

PARCELA 12B	SUPERFICIE DE PARCELA	385,12m ²
	P.P. DE CAMINO	62,24m ²
	SUPERFICIE TOTAL	447,36m ²
	EDIFICABILIDAD MAXIMA	178,94m ²

EDIFICABILIDAD	40%
ALTURA MAXIMA	2 PLANTAS, 7.00m. DE ALTURA
DISTANCIA A LINDES	3.00m.

+2,27
PTE 0,2%
←

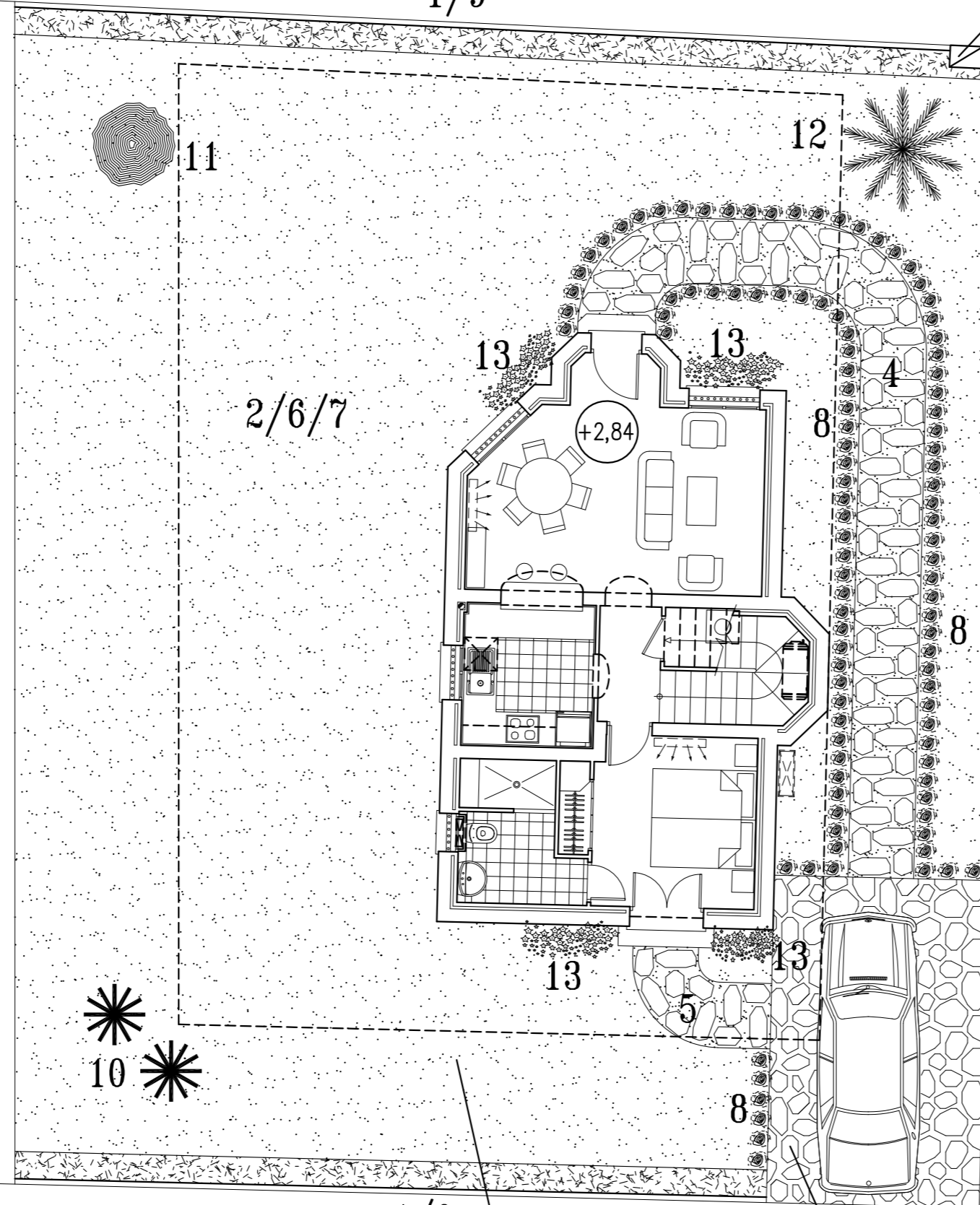
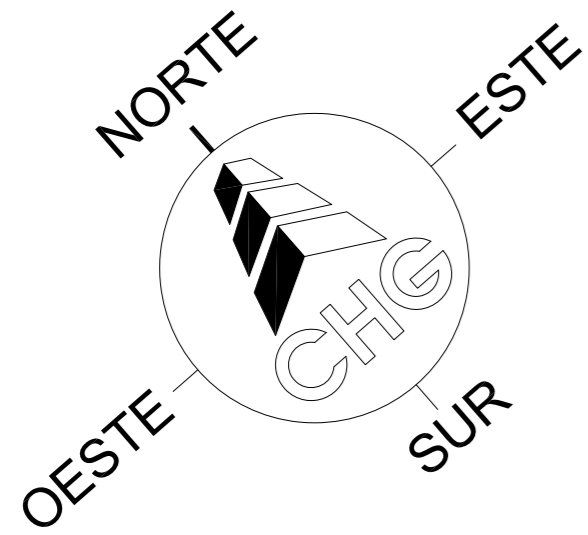
CALLE PRIVADA

