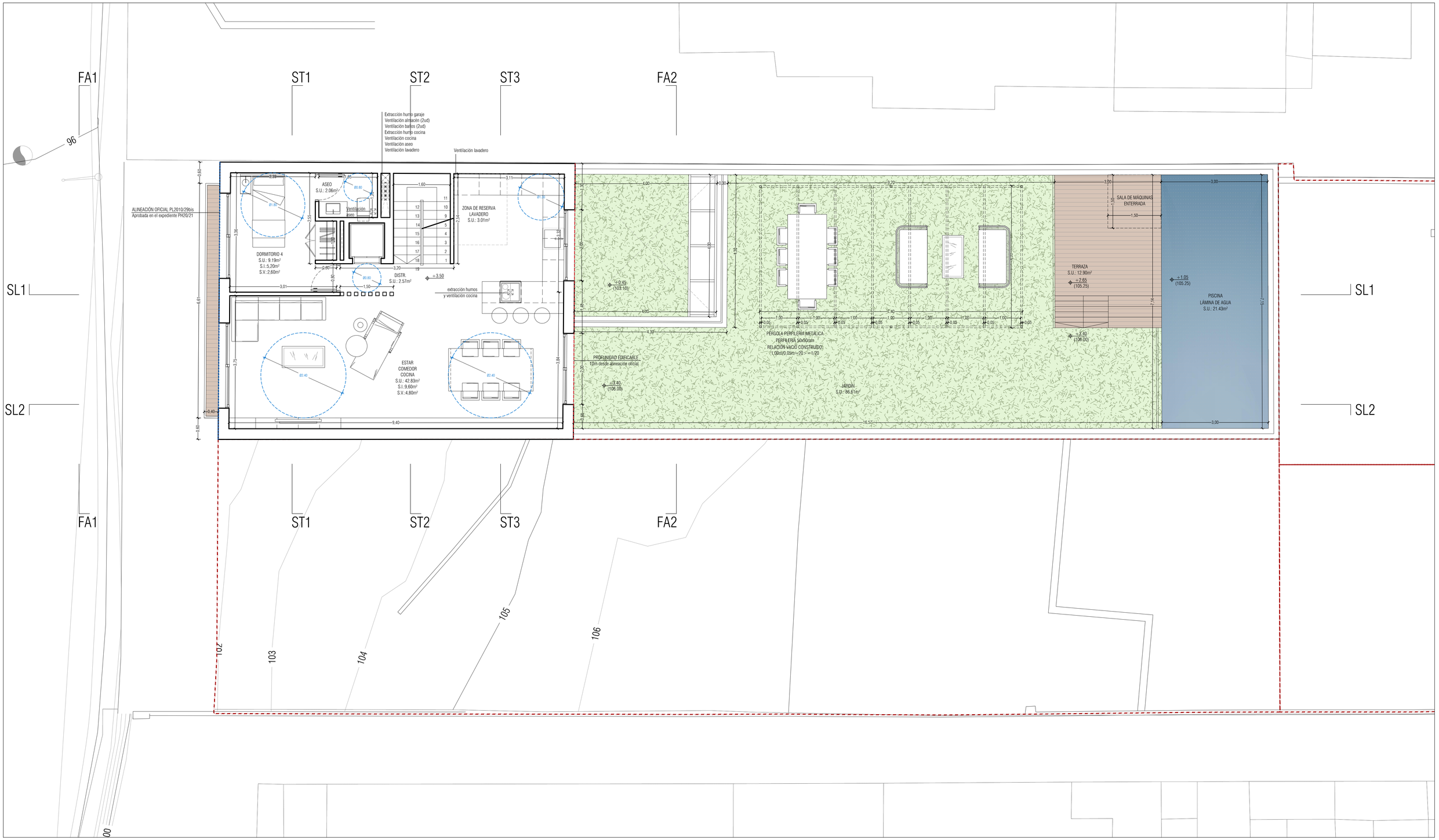

SUPERFICIES		
	CONSTR.	EDIFIC.
PLANTA SEMISÓTANO -2	0.00	0.00
-Superficie construida	97,66	0.00
PLANTA SEMISÓTANO -1		
-Superficie construida	60,82	0.00
PLANTA BAJA		0.00
-Superficie construida	77,88	77.88
PLANTA PRIMERA		0.00
-Superficie construida	77,88	77.88
PLANTA AZOTEA		0.00
-Superficie construida	13,30	0.00
TOTAL	327.54	155.76

NORTE

PLANTA PRIMERA
Superficie Construida: 77,88m²
Superficie de parcela 231.34m²

CONDICIONES HIGIENICAS Y NORMAS DE HABITABILIDAD
CUMPLIMIENTO REQUISITOS Y ANEXOS RD 145/1997 Y 20/2007

	SUP.	SUP. MIN	DIAM.	DIAM. MIN.	ALT.	ALT. MIN.	ILUM.	ILUM. MIN.	VEN.	VEN. MIN.
Planta Semisótano -2										
Vestíbulo	17,16	-	>0,80	0,80	2,50	2,20	-	-	-	-
Garaje	27,14	-	>2,40	-	2,50	-	-	-	-	-
Almacén	29,21	-	>2,40	-	2,50	-	-	-	-	-
Planta Semisótano -1										
Distribuidor	4,30	-	>0,80	0,80	2,50	2,20	-	-	-	-
Almacén	27,14	-	>2,40	-	2,50	-	-	-	-	-
Aticlo	13,23	-	>2,40	-	2,50	-	-	-	-	-
Planta Baja										
Distribuidor	6,07	-	>0,80	0,80	2,20	2,20	-	-	-	-
Dormitorio 1	11,45	10,00	>2,40	2,40	2,50	2,50	5,20	1,15	2,80	0,58
Vestidor	3,43	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Baño 1	3,43	2,00	>1,40	1,40	2,20	2,20	-	-	125mm	125mm
Dormitorio 2	12,09	10,00	>2,40	2,40	2,50	2,50	5,20	1,20	2,40	0,60
Baño 2	5,27	2,00	>1,40	1,40	2,20	2,20	-	-	125mm	125mm
Dormitorio 3	10,92	10,00	>2,40	2,40	2,50	2,50	4,40	1,10	2,20	0,55
Vestidor	5,51	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Planta Baja										
Estar+Comedor+Cocina	42,83	22,80	>2,40	2,40	2,50	2,50	13,60	4,29	6,80	2,15
Distribuidor	2,97	-	>0,80	0,80	2,20	2,20	-	-	-	-
Aseo	2,06	1,00	>0,80	0,80	2,20	2,20	-	-	-	125mm
Dormitorio 4	9,19	6,00	>1,80	1,80	2,50	2,50	5,20	0,92	2,60	0,46
Total	232,78									

VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA

CARRER DEL TRAMVIA 31a. GÉNOVA. T.M. DE PALMA DE MALLORCA

P. BÁSICO Y DE EJECEUCIÓN

ESCALA 1/50

EXP. H-192_31a

PLANO: P07

FECHA: JUNIO 2024

REVISIÓN --/--/----

MODIFICACIÓN --/--/----

ENRIQUE SERVERA AGUSTÍ

C/ TOMÁS FORTEZA Nº 55 BAJOS LOCAL 1. TEL: 971.418201. MAIL: INFO@HOMEART.ES 07006 PALMA.

COLABORADORES

PLANO
ESTADO PROYECTO
PLANTA PRIMERA

PROMOTOR
ANTONIO TUR GARCÍA