

PROMOCIÓ D'OBRA NOVA · ALFORJA, TARRAGONA

Viure a Alforja.

Una nova manera d'habitar el Baix Camp.

FINQUES PÀMIES

Comercialitza · Reus



**FINQUES
PÀMIES**



L'OPORTUNITAT

On la muntanya es troba amb la calma.

Natura, autenticitat i qualitat de vida a un pas de Reus i Tarragona.

TEMPS DE TRAJECTE

Reus	15 min
Tarragona	30 min
Aeroport	20 min
Platja / Costa	35 min
AP-7	10 min



PROMOCIÓ D'OBRA NOVA · ALFORJA, TARRAGONA

Nova construcció a Alforja

El teu habitatge t'està esperant.

Promoció d'obra nova · Alforja

Llistat complet de vivendes, superfícies i preus de la promoció.

PLANTA BAIXA

VIVENDA	SUP. (m²)	PREU (€)
Pis A	124,69	162.400 €
Pis B	127,55	162.400 €

PLANTA PRIMERA

VIVENDA	SUP. (m²)	PREU (€)
Pis A	115,86	172.550 €
Pis B	94,92	147.175 €
Pis C	105,00	164.430 €
Pis D	94,50	162.400 €
Pis F	95,59	VENUT
Pis G	95,44	VENUT
Pis H	92,01	147.175 €
Pis I	115,84	172.550 €

Vivendes marcades com a VENUT no estan disponibles. Preus i superfícies orientatius, subjectes a revisió.

PLANTA SEGONA

VIVENDA	SUP. (m²)	PREU (€)
Pis A	118,26	182.700 €
Pis B	94,89	155.295 €
Pis C	105,03	174.580 €
Pis D	94,50	172.550 €
Pis F	95,59	172.550 €
Pis G	95,43	172.550 €
Pis H	92,01	155.295 €
Pis I	118,38	VENUT

ÀTICS

VIVENDA	SUP. (m²)	PREU (€)
Pis A	110,48	210.000 €
Pis B	94,02	VENUT
Pis C	82,43	193.000 €
Pis F	106,63	210.000 €
Pis G	91,75	198.000 €
Pis H	82,21	193.000 €

PLÀNOL GENERAL

Pis A · Planta Baixa



FITXA TÈCNICA

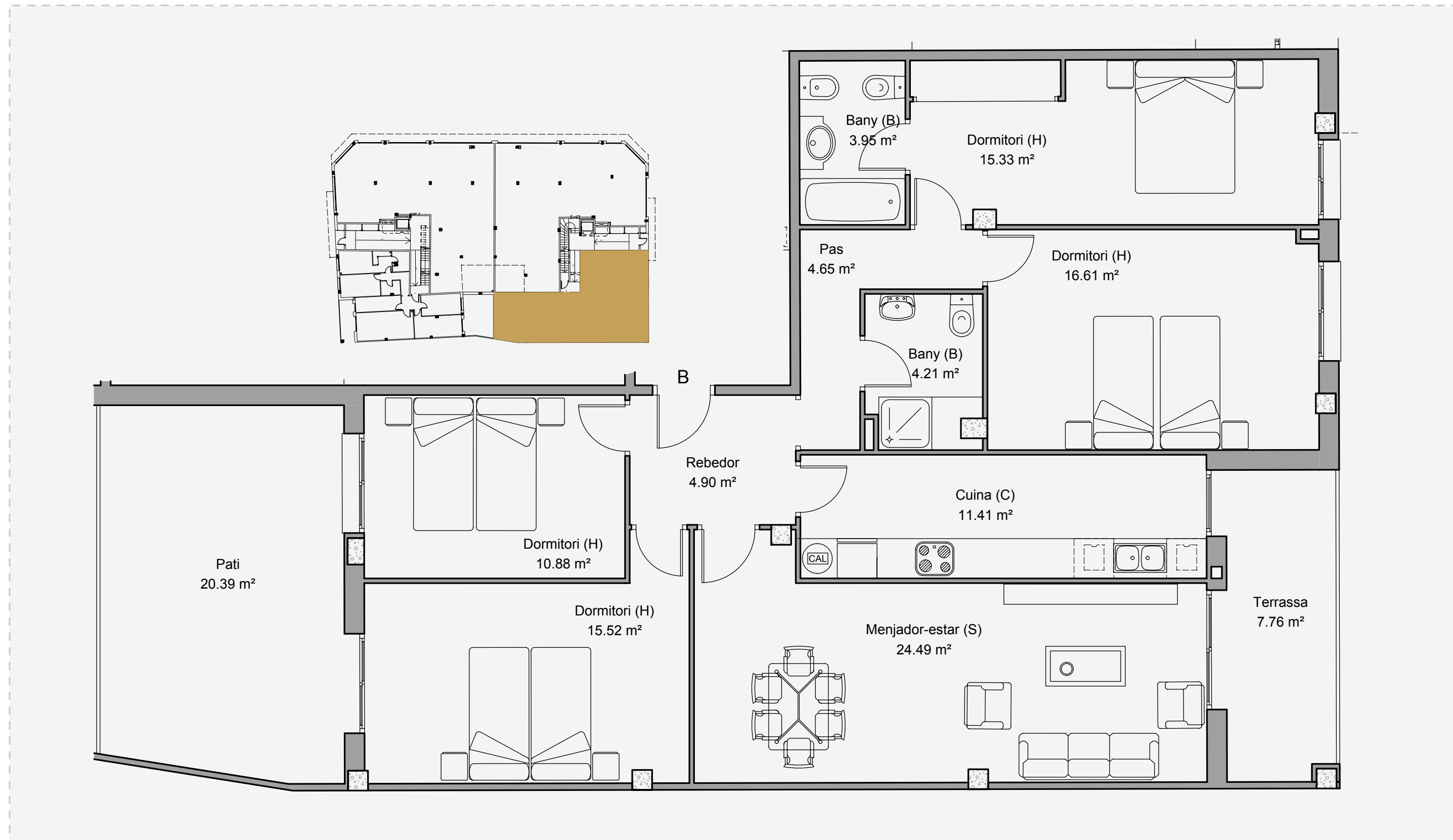
Superfície construïda	124,69 m ²
Terrasses / exterior	Pati 17,86 m ² + terrassa
Habitacions	2
Bany	2
Orientació	—
Escala	A

LLEGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Bany 1
- 6 Bany 2
- 7 Terrassa / exterior

PLÀNOL GENERAL

Pis B · Planta Baixa



FITXA TÈCNICA

Superfície construïda	127,55 m ²
Terrasses / exterior	Terr. 7,76 + pati 20,39 m ²
Habitacions	4
Bany	2
Orientació	—
Escala	B

LLEGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Dormitori 4
- 7 Bany 1
- 8 Bany 2
- 9 Terrassa / exterior