+2,32

AGUA Y LUZ

12-C

12-A



AVENIDA PICASSO

TIERRA DE RELLENO

PARKING DE SOLERA DE HORMIGON Y PLAQUETAS DE PIEDRA NATURAL

+2,20

+2,22

+2,24

+2,26

LEYENDA

- 1- CINTILLO EN LOS LINDES CON LAS DOS CALLES
- 2- TIERRA DE JARDIN
- 4- PASILLO ENTRE EL PARKING Y EL ACCESO PRINCIPAL DE LA VILLA, DE PLAQUETAS DE PIEDRA NATURAL Y JUNTAS DE CESPED
- 5- PASILLO ENTRE EL PARKING Y EL DORMITORIO DE PLANTA BAJA DE PLAQUETAS DE PIEDRA NATURAL Y JUNTAS DE CESPED
- 6- SEMILLA DE RAY-GRASS, GRAMA Y ABONOS
- 7- RIEGO AUTOMATIZADO
- 8- REBORDE ALREDEDOR DEL PASILLO Y DEL PARKING DE EVONIMUS PUNCHELUS EN COLOR AMARILLO
- 9- SETO DE CIPRESES EN LOS LINDES CON LAS DOS CALLES
- 10- DOS YUCAS ELEPHANTHIPHES
- 11- UN OLIVO CENTENARIO
- 12- UNA PHOENIX CANARIA
- 13- MASA ARBUSTIVA VARIADA

PROMOTOR



PROPIETARIO

CONSTRUCCIONES HISPANO GERMANAS S.A.

ARQUITECTO

D. CARLOS ESTUDILLO MOLINA

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN P.A.U. OLIVA NOVA P.P. SECTOR V. MANZANA O EN OLIVA. (VALENCIA). AVENIDA PICASSO Nº 12B

"MANZANA O" VILLA Nº 12B

DIBUJADO

ESD

FECHA

24-12-2002

ESCALA

PLANO DE

JARDIN

REVISION

FECHA

Nº DE PLANO

PBE 0

TODAS LAS DIMENSIONES ACOTADAS DE ESTOS PLANOS DEBERAN SER COMPROBADAS POR EL CONSTRUCTOR PREVIAMENTE AL INICIO DE LAS OBRAS. ASIMISMO CUALQUIER DETALLE QUE LE OFREZCA DUDAS DE INTERPRETACION, DEBE SOLICITAR LA OPORTUNA ACLARACION O RECTIFICACION DE LA DIRECCION FACULTATIVA. EN EL CASO DE EXISTIR DIFERENCIAS O ERRORES DE INTERPRETACION QUE NO SE EVIDENCIEN OPORTUNAMENTE, LAS MODIFICACIONES DE OBRAS PRECISAS SERAN A CARGO Y RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR.