



— RESIDENCIAL —
LAS ARENAS
—
ROQUETAS DE MAR

*Tu hogar junto
al Mediterráneo*



RESIDENCIAL LAS ARENAS

Viviendas unifamiliares de diseño en Roquetas de Mar

Residencial Las Arenas es un exclusivo conjunto de 35 viviendas unifamiliares diseñado para quienes buscan tranquilidad, comodidad y espacios exteriores privados en una ubicación privilegiada de Roquetas de Mar. Las viviendas cuentan con una distribución moderna y funcional pensada para el día a día de las familias, con amplios espacios interiores y zonas exteriores privadas.

Gran zona de día abierta con salida directa a terraza privada, y amplia terraza solárium privada para disfrutar del clima de Roquetas de Mar todo el año.

Ubicación

El Residencial se encuentra situado en Calle Tío Raimundo. Zona residencial de Roquetas de Mar con fácil acceso a servicios, comercios y a menos de 800 m. de la playa. una de las zonas residenciales más demandadas de la costa de Almería, con excelentes conexiones, servicios cercanos, colegios, zonas comerciales y proximidad a la playa.

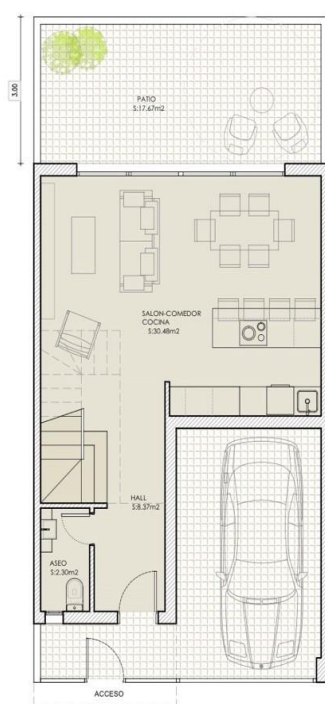
Residencial Las Arenas es una oportunidad ideal tanto para residencia habitual como para inversión.

Distribución de la vivienda tipo

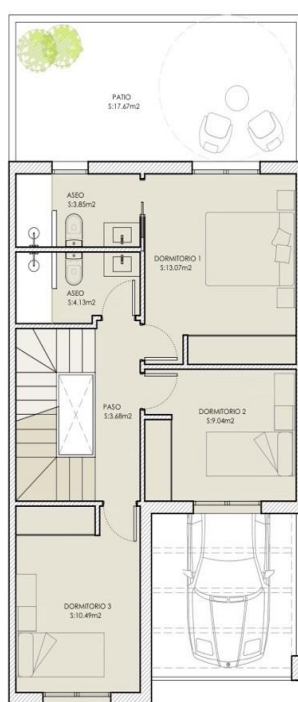
Planta	Superficie aproximada
Planta baja	47,80 m ²
Planta alta	52,93 m ²
Planta cubierta	4,66 m ²

Características principales	
Tipo de viviendas	Viviendas unifamiliares
Dormitorios	3 dormitorios
Garaje	Exterior dentro de la parcela privada
Planta baja	Salón-comedor con cocina, aseo y terraza
Planta alta	3 dormitorios y 2 baños
Cubierta	Acceso a terraza / solárium

Plano de la vivienda tipo



PLANTA BAJA
S: 47,80m²



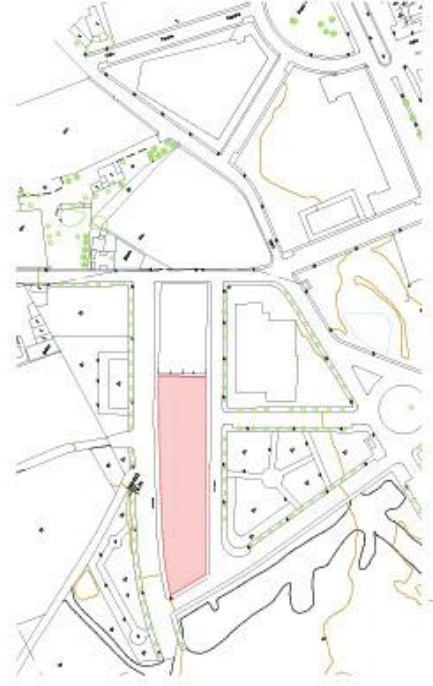
PLANTA ALTA
S: 52,93m²



PLANTA CUBIERTA
S: 4,66m²

Diseño, luz y tranquilidad en Roquetas de Mar

IMPLANTACIÓN EN PARCELA



DIEGO F. TREGUÉS SIONHELLI Arquitecto 825 233 715 diego@oscaalmora.com MARIA PINTOR ZAMORA	ANTEPROYECTO 35 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS	ESCALA: 1/300 FECHA: REVISIÓN:
	PLANTA BAJA GENERAL- IMPLANTACIÓN	PLANO DEL
	PROMOTOR BECCA STORE S.L.	PLANO
	SITUACIÓN C/ TO RAMUNDO, ROQUETAS DE MAR, ALMERIA	1

ADVERTENCIA LEGAL: EL PRESENTE DOCUMENTO NO SE DEBE ENTENDER COMO UN PROYECTO DE OBRAS, SINO COMO UN PROYECTO DE OBRAS EN FASE DE ESTUDIO. EL PROYECTO DE OBRAS SE ENTENDERÁ COMO TAL DESPUÉS DE HABER SIDO APROBADO POR EL AYUNTAMIENTO DE ALMERIA.

Fotos y situación:

