters of its beaches, recommended for skin care, stand out. Six kilometers of coastline to find the beaches of: Pedrajo, Grau, Masbo, in the same maritime village, Belcaire with a dog beach, Beniesma and its naturist area, or Estanyol with the micro flora reserve. Awarded the European Blue Flag for services and water quality, you cannot miss a bath of sun and sea.



Nature et eaux cristallines. Nos plages offrent la possibilité de perdre la vue à l'horizon, de sentir la brise rafraîchissante de la mer, de profiter des activités sportives dans les zones vertes maritimes ou d'explorer les plages vierges du sentier bleu Belcaire. La couleur turquoise de la mer et la richesse en iode de ses plages aux eaux denses, recommandées pour les soins de la peau, se démarquent. Six kilomètres de littoral pour trouver les plages de : Pedrajo, Grau, Masbo, dans le même village maritime, Belcaire avec une plage pour chiens, Beniesma et sa zone naturiste, ou Estanyol avec la micro réserve de flore. Récompensées par le Pavillon Bleu Européen pour les services et la qualité des eaux, vous ne pouvez pas manquer un bain de soleil et de mer.



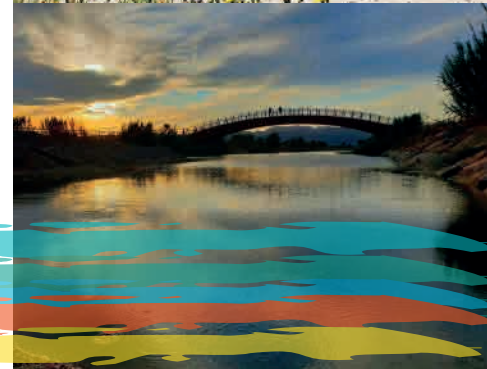
Diferentes alternativas se pueden disfrutar todo el año, experiencias como recorrer el sendero azul del Belcaire con sus 4 kilómetros de naturaleza junto al mar, recorridos ancestrales de los pescadores, la ruta del mar con acceso a las playas vírgenes de la zona, la ruta internacional de EuroVelo Mediterranean Route o integrarse entre los campos de naranja, son algunas de las propuestas singulares de rutas por la localidad.



Different alternatives can be enjoyed all year round, such as walking the Belcaire Blue Trail with its 4 kilometers of nature by the sea, following the ancient paths of the fishermen, the sea route with access to the virgin beaches of the area, the international EuroVelo Mediterranean Route, or immersing yourself in the orange groves. These are some of the unique routes in the area.



Différentes alternatives peuvent être appréciées toute l'année, telles que parcourir le sentier bleu du Belcaire avec ses 4 kilomètres de nature en bord de mer, suivre les chemins ancestraux des pêcheurs, la route de la mer avec accès aux plages vierges de la région, la route internationale EuroVelo Méditerranéenne ou s'immerger parmi les champs d'orangers. Ce sont quelques-unes des routes uniques de la région.





Amplio calendario deportivo para disfrutar a diario de actividades saludables en diferentes parques y zonas verdes marítimas, así como cursos para ponerse en forma como: Aquagym Playa, Gimnasia de mantenimiento, Yoga, Taichi, Pilates, Move it o Bailes de Salón, un verano para ponerse en forma en familia.

Noche de San Juan

El sol llega a su cenit, con la noche más corta del año, gran tradición en este día festivo, donde la población se reunió con mulas y carros para disfrutar de esta noche mágica, hogueras, comidas familiares, juegos, danzas y la tradicional mojada de pies para pedir los deseos al mar y saltar la hoguera



A wide sports calendar to enjoy healthy activities daily in different parks and maritime green areas, as well as fitness courses such as: Beach Aquagym, Maintenance Gymnastics, Yoga, Tai Chi, Pilates, Move it, or Ballroom Dancing. A summer to get fit with the family.

Night of San Juan

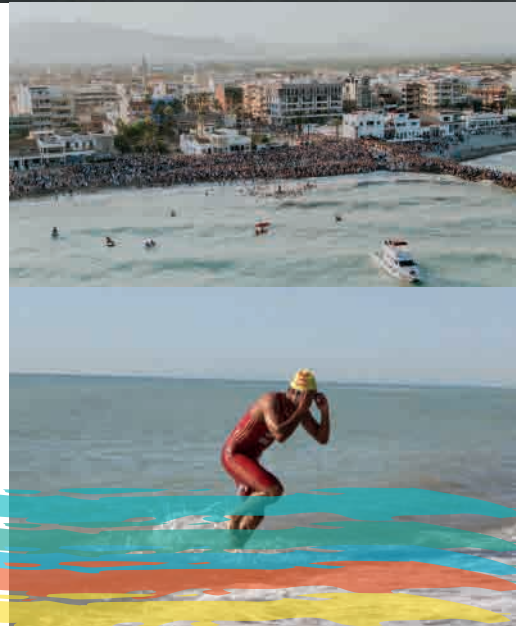
The sun reaches its zenith, with the shortest night of the year, a great tradition on this festive day, where the population gathered with mules and carts to enjoy this magical night: bonfires, family meals, games, dances, and the traditional foot soaking to make wishes to the sea and jump over the bonfire.



Un large calendrier sportif pour profiter quotidiennement d'activités saines dans différents parcs et zones vertes maritimes, ainsi que des cours pour se remettre en forme tels que : Aquagym Plage, Gymnastique d'entretien, Yoga, Tai Chi, Pilates, Move it, ou Danse de Salon. Un été pour se remettre en forme en famille.

Nuit de la Saint-Jean

Le soleil atteint son zénith, avec la nuit la plus courte de l'année, une grande tradition en ce jour de fête, où la population se réunissait avec des mules et des charrettes pour profiter de cette nuit magique : feux de joie, repas en famille, jeux, danses et le traditionnel bain de pieds pour faire des vœux à la mer et sauter par-dessus le feu.





DEGUSTAR SU GASTRONOMÍA

Moncofa por su gran tradición de pescadores ofrece gran variedad de productos marítimos, combinados con productos de la huerta.



Moncofa ofrece gran variedad de productos marítimos, combinados con productos de la huerta para crear los mejores arroces como paella valenciana, arroz a banda, paella de marisco, arroz al horno, paella de verduras que juntan los ingredientes tradicionales con nuevos productos para crear una cocina innovadora, donde chefs prestigiosos muestran sus nuevas creaciones.

Hay que llenar la despensa de frutos del campo: tomates, pimientos, cebollas, judías verdes, coles, con la mención especial la naranja, por ser la tierra del azahar y parte de su paisaje, formando parte de la vida de sus habitantes que con su trabajo, brindan las mejores variedades de mandarinas a nivel internacional.



Moncofa offers a wide variety of seafood products, combined with products from the orchard to create the best rice dishes such as Valencian paella, seafood paella, baked rice, vegetable paella, bringing together traditional ingredients with new products to create innovative cuisine, where prestigious chefs showcase their new creations. The pantry must be filled with countryside fruits: tomatoes, peppers, onions, green beans, cabbages, with special mention of oranges, being the land of the orange blossom and part of its landscape, forming part of the life of its inhabitants who, with their work, provide the best varieties of mandarins internationally.



Moncofa offre une grande variété de produits de la mer, associés à des produits du verger pour créer les meilleurs plats de riz tels que la paella valencienne, la paella aux fruits de mer, le riz au four, la paella aux légumes, rassemblant des ingrédients traditionnels avec de nouveaux produits pour créer une cuisine innovante, où des chefs prestigieux présentent leurs nouvelles créations. Le garde-manger doit être rempli de fruits de campagne : tomates, poivrons, oignons, haricots verts, choux, avec une mention spéciale pour les oranges, étant le pays de la fleur d'oranger et faisant partie de son paysage, faisant partie de la vie de ses habitants qui, par leur travail, fournissent les meilleures variétés de mandarines au niveau international.





El Corazón de la Tierra

Coves de Sant Josep ofrece a sus visitantes un tranquilo paseo en barca a lo largo de uno de los ríos subterráneos navegables más espectaculares. La visita incluye un tramo en barca de 800 metros y un recorrido a pie de 250 metros.

La visita tiene una duración aproximada de 40 minutos, con una temperatura constante de 20°C durante todo el año. Representa la cavidad de mayor recorrido de la provincia de Castellón y la segunda en toda la Comunidad Valenciana. Se trata del río subterráneo navegable más largo de Europa.



The Heart of the Earth

Coves de Sant Josep offers its visitors a tranquil boat ride along one of the most spectacular navigable underground rivers. The visit includes an 800-meter boat ride and a 250-meter walk. The visit lasts approximately 40 minutes, with a constant temperature of 20°C throughout the year. It represents the longest cavity in the province of Castellón and the second in the entire Valencian Community. It is the longest navigable underground river in Europe.



