



Sobre nosotros

Immo365 es una agencia inmobiliaria con sede en Roses, en la Costa Brava. También y sobre todo somos promotores.

Estamos 100% presentes para nuestros clientes.

En Immo365, nuestro equipo está decidido, dedicado y dispuesto a escuchar



NUESTRAS MISIONES Y VISIONES

Ofrecemos un **servicio** de calidad a nuestros clientes para satisfacer plenamente su solicitud.

habitaclia

Nuestra **experiencia** nos permite destacar en nuestro campo

Viviendo con los tiempos, tenemos herramientas **innovadoras** a nuestra disposición

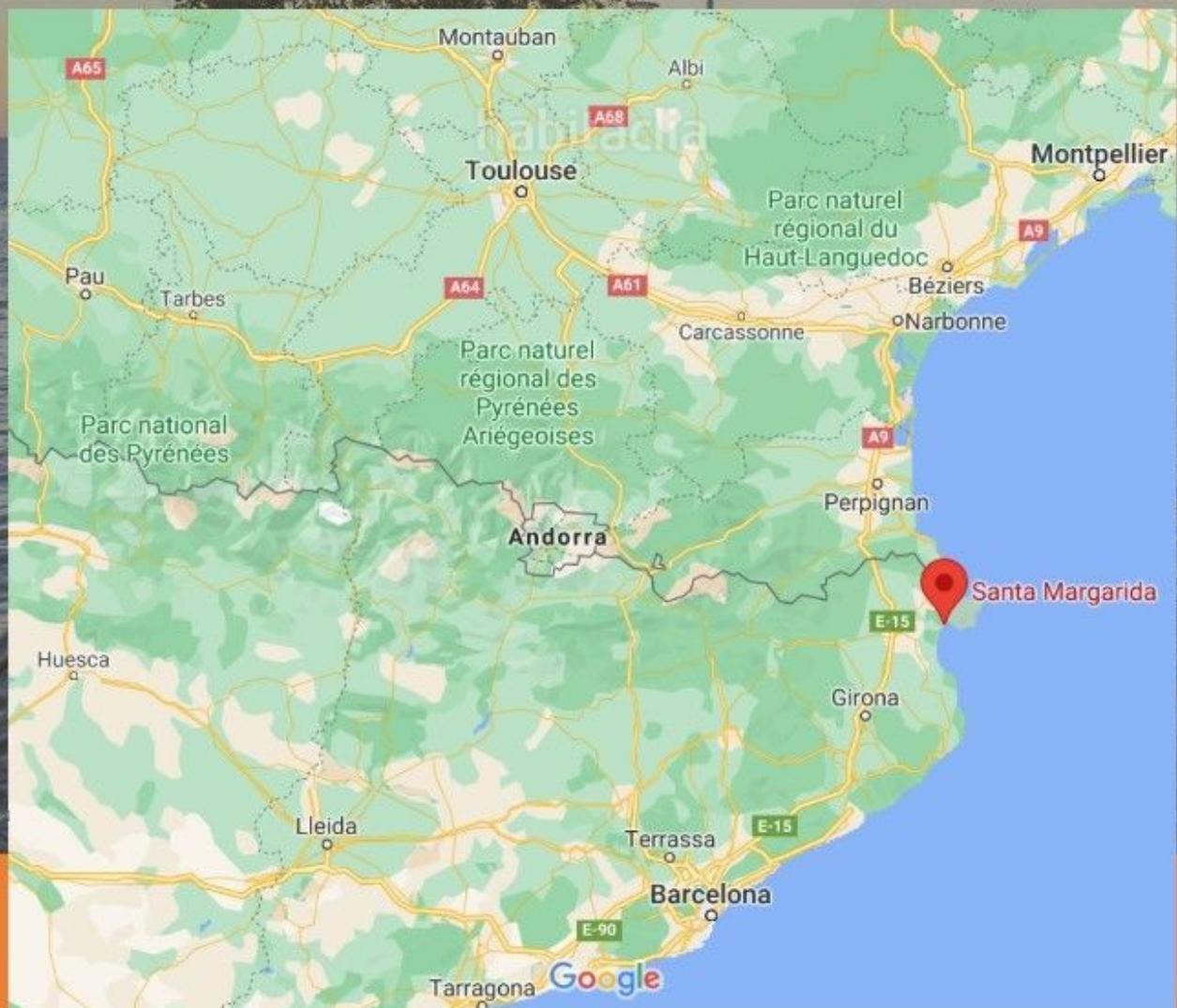
Entorno

ROSES, SANTA MARGARITA

Y sus alrededores...

Un lugar excepcional

¡Santa Margarita, en Roses, se encuentra en un lugar ideal! En el norte de la Costa Brava, a menos de 40 km de la frontera francesa, 65 km de Girona y 160 km de Barcelona.



Entorno

Un lugar de muchos paisajes, sabores y arquitecturas



No muy lejos de Santa Margarita, le espera el Parque Natural del Cap de Creus.

La costa salvaje, salpicada de islotes, vertiginosos acantilados y discretas calas, es suya para explorar. ¡Un verdadero placer para los ojos!

¿La gastronomía? Una delicia. Venga a degustar el marisco fresco, capturado por la mañana, y el buen vino producido en la región.



Como un pez en el agua. Hay muchas actividades a su disposición: buceo, jetski, parque acuático, windsurf... ¿Una preferencia por la tierra? No hay problema. Encuentre el minigolf, la bolera, el juego láser o el esquí.

Diseño



El diseño exterior de nuestro edificio es reciente y moderno.

habitedia

Ofrecemos apartamentos amplios, nuevos y luminosos.



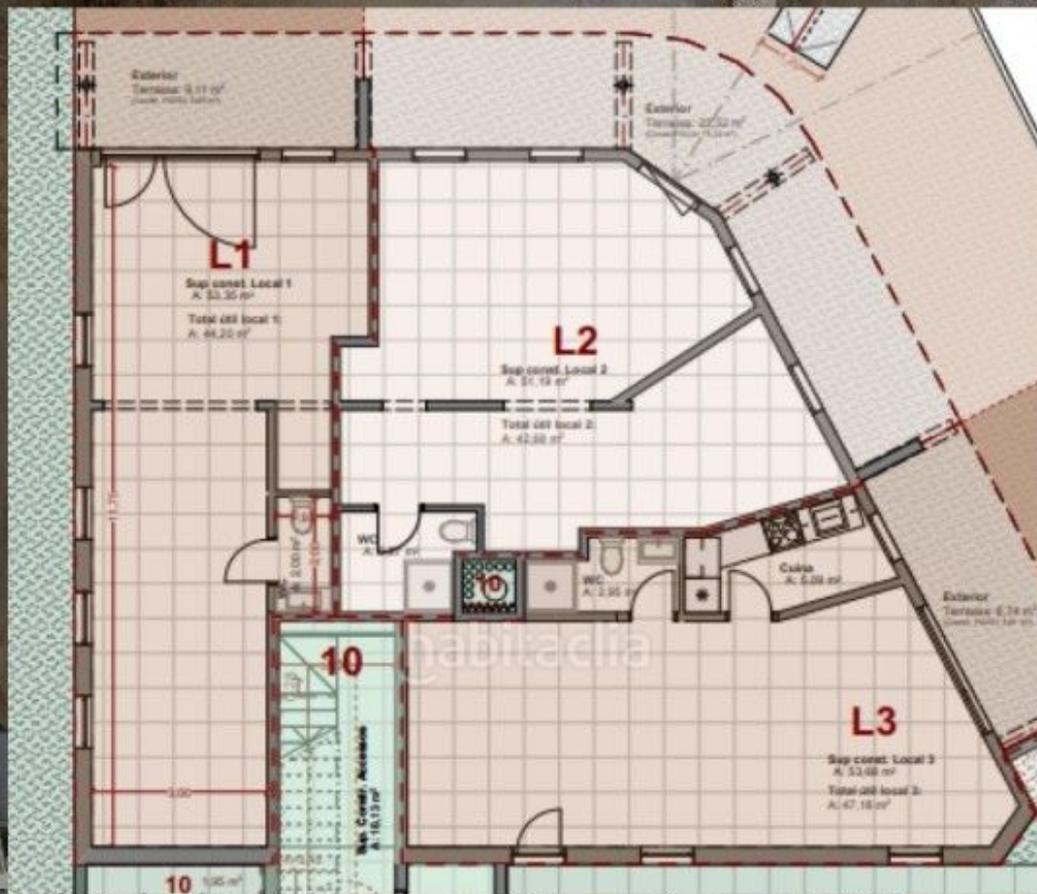
Equipamiento

12 plazas de aparcamiento en la planta baja, lo cual es una ventaja considerable en una ciudad muy popular en verano y a 200 metros de la playa.



Equipamiento

Locales



Habitación 1: Interior 53m².
Exterior 9m².

Habitación 2: Interior 51m².
Exterior 22m².

Habitación 3: Interior 53,5m².
Exterior 8,5m².

Planimetría

Bâtiment de 10 appartements répartis sur 4 étages :

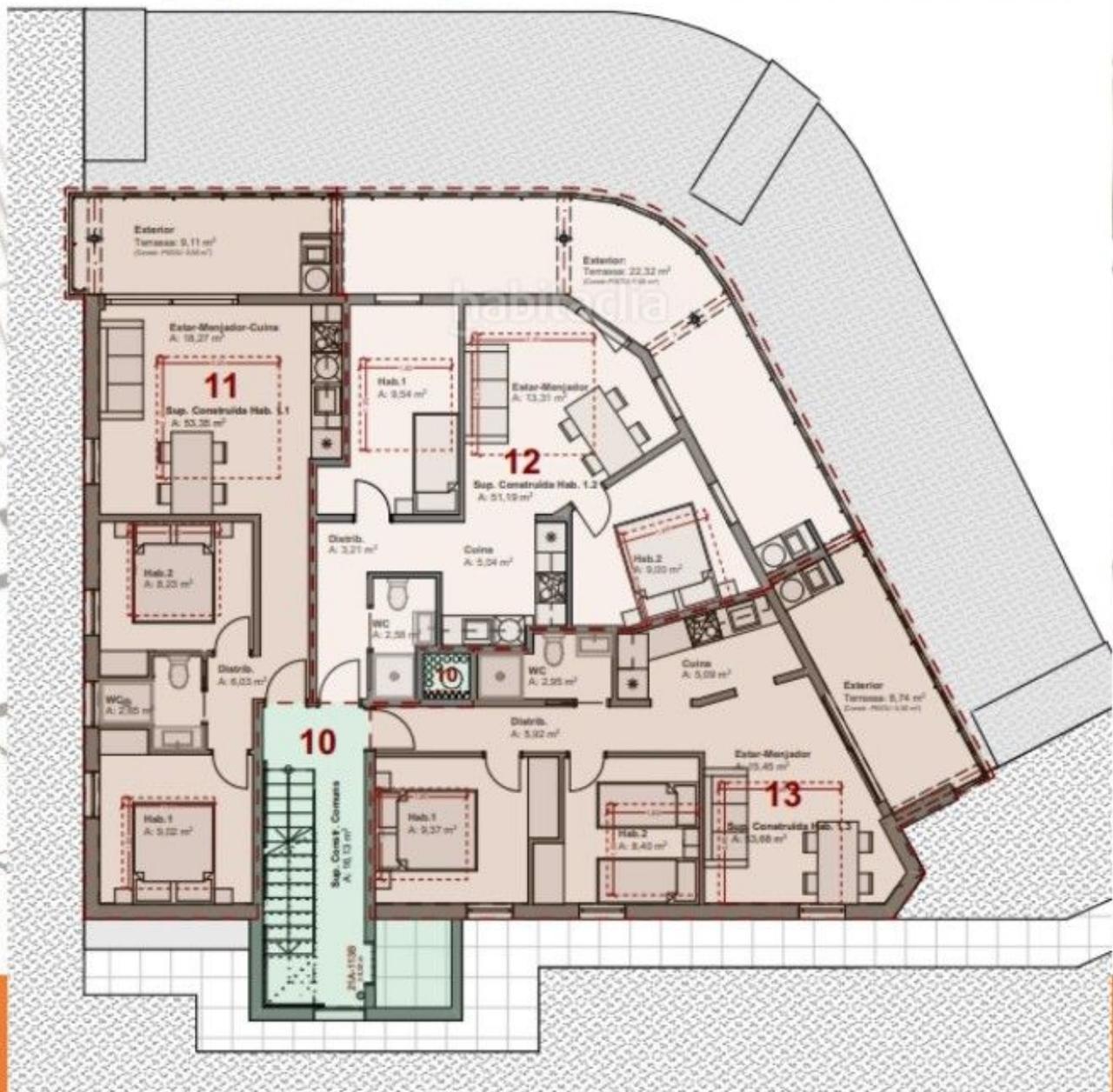
- 3 appartements sur le premier étage
- 3 appartements sur le deuxième étage
- 3 appartements sur le troisième étage
- 1 appartement (Atico) au quatrième étage



Planimetría

Hay 3 tipos de apartamentos:

- Apartamento A
- Apartamento B
- Apartamento C



Planimetría

Apartamento A : Vista al mar



Distribución :

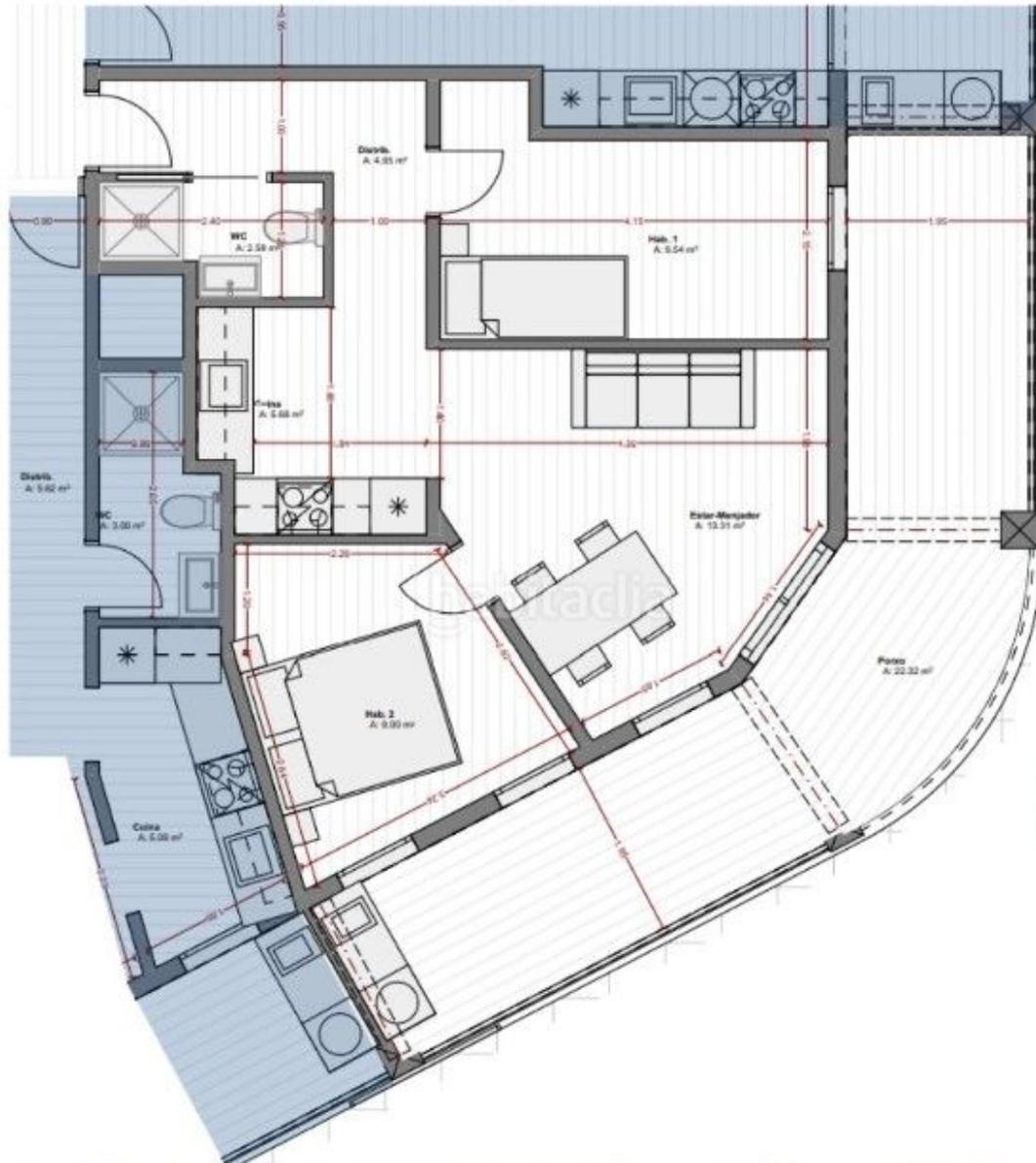
Comedor cocina / 2 dormitorios / baño

Superficie interior : 53m².

Superficie de la terraza : 9m².

