
Memoria de Calidades

1. Solados y alicatados:

- Suelo cerámico de alta resistencia, con acabado imitación madera en zonas principales.
- Alicatados cerámicos en baños y cocina, de fácil mantenimiento y durabilidad.

2. Paredes y techos:

- Pintura plástica lisa de acabado uniforme en todas las estancias.
- Altura libre del techo: 2,70 m, proporcionando sensación de amplitud y confort.

3. Carpintería interior y exterior:

- Puertas interiores lacadas en blanco, con rodapié a juego en madera blanca.
- Puertas exteriores acorazadas, acabado lacado blanco, garantizando seguridad y estética.

4. Cocina:

- Cocina completamente instalada con placa de cocción, campana extractora con filtros de carbón y fregadero funcional.

5. Baños y aseos:

- Baños completos con lavabos, inodoros suspendidos y platos de ducha de resina.
- Mamparas de ducha instaladas, de fácil mantenimiento y durabilidad.

6. Climatización y agua caliente:

- Sistema de climatización mediante aire por conductos, eficiente y silencioso.
- Termo eléctrico para suministro de agua caliente.

7. Iluminación:

- Iluminación mediante downlights LED, eficiente energéticamente y con distribución uniforme de la luz.

8. Observaciones generales:

- Todos los materiales y acabados cumplen con la normativa vigente y estándares de calidad.
 - Los locales han sido reformados recientemente, garantizando modernidad, funcionalidad y confort.
-