

QUADRE SUPERFÍCIES (m2)												
Plantes	Habitatges		Garatges		Trasters		Porxos		Zones comuns		TOTAL	
	Útil	Const.	Útil	Const.	Útil	Const.	Útil	Const.	Útil	Const.	Útil	Const.
PB	---	---	47.52	53.45	8.48	12.72	3.91	3.99	14.68	17.29	74.59	87.45
P1	53.13	64.43	---	---	---	---	4.23	4.23	9.15	11.63	66.41	80.29
P2	53.13	64.43	---	---	---	---	4.23	4.23	9.15	11.63	66.41	80.29
TOTAL	106.26	128.86	47.52	53.45	8.48	12.72	12.37	12.45	32.98	40.55	207.61	248.03

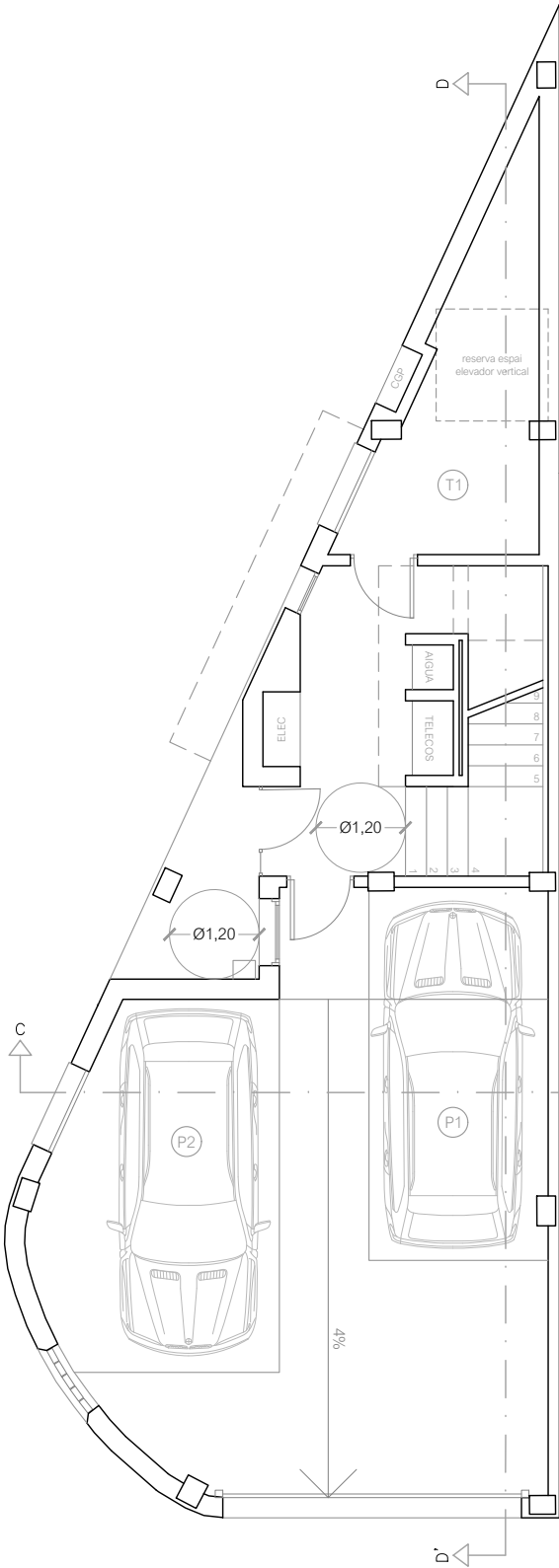
PLANTA BAIXA		
Núm.	Peça	Sup. útil (m2)
P1	Aparcament 1	12.00
P2	Aparcament 2	14.71
	Circulació i maniobra	20.81
Sup. Útil garatge		47.52
Sup. Construïda garatge		53.45
T1	Traster 1	8.48
Sup. Construïda traster		12.72

HABITATGE PLANTA PRIMERA		
Núm.	Peça	Sup. útil (m2)
01	Estar-Menj-Cuina (EMC)	23.61
02	Habitació 1 (H)	12.01
03	Habitació 2 (H)	7.86
04	Bany (CH)	4.03
05	Distribuidor (AP)	2.51
06	Safareig (AP)	3.11 ⁽²⁾
Sup. Útil		53.13
07 Porxo-balcó (EI)		6.72
Sup. Construïda habitatge		64.43
Sup. Construïda exteriors		4.23 ⁽¹⁾
Total habitatge		68.66

