



# MEMORIES DE QUALITATS

AVINGUDA DELS PAÏSOS CATALANS, 86.

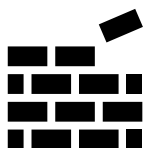
VIC (08500)

SUBMINISTRES VIGATANA,  
S.L. ÉS UNA PROMOTORA  
IMMOBILIÀRIA QUE  
OFEREIX PISOS, CASES,  
XALETS, BAIXOS AMB JARDÍ,  
ÀTICS, DÚPLEXS D'OBRA  
NOVA, SEGONA MÀ I  
REHABILITACIONS PENSATS  
PER AL TEU BENESTAR DE  
LA LLAR I LA COMODITAT  
AL TEU ABAST.



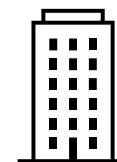


# EDIFICACIÓ



## ESTRUCTURA

- Estructura de formigó armat. Forjat unidireccional.
- Aïllament acústic contra impactes del forjat en les vivendes.
- Estructura separatoria amb supermao BELIANA i formigo sec.

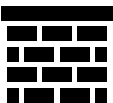


## EXTERIORS

- Aïllant termo-acústic amb normativa vigente.
- Aluminis i persianes amb sistemes compactes en dormitoris i sala d'estar. Perfil 5 càmeres ferro galvanitzat a l'interior.
- Vidres fixes i vidres desplaçables, amb càmera gas argó i baix emissiu.

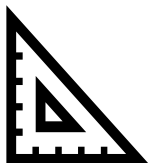
A modern kitchen and dining area. The kitchen features white cabinetry, a light-colored stone backsplash, and a stainless steel sink with a modern faucet. A small shelf with two jars is mounted on the wall above the counter. The dining area has a dark wood table and two white chairs. A potted plant sits on the table. A large window is visible in the background. A teal overlay on the left side of the image contains the text "INTERIOR DE L'HABITATGE".

# INTERIOR DE L'HABITATGE



## ENVANTS INTERIORS

- Envans divisoris de supermaó i maó.
- Divisions de pladur trasdossat, en zones concretes.
- Pladur hidròfug als banys.



## TERRA

- Terra radiant amb fred i calent, impulsat per aerotèrmia, HITACHI o superior.
- Parquet de PVC, amb doble capa de vernís UV, capa de desgast PU, base mineral de SPC.



## REVESTIMENTS I PINTURA

- Revestiment IM2 KS PORAN 30X90 DEC RHOMB WHITE i decoratiu.
- Revestiments Honnun aster 30x90 White rectificat i decoratiu
- Resta de paraments interiors, verticals horitzontals de l'habitatge, amb pintura blanca sobre arrebossat de guix a bona vista o projectat amb placa de guix laminat.



## EQUIPAMENTS DE CUINA

- Cuina ALVIC blanc SM 3.0, equipada amb armaris superiors, i inferiors.
- Bancada de Krion o porcellànic amb canto senzill.
- Electrodomèstics: cuina equipada amb inducció BOSCH o similar forn, BOSCH o similar, campana extractora integrada o decorativa d'alta potencia extractora.
- Aigüera d'inoxidable Lonheo o similar.

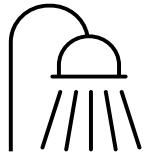


## CARPINTERIA INTERIOR

- Portes d'entrada a l'habitatge cuirassada, amb 3 punts d'ancoratge, pany de seguretat i frontissa antipalanca.
- Portes de pas blanques, correderes i vidriades en funció de la tipologia de l'habitatge.
- Manetes antracita pintades al forn.

A modern living and dining room interior. In the foreground, a dark wooden dining table is surrounded by four chairs with light-colored upholstered backs and green seats. A large, textured vase with dried grasses sits on the table. In the background, a light-colored sofa and armchair are positioned near a large window with sheer curtains. A tall green plant stands next to the sofa. A black coffee table is in front of the sofa. The floor is made of light-colored wood. The word "INSTALACIONES" is overlaid in white text with a horizontal line underneath it.

# INSTALACIONES



## SANITARIS I INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA

- Lavabos i sanitaris de porcellana de la marca Roca model The gap o similar.
- Plat de dutxa blanc, marca Stillo o similar
- Grifaria monomando marco Hansgrohe o similar, d'inoxidable i/o negres depenent del bany o similar.
- Moble de dutxo Badó i STRATO o similar, de color blanc i/o fusta.
- Sistema de producció complementaria, per a demanda d'aigua calenta de l'habitatge segons nou codi tècnic, mitjançant aerotèrmia marca Hitachi o similar.



## INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

- Sistema de ventilació i extracció que garanteix la qualitat de l'aire interior.
- Mecanismes de llum, persianes elèctrics.
- Llum indirecta en forma de led en la zona de menjador.
- Elements polsadors marca Simon 82.



## TELECOMUNICACIONS

- Antena col·lectiva, amb canalització interior, segons normativa.
- Toma de televisió/ordinador/telèfon a zones útils dels habitatges.
- Video-porter Goldmar elèctric.

---

# ESPAIS COMMUNS





## ASCENSOR I ESPAIS COMUNS.

- Ascensor amb accés a totes les zones residencial i el garatge del bloc, amb portes automàtiques i una gran cabina. Marca Kone.
- Porta de garatge automàtica amb obertura per comandament i programada per a que es connecti automàticament.
- Opcionalitat d'espais comuns per espai de jocs per a infants.
- Opcionalitat de trasters en espais comuns per emmagatzematge.

## OBRA NOVA



## PROMOTORA IMMOBILIÀRIA

SUBMINISTRES VIGATANA, S.L. és una promotora immobiliària que ofereix pisos, cases, xalets, baixos amb jardí, àtics, dúplexs d'obra nova, segona mà i rehabilitacions pensats per al teu benestar de la llar i la comoditat al teu abast.

