



Carrer La Safor 4

11 viviendas
Carrer la Safor 4, Xeraco
(Comunidad Valenciana)

prisma

1. Introducción

Introduction

2. Fichas Individuales

Individual Sheets

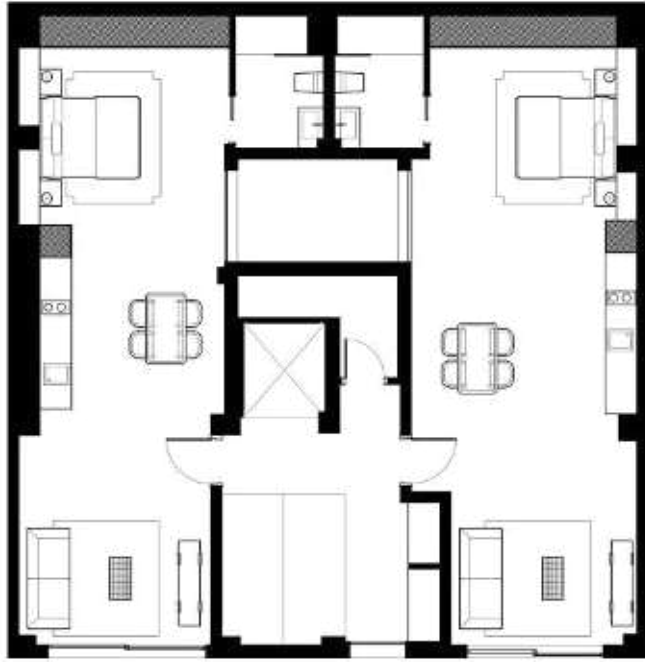
3. Visualización de Espacios

Space Visualization

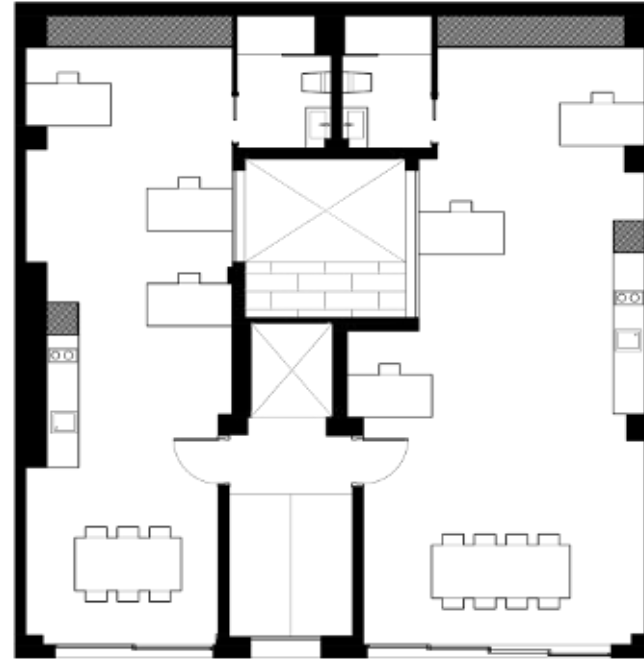
4. Estudio Económico

Economic Study

PB



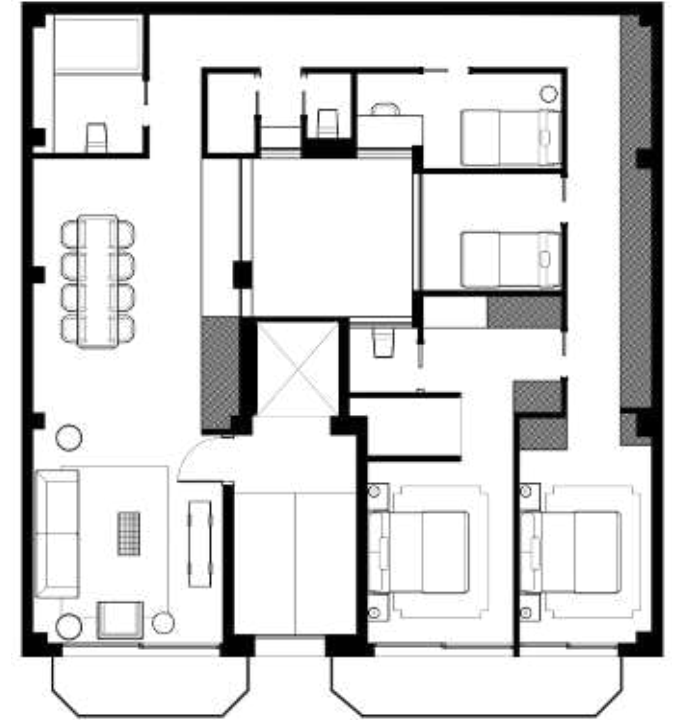
P1



P2, P3, P4



P5



Luz natural y conexión exterior Todas las viviendas cuentan con balcones que aportan luminosidad, ventilación y un pequeño espacio exterior perfecto para el día a día.

Natural light and outdoor connection All the homes feature balconies that provide brightness, ventilation, and a small outdoor space perfect for everyday living.

Viviendas versátiles y funcionales Las distintas tipologías se adaptan fácilmente a distintos estilos de vida. Prácticas, cómodas y bien distribuidas. De 1, 2, 3 o 4 dormitorios

Versatile and functional homes. The different layouts easily adapt to various lifestyles — practical, comfortable, and well-designed. Available with 1, 2, 3, or 4 bedrooms.

Ubicación privilegiada en Xeraco. En una zona tranquila y bien conectada, cerca de la playa y con todos los servicios a pocos minutos. Ideal para vivir todo el año o como segunda residencia.

Privileged location in Xeraco. In a quiet and well-connected area, close to the beach and with all amenities just minutes away. Ideal for year-round living or as a second residence.



Carrer la Safor 4, Xeraco (Comunidad Valenciana)

Xeraco es una localidad tranquila y bien equipada que ofrece el equilibrio perfecto entre calidad de vida, entorno natural y acceso a todos los servicios. Situada junto al mar, permite disfrutar de la playa y del clima mediterráneo durante todo el año, pero sin la masificación ni el ritmo acelerado de otras zonas costeras más turísticas.

Cuenta con centros educativos, zonas verdes, instalaciones deportivas y una oferta de comercio local cercana y funcional. Además, su estación de Cercanías conecta cómodamente con Valencia, lo que la convierte en una opción ideal tanto para residencia habitual como para escapadas de fin de semana.

Un entorno amable y relajado, donde es fácil sentirse en casa desde el primer día.

Xeraco is a peaceful and well-equipped town that offers the perfect balance between quality of life, natural surroundings, and access to all amenities. Located by the sea, it allows you to enjoy the beach and Mediterranean climate all year round — without the crowds or fast pace of more touristic coastal areas.

It offers schools, green areas, sports facilities, and a convenient range of local shops. In addition, its commuter train station provides easy access to Valencia, making it an ideal choice both for permanent living and weekend getaways.

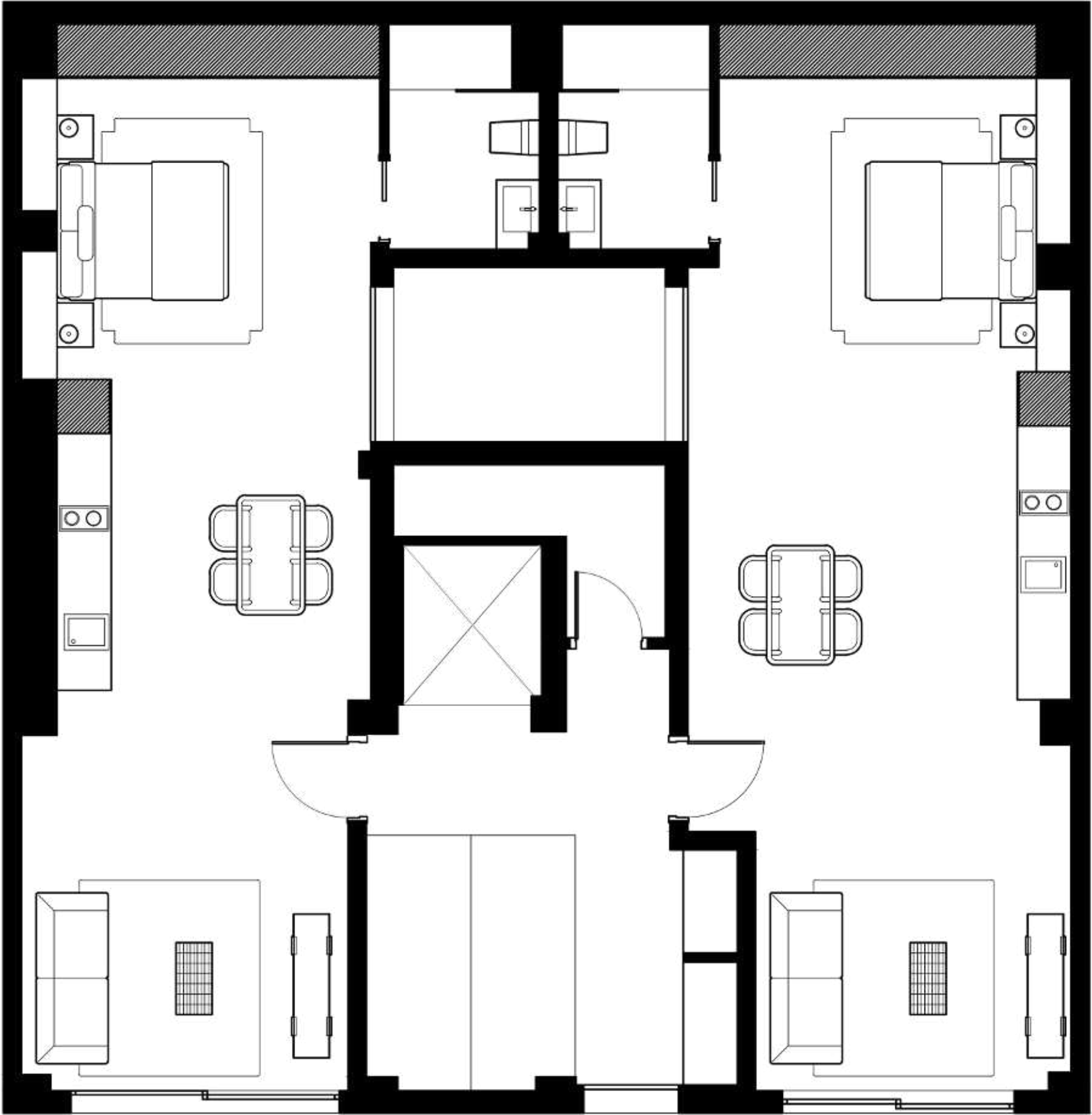
A welcoming and relaxed environment where it's easy to feel at home from day one.

PB-A

69 m²

PB-B

74 m²



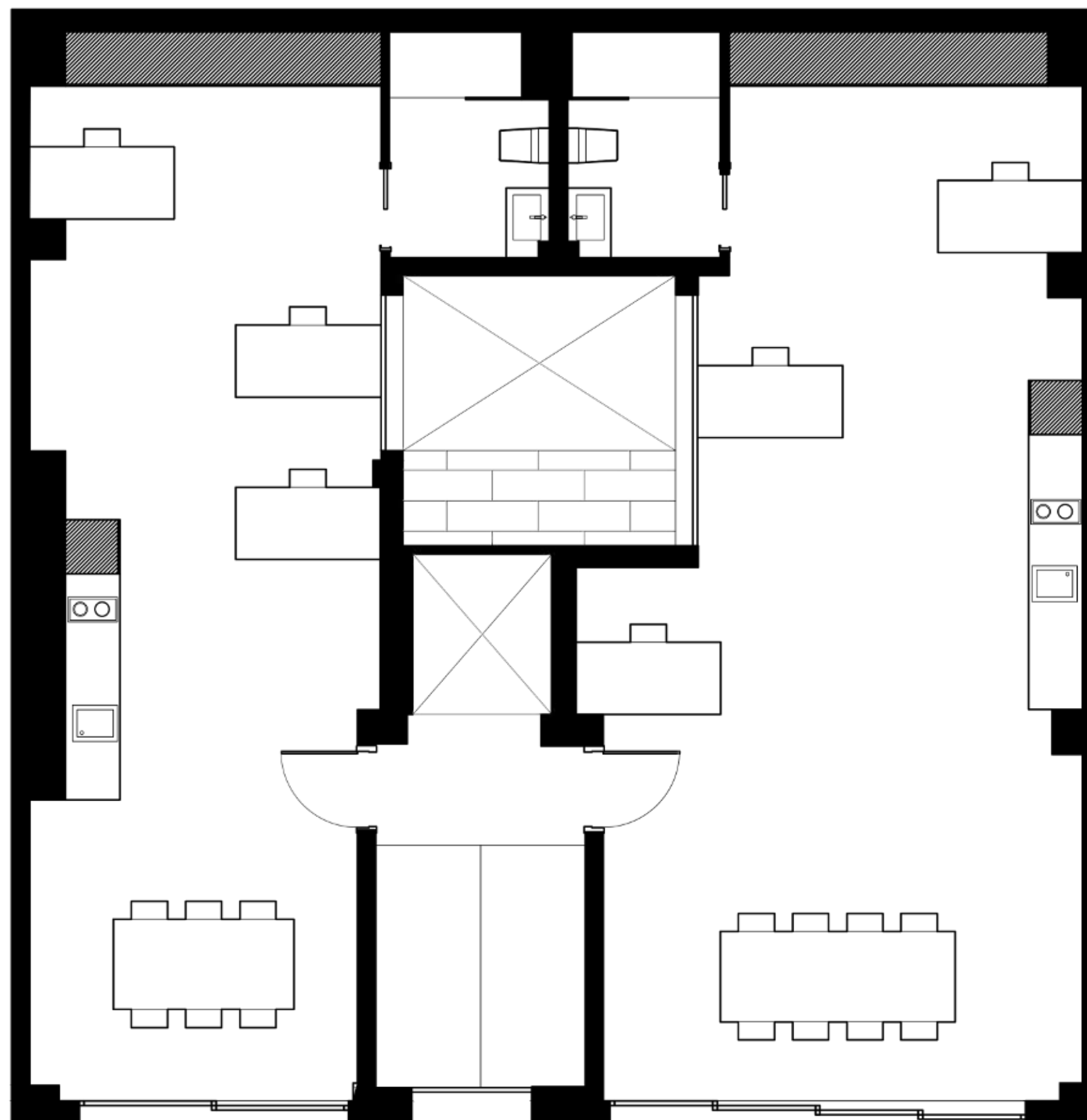
Planta Primera

P1-A

69 m²

P1-B

77 m²



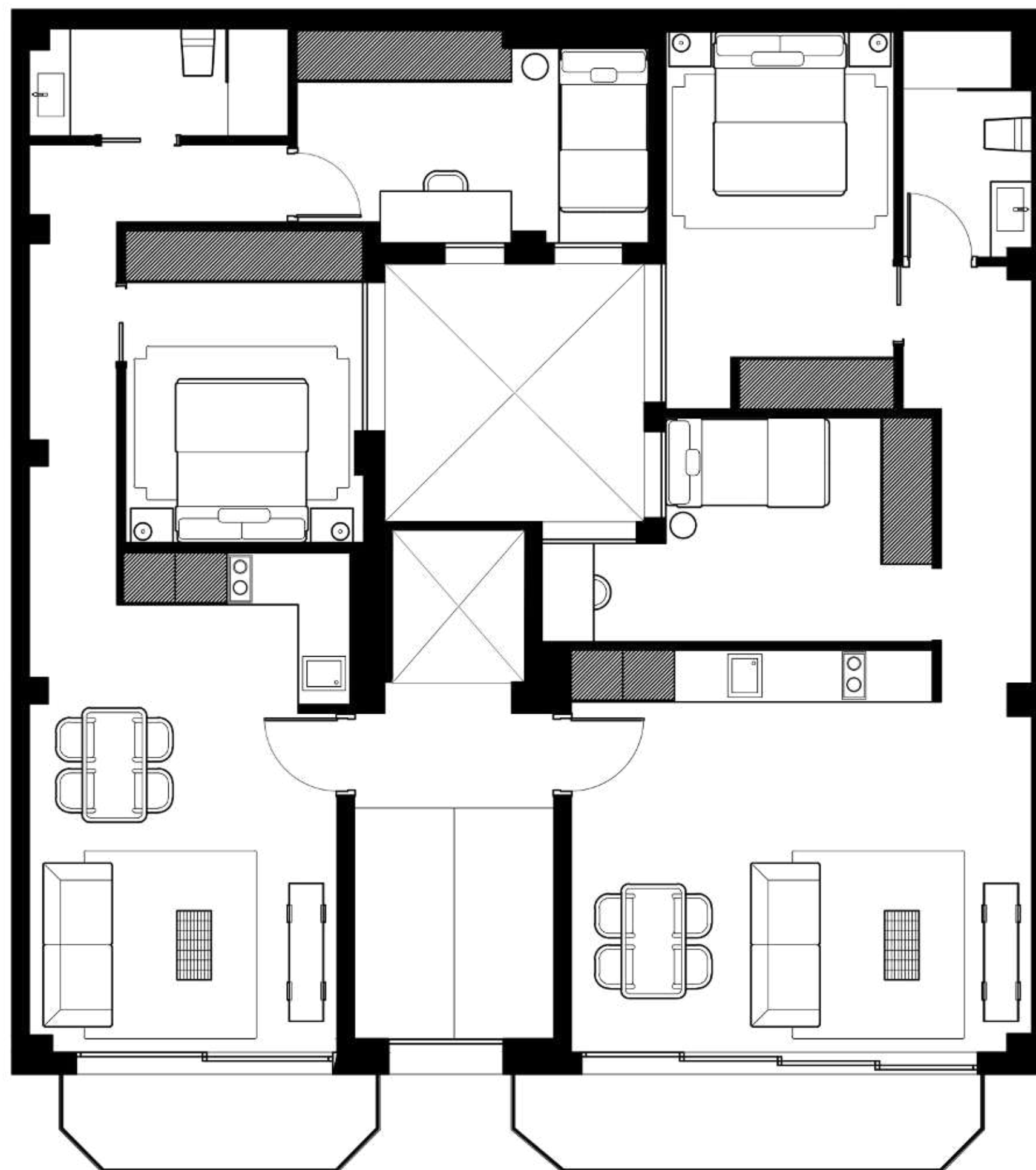
Planta Segunda

P2-A

72 m²

P2-B

82 m²

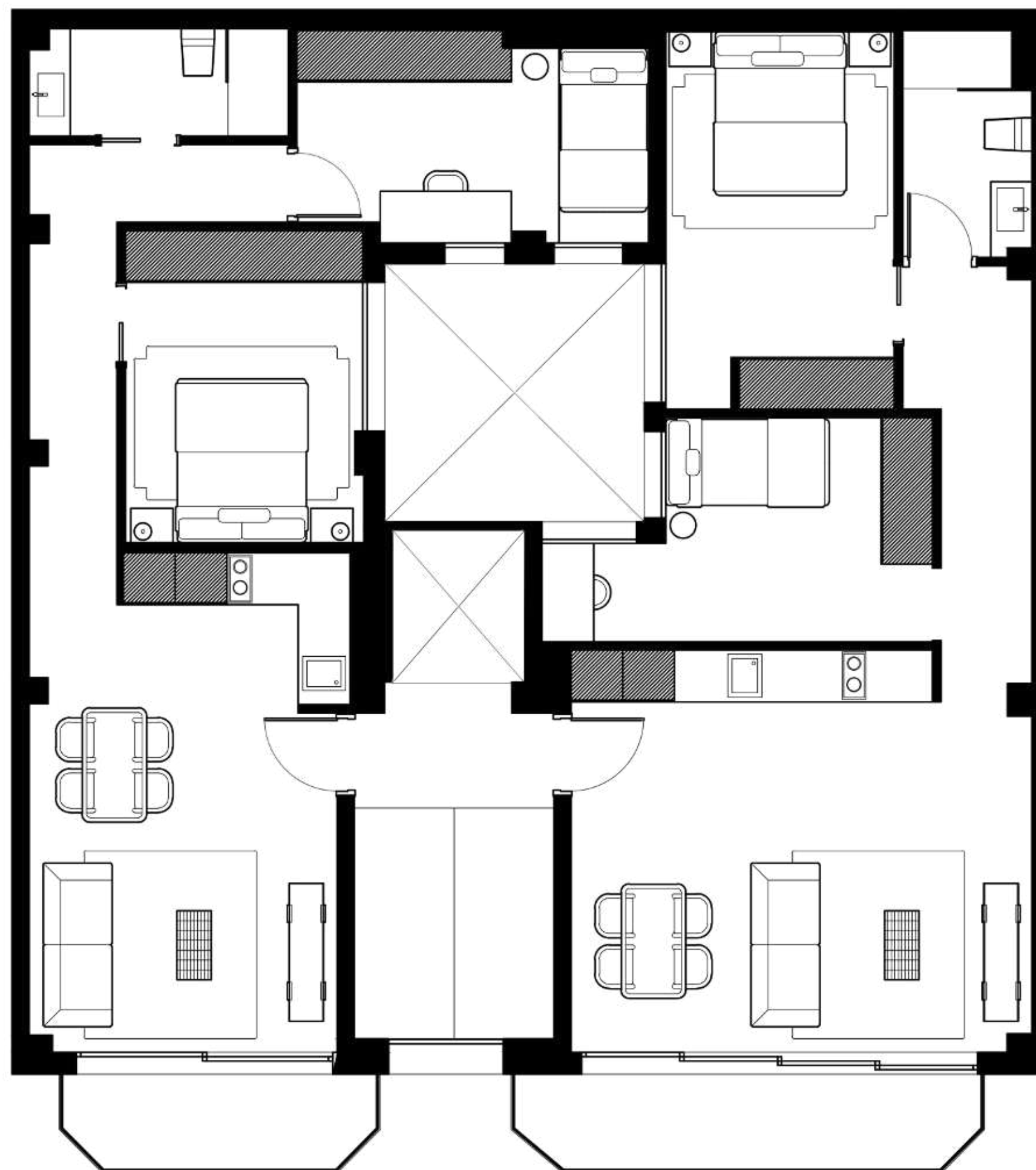


P3-A

72 m²

P3-B

82 m²



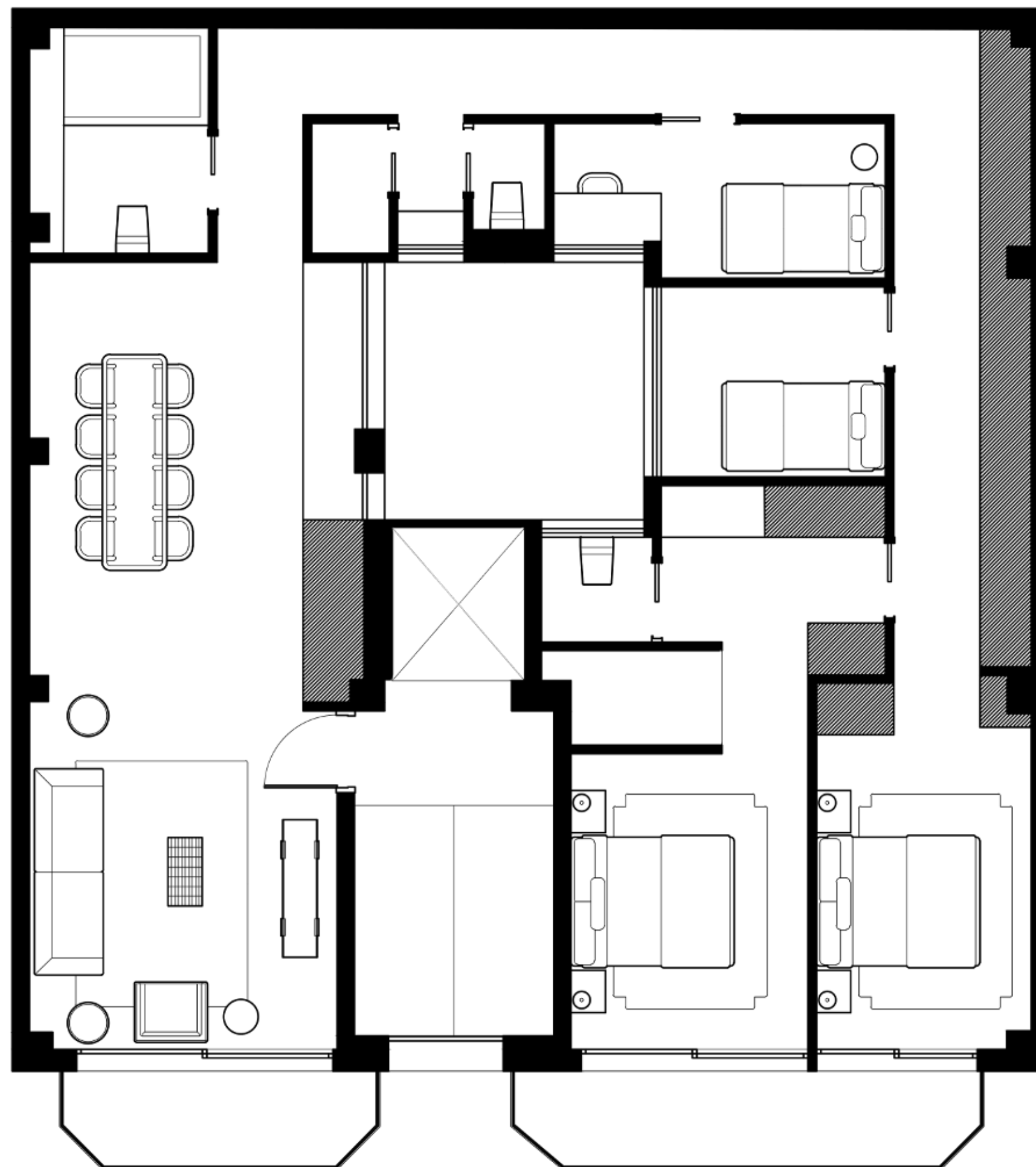
P4-A

154 m²



P5-A

154 m²





"Imágenes no contractuales. El diseño mostrado puede estar sujeto a modificaciones por decisión de la Dirección Facultativa."



"Imágenes no contractuales. El diseño mostrado puede estar sujeto a modificaciones por decisión de la Dirección Facultativa."



"Imágenes no contractuales. El diseño mostrado puede estar sujeto a modificaciones por decisión de la Dirección Facultativa."



