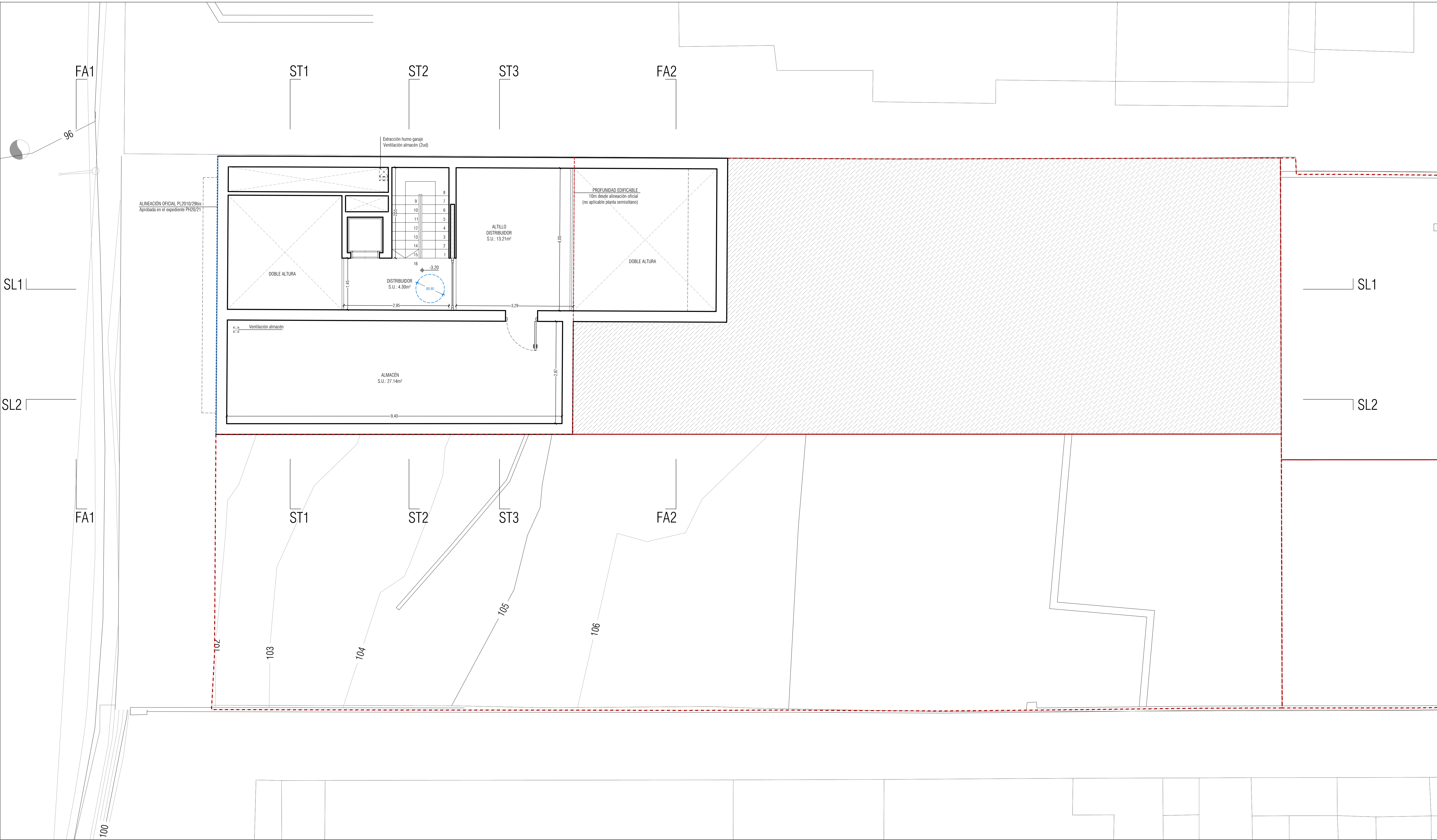




SUPERFICIES		
	CONSTR.	EDIFIC.
PLANTA SEMISÓTANO -2	0.00	0.00
-Superficie construida	97.66	0.00
PLANTA SEMISÓTANO -1		
-Superficie construida	60.82	0.00
PLANTA BAJA		
-Superficie construida	77.88	77.88
PLANTA PRIMERA		
-Superficie construida	77.88	77.88
PLANTA AZOTEA		
-Superficie construida	13.30	0.00
TOTAL	327.54	155.76

 PLANTA SEMISÓTANO -1
Superficie Construida: 60,82m²
Superficie de parcela 231.34m²

CONDICIONES HIGIENICAS Y NORMAS DE HABITABILIDAD CUMPLIMIENTO REQUISITOS Y ANEXOS RD 145/1997 Y 20/2007									
	SUP.	SUP. M ²	DIAM. M ²	DIAM. M ²	ALT.	ALT. M ²	ILUM.	ILUM. M ²	VEH. M ²
Planta Semisótano -2									
Vestibulo	17,16	-	≥0,80	0,80	2,50	2,30	-	-	-
Garaje	27,14	-	≥2,40	-	2,50	-	-	-	-
Almacén	29,23	-	≥2,40	-	2,50	-	-	-	-
Planta Semisótano -1									
Distribuidor	4,30	-	≥0,80	0,80	2,50	2,30	-	-	-
Almacén	27,14	-	≥2,40	-	2,50	-	-	-	-
Alttillo	13,23	-	≥2,40	-	2,50	-	-	-	-
Planta Baja									
Distribuidor	6,07	-	≥0,80	0,80	2,20	2,30	-	-	-
Dormitorio 1	11,45	30,00	≥2,40	2,40	2,50	2,50	5,30	1,15	2,80
Vecidor	3,43	-	-	-	-	-	-	-	0,58
Baño 1	5,43	2,00	≥1,40	1,40	2,20	2,30	-	-	325mm
Dormitorio 2	12,09	30,00	≥2,40	2,40	2,50	2,50	5,30	1,30	2,80
Baño 2	5,27	2,00	≥1,40	1,40	2,20	2,30	-	-	325mm
Dormitorio 3	10,52	30,00	≥2,40	2,40	2,50	2,50	4,40	1,30	2,80
Vecidor	5,31	-	-	-	-	-	-	-	0,58
Planta Baja									
Esena+Comedor+Cocina	42,83	22,80	≥2,40	2,40	2,50	2,50	13,80	4,29	6,30
Distribuidor	2,57	-	≥0,80	0,80	2,20	2,30	-	-	-
Aseo	2,06	1,30	≥0,80	0,80	2,20	2,30	-	-	325mm
Dormitorio 4	9,19	5,00	≥1,80	1,80	2,50	2,50	5,30	0,92	2,80
Total	232,78								

VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA
CARRER DEL TRAMVIA 31a. GÉNOVA. T.M. DE PALMA DE MALLORCA

P. BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

ESCALA 1/50

EXP. H-192_31a

PLANO: P05

FECHA: JUNIO 2024

REVISIÓN

MODIFICACIÓN



ENRIQUE SERVERA AGUSTÍ

PLANO
ESTADO PROYECTO
PLANTA SEMISÓTANO -1

PROMOTOR
ANTONIO TUR GARCÍA