Les Coves de Sant Josep offrent à leurs

visiteurs une paisible promenade en barque le long de l'une des plus spectaculaires rivières souterraines navigables. La visite comprend un trajet en barque de 800 mètres et une promenade de 250 mètres à pied.

La visite dure environ 40 minutes, avec une température constante de 20°C tout au long de l'année. Elle représente la plus longue cavité de la province de Castellón et la deuxième de toute la Communauté valencienne. Il s'agit de la plus longue rivière souterraine navigable d'Europe.



Si quieres descubrir una sierra que parece que llega hasta el mar Mediterráneo, solo tienes que adentrarte en el Parque Natural de la Sierra de Espadán. Este paraje se encuentra al sur de la provincia de Castellón y es uno de los espacios naturales mejor conservados de toda la Comunitat Valenciana. En la Sierra de Espadán podrás encontrar una gran cantidad de fuentes, barrancos y frondosos bosques de alcornoques, entre otros. Es, sin duda, un lugar mágico para realizar diferentes rutas senderistas de todo tipo o montar en bicicleta. Puedes escoger desde las de menor recorrido para pasar un fantástico día en familia o realizar rutas senderistas para los más experimentados que te llevarán a conocer los pueblos más bonitos de la zona. Además, también puedes divertirte con todo tipo de actividades deportivas y de aventuras, como barranquismo, escalada, puenting o rutas en bicicleta.



If you want to discover a mountain range that seems to reach the Mediterranean Sea, you only have to venture into the Sierra de Espadán Natural Park. This area is located in the south of the province of Castellón and is one of the best-preserved natural spaces in the entire Valencian Community. In the Sierra de Espadán, you can find a large number of springs, ravines, and dense cork oak forests, among others. It is, without a doubt, a magical place to undertake various hiking routes of all kinds or ride a bicycle. You can choose from shorter routes for a fantastic family day or take on hiking trails for the more experienced that will lead you to discover the most beautiful villages in the area. In addition, you can also have fun with all kinds of sports and adventure activities, such as canyoning, climbing, bungee jumping, or bike routes.



Si vous souhaitez découvrir une chaîne de montagnes qui semble atteindre la mer Méditerranée, il vous suffit de vous aventurer dans le Parc Naturel de la Sierra de Espadán. Cette zone est située au sud de la province de Castellón et est l'un des espaces naturels les mieux conservés de toute la Communauté valencienne. Dans la Sierra de Espadán, vous pouvez trouver un grand nombre de sources, de ravins et de denses forêts de chênes-lièges, entre autres. C'est, sans aucun doute, un endroit magique pour entreprendre diverses randonnées de tous types ou faire du vélo. Vous pouvez choisir des itinéraires plus courts pour passer une journée fantastique en famille ou emprunter des sentiers de randonnée pour les plus expérimentés qui vous mèneront à découvrir les plus beaux villages de la région. De plus, vous pouvez également vous amuser avec toutes sortes d'activités sportives et d'aventure, telles que le canyoning, l'escalade, le saut à l'élastique ou les itinéraires à vélo.



El Complejo está construido sobre una parcela de 8.400 metros cuadrados, con una superficie ajardinada con piscinas de 4.000 metros cuadrados.

El Complejo consta de dos edificios dispuestos en 184 apartamentos, con diferentes opciones de 2 y 3 habitaciones, todos ellos equipados con dos cuartos de baño, que van desde los 85 metros cuadrados, hasta los 140 metros cuadrados.



The Complex is built on a plot of 8,400 square meters, with a landscaped area with pools covering 4,000 square meters.

The Complex consists of two buildings housing 184 apartments, with different options of 2 and 3 bedrooms, all equipped with two bathrooms, ranging from 85 square meters to 140 square meters.



Le Complexe est construit sur une parcelle de 8 400 mètres carrés, avec une surface paysagée avec des piscines de 4 000 mètres carrés.

Le Complexe se compose de deux bâtiments abritant 184 appartements, avec différentes options de 2 et 3 chambres, tous équipés de deux salles de bains, allant de 85 mètres carrés à 140 mètres carrés.







En la planta sótano se encuentran las plazas de parking y trasteros correspondientes a cada uno de los apartamentos, una planta baja dotada de jardines, piscinas, parques infantiles y servicios comunes con gimnasio, portería, vending, zona de reuniones equipada con mobiliario.



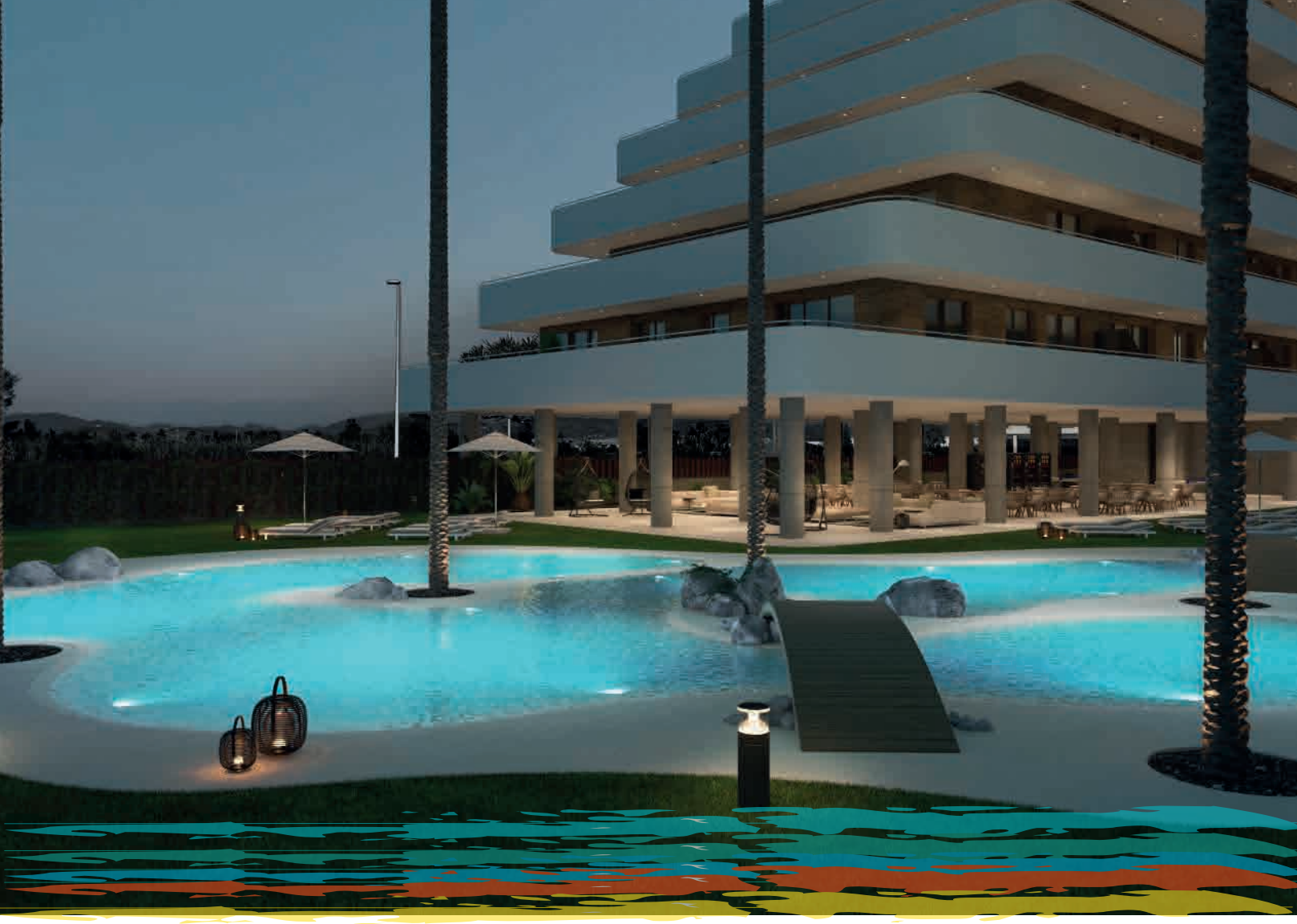
In the basement, there are parking spaces and storage rooms corresponding to each of the apartments, a ground floor equipped with gardens, swimming pools, playgrounds, and common services with a gym, concierge, vending machines, and a meeting area furnished with furniture.



Au sous-sol, il y a des places de parking et des débarras correspondant à chacun des appartements, un rez-de-chaussée équipé de jardins, piscines, aires de jeux, et services communs avec une salle de sport, une conciergerie, des distributeurs automatiques, et une salle de réunion meublée.









De la planta primera a la planta ático se encuentran los magníficos apartamentos que se entregan totalmente amueblados, con electrodomésticos, alarma, aerotermia y un largo etcétera de comodidades, con excelentes acabados y calidades como Porcelanosa.....listos para entrar a vivir.