"Imágenes no contractuales. El diseño mostrado puede estar sujeto a modificaciones por decisión de la Dirección Facultativa."



"Imágenes no contractuales. El diseño mostrado puede estar sujeto a modificaciones por decisión de la Dirección Facultativa."



"Imágenes no contractuales. El diseño mostrado puede estar sujeto a modificaciones por decisión de la Dirección Facultativa."

Carrer La Safor 4



Vivienda	Superficie	Azotea	Características		Precio
PB-A	69 m²		1 Baño		RESERVADO
PB-B	74 m²		1 Baño		124.000€
P1-A	69 m²		1 Baño		RESERVADO
P1-B	77 m²		1 Baño		129.000€
P2-A	72 m²		2 Dormitorios	1 Baño	RESERVADO
P2-B	82 m²		2 Dormitorios	1 Baño	139.000€
P3-A	72 m²		2 Dormitorios	1 Baño	139.000€
P3-B	82 m²		2 Dormitorios	1 Baño	144.000€
P4-A	154 m²		3/4 Dormitorios	3 Baños	244.000€
P5-A	154 m²	85 m²	3/4 Dormitorios	3 Baños	264.000€

Las viviendas han sido valoradas en función de su superficie, distribución interior y tipo de terraza, manteniendo una coherencia en el conjunto de la promoción. Cada unidad cuenta con espacios bien aprovechados, materiales de calidad y acceso a una terraza privada, lo que las convierte en una opción atractiva y funcional en una de las mejores ubicaciones de Moncófar. A continuación, se detallan los precios y características principales de cada vivienda. Impuestos no incluidos. Consultar condiciones de venta.. Todas las imágenes, cifras y planimetría son de uso exclusivamente ilustrativo, pueden estar sujetos a modificaciones por decisión de la Dirección Facultativa.

Each residence has been carefully appraised according to its size, interior design, and terrace type, ensuring a harmonious balance across the entire development. Every home features thoughtfully planned spaces, high-quality finishes, and a private terrace, offering both style and functionality in one of Moncófar's most desirable locations. You will find the pricing and key specifications for each property. Taxes not included. Please contact us for full sales terms and availability. All images, figures and plans are for illustrative purposes only and may be subject to modifications at the discretion of the Project Management.

+34 655 49 47 96
info@invierteconprisma.com