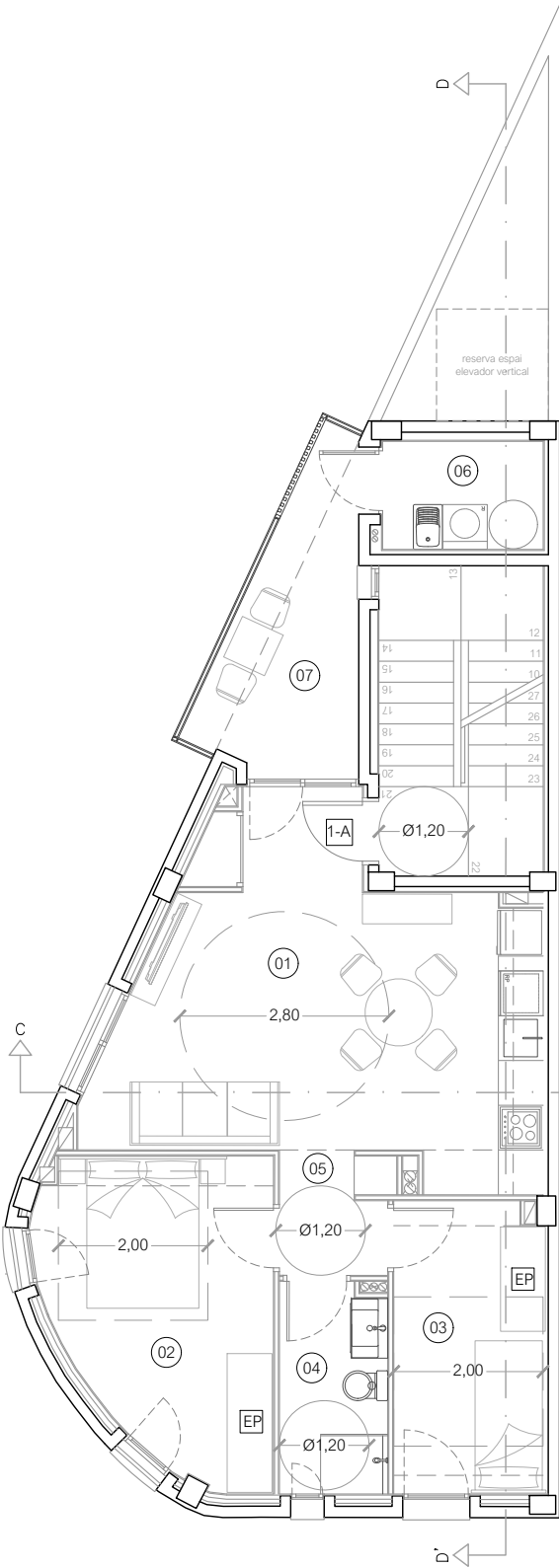
(1) Aplicant criteri de l'art. 169 del POUM, la superfície construïda és la superfície inclosa dins de l'envoltant màxima de l'edificació. Per el que no es computa la superfície de la terrassa en voladís.
(2) Exclos de l'envolupant tèrmica, segons Annex C del CTE HE.

HABITATGE PLANTA PRIMERA		
Núm.	Peça	Sup. útil (m2)
01	Estar-Menj-Cuina (EMC)	23.61
02	Habitació 1 (H)	12.01
03	Habitació 2 (H)	7.86
04	Bany (CH)	4.03
05	Distribuidor (AP)	2.51
06	Safareig (AP)	3.11 ⁽²⁾
Sup. Útil		53.13
07 Porxo-balcó (EI)		6.72
Sup. Construïda habitatge		64.43
Sup. Construïda exteriors		4.23 ⁽¹⁾
Total habitatge		68.66

