



URBE // GRUP
ASSOCIATS

m e m o r i a
a c a b a d o s
i n t e r i o r e s



Opciones incluidas en el precio



Opciones con suplemento

Memoria de calidades válida salvo error tipográfico y sujeta a posibles variaciones según cambios en tarifas de proveedores vigentes.

No están incluidos todos los productos y/o materiales que aparecen en las imágenes, sólo aquellos específicamente indicados como incluidos.

Algunos de los productos pueden comportar sobrecargos en instalación.

Los productos pueden ser sustituidos por otros equivalentes, ya sea por descatalogación u otro motivo.

parquet laminado



MY COTTAGE



1380x193

1380x44



PUIGMAL



1380x193



TOTTAL



1380x244

WATER REPELLENT



10% EN 24H

cerámica imitación madera



TAU
cerámica

FOREVER
PAVIMENTO / REVESTIMIENTO

25x100



USO MATERIAL ACABADO



ANTIDESLIZANTE

DESTONIFICADO

RESISTENTE



MARAZZI

TREVERVIEW
PAVIMENTO / REVESTIMIENTO

20x120



USO MATERIAL ACABADO



ANTIDESLIZANTE

DESTONIFICADO

RESISTENTE



cerámica



MARAZZI

WORK
PAVIMENTO / REVESTIMIENTO

60x60



USO MATERIAL RESISTENTE ANTIDESLIZANTE



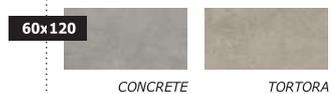
ACABADO

DESTONIFICADO

CANTO



cerámica



ARGENTA

POWDER
PAVIMENTO / REVESTIMIENTO

30x60

* 60x60

* 60x120

* 75x75



USO	MATERIAL	ACABADO
PAV/REV INT/EXT	PORCELÁNICO	MATE
ANTIDESLIZANTE C1	DESTONIFICADO V2	RESISTENTE A HELADAS
* OPCIÓN C3 (DUST)		



TAU

CASTROVILLARI NATURAL
PAVIMENTO / REVESTIMIENTO

60x60

75x75



USO	MATERIAL	RESISTENTE	ANTIDESLIZANTE
PAV INT/EXT	PORCELÁNICO MASA COLOREADA	A HELADAS	C1/C3
ACABADO MATE	DESTONIFICADO V2	CANTO RECTIFICADO	



ARGENTA

TANUM
PAVIMENTO / REVESTIMIENTO

* 30x60

* 60x60

37,5x75

75x75

60x120



USO	MATERIAL	RESISTENTE	A JUEGO
PAV/REV INT/EXT	PORCELÁNICO MASA COLOREADA	A HELADAS	PAV/REV INTERIOR
ACABADO MATE	DESTONIFICADO V2	CANTO RECTIFICADO	ANTIDESLIZANTE C1/C3
			* OPCIÓN C3 (MUSSON)

cerámica



GRESPANIA

CERAMICA

MITICA
PAVIMENTO / REVESTIMIENTO

- 30x60
- 60x60
- 60x120



USO	MATERIAL	ANTIDESLIZANTE
PAV/REV INTERIOR	PORCELÁNICO	C2
ACABADO	DESTONIFICADO	CANTO
MATE	MEDIO	RECTIFICADO



TAU

CERAMICA

FIDENZA
PAVIMENTO / REVESTIMIENTO

- * 30x60
- * 60x60
- * 75x75
- 37,5x75



	MATERIAL	RESISTENTE	ANTIDESLIZANTE
USO			
PAV/REV INTERIOR	PORCELÁNICO MASA COLOREADA	A HELADAS	C1
ACABADO	DESTONIFICADO	CANTO	* OPCIÓN C3
MATE	V3	RECTIFICADO	



GRESPANIA

CERAMICA

ARLES
PAVIMENTO / REVESTIMIENTO

- 30x60
- * 60x60
- 60x120



USO	MATERIAL	CANTO
PAV/REV INTERIOR	PORCELÁNICO	RECTIFICADO
ACABADO	DESTONIFICADO	ANTIDESLIZANTE
MATE	MEDIO	C2

* OPCIÓN C3

cerámica



MARAZZI

WORK
REVESTIMIENTO

30x90
25x76



MARAZZI

STREAM
PAVIMENTO / REVESTIMIENTO

* 30x60
45x45
60x60



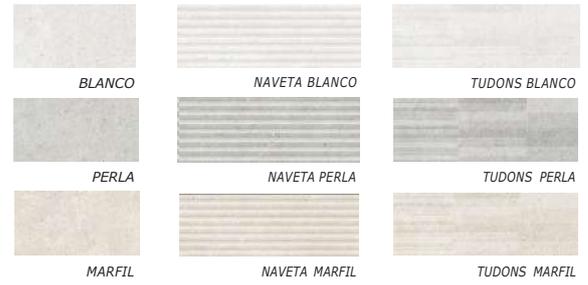
ARGENTA

WAVE
REVESTIMIENTO

25x75
30x60



cerámica



GRES PANIA
CERAMICA

MITICA
REVESTIMIENTO

31,5x100



TAU
CERAMICA

PALOMASTONE
REVESTIMIENTO

33,3x100



MARAZZI

STREAM
REVESTIMIENTO

20x50

25x75



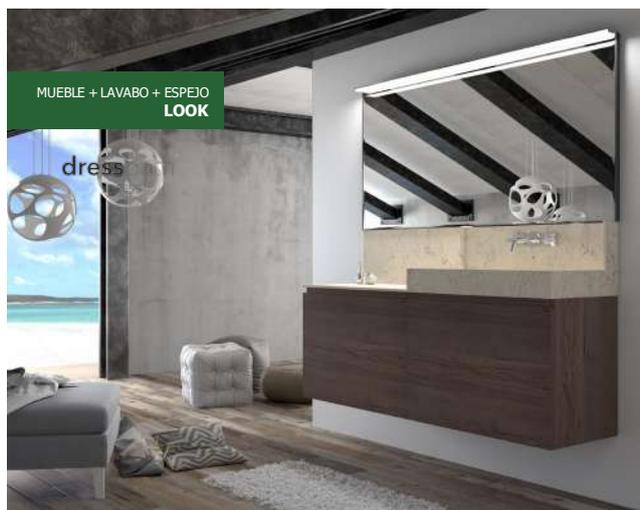
conjunto de baño



INSTALACIÓN	FONDO	LAVABO	ESPEJO	CAJONES	CIERRE
2C SUSPEN. 3C PATAS	46	CERÁMICO BLANCO FLAT	INCLUIDO MODELO SEVILLA ALTO70 CM	EXTRACCIÓN TOTAL	SOFT-CLOSE

BLANCO ADA	CENIZA	CRUIDO	CANELA
---------------	--------	--------	--------

	60 cm 1 PICA	80 cm 1 PICA	100 cm 1 PICA
2 C	✓	✓	✓
3 C	✓	✓	✓



INSTALACIÓN	FONDO	LAVABO	ESPEJO	CAJONES	CIERRE
2C SUSPEN. 3C PATAS	46	CERÁMICO BLANCO DETROIT	LISO O CON TRASERA ALTO75CM	EXTRACCIÓN TOTAL	AMORTIGUADO

LACAS COLOR MATE	TOBACO	SEPIA	NATO	CRETA CLARO	CRETA OSCURO	BLANCO BRILLO
---------------------	--------	-------	------	-------------	--------------	------------------

	60 cm 1 PICA	80 cm 1 PICA	100 cm 1 PICA	120 cm 1 PICA	120 cm DOS SENOS
2 C	✓	✓	✓	✓	✓
3 C	✓	✓	✓	⌄	⌄



INSTALACIÓN	PROFUNDIDAD	LAVABO	ESPEJO	CAJONES	CIERRE
SUSPENDIDO	HASTA 50	PORCELANA	LUNA E14 BISEL SIN TRASERA ALTO70 CM	GUÍA G'GRASS	SOFT-CLOSE

LINO CANCIÓN	ROBLE NATURAL	ROBLE BUCCINI	ROBLE AZABACHE	ROBLE TRUFA	URBAN BRONCE
LINO CENIZA	VINTAGE PLOMO	ROBLE BLANCO	ROBLE OSCURO	URBAN CEMENTO	URBAN URANO

	60 cm 1 PICA	80 cm 1 PICA	100 cm 1 PICA	120 cm 1 PICA
	✓	✓	✓	✓

conjunto de baño



INSTALACIÓN	FONDO	LAVABO	ESPEJO	CAJONES	CIERRE
PATAS A SUELO	46	CERÁMICO BLANCO FLAT	INCLUIDO MODELO SEVILLA ALTO 70 CM	EXTRACCIÓN TOTAL	SOFT-CLOSE
BLANCO ADA	CENIZA	CRUDO	CANELA		

60 cm 1 PICA	80 cm 1 PICA	100 cm 1 PICA
✓	✓	✓



INSTALACIÓN	FONDO	LAVABO	ESPEJO	CAJONES	CIERRE	
2C SUSPEN. 3C PATAS	46	CERÁMICO BLANCO DETROIT	LISO O CON TRASERA ALTO 75 CM	EXTRACCIÓN TOTAL	AMORTIGUADO	
LACAS COLOR MATE	TOBACO	SEPIA	NATO	CRETA CLARO	CRETA OSCURO	BLANCO BRILLO

	60 cm 1 PICA	80 cm 1 PICA	100 cm 1 PICA	120 cm 1 PICA	120 cm DOS SENOS
2 C	✓	✓	✓	✓	✓
3 C	✓	✓	✓		



INSTALACIÓN	PROFUNDIDAD	LAVABO	ESPEJO	CAJONES	CIERRE
SUSPENDIDO	45	PORCELANA	LISO T/L BISEL ENMARCADO ALTO 70 CM	EXTRACCIÓN TOTAL	AMORTIGUADO
NEBRASKA GRIS	CENIZA JOPLIN	NEBRASKA NATURAL	NOGAL GLASTON	LACADO GRAFITO	LACADO BLANCO

60 cm 1 PICA	70 cm 1 PICA	80 cm 1 PICA	90 cm 1 PICA	100 cm 1 PICA
✓	✓	✓	✓	✓

conjunto de baño



MUEBLE + LAVABO + ESPEJO
MADERA INGLETADA

dressbath
XPRESS

INSTALACIÓN	PROFUNDIDAD	LAVABO	ESPEJO
SUSPENDIDO	46	CERÁMICO BLANCO BRILLO	LISO SIN TRASERA
LACAS COLOR MATE	TOBACO	SEPIA	NATO
			CRETA CLARO
			CRETA OSCURO
			BLANCO BRILLO

60 cm 1 PICA	80 cm 1 PICA	100 cm 1 PICA	120 cm 1 PICA
✓	✓	✓	✓

bañeras



BAÑERA
MITTA

gala

MATERIAL	INSTALACIÓN	PIES	TRATAMIENTO	INCLIVE	FORMATO MAX.	FORMATO MIN.
ACRÍLICO BLANCO	EMPOTRADA	REGULABLES	ANTIBACTERIAS	DESAGÜE AUTOMÁTICO	180x80	140x70

	140 cm	150 cm	160 cm	170 cm
70 cm	✓	✓	✓	✓

platos de ducha



PLATO DE DUCHA
LOTUS

Propiedades: antibacteriano, fungicida, hidrofóbico

MATERIAL: RESINA MINERAL + GEL COAT

ANTIDESLIZANTE: CLASE 3

DESAGÜE: INCLUIDO

FORMATO MAX.: 80x180

FORMATO MIN.: 70x120

ALTURA: EXTRAPLANO

TEXTURA: PIZARRA ACABADO MATE

BLANCO

	120 cm	140 cm	160 cm	180 cm
70 cm	✓	✓	✓	
80 cm	✓	✓	✓	✓

inodoros

cielo



INODORO COMPLETO
EASY EVO

COLOCACIÓN: A SUELO

ADOSADO: A PARED

DIMENSIONES: ALT. 81, ANC. 28, FON. 65

ENTRADA: INFERIOR

SALIDA: DUAL

CISTERNA: 3/6 LITROS

TAPA: NORMAL AMORTIGUADA

CATALANO



INODORO COMPLETO
ZERO

COLOCACIÓN: A SUELO

ADOSADO: A PARED

DIMENSIONES: ALT. 81, ANC. 36, FON. 62

ENTRADA: INFERIOR

SALIDA: DUAL

CISTERNA: 3/4.5 LITROS

TAPA: NORMAL AMORTIGUADA

cielo



INODORO COMPLETO
SMILE

COLOCACIÓN: A SUELO

ADOSADO: A PARED

DIMENSIONES: ALT. 84, ANC. 34, FON. 62

ENTRADA: INFERIOR

SALIDA: DUAL

CISTERNA: 3/6 LITROS

TAPA: NORMAL AMORTIGUADA

grifería de lavabo



NOBILIS
The Best Technology for Water

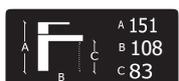


MONOMANDO LAVABO
SAND

DIMENSIONES

MATERIAL

CARTUCHO



LATÓN
ACABADO
CROMO

CERÁMICO
DIÁMETRO
35mm



paffani



MONOMANDO LAVABO
CANDY

DIMENSIONES

MATERIAL

CARTUCHO



LATÓN
ACABADO
CROMO

CERÁMICO
DIÁMETRO
25mm



hansgrohe

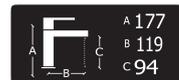


MONOMANDO LAVABO
FOCUS 100

DIMENSIONES

MATERIAL

CARTUCHO



LATÓN
ACABADO
CROMO

CERÁMICO
DIÁMETRO
35mm



paffani

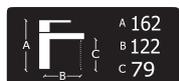


MONOMANDO LAVABO
LIGHT

DIMENSIONES

MATERIAL

CARTUCHO



LATÓN
ACABADO
CROMO /
NEGRO

CERÁMICO
DIÁMETRO
35mm



paffani

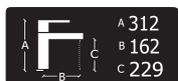


MONOMANDO LAVABO
LIGHT CAÑO ALTO

DIMENSIONES

MATERIAL

CARTUCHO



LATÓN
ACABADO
CROMO /
NEGRO

CERÁMICO
DIÁMETRO
35mm



NOBILIS
The Best Technology for Water

MONOMANDO LAVABO
UP

DIMENSIONES

MATERIAL

CARTUCHO



LATÓN
ACABADO
CROMO /
NEGRO

CERÁMICO
DIÁMETRO
28mm



NOBILIS
The Best Technology for Water

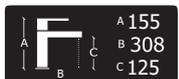


MONOMANDO LAVABO
SEVEN

DIMENSIONES

MATERIAL

CARTUCHO



LATÓN
ACABADO
CROMO

CERÁMICO
DIÁMETRO
35mm

columnas de ducha



MATERIAL

LATÓN
ACABADO
CROMO

CARTUCHO

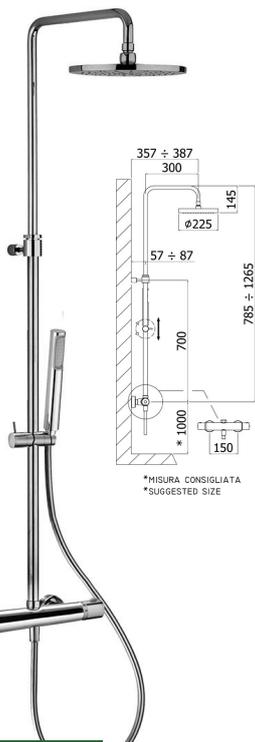
**TERMO-
STÁTICO**

ROCIADOR

Ø 225
ORIENTABLE

EQUIPO

**TELEDUCHA
+ FLEJO
ALTA
REGULABLE**



**TERMOSTÁTICA DE DUCHA
MINI BIRILLO**

hansgrohe

MATERIAL

LATÓN
ACABADO
CROMAT

CARTUCHO

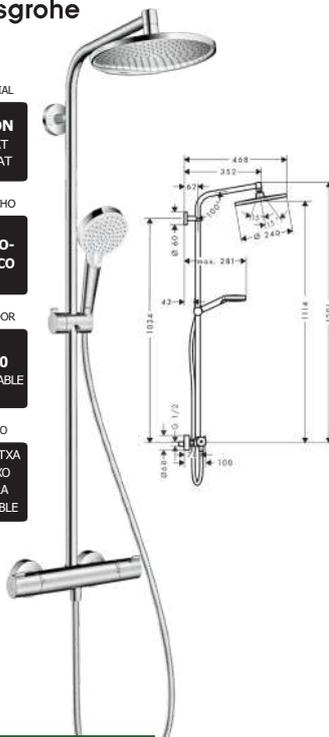
**TERMO-
STÁTICO**

ROCIADOR

Ø 240
ORIENTABLE

EQUIPO

**TELEDUTXA
+ FLEJO
ALTA
REGULABLE**



**TERMOSTÁTICA DE DUCHA
CROMETTA 240**

NOBILIT

MATERIAL

LATÓN
ACABADO
CROMO

CARTUCHO

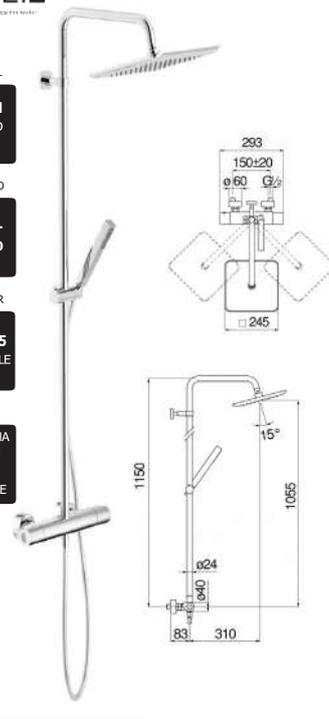
**TERMO-
STÁTICO**

ROCIADOR

245 x 245
ORIENTABLE

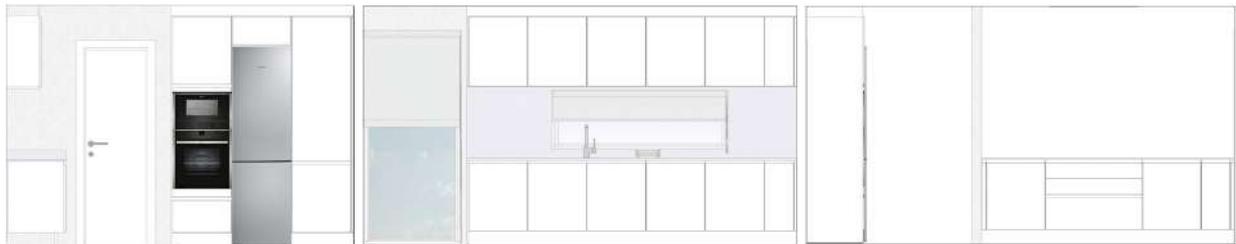
EQUIPO

**TELEDUCHA
+ FLEJO
ALTA
REGULABLE**



**TERMOSTÁTICA DE DUCHA
SEVEN**

mobiliario y encimera de cocina



made
in
Germany



**MUEBLES + ENCIMERA
INCLUIDOS**

MOBILIARIO CON FRONTAL
EN ACABADO LAMINADO
LACADO CON TIRADOR GOLA,
CON COLUMNA PARA FRIGO
DE LIBRE INSTALACION Y
COLUMNA PARA HORNO
Y MICROONDAS

OPCIONES DEFRONTALES



OPCIONES DE ENCIMERA



SILESTONE GRUPO 3

Silestone es la superficie híbrida de minerales, y materiales reciclados más avanzada del mercado, fabricada con la exclusiva e innovadora tecnología.

TIRADOR
GOLA



#1 NO ES MUEBLE KIT

Cuerpo robusto y sólido. Ensamblado en fábrica.



#2 CAJONES

Alta capacidad de carga y estabilidad hasta 80 kg.
Cierre suave y silencioso. Apertura ligera e uniforme.



#3 BISAGRAS

Perfecto amortiguamiento. Autocierre suave y seguro a partir de 35°. Larga vida útil garantizada.



#4 ARMARIOS ALTOS

Estables y seguros. Carriles de suspensión. 75 kg de carga máxima.



#5 DURABILIDAD DE 15 AÑOS

¡¡Testada! Pon a prueba tu cocina cada día.



#6 MADE IN GERMANY

Producción de más de 2500 cocinas al día.



electrodomésticos y accesorios



CAMPANA
I95CAQ6W0

De techo 90 cm. A.
798 m³/h. Blanca.



PLACA
T36FB20X0

Placa inducción
encastrable de 60 cm, 3 zonas, color
negro.
TouchSelect.



HORNO
B3ACE4AN0

Horno MultifunciónCircotherm®
encastrable de 60 cm., A,Eco Clean, Easy
Clean. Hidrolítico con
paredes Oxytlic.



LAVAVAJILLAS
S153ITX05E

Lavavajillas, E, totalmenteintegrable, 60 x
81,5 cm, Programa Chef 70°, InfoLight,
Aqua Stop, 10,5 l.



MICROONDAS
HLAWD23N0

Microondas integrable 38cm,20 l., cristal
negro/inox., sin grill



NOBILIS
THE NEW TECHNOLOGY FOR PLUMBING

MONOMANDO
LIVE

MATERIAL

LATÓN
ACABADO
CROMO

DIMENSIONES



GIRATORIO



FRANKE

FREGADERO
BMG MU PLUS ACERO

TIPO

ENCASTE /
ARAS /BAJO
ENCIMERA

MATERIAL

ACERO
INOXIDABLE

CUBETA

51x43
ALTURA 19

VÁLVULA

INTEGRADA
3 1/2"

puertas interiores



PUERTA LACADA
LISA



		ANCHO 72 cm	ANCHO 82 cm	ANCHO 92 cm	ANCHO especial
LISA	ALTO 211 cm	✓	✓	✓	⋈
	ALTO especial	⋈	⋈	⋈	⋈



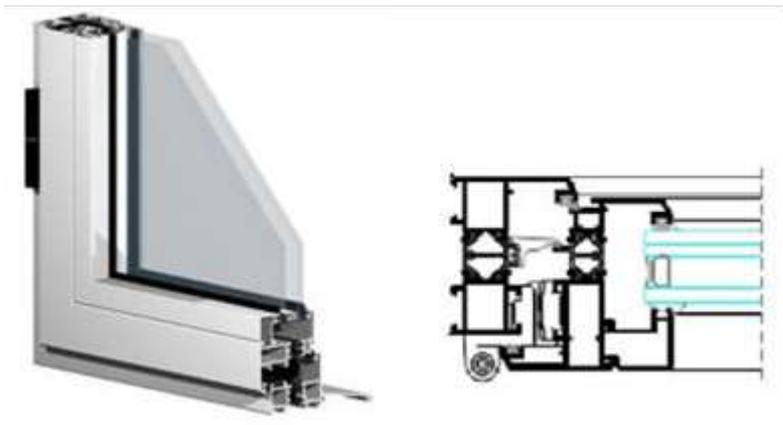
PUERTA LACADA
4 RAYAS



		ANCHO 72 cm	ANCHO 82 cm	ANCHO 92 cm	ANCHO especial
4 RAYAS	ALTO 211 cm	✓	✓	✓	⋈
	ALTO especial	⋈	⋈	⋈	⋈

carpintería y ventanas

Exterior: Carpintería de aluminio, color aluminio (a determinar) anodizado. Perfil con rotura de puente térmico fijados sobre premarco de aluminio.



Vidrio en carpintería de aluminio con cámara de aire tipo Climalit.

Persianas enrollables motorizadas de aluminio con aislamiento, mismo color que la carpintería.

Ventanas oscilobatientes.

Interior:

Puerta de entrada de seguridad reforzada con cerramiento de seguridad de 3 puntos acabada de aluminio

divisorias y paredes interiores

Las divisiones interiores de viviendas son de ladrillo doble hueco de 7 cm. de espesor, enyesado.

techos

Cielo raso con placas de cartón-yeso tipo Pladur en toda la vivienda.

pintura

€

Paredes, techos y falsos techos, acabados con pintura plástica lisa de color blanco roto, previa preparación de soporte, imprimación y dos capas de acabados.

Instalaciones

Telecomunicaciones, tomas de TV y teléfono en salón-comedor, todos los dormitorios y cocina, cumpliendo con la normativa de telecomunicaciones.

Fontanería, Montantes y distribución interior para el agua fría y caliente de toda la vivienda. Llaves de corte general de vivienda y en los cuartos húmedos

Calefacción, SUELO RADIANTE por agua con sistema de aerotermia MITSUBISHI ELECTRIC o similar

Video portero. Cámara de video portero.

Electricidad, cumpliendo con la normativa del reglamento de baja tensión y las normas de la compañía suministradora para el buen funcionamiento de la vivienda, disponiendo de un cuadro general de protección

Mecanismos,

OPCIÓN 1



- **MECANISMOS ELÉCTRICOS**
Mod. Jung L990
Marca: Jung ®
Color: Blanco/Gris

OPCIÓN 2



- **MECANISMOS ELÉCTRICOS**
Mod. Simon 100 Marca:
Simon ® Color: Blanco

Pack domótica, control de iluminación, persianas y climatización.

Piscina, formato de obra 7 x 4 metros aprox. Con sistema de depuración salina.



alquiler y venta de viviendas

Carrer Volta, 26
08224 Terrassa (Barcelona)

www.urbegrup.es/

Tel. 93 780 67 99