PLÀNOL GENERAL

Pis A · Planta Primera



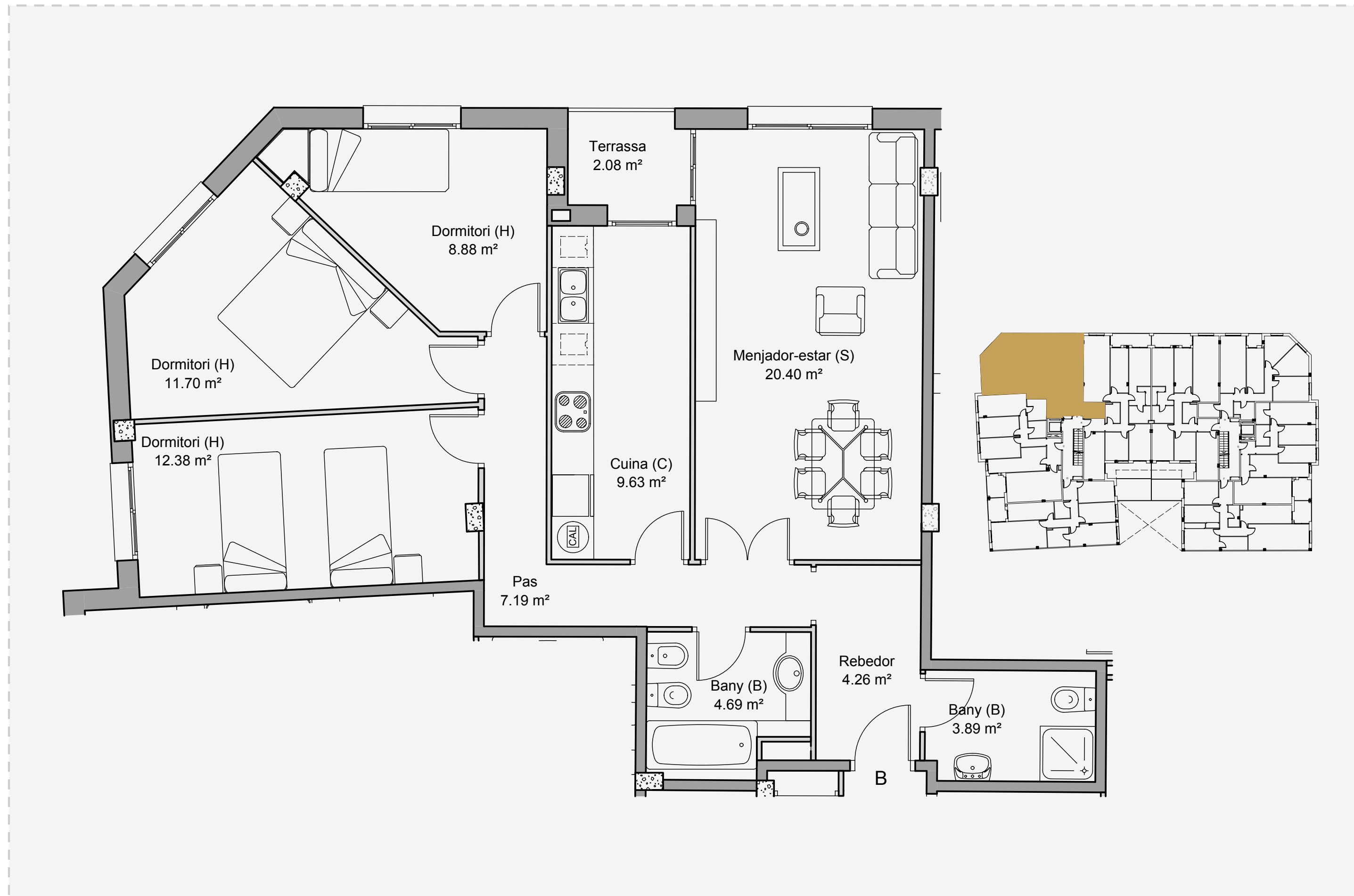
FITXA TÈCNICA

Superfície construïda	115,86 m ²
Terrasses / exterior	Terrassa 5,98 m ²
Habitacions	4
Bany	3
Orientació	—
Escala	A

LLEGGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Dormitori 4
- 7 Bany 1
- 8 Bany 2
- 9 Bany 3
- 10 Terrassa / exterior

Pis B. P. Primera



FITXA TÈCNICA

Superfície construïda	94,92 m²
Habitacions	3
Bany	2
Planta	1a
Escala	A

LLEGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Bany 1
- 7 Bany 2

PLÀNOL GENERAL

Pis C · Planta Primera



FITXA TÈCNICA

Superfície construïda	105,01 m ²
Terrasses / exterior	Terrassa 4,86 m ²
Habitacions	3
Bany	3
Orientació	—
Escala	A

LLEGGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Bany 1
- 7 Bany 2
- 8 Bany 3
- 9 Terrassa / exterior

PLÀNOL GENERAL

Pis D · Planta Primera



FITXA TÈCNICA

Superfície construïda	94,50 m ²
Terrasses / exterior	Terrasses 5,25 + 4,86 m ²
Habitacions	3
Bany	2
Orientació	—
Escala	A

LLEGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Bany 1
- 7 Bany 2
- 8 Terrassa / exterior

PLÀNOL GENERAL

Pis F · Planta Primera



FITXA TÈCNICA

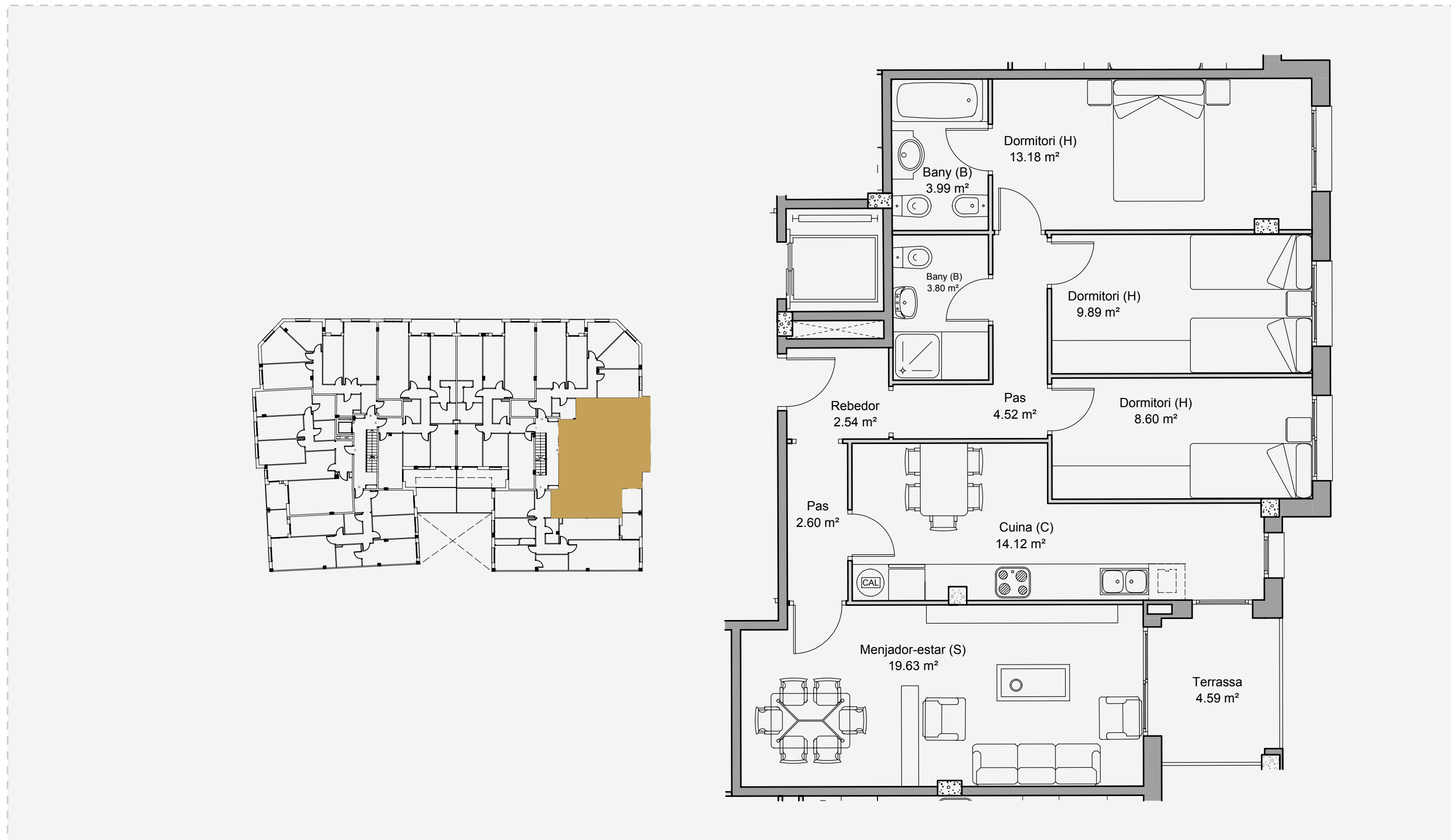
Superfície construïda	95,59 m ²
Terrasses / exterior	Terrasses 4,59 + 4,59 m ²
Habitacions	3
Bany	2
Orientació	—
Escala	B

LLEGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Bany 1
- 7 Bany 2
- 8 Terrassa / exterior

PLÀNOL GENERAL

Pis G · Planta Primera



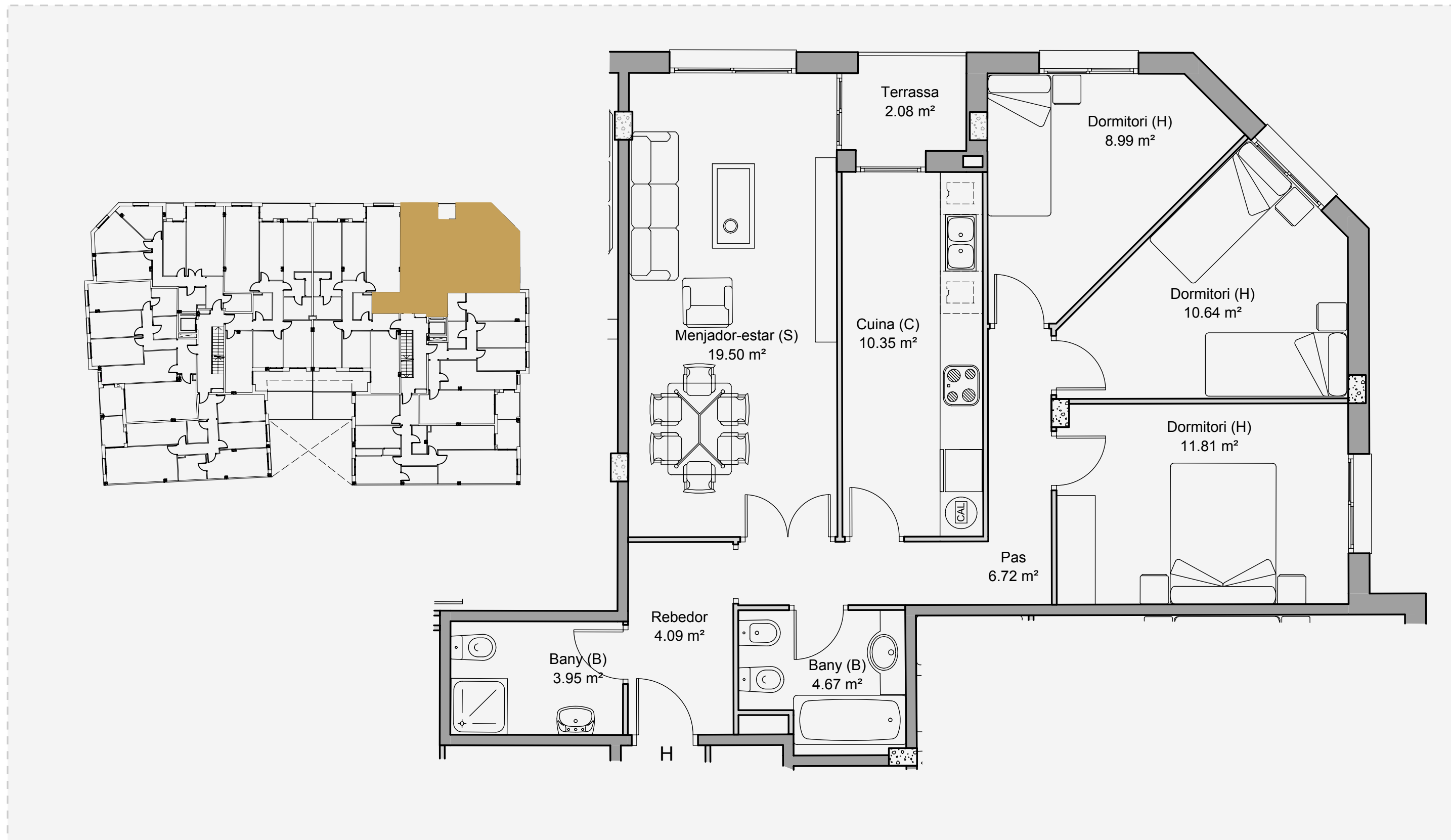
FITXA TÈCNICA

Superfície construïda	95,44 m ²
Terrasses / exterior	Terrassa 4,59 m ²
Habitacions	3
Banys	3
Orientació	—
Escala	B

LLEGGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Bany 1
- 7 Bany 2
- 8 Bany 3
- 9 Terrassa / exterior

Pis H · Planta Primera



FITXA TÈCNICA

Superfície construïda	92,01 m ²
Terrasses / exterior	Terrassa 2,08 m ²
Habitacions	4
Bany	3
Orientació	—
Escala	B

LLEGGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Dormitori 4
- 7 Bany 1
- 8 Bany 2
- 9 Bany 3
- 10 Terrassa / exterior

PLÀNOL GENERAL

Pis A · Planta Segona



FITXA TÈCNICA

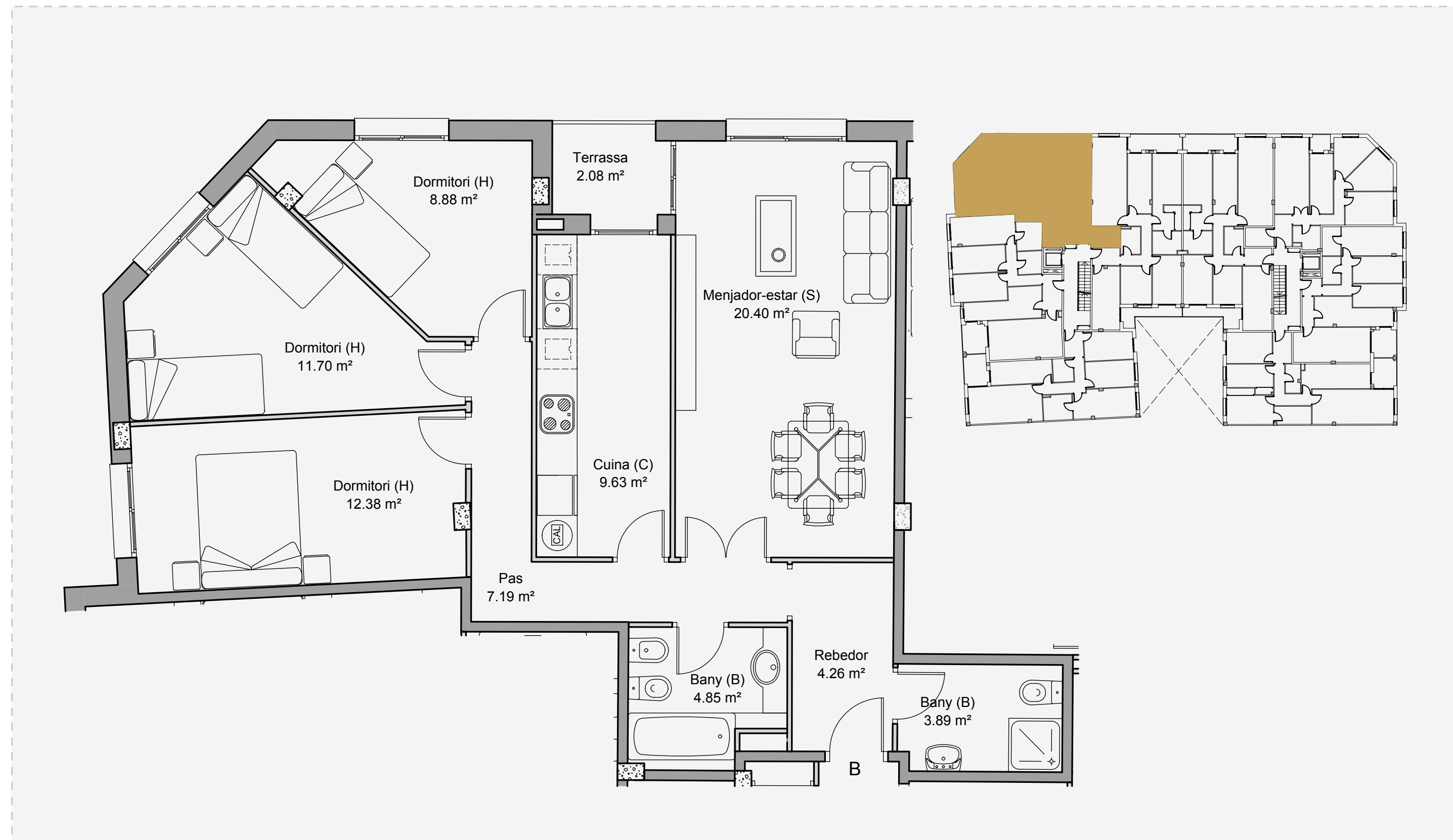
Superfície construïda	118,26 m²
Terrasses / exterior	Terrasses 5,98 + 4,80 m²
Habitacions	4
Bany	2
Orientació	—
Escala	A

LLEGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Dormitori 4
- 7 Bany 1
- 8 Bany 2
- 9 Terrassa / exterior

PLÀNOL GENERAL

Pis B · Planta Segona



FITXA TÈCNICA

Superfície construïda	94,89 m ²
Terrasses / exterior	Terrassa 2,08 m ²
Habitacions	4
Banys	3
Orientació	—
Escala	A

LLEGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Dormitori 4
- 7 Bany 1
- 8 Bany 2
- 9 Bany 3
- 10 Terrassa / exterior