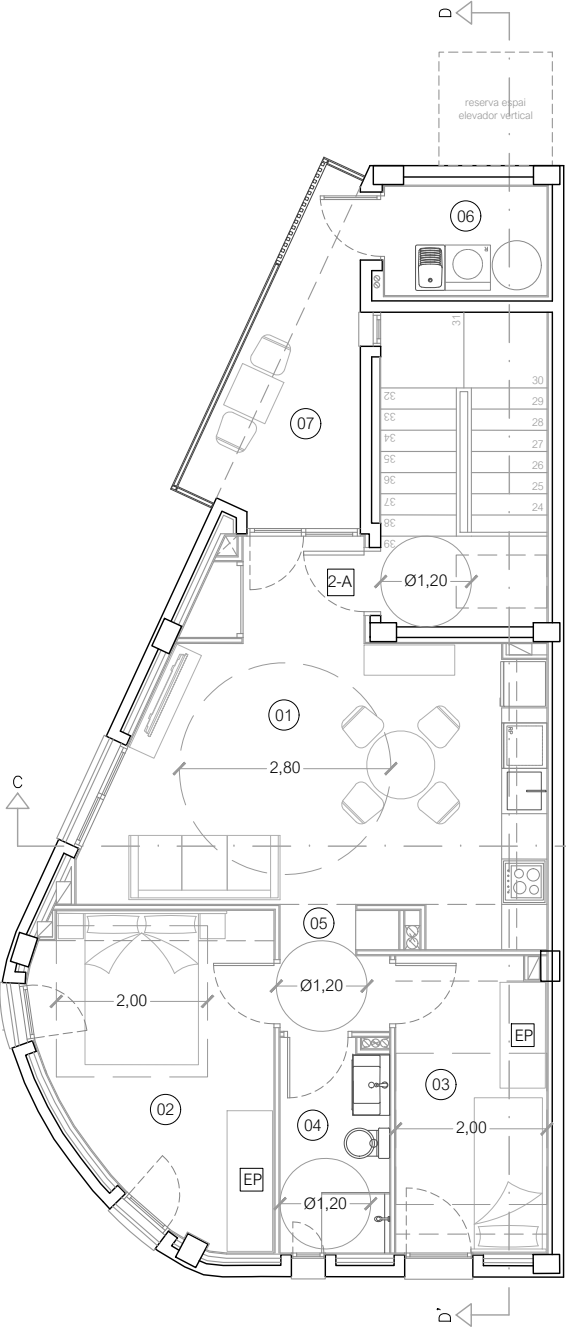
(1) Aplicant criteri de l'art. 169 del POUM, la superfície construïda és la superfície inclosa dins de l'envoltant màxima de l'edificació. Per el que no es computa la superfície de la terrassa en voladís.
(2) Exclos de l'envolupant tèrmica, segons Annex C del CTE HE.



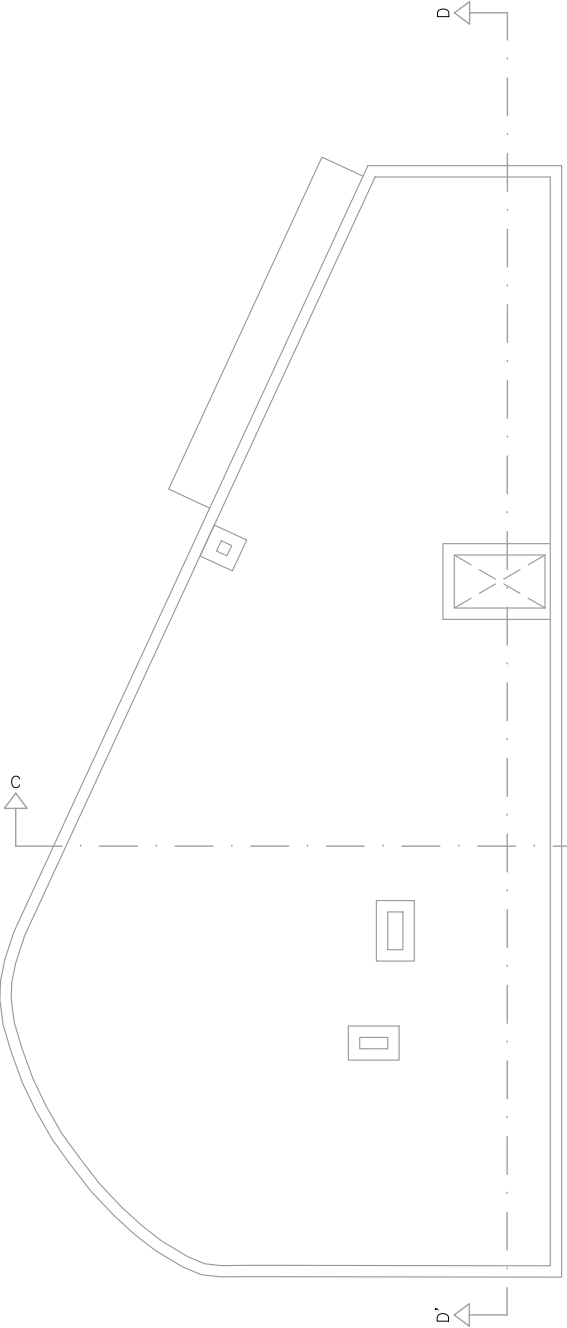
Planta baixa



Planta primera



Planta segona



Planta coberta