Planimetría

Apartamento B : Vista al mar



Distribución :

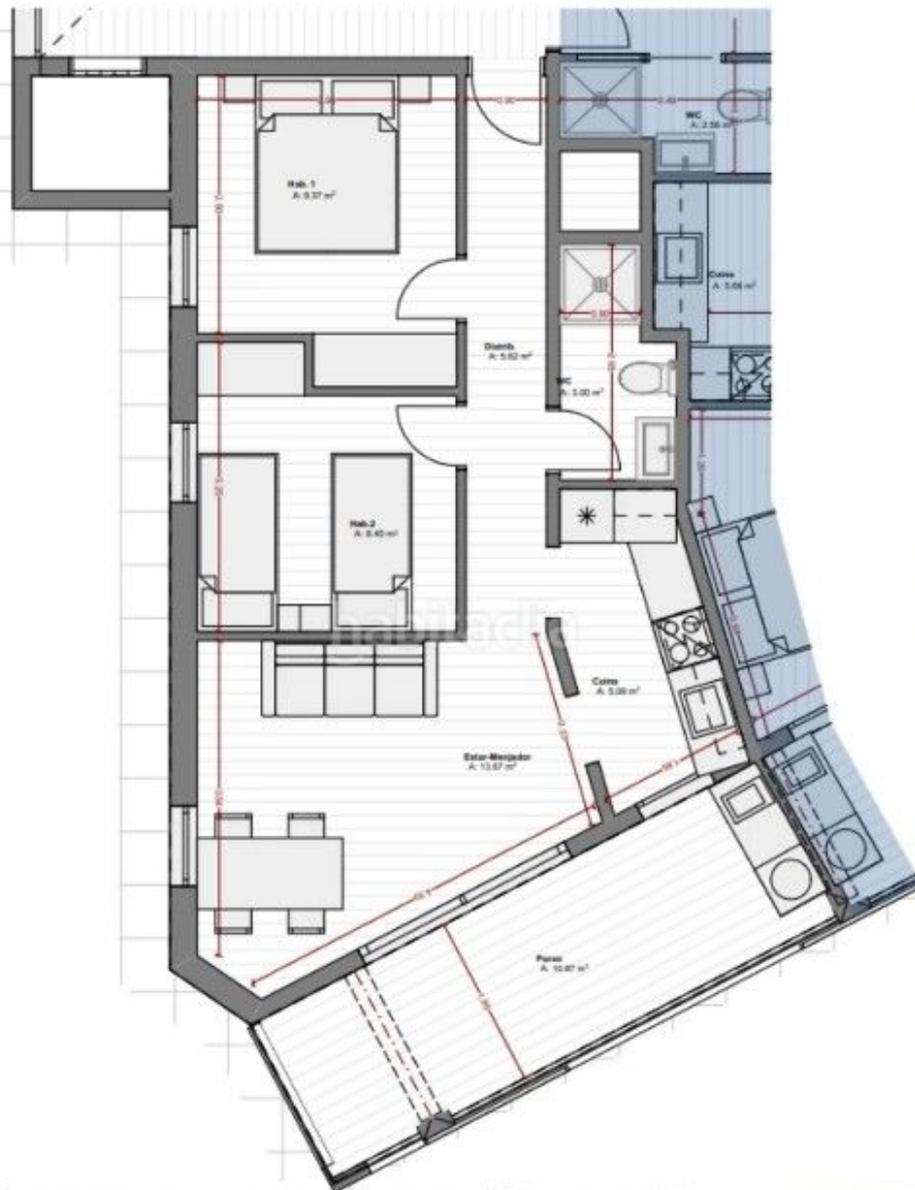
Comedor cocina / 2 dormitorios / baño

Superficie interior : 51m².

Superficie de la terraza : 22m².

Planimetría

Apartamento C



Distribución :

Comedor cocina / 2 dormitorios / baño

Superficie interior: 53,5m².
Superficie de la terraza: 8,5m².

Cualidades

Información técnica

Nuestro edificio es completamente nuevo. Por tanto, las normas (de insonorización, térmicas...) están todas actualizadas.

Como las normas energéticas tienen una calificación A, los gastos de copropiedad son bajos.

habitaclia

El edificio está provisto de un distintivo. Esto significa que está garantizado durante 10 años.

Nuestros apartamentos están equipados con :

--> Internet

--> aire acondicionado

Es posible instalar una lavadora y un lavavajillas.

Información

Nuestras oficinas en Roses

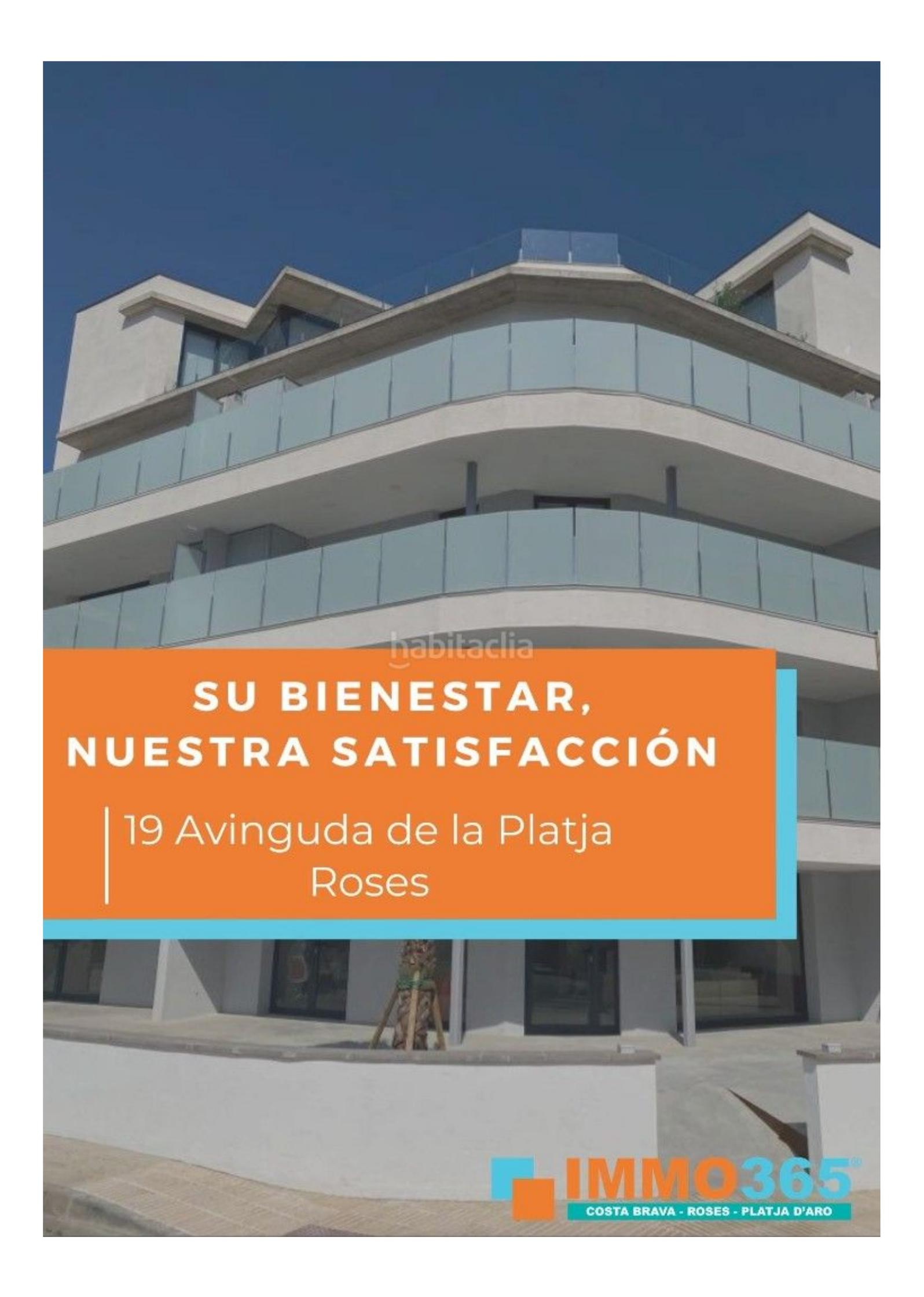
75 Avda Del Nord

19 Avda De La Platja

[HTTPS://IMMO365COSTABRAVA.COM/FR](https://immo365costabrava.com/fr)

CONTACT@IMMO365.COM

+34 872 268 850

A modern, multi-story apartment building with a curved facade and balconies. The balconies have glass railings. The building is set against a clear blue sky. The ground floor has large windows and a small tree in a planter.

habitaclia

**SU BIENESTAR,
NUESTRA SATISFACCIÓN**

| 19 Avinguda de la Platja
Roses

Contenido

↳ **Sobre nosotros**

↳ **Nuestras misiones y visiones**

↳ **Rosas, Santa Margarita y sus alrededores**

↳ **Diseño**

↳ **Equipamiento**

- Aparcamiento
- Locales

↳ **Planimetría**

Apartamentos típicos

- Apartamento A
- Apartamento B
- Apartamento C

↳ **Cualidades**

- Información técnica