PLÀNOL GENERAL

Pis C · Planta Segona



FITXA TÈCNICA

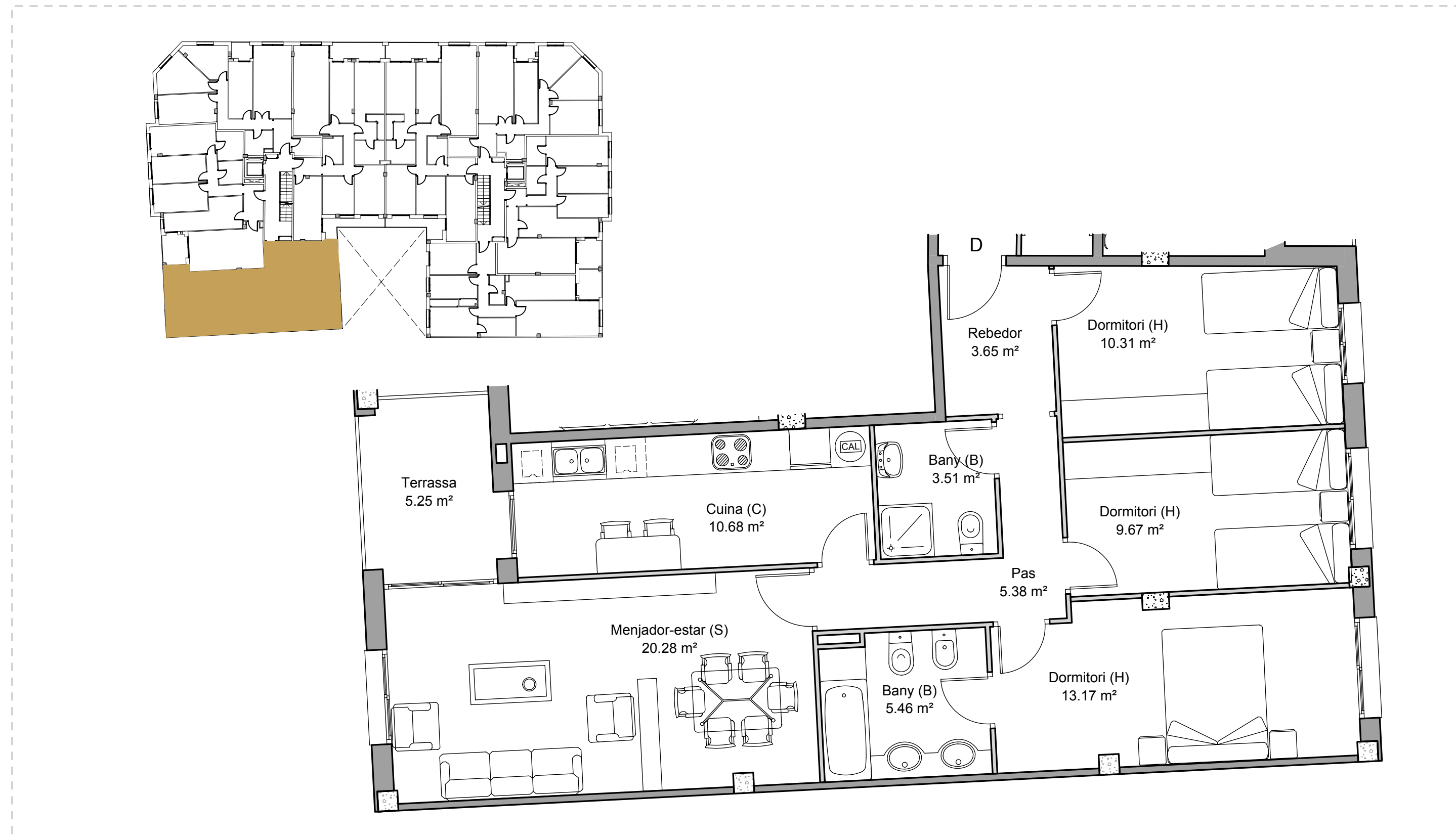
Superfície construïda	105,03 m ²
Terrasses / exterior	Terrassa 4,86 m ²
Habitacions	3
Banys	3
Orientació	—
Escala	A

LLEGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Bany 1
- 7 Bany 2
- 8 Bany 3
- 9 Terrassa / exterior

PLÀNOL GENERAL

Pis D · Planta Segona



FITXA TÈCNICA

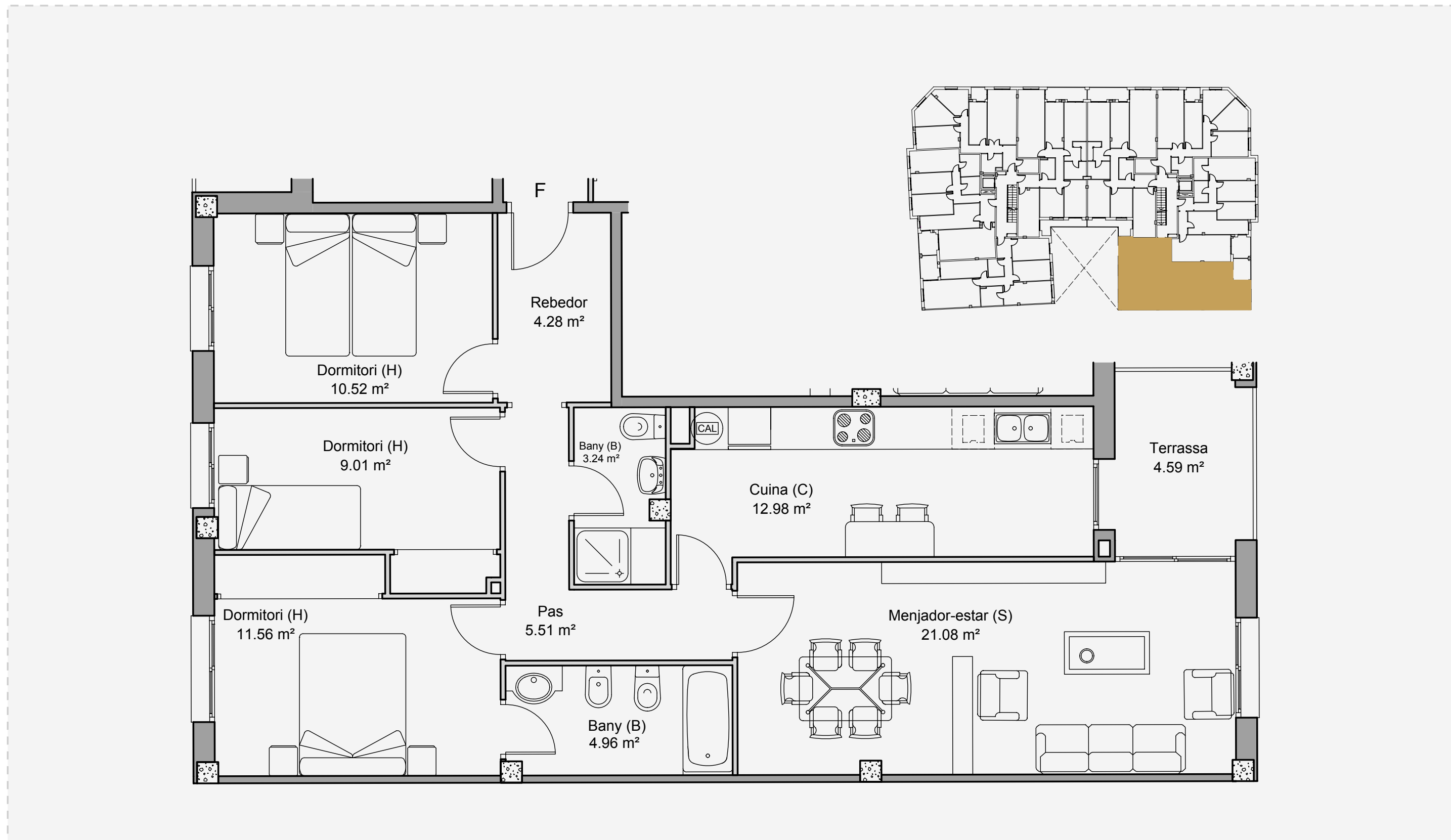
Superfície construïda	94,50 m ²
Terrasses / exterior	Terrasses 5,25 + 4,86 m ²
Habitacions	3
Banys	2
Orientació	—
Escala	A

LLEGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Bany 1
- 7 Bany 2
- 8 Terrassa / exterior

PLÀNOL GENERAL

Pis F · Planta Segona



FITXA TÈCNICA

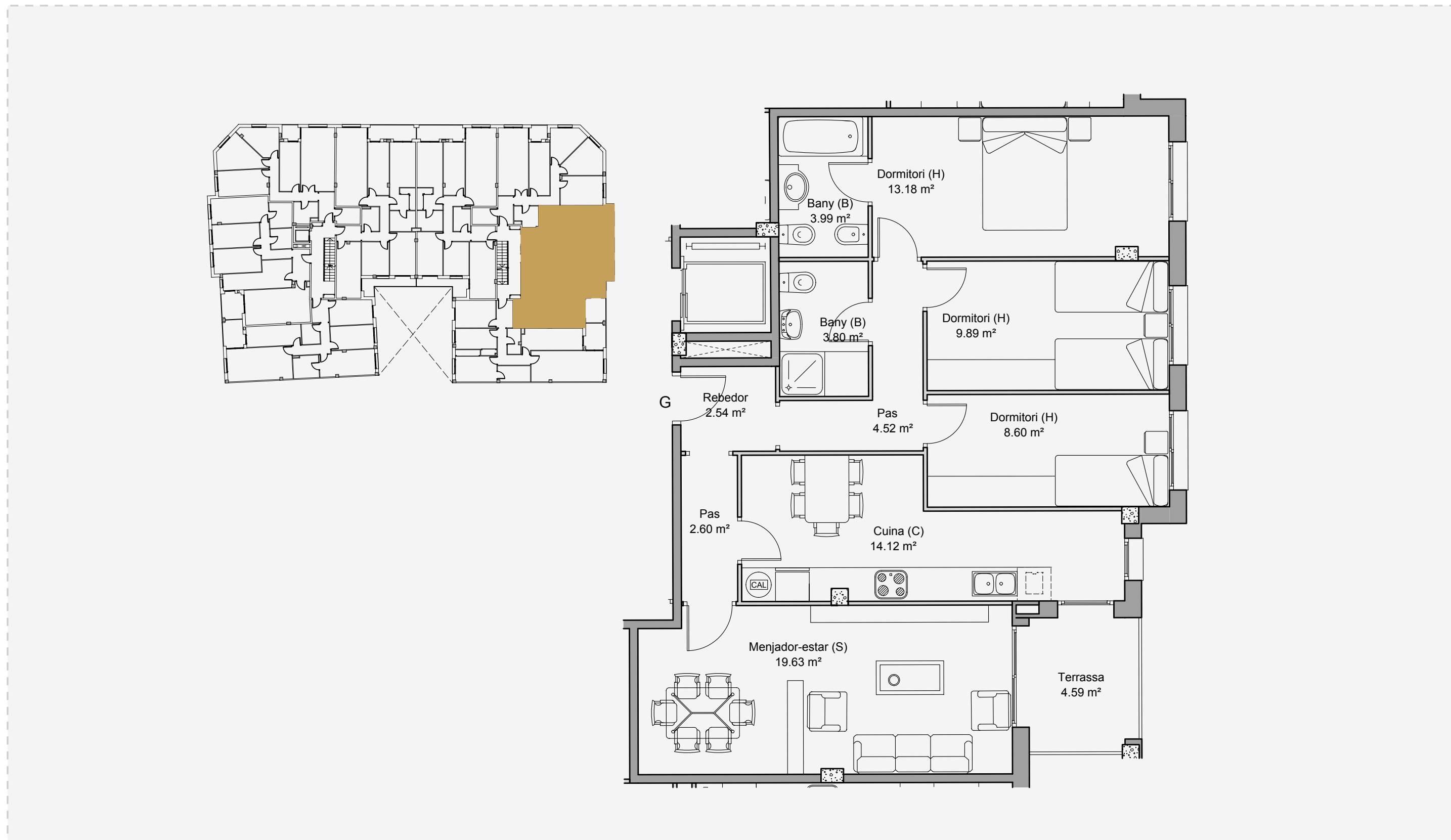
Superfície construïda	95,59 m ²
Terrasses / exterior	Terrasses 4,59 + 4,59 m ²
Habitacions	3
Banys	2
Orientació	—
Escala	B

LLEGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Bany 1
- 7 Bany 2
- 8 Terrassa / exterior

PLÀNOL GENERAL

Pis G · Planta Segona



FITXA TÈCNICA

Superfície construïda	95,43 m ²
Terrasses / exterior	Terrassa 4,59 m ²
Habitacions	3
Bany	3
Orientació	—
Escala	B

LLEGGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Bany 1
- 7 Bany 2
- 8 Bany 3
- 9 Terrassa / exterior

PLÀNOL GENERAL

Pis H · Planta Segona



FITXA TÈCNICA

Superfície construïda	92,01 m ²
Terrasses / exterior	Terrassa 2,08 m ²
Habitacions	4
Bany	3
Orientació	—
Escala	B

LLEGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Dormitori 4
- 7 Bany 1
- 8 Bany 2
- 9 Bany 3
- 10 Terrassa / exterior

Pis I · Planta Segona



FITXA TÈCNICA

Superfície construïda	118,38 m²
Terrasses / exterior	Terrasses 5,98 + 5,08 m²
Habitacions	4
Bany	2
Orientació	—
Escala	B

LLEGGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Dormitori 4
- 7 Bany 1
- 8 Bany 2
- 9 Terrassa / exterior

PLÀNOL GENERAL

Pis A · Àtic



FITXA TÈCNICA

Superfície construïda	110,48 m ²
Terrasses / exterior	Terrasses 27,74 + 4,62 m ²
Habitacions	4
Bany	2
Orientació	—
Escala	A

LLEGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Dormitori 4
- 7 Bany 1
- 8 Bany 2
- 9 Terrassa / exterior

PLÀNOL GENERAL

Pis B · Àtic



FITXA TÈCNICA

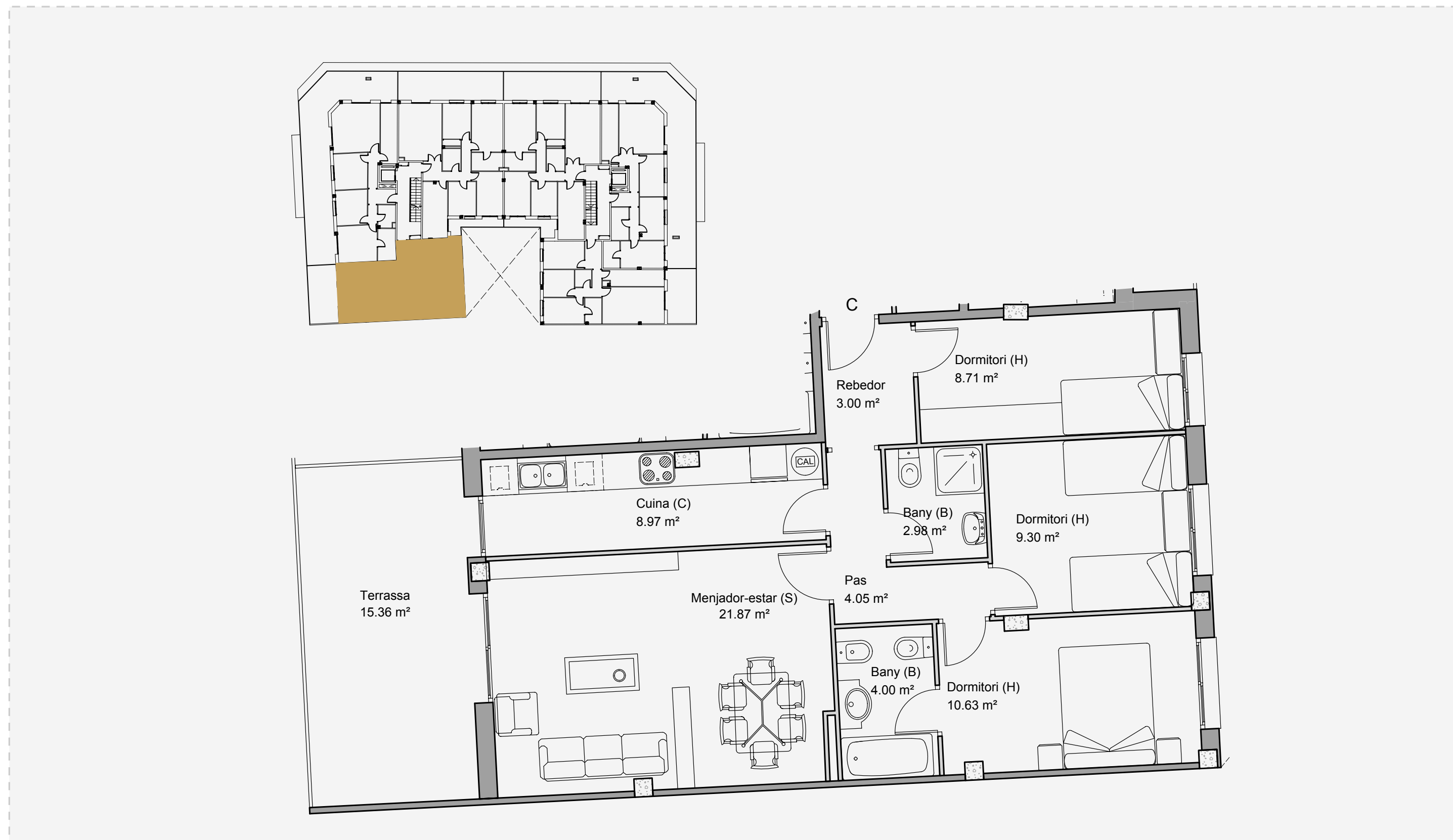
Superfície construïda	94,02 m²
Terrasses / exterior	Terrassa 66,35 m²
Habitacions	3
Bany	2
Orientació	—
Escala	A

LLEGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Bany 1
- 7 Bany 2
- 8 Terrassa / exterior

PLÀNOL GENERAL

Pis C · Àtic



FITXA TÈCNICA

Superfície construïda	82,43 m²
Terrasses / exterior	Terrassa 15,36 m²
Habitacions	3
Banys	2
Orientació	—
Escala	A

LLEGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Bany 1
- 7 Bany 2
- 8 Terrassa / exterior

PLÀNOL GENERAL

Pis F · Àtic



FITXA TÈCNICA

Superfície construïda	106,63 m ²
Terrasses / exterior	Terrasses 25,62 + 5,08 m ²
Habitacions	4
Bany	2
Orientació	—
Escala	B

LLEENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Dormitori 4
- 7 Bany 1
- 8 Bany 2
- 9 Terrassa / exterior