From the first floor to the penthouse floor are the magnificent apartments that are delivered fully furnished, with appliances, alarm systems, aerothermal heating, and a long list of other amenities, with excellent finishes and qualities such as Porcelanosa... ready to move in.



Du premier étage à l'étage penthouse se trouvent les magnifiques appartements qui sont livrés entièrement meublés, avec des appareils électroménagers, des systèmes d'alarme, un chauffage aérothermique et une longue liste d'autres commodités, avec des finitions et des qualités excellentes comme Porcelanosa... prêts à emménager.





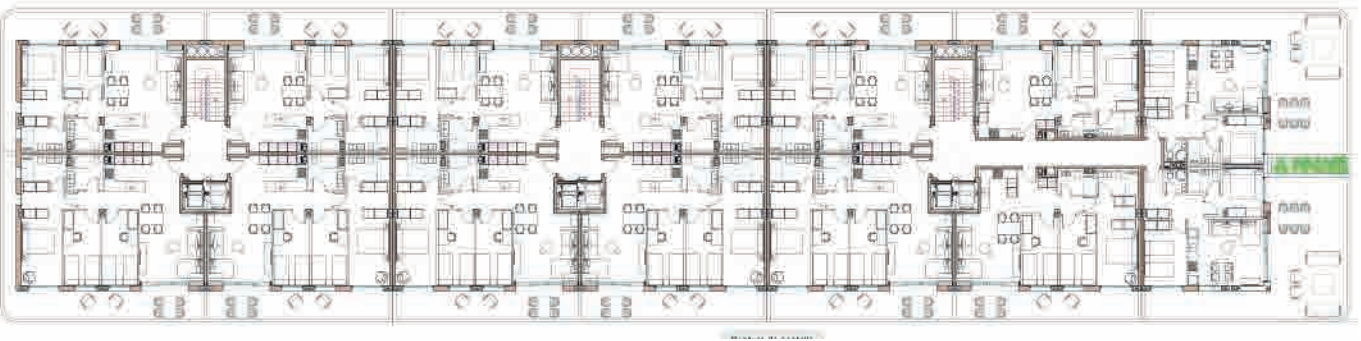
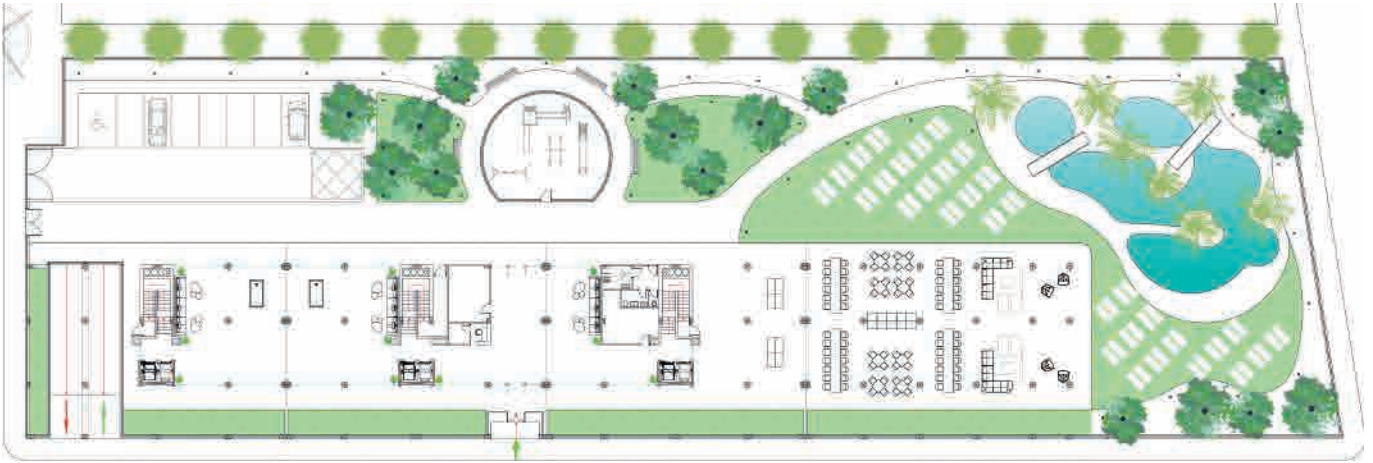














Información y ventas:

--