PLÀNOL GENERAL

Pis G · Àtic



FITXA TÈCNICA

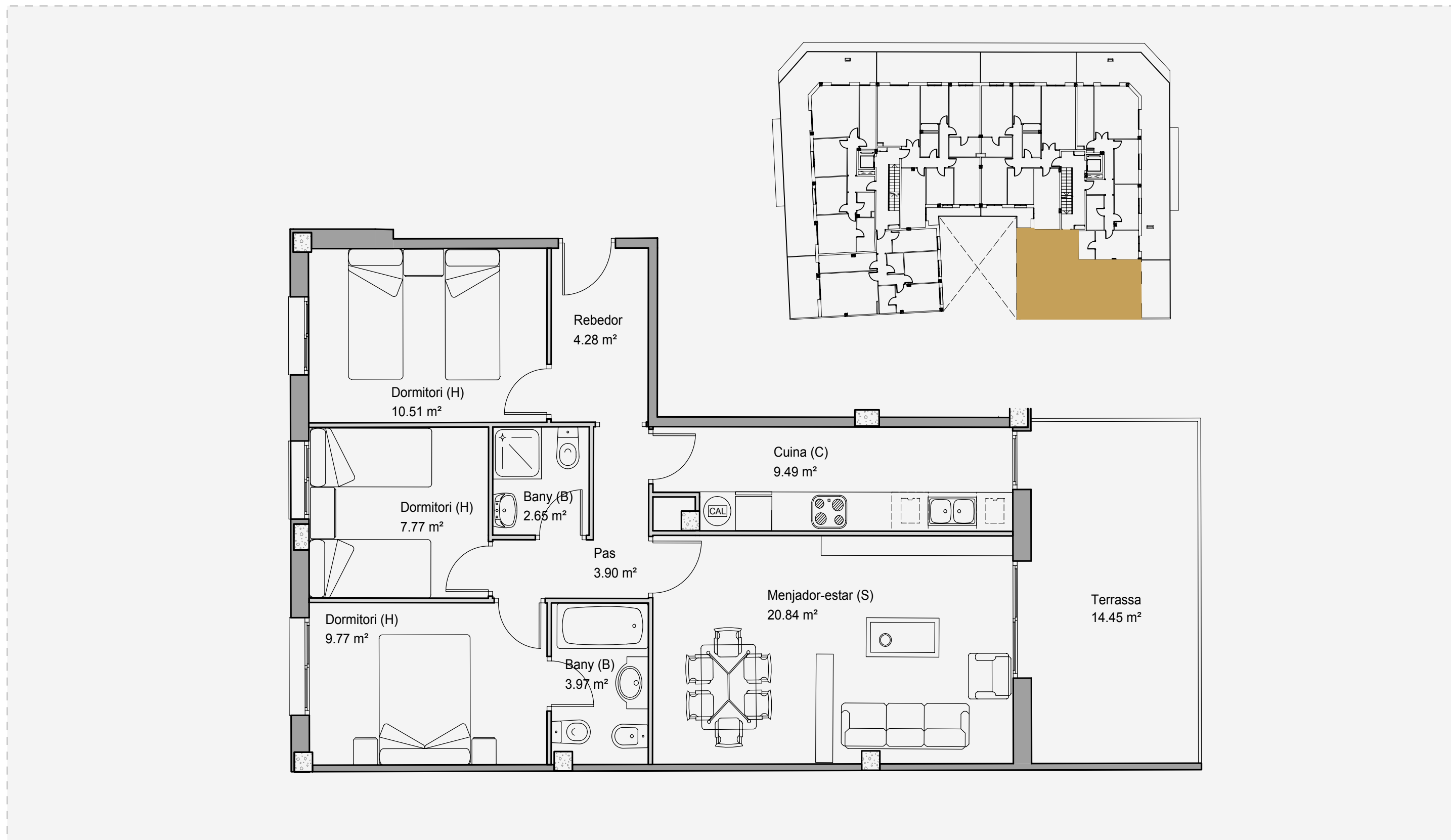
Superfície construïda	91,75 m²
Terrasses / exterior	Terrassa 65,96 m²
Habitacions	3
Banys	2
Orientació	Cingle Roig / V. del Camí
Escala	B

LLEGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Bany 1
- 7 Bany 2
- 8 Terrassa / exterior

PLÀNOL GENERAL

Pis H · Àtic



FITXA TÈCNICA

Superfície construïda	82,21 m²
Terrasses / exterior	Terrassa 14,45 m²
Habitacions	4
Banys	2
Orientació	—
Escala	B

LLEGGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Dormitori 4
- 7 Bany 1
- 8 Bany 2
- 9 Terrassa / exterior

L'Àtic · Escala B



FITXA TÈCNICA

Superfície construïda	91,75 m²
Terrassa	65,96 m²
Habitacions	3
Banys	2
Orientació	Cingle Roig / V. del Camí
Escala	B

LLEGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Bany 1
- 7 Bany 2
- 8 Terrassa



L'Àtic · Escala B

Saló-menjador

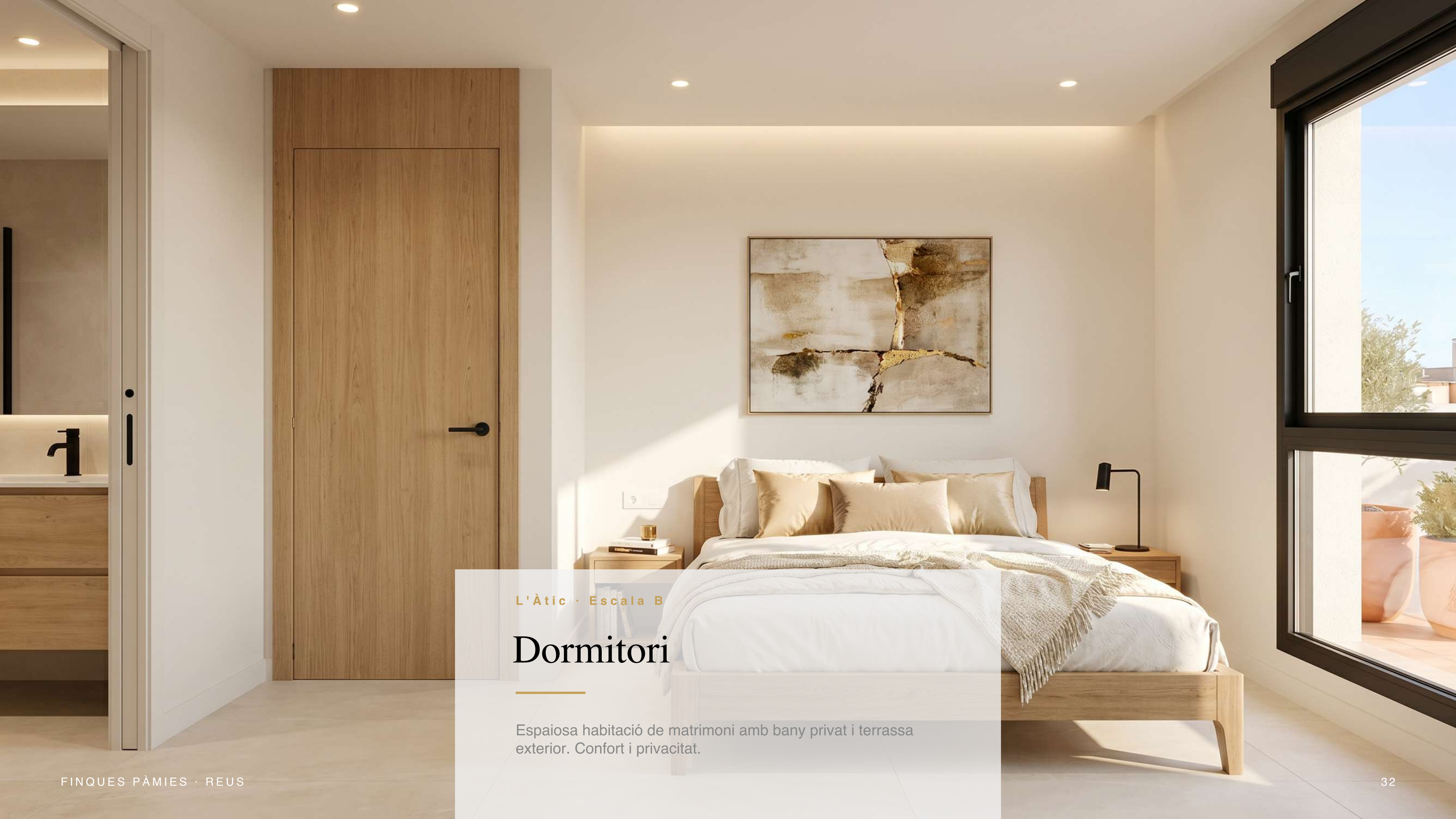
Espai cantoner amb dos accessos a la terrassa. Llum natural durant tot el dia i continuïtat entre interior i exterior.



L'Àtic · Escala B

Cuina

Cuina funcional amb sortida directa a la terrassa, ideal per a àpats a l'aire lliure.



L'Àtic · Escala B

Dormitori

Espaiosa habitació de matrimoni amb bany privat i terrassa exterior. Confort i privacitat.



L'Àtic · Escala B

Bany

Dos bany complet amb acabats de qualitat i disseny contemporani.



L'ÀTIC · ESPAI DIFERENCIAL

La terrassa

65,96 m² de terrassa privada orientada al Cingle Roig. L'espai que defineix la vivenda: viure a l'aire lliure tot l'any.

RESUM DE LA VIVENDA

L'Àtic · Escala B

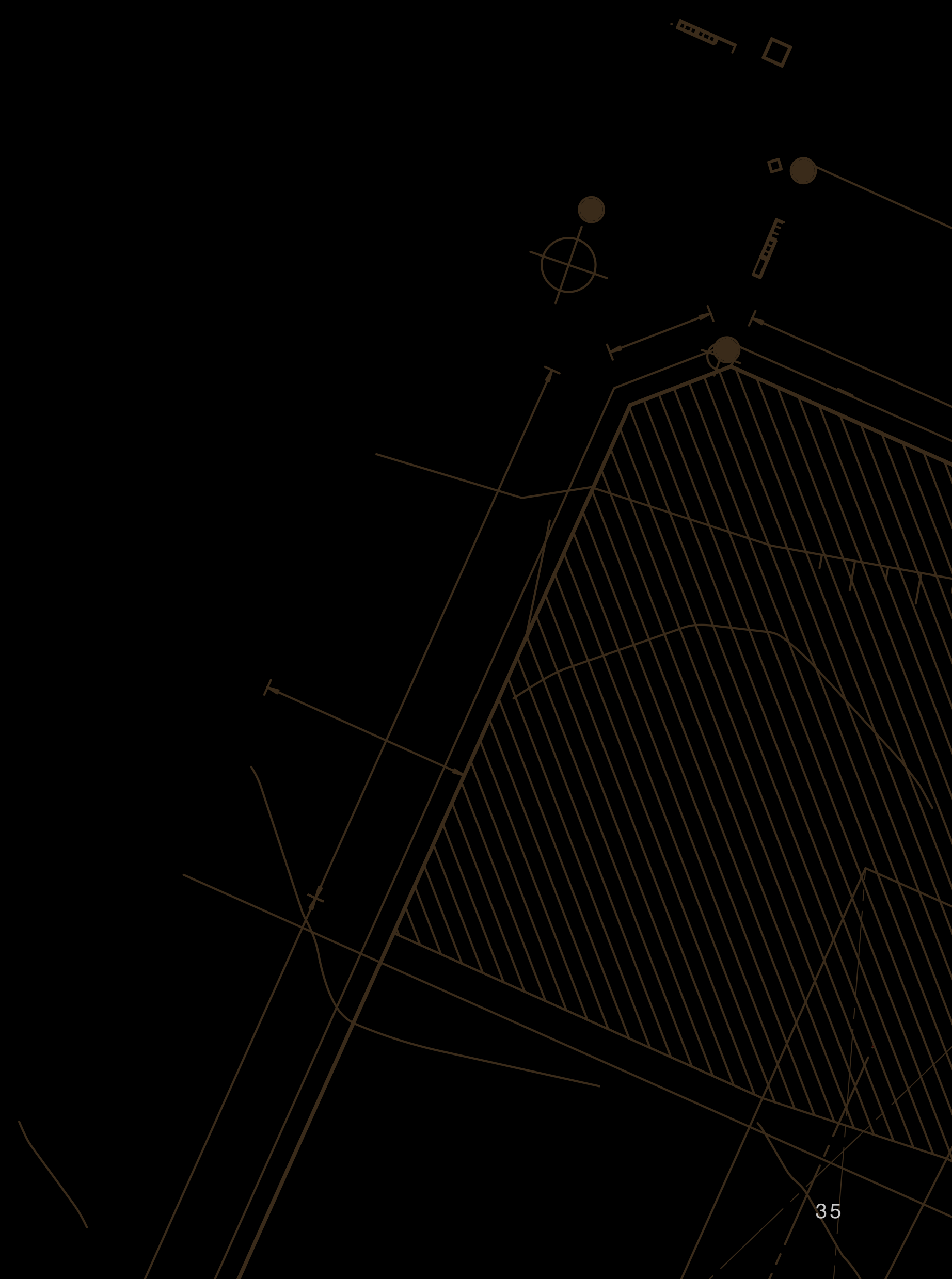
Superfície	91,75 m ²
Terrassa	65,96 m ²
Habitacions	3
Banys	2

PREU

198.000 €

PRINCIPALS AVANTATGES

- Gran terrassa privada amb vistes
- Totes les estances surten a l'exterior
- Producte més exclusiu de la promoció



Pis A. P. Segona



FITXA TÈCNICA

Superfície construïda	118,26 m²
Habitacions	4
Banys	2
Suite	amb vestidor
Terrasses	Exterior + Interior
Planta	2a

LLEGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Suite principal
- 4 Vestidor
- 5 Dormitori 2
- 6 Dormitori 3
- 7 Dormitori 4
- 8 Banys
- 9 Terrasses



Pis A. P. Segona

Saló-menjador

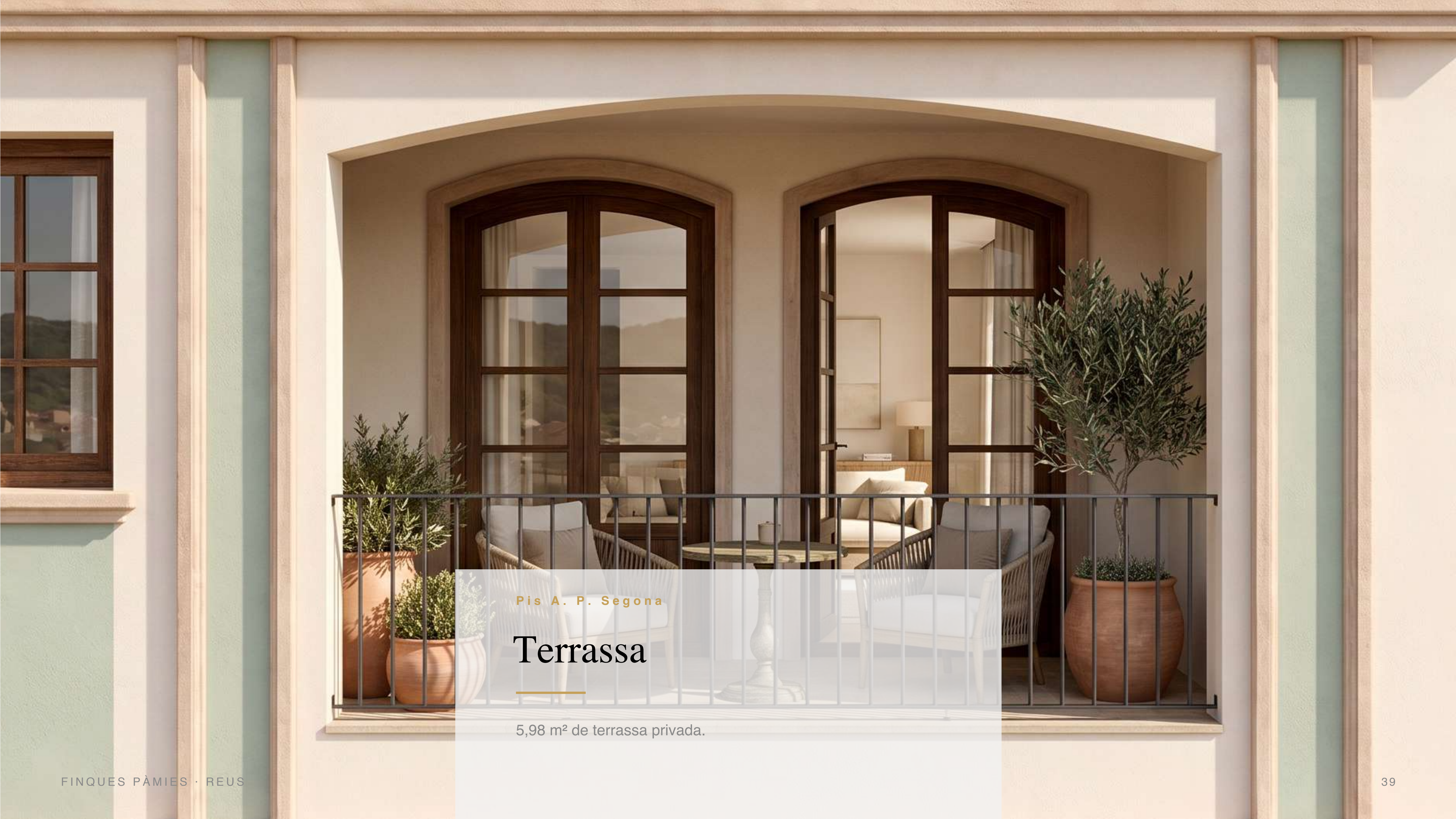
Ampli saló-menjador, cor de la llar familiar, amb gran entrada de llum natural.

Pis A. P. Segona

Cuina

Cuina espaiosa pensada per al dia a dia d'una família.

FINQUES PÀMIES · REUS



Pis A. P. Segona

Terrassa

5,98 m² de terrassa privada.



Pis A. P. Segona

Dormitori amb vestidor

Suite principal amb vestidor propi i bany: l'espai diferencial de la vivenda.



Pis A. P. Segona

Dormitoris Secundaris

Tres dormitoris addicionals, lluminosos i versàtils per a tota la família.
2 Dormitoris amb accés al patí interior de l'edifici.



Pis A. P. Segona

Bany

Dos banys complets amb acabats de qualitat.

FINQUES PÀMIES · REUS

RESUM DE LA VIVENDA

Pis A. P. Segona

Superfície	118,26 m ²
Habitacions	4
Banys	2
Terrasses	Ext. + Int.

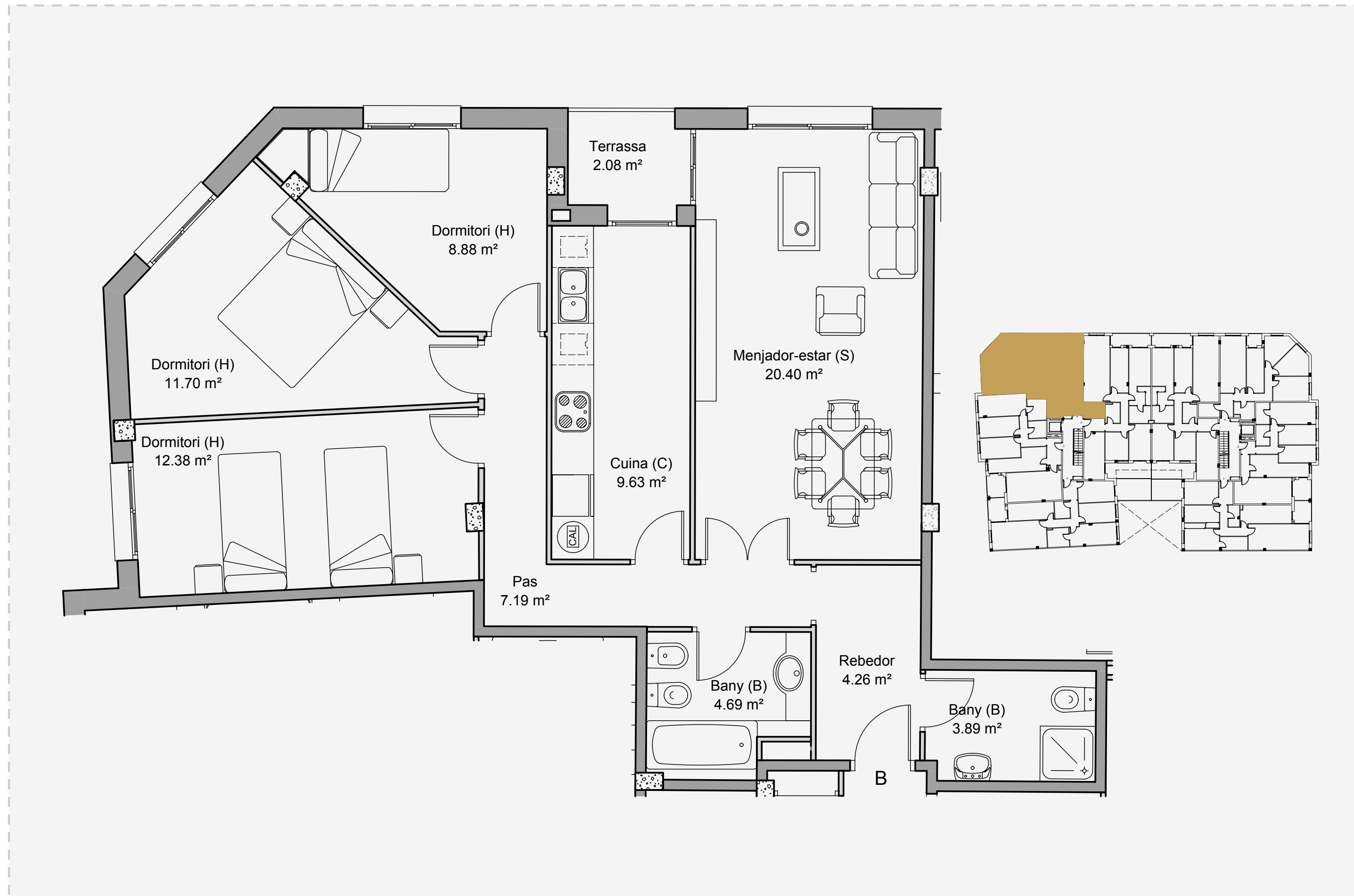
PRINCIPALS AVANTATGES

- La vivenda més àmplia de la promoció
- Suite principal amb vestidor
- Doble espai exterior · ideal per a famílies

PREU

182.700 €

Pis B. P. Primera



FITXA TÈCNICA

Superfície construïda	94,92 m²
Habitacions	3
Bany	2
Planta	1a
Escala	A

LLEGENDA D'ESTANCES

- 1 Saló-menjador
- 2 Cuina
- 3 Dormitori principal
- 4 Dormitori 2
- 5 Dormitori 3
- 6 Bany 1
- 7 Bany 2



Pis B. P. Primera

Saló-menjador

Espaiós saló-menjador familiar, un espai obert, ple de vida i radiant de llum natural.

FINQUES PÀMIES · REUS



CAL

Pis B. P. Primera

Cuina

Cuina espaiosa amb terrassa pensada per al dia a dia d'una família.



LA LLAR FAMILIAR · ESPAI DIFERENCIAL

Dormitori principal

Dormitori principal amb llit de matrimoni i vistes panoràmiques.



Pis B. P. Primera

Bany

Dos banys complets.

FINQUES PÀMIES · REUS

RESUM DE LA VIVENDA

Pis B. P. Primera

Superfície	94,92 m ²
Habitacions	3
Banys	2

PRINCIPALS AVANTATGES

- Preu més competitiu de la promoció
- Excel·lent relació qualitat-preu
- Ideal per a primera vivenda

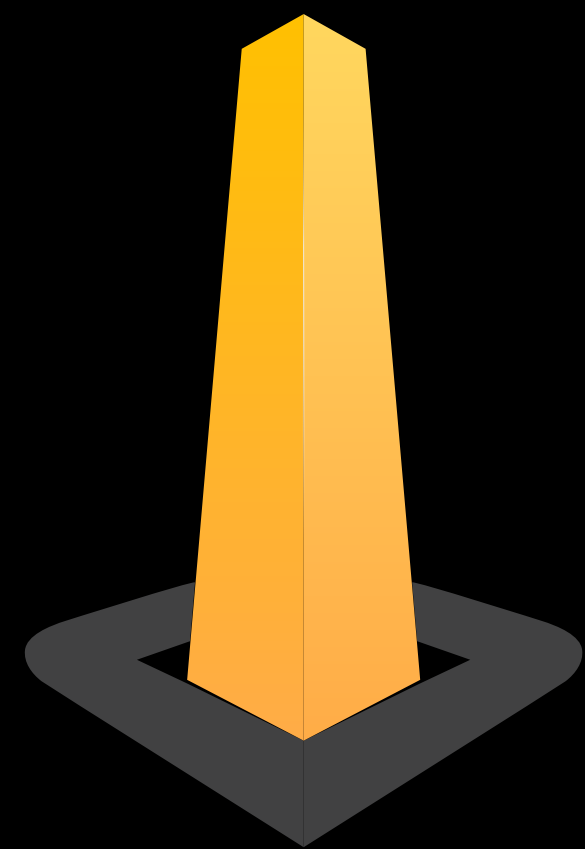
PREU

147.175 €



Tres Opcions, una mateixa qualitat.

	Àtic Esc. B	Pis A. P. Segona	Pis B. P. Primera
Superfície	91,75 m ²	118,26 m ²	94,92 m ²
Habitacions	3	4	3
Banys	2	2	2
Exterior	Terrassa 66 m ²	Doble terrassa	—
Preu	198.000 €	182.700 €	147.175 €
Ideal per a	Exclusivitat	Famílies	ideal per a tots



FINQUES PÀMIES

PER QUÈ FINQUES PÀMIES

T'acompanyem en cada pas.

Compravenda, finançament hipotecari i assessorament integral amb un equip professional amb seu a Reus.

■ Compravenda

■ Finançament hipotecari

■ Assessorament integral

■ Gestió completa

FINQUES PÀMIES · REUS

RESERVA LA TEVA VISITA

Vine a viure-ho.

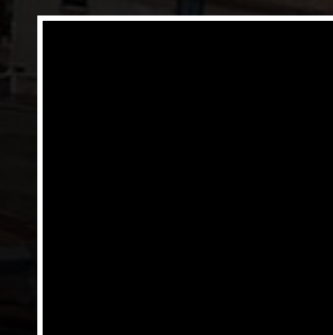
Les millors vivendes es reserven primer.

CONCERTA UNA VISITA SENSE COMPROMÍS

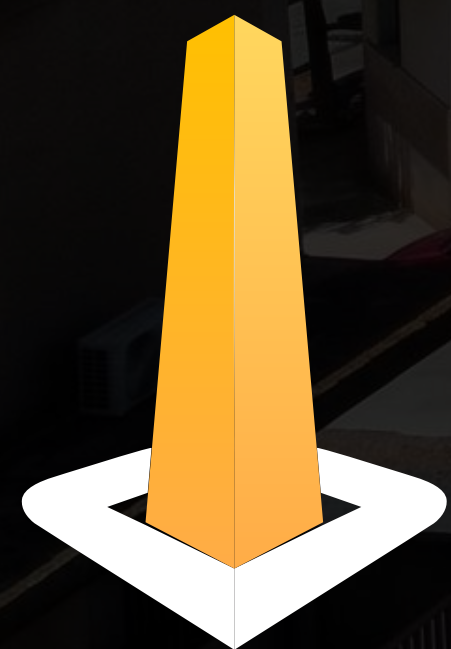
Unitats limitades · Reserva ja la teva

FINQUES PÀMIES · REUS

Telèfon 977 32 82 93 · WhatsApp · info@finquespb.com · www.finquespb.com



QR · agenda de visites



**FINQUES
PÀMIES**